

Investigan acciones de la Autoridad Portuaria de New York y New Jersey

Trenton, N.J.- La Comisión de Valores de

Estados Unidos y la Autoridad Portuaria de New York y New Jersey están analizando un importante documento de resolución relacionado con las investigaciones hechas para comprobar si la Autoridad Portuaria gastó el dinero de los teneedores de bonos indebidamente a la hora de reparar el Pulaski Skyway y realizar otras obras.

La Autoridad Portuaria usó unos \$1.8 mil millones para esos trabajos.

Si las investigaciones de la Comisión de Valores confirman errores por parte de la Autoridad Portuaria esto podría implicar multas y tal vez otras sanciones.

La Autoridad Portuaria sostiene que ellos gastaron el dinero correctamente para reparar el Pulaski Skyway, que conecta Newark y Jersey City.

Supuestamente para justificar el gasto del dinero la agencia también incluyó en los trabajos un camino de acceso al túnel Lincoln.

Sin embargo esos gastos han sido cuestionados por United Airlines y la organización de automovilistas Triple A. Los hechos han dado lugar además a investigaciones de la Administración Federal de Aviación, la fiscalía de Manhattan y la Comisión de Valores.

Todas estas pesquisas tienen intención de conocer como se gastó el dinero y si el Skyway tenía una relación funcional para el túnel Lincoln.

Comité...

(Viene de la Página 10) combinados, New Jersey formaría parte del grupo de 25 estados y el Distrito de Columbia donde existe la medida.

Lesniak señaló a Exxon como una de las empresas con peor desempeño en el pago de impuestos.

“En el caso de Exxon hay mucho más impuestos impagados y trucos contables”, dijo Lesniak, en referencia a la acusaciones relacionadas con la de contaminación ambiental contra el gigante petrolero. Lesniak siempre ha dicho además que Exxon no ha compensado debidamente a New Jersey por esas contaminaciones.

“La tasa de impuesto promedio de Exxon en New Jersey durante los últimos cinco años ha sido sólo del 2.2%”, dijo Lesniak. “Ellos han contaminado el medio ambiente, lograron un acuerdo legal que defrauda al Estado y al mismo tiempo han explotado este vacío legal para evitar los impuestos.”

Según el llamado Institute on Taxation and Economic Policy Analysis of SEC Filings, ExxonMobil pagó una baja tasa de impuestos en los últimos 5 años y sin embargo recibió una devolución de impuestos de \$507,000 en el año 2014. Esto dio lugar a una tasa de impuestos del -5.6% ese año.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002212
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02373215
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: PAUL DOMINGUES; DAWN DOMINGUES, ST. PETERS UNIVERSITY HOSPITAL
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comentario conocida como: 366 Amherst Road, Linden, NJ 07036-5302
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 332
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 10830SF
 Cruce de Calle Más Cercano: Fairway Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO CON 16/100 (\$179,044.16)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 186952
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 93/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$187,596.93)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002213
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03007614
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
 DEMANDADO: ANTHONY E. NORMAN, MRS. ANTHONY E. NORMAN, SU ESPOSA; RADICA NORMAN; MR. NORMAN, ESPOSO DE RADICA NORMAN NORMAN; WELLS FARGO BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comentario conocida como: 1985 William Street, Union, NJ 07083-4503
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 5409
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 36.00' x 100.00' x 36.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stuyvesant Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 05/100 (\$32,733.05)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 169771
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TREINTA Y CINCO MIL CIENTO UNO CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$35,101.76)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$252.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002214
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3091807
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE NOMURA HOME EQUITY LOANS, INC., HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2005-HE1 SUCESOR EN INTERES POR TRANSFERENCIA DE EJECUTORIA; POR HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE NOMURA HOME EQUITY LOANS, INC., CERTIFICADOS RES-PALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2005-HE1
 DEMANDADO: CAROL L. SHEPPARD, WILLIAM W. SHEPPARD
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comentario conocida como: 225 Tillotson Road, Fanwood, NJ 07203-1431
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 46
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 150.15' x 59.64' x 19.61' x 128.11' x 75.0'
 Cruce de Calle Más Cercano: Westfield Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 48/100 (\$169,985.48)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 162218
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UNO CON 32/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$327,961.32)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002215
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2409113
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A. COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: ADAM DAVILA; CHRISTOPHER DAVILA; Y ANDREW DAVILA, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; UNION BOARD OF SOCIAL SERVICES; MARTA RODRIGUEZ; MERCER COUNTY PROBATION SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comentario conocida como: 1105 South Elmora Ave., Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1290 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 32' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Cedar Avenue
 Total desde Marzo 9, 2016: 0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 84/100 (\$252,938.84)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$262,389.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$225.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002216
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01524615
 DEMANDANTE: U.S. THE BANK OF NEW YORK MELLON COMO FIDUCIARIO DE MORTGAGE EQUITY CONVERSION ASSET TRUST 2010-1
 DEMANDADO: MARTHA E. ALEXANDER, ALIAS, MARTHA ALEXANDRA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE DICIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comentario conocida como: 1236 Roger Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1504
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Cornell Place
 Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sujeta a la venta de Impuestos Certificado #09-00008
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CON 94/100 (\$313,593.94)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL VEINTITRES CON 56/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$324,023.56)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002217
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04000013
 DEMANDANTE: U.S. TD BANK, NA
 DEMANDADO: CLAUDIA E. ROBINSON, SOLTERA; HENRY ROBINSON; COLLECTIONS AND RECOVERIES, INC.; CONDADO DE SOMERSET; CAPITAL ALLIANCE FINANCIAL LLC., ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comentario conocida como: 219-221 Hillcrest Avenue, Plainfield, NJ 07062 con la dirección postal: 219 Hillcrest Avenue, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 423, antes, 167
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 112.15' x 50.04' x 110.27' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: situado en el lado este de Hillcrest Avenue, 226.17' distantes del lado sur de East 2nd Street.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE CON 64/100 (\$391,777.64)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SIETE MIL CIENTO SESENTA Y TRES CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$407,163.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$243.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002219
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002220
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02005615
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: VOUILLFRID MORAND; HERMITE MORAND, SU ESPOSO
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comentario conocida como: 2094 Melrose Parkway, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 5510
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35' x 100.41'
 Cruce de Calle Más Cercano: Porter Road
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS MIL NOVENTA Y OCHO CON 81/100 (\$200,098.81)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 61/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$206,699.61)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$199.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002221
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01916212
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE HOME EQUITY LOAN TRUST SERIES ACE 2006-HE1
 DEMANDADO: CORA BRACY, SUS HEREDEROS, LEGATARIO Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; TIMOTHY A. BRACY, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE COBRA BRACY, FALLECIDA, FILINDA BRACY-COLEMAN, INDIVIDUALMENTE; ALBERT BRACY, INDIVIDUALMENTE; YULANDA BRACY-WHITE, INDIVIDUALMENTE; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; RJM ACQUISITIONS FUNDING, LLC.; ASIGNADO DE FIN-GERHUT, LANCER INVESTMENTS, LLC. O/B DISCOVER, FORD MOTOR CREDIT COMPANY, LLC., ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comentario conocida como: 637-639 Magnolia Ave., Elizabeth, NJ 07206-1407
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 789 Bloque: 7
 Dimensiones del Terreno : 50' x 100.06' x 25' x 57.30' x 25.67' x 63.20'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL, OCHOCIENTOS TRECE CON 88/100 (\$254,813.88)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 ASC-13546
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$262,480.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$288.66