

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002320
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03333714
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE (CWALT 2006-12CB)
 DEMANDADO: HERNAN RIZO Y LUZ M. RIZO, ALIAS, MAY RIZO, SU ESPOSA Y WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION, , AHORA BAJO EL NOMBRE DE WELLS FARGO BANKI, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 624-626 Pennsylvania Ave., Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1270 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 150' x 37.50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fairmount Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 15/100 (\$512,738.15)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO CUATRO CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$524,104.90)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$217.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002321
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2573508
 DEMANDANTE: LASALLE BANK NA COMO FIDUCIARIO DE THE MLMI TRUST SERIES 2007-SD1
 DEMANDADO: DAVID FORBES; AASE FORBES; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 882 Dewey Street, Union, NJ 07083-6825
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 4102
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 6918' de ancho x 101.12' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Brighton Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 02/100 (\$731,349.02)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS VEINTITRES MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE CON 19/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$823,227.19)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$240.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002323
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F113309
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
 DEMANDADO: NIGEL CRAIG, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, CHANTELL A. HAWKINS-CRAIG; SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTRES, BANK OF AMERICA, NA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1447-511 Martine Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 810
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 186' x 76' x 96' x 92' x 69'
 Cruce de Calle Más Cercano: Virginia Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. KML Law Group, P.C., alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS MIL TRESCIENTOS SEIS CON 70/100 (\$200,306.70)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ
 1-215-627-1322 114580 NJ19195FC
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$333,441.76)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$279.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002297

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02854312
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE INDYMAC INDX MORTGAGE TRUST 2006-AR4, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-AR4 BAJO EL CONTRATO DE AGRUPACION Y SERVICIOS CON FECHA DE MARZO 1, 2006
 DEMANDADO: ALISH ANDERSON, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR-RADE LOS BIENES DE RHONDA A. ANDERSON, FALLECIDA; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 913 Roselle Street, Linden, NJ 07036-2522
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 167
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 100.00' x 40.00' x 100.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Middlesex Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA CON 71/100 (\$287,240.71)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 175608
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$295,995.31)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$226.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002315
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F173813
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, UNA COMPAÑIA DE DELAWARE CON LIMITE DE RESPONSABILIDADES
 DEMANDADO: RAFAEL DACUNHA HENRIQUES; ESTADO DE NEW JERSEY; COLONIAL CONCRETE COMPANY; PREMCO CONCRETE COMPANY, UN AFILIADO DE FORD MOTOR CREDIT COMPANY LLC
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1024 Cross Avenue, Elizabeth, NJ 07208, con una dirección postal de 1022-1024 Cross Avenue, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 253 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 31' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Garfield Place. Partiendo de un punto en la línea noroeste de Cross Avenue, a una distancia de 69.00' en el noreste a lo largo de la misma de su intersección con la línea noreste de Garfield Place.
 Embargos/Gravámenes previos: Agua - balance + penalidad. \$163.90. Total desde Marzo 21, 2016: \$163.90
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 18/100 (\$633,482.18)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE CON 38/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$648,427.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$239.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002316
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5357115
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: MARTHE JEAN-PIERRE, CLAUDEL JEAN-PIERRE, CONYUGES
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 777 Salem Road, Union, NJ 07083-9132
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 507
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 50' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Broadwell Avenue. Partiendo de un punto en la intersección de la línea sur de Salem Road con la línea oeste de Broadwell (antes Lum Avenue)
 Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado - balance + penalidad. \$262.70
 Total desde Febrero 25, 2016: \$262.70
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE CON 85/100 (\$334,967.85)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$343,892.76)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$225.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002319
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02546014
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC

III Gran Desfile Nacional del Folclor Peruano

Por tercera vez la comunidad peruana mostrará su gran colorido y belleza natural de sus

tres regiones con trajes típicos en la ciudad de New York el día 26 de junio 2016 mediodía en

el condado de Queens.

La cultura peruana incluyendo su folklor se ha visto influenciada por diversos grupos étnicos africanos, asiáticos, y otros grupos étnicos europeos. He ahí la mezcla y similitud de nuestra cultura con algunos pueblos de la antigüedad.

Invitamos a todas las personas y familias de origen peruano que tengan trajes típicos de cualquier región del Peru para que luzcan y desfilen de forma individual o en grupos. Esta convocatoria se hace con motivo que los grupos de danzas son muy pocos comparados con otros países.

Los objetivos de la "American Family Community Services", (DBS) "International Peruvian Festival" es dar conocer nuestra cultura y tradiciones a las diferentes comunidades de la ciudad de New York.

Nuevo plan...

(Viene de la Página6) ingresos permitiría al estado duplicar la cantidad de dinero que envía los municipios para la mejora de las infraestructuras de transporte. Ese dinero oscila entre \$200 y \$400 millones cada año.

Según Oroho, el plan ahorrará cientos de millones de dólares a los contribuyentes de New Jersey y asegurará que los conductores de fuera del estado que utilizan nuestras carreteras también paguen su parte del mantenimiento.

Bajo estas propuestas, el impuesto al patrimonio se eliminará un año antes de lo que originalmente había sido ofrecido. La medida implica que un menor número de jubilados se vean afectados por los impuestos estatales. En este momento las parejas casadas que declaran conjuntamente no pagan impuestos hasta un máximo de \$20,000 por concepto de jubilaciones y pensiones. Después de tres años no pagarían ningún impuesto hasta un máximo de \$100,000. Para las personas solas los niveles de impuestos pasarían de \$15,000 a \$75,000.

El crédito por ingreso, concebido para los trabajadores de bajos ingresos, se elevaría hasta 40% del nivel federal (ahora es del 30%).

Bajo el plan del Senado, New Jersey podría deducir las donaciones para instituciones sin fines de lucro del estado. Y los choferes que en impuestos a la gasolina hayan gastado el 1% de sus ingresos podrían pedir deducciones.

Dicen medios de prensa que Christie probablemente vetará cualquier plan con un aumento de los impuestos.

Si bien las propuestas han ganado elogios, sin embargo hay quien piensa que ponen en peligro la financiación de programas y afecta a las familias de clase media.

DEMANDADO: ANNEL MARTINEZ; ARGELYS MARTINEZ; JOSEFA MARTINEZ; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE GREENPOINT MORTGAGE FUNDING, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 714 Harrison Place, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 154
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 65' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: E. Elm Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 77/100 (\$434,367.77)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TRECE CON 46/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$444,313.46)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002322
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0315615
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDUCIARIO DE NOVASTAR MORTGAGE FUNDING TRUST SERIES 2007-2
 DEMANDADO: ROGELIO ALONSO
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 68 Erie Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 403 A & 403 B Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 25' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: 2nd Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 94/100 (\$338,898.94)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 71/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$347,278.71)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$239.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002336
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05481510
 DEMANDANTE: LSF MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: REGINA FORESTER; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES INC., ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1037-43 W. 3rd Street alias, 303 McDowell Street, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 128
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 85' x 102' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: West Third Street
 La venta esta sujeta al Certificado de Venta de Impuesto #11-066 como 2/15/216 \$92,127.61. Cargos Municipales Posteriores desde 2/15/2016: \$14,345.91
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCO MIL CIENTO CINCUENTA CON 89/100 (\$305,150.89)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$316,881.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$221.36