

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002588  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5494309  
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION  
 DEMANDADO: CHERYL MALCOLM  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE FEBRERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 525 Claremont Place, Cranford, NJ 07016-1907  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 218  
 Dimensiones de los Terrenos: 125.00' x 65.00' x 125.00' x 65.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Henley Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL, TRES-CIENTOS DOCE CON 53 /100 (\$347,312.53)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 CMI-3434  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TRECE CON 19/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$364,713.19)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/18/15 - 7/2/15 \$243.18

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002589  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F40660  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDUCIARIO DE MASTER ASSET-BACKED SECURITIES TRUST 2006-FRE2  
 DEMANDADO: TRICIA MARCEANTE, ALIAS, PATRICIA MARCEANTE, INDIVIDUALMENTE COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE MARCEANTE LA MAN-TIA, FALLECIDO; MR. MARCEANTE, ESPOSO DE TRICIA MARCEANTE, ALIAS, PATRICIA MARCEANTE; BANK OF AMERICA, N.A.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ABRIL DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 83 Salter Street, Springfield, NJ 07081  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 710  
 Dimensiones de los Terrenos: 200.00' x 56.00' x 210.00' x 140.29'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Rose Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVE-CIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 70/100 (\$658,958.70)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 ASC-7737  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 81/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$675,744.81)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/18/15 - 7/2/15 \$266.44

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002590  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03176014  
 DEMANDANTE: FWDSSL & ASSOCIATES LP  
 DEMANDADO: DAVID A. ELSON; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ABRIL DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 922 W. 3rd. Street, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 119  
 Dimensiones de los Terrenos: 30' de ancho x 120' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Oeste de Third Street, 30' del lado Sur de Stebbins Place  
 Gravámenes y Embargos (actuales y constructivos) existentes contra la propiedad, con el monto aproximado de dichos embargos y gravámenes.  
 Venta Sujeta a Certificado de Venta de Impuesto No. 12-026 por el monto de \$1,293.94. Impuestos pendientes de 2014 por el monto de \$4,956.01. Impuestos pendientes de 2015 por el monto de \$4,956.04. Total: \$11,205.99 más los cargos, interés y penalidades posteriores.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS TRES CON 23/100 (\$22,803.23)  
 ABOGADO: PELLEGRINO & FELDSTEIN, L.L.C.  
 290 ROUTE 46 WEST  
 DENVILLE, NJ 07834  
 (973) 586-2300  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA CON 62/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$24,340.62)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/18/15 - 7/2/15 \$185.60

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002630  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3572110  
 DEMANDANTE: HOUSEHOLD FINANCE CORPORATION III  
 DEMANDADO: RUDOLPH ALLEYNE; MARION ALLEYNE  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE ENERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-

do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 731-733 Carlton Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 637  
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 200'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Putnam Avenue, partiendo de un punto en la línea este de Carlton Avenue, dicho punto estando a una distancia de 425', por el norte, de la intersección del lado este de Carlton Avenue y la línea norte de Putnam Avenue y desde dicho punto hasta el de partida.  
 Embargos/Gravámenes previos: Total hasta Febrero 6, 2015: \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 97/100 (\$561,379.97)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 03/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$578,549.03)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/18/15 - 7/2/15 \$221.66

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002631  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F23085  
 DEMANDANTE: RAYMOND JAMES BANK  
 DEMANDADO: ANN MARIE GALVO; JEFFREY G. CAGIDE; GMAC MORTGAGE; LLC, ANTES BAJO EL NOMBRE DE GMAC MORTGAGE CORPORATION; WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAYO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 46 N. Reid Street, Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1058 Bloque: 9  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 140'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Jersey Street. Partiendo de un punto en el lado norte de Reid Street, dicho punto está localizado a 148.00' distantes, por el suroeste de la intersección de la ya mencionada línea norte de Reid Street con el lado suroeste de East Jersey Street, dicho punto también aparece descrito en el Libro de Títulos de Propiedad de 3627, Página 680.  
 Embargos/Gravámenes previos: Balance + Penladd por cuenta del Agua: \$16.97.  
 Varios cargos por el 1er Trimestre: \$832.86. Total hasta Abril 23, 2015: \$849.83  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN CON 04/100 (\$310,651.04)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS VIENTICINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 12/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$325,858.12)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/18/15 - 7/2/15 \$239.56

