

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002278  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01058810  
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: EUGENIA N. ADAGIO, LEOCADIO G. ADAGIO, JR., CHASE BANK USA, N.A.  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE FEBRERO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 27 Cottage Way, Fanwood, NJ 07023  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14.02 Bloque: 26.01  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 85' x 45'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Terril Road  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.  
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 65/100 (\$532,444.65)**  
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
 111 WOODCREST ROAD  
 SUITE 200  
 CHERRY HILL, NJ 08003  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
**UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.**  
**QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CATORCE CON 45/100**  
**MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$546,414.45)**  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$186.38

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002279  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2428512  
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK; COMO SUCESOR EN INTERES DE JP MORGAN CHASE BANK, N.A., ANTES BAJO EL NOMBRE JPMORGAN CHASE BANK, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS, INC., BEAR STEARNS ALTA-TRUST, CERTIFICADOS DE TRASPASE DE HIPOTECA, SERIES 2003-3  
 DEMANDADO: HINA SHAH, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., URESBHIA SHAH, NITIN PATEL, MEENA PATEL  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 941 W. Chestnut St., Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 4110  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 140.46' x 43.57' x 39.97' x 87.04' x 38.26' x 5.64'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Dona Road  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO ONCE CON 40/100 (\$423,111.40)**  
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC  
 20000 HORIZON WAY  
 SUITE 900  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-1700  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
**UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.**  
**CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA CON 89/100**  
**MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$433,940.89)**  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$234.80

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002280  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01122812  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I, INC. TRUST, 2007-HE7, CERTIFICADOS DE TRASPASE DE HIPOTECAS, SERIES 2007-HE7  
 DEMANDADO: JOSE GONCALVES, FALLECIDO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, VANIA GONCALVES, CONOCIDO HEREDERO DE JOSE GONCALVES Y MARIANA GONCALVES Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE MARIANA GONCALVES, FALLECIDA, NATALIA GONCALVES, CONOCIDA HEREDERA DE JOSE GONCALVES Y MARIANA GONCALVES Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE MARIANA GONCALVES, FALLECIDA, MARIANA GONCALVES, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; JP MORGAN CHASE BANK, SMS FINANCIAL XV LLC, PNC BANK DELAWARE, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE ENERO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 2210 Hobart Street, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 4203  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 121' x 40'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Bushnell Street  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.  
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 26/100 (\$439,394.26)**  
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
 111 WOODCREST ROAD  
 SUITE 200  
 CHERRY HILL, NJ 08003  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
**UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.**  
**CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTIDOS CON 24/100**  
**MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$452,722.24)**  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$243.62

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002281  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00749510  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: CLAUDIO GONZALEZ; HANNIA MUÑOZ, SU ESPOSA; TD BANK  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE MARZO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de New Providence, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1706 Springfield Ave., New Providence, NJ 07974  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 191  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 63.71' x 243.45' x 63.68' x 243.68'

**Cruce de Calle Más Cercano:** Situado en el lado sureste de Springfield Avenue, aproximadamente 427.19' de la línea norte de Heather Court  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y UNO CON 19/100 (\$438,771.19)**  
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
**UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.**  
**CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA CON 78/100**  
**MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$488,960.78)**  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$239.22

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002283  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2186007  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I INC. TRUST 2007-HE6  
 DEMANDADO: VICTORIO C. LONTOC, MRS. VICTORIO LONTOC, SU ESPOSA, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE DECISION ONE MORTGAGE COMPANY LLC; JC PENNEY COMPANY, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2008  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 736 Riverbend Drive, Linden, NJ 07036-0000  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 404  
 Dimensiones del Terreno: 63.00' x 125.00' x 53.50' x 125.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Old Grove Road  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 14/100 (\$365,454.14)**  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 CHL-1932  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
**UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.**  
**CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 09/100**  
**MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$484,674.09)**  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$266.14

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002284  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02563415  
 DEMANDANTE: HOMEBRIDGE FINANCIAL SERVICES, INC.  
 DEMANDADO: DENISE F. LAURIA VENITELLI  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE ENERO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1037 Irving Avenue, Westfield, NJ 07090  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 48  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente): 60' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Sycamore Street  
 Embargos previos: Ninguno  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS QUINCE MIL UNO CON 80/100 (\$415,001.80)**  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
**UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.**  
**CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 72/100**  
**MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$426,775.72)**  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$239.22

