

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002004  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03321514  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE SECURITIZED ASSET BACKED RECEIVABLES LLC TRUST 2007-BRS, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2007-BRS  
 DEMANDADO: RENEE WINN, TIMOTHY WINN  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ENERO 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comnmente conocida como: 249 Winans Avenue, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 408  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 112'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Maple Avenue  
 Impuestos: Al Corriente hasta el 1er Trimestre 2016\*  
 \* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO CON 10/100 (\$404,428.10)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA CON 27/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,970.27)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$221.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002030  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05360914  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CRMSI REMIC 2006-03-REMIC CERTIFICADOS DE TRANSMISION SERIES 2006-03  
 DEMANDADO: JAMES L. WATKINS, CORRIE B. WATKINS, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comnmente conocida como: 1101 Bergen Avenue  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 79  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 5611 SF  
 Cruce de Calle Más Cercano: E. Baltimore Avenue  
 Intereses Superiores (si alguno)  
 Linco Affiliated Interest, inc. retiene una hipoteca por el monto de \$8,400.00 desde 4/28/1971.  
 United Counties Trust Company retiene una hipoteca por el monto de \$6,022.08 desde 1/2/1979.  
 Ciudad de Linden - Impuestos 2do. Trimestre 2016- por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,612.80 desde 5/1/2016.  
 Ciudad de Linden, Dtp. de Basura, por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 87/100 (\$276,495.87)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 85/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$287,364.85)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$266.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002034  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00326314  
 DEMANDANTE: PENNYMAC CORP.  
 DEMANDADO: MARIA GOMES  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ENERO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comnmente conocida como: 19 Smith Street, Union, NJ 07088  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 4809  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 183.45' x 50.19' x 176.10'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Valley Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES CON 90/100 (\$738,263.96)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 158358  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 32/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$782,747.32)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002035  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04681114  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: EDWIN GOMEZ  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comnmente conocida como: 1 Harbor Front Court, Unit C1 (alias 1 Harbor court C-1), Elizabeth, NJ 07206-1951  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 483 C.1 Bloque: 2  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 19.00' x 70.00' x 19.00' x 70.00  
 Cruce de Calle Más Cercano: Harbor Front Court and Front Street  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRES CON 20/100 (\$449,003.20)  
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON 60/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$469,187.60)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$237.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002036  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04647613  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: SUKHDEV SINGH; GURMITKAUR SINGH, ESPOSA DE SUKHDEV SINGH; SAND J. ENERGY INC.; PNC BANK NA; SEICKEL AND SONS, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE ABRIL DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comnmente conocida como: 142 Centennial Avenue, Cranford, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 504  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 2710 SF  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lincoln Avenue East  
 Para una casa u otra propiedad (no un condominio) Partiendo de un punto en el lado norte de Lincoln Avenue East, dicho punto estando a una distancia de 13.58' por el oeste, de la esquina formada por la intersección de dicho lado de Lincoln Avenue East y la línea occidental de Centennial Avenue  
 De acuerdo a la investigación de impuestos de 1/22/2016. Impuestos 1er Trimestre 2016: \$1,556.12 pendientes, plazo se vencido en 2/1/2016. Impuestos 2do Trimestre 2016 \$1,556.13, plazo se vence en 5/1/2016. Cuenta alcantarillado - cargos basados en consumo de agua; Stewart Title Guaranty Company esta de acuerdo con una indemnización de la Ejecutoria en favor de Raj Ratrekh contra Sukhdev Singh, presentada en Abril 23, 1998, J-085755-1998 y archivada como Cas No. C=000094-97; Ejecutoria a favor de Ramada Worldwide, Inc., contra Sukhdev Singh, presentada en Diciembre '8, 2008, CV-003892-2008.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 03/100 (\$348,377.03)  
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP  
 80 MAIN STREET  
 SUITE 460  
 WEST ORANGE, NJ 07052  
 1-973-325-8800  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA CON 11/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,350.11)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$261.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002037  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0533714  
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: MICHELLE RICART, MR. RICART, ESPOSO DE MICHELLE RICART  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comnmente conocida como: 1305-07 7th Street, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 73 Bloque: 625  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' de ancho x 223' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue  
 A. Certificado de Venta de Impuestos #95-937: \$550.40 (Pendiente más interés y penalidad después de 5/9/1995)  
 B. Certificado de Venta de Impuestos #980707: \$72.05 (Pendientes más interés y después de 7/21/1998)  
 C. Certificado de Venta de Impuestos #990955: \$371.60 (Pendientes más interés y penalidad después de 5/07/1999)  
 D. Certificado de Venta de Impuestos #12-1496: \$2,012.90 (Pendientes más interés y penalidad después de 8/01/2012)  
 E. Certificado de Venta de Impuestos #15-0801: \$6,520.03 (Pendientes más interés y penalidad después de 10/8/2015)  
 F. Cuenta Alcantarillado: \$277.10 (Pendiente más interés y penalidad después de 3/31/2016)  
 G. Cuenta Dpto. de Basura: \$185.00 (Pendientes más interés y penalidad después de 3/31/2106)  
 H. La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 I. Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna).  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SETENTA Y TRES CON 41/100 (\$187,073.41)  
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, PC.  
 1455 BROAD STREET  
 BLOOMFIELD, NJ 07003  
 1-973-473-3000  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 04/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$195,486.04)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$270.56