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002632  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4146413  
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: TOMMASINA PRODE; Y MR. PRODE, ESPOSO DE TOMMASINA PRODE  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE MARZO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Garwood, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 539 Myrtle Avenue, Garwood, NJ 07027  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 307  
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: West Street. Partiendo de un punto en la línea sur de Myrtle Avenue a una distancia de 390', por el oeste, de la esquina formada por la intersección de dicha línea de Myrtle Avenue y la línea occidental de West Street.  
 Embargos/Gravámenes previos: Total hasta Abril 8, 2015 \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y TRES CON 57/100 (\$273,053.57)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CON 99/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$286,200.99)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/18/15 - 7/2/15 \$221.66

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002641  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03929013  
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: AMADOR ZANABRIA, JOSE LUIS Y LUZ LUIS  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MARZO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 159 Sayre Street, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1300 Bloque: 13  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 75'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Chilton Street  
 Sujeta a: \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-

# Phillips 66 organiza evento sobre accidentes ferroviarios



## El jefe de bomberos de Linden Dooley analiza un plan de emergencias durante el evento Crude by Rail Emergency Response Presentation.

Linden, NJ- Más de 90 expertos que integran los servicios de emergencia en departamentos de bomberos, departamentos de policía y otras organizaciones a cargo de los primeros auxilios en el Condado de Union, el pasado 5 de junio asistieron a un evento sobre accidentes ferroviarios titulado en inglés Crude by Rail Emergency Response Presentation. La presentación, organizada por la firma Phillips 66, tuvo como sede la refinería Bayway y contó con el apoyo de la empresa de ferrocarriles Norfolk Southern y la asociación de bomberos del Condado de Union. Durante la presentación los expertos propor-

cionaron detalles técnicos en torno a lo que se debe hacer en casos de accidentes ferroviarios. Jeff Merrill, el jefe de bomberos de refinería Bayway, declaró lo siguiente: "A lo largo de muchos años de trabajo conjunto hemos desarrollado una fuerte relación de cooperación con los servicios de emergencia del condado de Union y los municipios circundantes. Bayway está comprometida con la seguridad y acoge con placer este evento a fin de ayudar a facilitar la preparación para las emergencias. La protección de nuestra comunidad y del medio ambiente es la guía de todo lo que hacemos". El programa del evento incluyó los con-

ceptos básicos del almacenamiento del petróleo crudo, los diseños de los tanques, el reconocimiento de riesgos, respuesta a las emergencias y la posibilidad de establecer un mando unificado durante un accidente ferroviario. Por su parte la empresa de ferrocarriles Norfolk Southern compartió información sobre el tipo de asistencia que ellos establecen en casos de emergencias. Incluso se analizaron varios escenarios de accidentes y las respuesta que se deben implementar. Esta última parte estuvo a cargo de socorristas experimentados quienes discutieron el tema mediante preguntas abiertas.

# Exposición de Arte Juvenil 2015 en Union

UNION, NJ- La Junta de Freeholders del Condado de Union se complace en anunciar que la Exposición de Arte Juvenil 2015 estará expuesta hasta el 29 de junio en la Galería Les Malamut en la Biblioteca Pública de Union Township. La exposición consiste de 60 piezas de arte seleccionadas de entre más de 650 obras de arte visual, que fueron expuestas en el Festival de Arte Juvenil 2015 en el Union County College, en Cranford. Este evento anual es coordinado por la Oficina de Asuntos de Cultura y Herencia del Condado de Union que es parte del Departamento de Parques y Recreación. "El trabajo de arte de esta exposición es excepcional," dijo Mohamed Jalloh Presidente de la Junta de Legisladores. "El hecho de que los artistas sean jóvenes hace que la exposición sea más sobresaliente. Yo les pido a todos los residentes que vayan a ver esta impresionante exposición durante su estancia en el Condado de Union." Para información sobre el programa, pueden ponerse en contacto con la Oficina de Asuntos de Cultura y Herencia del Condado de Union, 908-558-2550 o por correo electrónico: culturalinfo@ucnj.org.

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002642  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0094114  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: FRANCISCO E. CASTRO  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ABRIL DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1444-46 McCrea Place, Plainfield, NJ 07062-1318  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 451  
 Dimensiones de los Terrenos: 38.04' x 133.00' x 38.36' x 128.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Wiley Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 18/100 (\$243,587.18)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 156667  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 95/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$249,995.95)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/18/15 - 7/2/15 \$248.28