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002285  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2900814  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE SW REMIC TRUST 2014-2  
 DEMANDADO: RAFAEL T. SMITH; CONDADO DE MIDDLESEX; ESADO DE NEW JERSEY; Y MILTON LEWIS  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE MARZO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 338 Halsey Street, Plainfield, NJ 07063

# Joven de Jersey City sirve a bordo de uno de los portaaviones más sofisticados del mundo

Jersey City, NJ - Wel Spraus, oriundo de Jersey City y graduado de la James Ferris High School, actualmente sirve como especialista en logística a bordo del modernísimo portaaviones PCU Gerald R. Ford (CVN 78) que opera en Norfolk,



**Wel Spraus**

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 130  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente): 42' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: W. 4th Street  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Dada que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa está adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 1411 en la Página 123, et seq., Elizabeth, New Jersey, y el Documento de Ejecutoria en archivo con la Oficina del Sheriff (Alguacil) del Condado de Union. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 96/100 (\$164,798.96)**  
 ABOGADO: SCHILLER & KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL, LLP  
 950 NEW LOUDON ROAD  
 SUITE 109  
 LATHAM, NY 12110  
 1-518-786-9069  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
**UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.**  
**CIENTO NOVENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 76/100**  
**MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$190,588.76)**  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$279.64

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002286  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02679914  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: PEDRO J. ABAD Y FANNY S. ABAD, CONYUGES, Y BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE DICIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 215 Bradford Avenue, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 427  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente): 100.00' x 49.50'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Price Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y CINCO CON 07/100 (\$144,075.07)**  
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
**UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.**  
**CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO CON 39/100**  
**MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$152,538.39)**  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$172.16

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002292  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02626513  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE DEUTSCHE ALTA SECURITIES MORTGAGE LOAN TRUST, SERIE 2007-OA3  
 DEMANDADO: REGINA HEIDINGER; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE ALTERNA MORTGAGE CO., SUS SUCESORES Y ASIGNADOS; CORNELL HALL CARE & REHAB  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MARZO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 2145 Balmoral Avenue, Union, NJ 07083-5201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 5222  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente): 35.00' x 79.02' x 35.01' x 78.54'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Orange Avenue  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 22/100 (\$316,156.22)**  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 149485  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
**UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.**  
**TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL NOVENTA Y DOS CON 81/100**  
**MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$327,092.81)**  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/16/16 - 6/30/16 \$262.02

Virginia. Un especialista en logística de la Armada es responsable de ordenar todos los equipos y suministros que vienen a bordo del portaaviones. “Me encanta servir a mi país y la camaradería que existe en la Marina”, dijo Spraus.

El portaaviones donde sirve Wel Spraus lleva el nombre del presidente número 38, Gerald Rudolph Ford Jr., y es una nave con 1,092 pies de largo equipada con la más sofisticada tecnología militar y de un portaaviones de clase Nimitz.

“Me encanta navegar en este nuevo tipo de buque y además tengo la oportunidad de conocer a todos aquí”, dijo Spraus.

La embarcación cuenta con 170 oficiales y una tripulación compuesta por 2 mil alistados (hombres y mujeres).

Pudiendo operar más de 40 nuevos sistemas, los marinos del portaaviones PCU Gerald R. Ford (CVN 78) están entre los primeros de la flota que pueden entrenarse y operar tecnología de vanguardia.

“Desde que me incorporé a la Marina veo todo desde una perspectiva diferente”, dijo Spraus. “He sido capaz de aprender cómo puedo afectar a otros.”

## Becados de...

(Viene de la Página 26) miento a ex delincuentes y aquellos que han sido cortados de acceso al crédito. Actualmente él vive en Elizabeth, N.J.

El Reverendo Pritchett recuerda las palabras de King al decir que “los avances de la civilización son a menudo impulsados por el desafío de cambio, controversia o competencia, pero la última medida de un hombre no es donde se encuentra en momentos de comidad. La justicia requiere sacrificio, sufrimiento, y lucha y esfuerzos incansables y apasionado interés de individuos dedicados”.

La Universidad de Seton Hall está situada en el 400 de South Orange Avenue, en South Orange, NJ. Para más información vaya a <https://www.shu.edu/offices/mlk-leadership-index.cfm>