## Asamblea quiere pagos obligatorios al sistema público de pensiones de NJ

El comité judicial de la Asamblea de New

Jersey aprobó un proyecto de ley mediante la cual se autorizaría una enmienda constitucional que obliga al estado realizar anuales contribuciones al sistema público de pensiones.  
 La propuesta de ley, clasificada como ACR-109, incluye además que la medida sea consultada con los electores durante las elecciones de noviembre.  
 Los republicanos sin embargo no están contentos con la idea porque suponen que estos pagos obligatorios al sistema de pensiones de los empleados públicos podrían conducir a empujadas subidas de impuestos.  
 Los demócratas en la Legislatura estatal han estado presionando para la enmienda debido a que la Corte Suprema del estado dictaminó el año pasado que no se podía forzar al estado a realizar dichos pagos.  
 Thomas Bracken, el presidente de la Cámara de Comercio de New Jersey, dijo que tales pagos obligatorios serían muy peligrosos para los contribuyentes y que había tiempo para solucionar el problema de mayores fondos para las pensiones de pero Wendell Steinhauer, el presidente del New Jersey Education Association teachers union, opinó que los legisladores se habían demorado demasiado para resolver esta situación que según él dura ya dos décadas.  
 La financiación del sistema de pensiones para los trabajadores públicos es a discreción del gobernador y la Legislatura. Esto explica porque el estado por lo general sólo aporta el 48% del dinero.  
 Afirma Steinhauer que durante 20 años siempre ha habido alguna excusa para no hacer un pago completo al sistema de pensiones.  
 En el marco del proyecto de ley ACR109 se obligaría al estado a hacer la contribución al fondo de retiro en cuotas durante todo el año. El presidente del senado de New Jersey, Stephen Sweeney, ha dicho que esperar hasta el final del año cuesta al estado millones de dólares en ganancias de inversión.  
 El asambleísta Michael Patrick Carroll, quien votó en contra de la resolución, dijo que está de acuerdo en que el Estado debe cumplir con sus obligaciones de pago, pero se opuso a la medida, ya que no contenía una disposición que garantice que los pagos no serían financiados con subida de impuestos.  
 LOS REPUBLICANOS PRESENTAN OTRA PROPUESTA  
 Los republicanos también han propuesto una medida alternativa para intentar resolver la financiación de las pen-

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002038  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00006115  
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-5  
 DEMANDADO: ANTHONY ADAMS, TAMEKA ADAMS, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, LYNN ADAMS  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comnmente conocida como: 190 Grumman Ave., alias 190 Gruman Ave., Hillside, NJ 07112  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 425  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 44' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Maple Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS TRES MIL OCHENTA Y NUEVE CON 61/100 (\$703,089.61)  
 ABOGADO: KML LAW GROUP, PC.  
 216 HADDON AVENUE  
 STE 406  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-215-627-1322  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS CON 71/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$724,232.71)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$225.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002039  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2416614  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE GSAMP TRUST 2005-HE4 CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2005-HE4  
 DEMANDADO: NICOLEEN N. JONES, ANDRE L. DISTANCE, ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE DICIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comnmente conocida como: 260 Oswald Place, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 5812  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 42' x 70.30'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Cromwell Place  
 Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre de 2016\*  
 \* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 42/100 (\$373,688.42)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 44/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$384,576.44)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$226.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002040  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04209914  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE MERRILL LYNCH MORTGAGE INVESTORS TRUST, CERTIFICADOS DE PRESTAMOS DE HIPOTECAS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-MLN1  
 DEMANDADO: JACQUELINE M. MCCANTS, ALIAS, JACQUELINE MCCANTS, JAFAR JACKSON, MIDLAND FUNDING LLC, ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ENERO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comnmente conocida como: 1004-1014 Myrtle Avenue, Plainfield, NJ 07063  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 225  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 120' x 230'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Compton Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 \*Sujeta a la venta de impuesto Certificado #08-081  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 38/100 (\$978,774.38)  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 UN MILLON DOCE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE CON 42/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,012,159.42)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$257.36