

Menéndez Sobre la Remoción de Cuba de la lista Terrorista

Newark, NJ - El senador Bob Menéndez (D-N.J.) publicó las siguientes declaraciones en reacción a la decisión por la Administración Obama de eliminar a Cuba de la lista de Estados patrocinadores del terrorismo. "Esta política peligrosa y equivocada está causando que los

EE.UU. comprometa valores fundamentales, mientras que Cuba sólo es más intransigente e inflexible en su menosprecio de valores y libertades universales. Este rumbo en donde EEUU solo concede y Cuba recibe simplemente recompensa al régimen por décadas de represión. El régimen de Castro



Bob Menéndez (D-N.J.)

se está sintiendo reivindicado por cincuenta años de brutalidad, lo que hace que este anuncio represente un paso en falso más en una política profundamente equivocada.

"El hecho es que el régimen de Castro no ha mostrado ni un ápice de cambio en sus acciones que le ganaron un lugar en la lista de estados patrocinadores de terrorismo. Cuba sigue ofreciendo refugio a Joanne Chesimard que permanece en la Lista de terroristas más buscados por el FBI por el asesinato del patrullero estatal de Nueva Jersey Werner Foerster, pero aun así hoy fue retirada de alguna manera de la deshonrosa lista de estados patrocinadores del terrorismo. Hasta estos momentos, no hemos visto un paso sustancial hacia elecciones democráticas transparentes, mejoras de los derechos humanos, la libertad de reunión, o la capacidad de formar partidos políticos y sindicatos independientes en la isla.

"El hecho es que el régimen de Castro recientemente fue capturado enviando armas a Corea del Norte en la principal violación de sanciones del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas, y también recibió un envío de un fabricante de armas chino que aparentemente se dirigía a la organización terrorista FARC de Colombia. Pero aun así, hoy fue retirada de estados patrocinadores del terrorismo.

"Es terriblemente desconcertante ver que la lista de concesiones unilaterales por la Administración Obama sigue creciendo sin ninguna señal de reciprocidad por un despótico y revigorizado régimen Castrista. Al final del día, decisiones como esta solo privan aún más al pueblo cubano de las libertades y derechos que buscan y merecen".

Diga Lo Lei En LA VOZ
www.lavoznj.com

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002237
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04205513
DEMANDANTE: COLUMBIA BANK
DEMANDADO: ANGEL L. ROSARIO Y ELISA ROSARIO, ESPOSOS, CONDOMINIO DE CUMBERLAND; OUR LADY OF LOURDES MEDICAL CENTER; ADVANCED DERMATOLOGY; CONDADO DE ESSEX; JOSE RIVERA; HILLTOP FUEL; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 7 DE MAYO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 36 W. 15th Street, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 37.01, 37.02 Bloque: 545
Dimensiones de los Terrenos: 33' de ancho x 197' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Winans Avenue
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TRES MIL VEINTISEIS CON 90/100 (\$203,026.90)
ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
1455 BROAD STREET
BLOOMFIELD, NJ 07003
1-973-473-3000
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS DOCE CON 88/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$211,612.88)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$172.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002238
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F664008
DEMANDANTE: INDYMAC BANK, FSB
DEMANDADO: ANA L. LOPEZ; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE EMC MORTGAGE CORPORATION; NORTH JERSEY ANESTHESIA ASSOC.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 15 DE DICIEMBRE DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 184-186 Reeve Terrace, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: 6 Bloque: 423
Dimensiones de los Terrenos: 117' x 50' x 118' x 50'
Cruce de Calle Más Cercano: East Second Street
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias Previas (si alguna): Ninguna
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 07/100 (\$243,841.07)
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD ST.
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500 FCZ-98435
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRES CIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES CON 27/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$348,473.27)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$266.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002239
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2339514
DEMANDANTE: BANK OR AMERICA, N.A.
DEMANDADO: BRIAN KRUPSKI; MRS. KRUPSKI, ESPOSA DE BRIAN KRUPSKI
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 436 Miltonia Street, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 350
Dimensiones de los Terrenos: 45' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: West Elm St. Partiendo de un punto marcado por la barra de hierro en el lado noreste de Miltonia Street, dicho punto estando a 100.00', por el sureste, de la intersección del lado noreste de Miltonia Street y el lado sureste de West Elm Street
Embargos/Gravámenes previos: Balance en cuenta de Recogida de Basura: \$60.00. Total hasta Febrero 27, 2015: \$60.00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 24/100 (\$174,645.24)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 31/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$183,294.31)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$257.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002250
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5403409
DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A.
DEMANDADO: MOUSTAFA AMANY; ST. MICHAELS MEDICAL CENTER
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 10 DE ABRIL DE 2015

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002250
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5403409
DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A.
DEMANDADO: MOUSTAFA AMANY; ST. MICHAELS MEDICAL CENTER
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 10 DE ABRIL DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 237 West Third Avenue, Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 4901
Dimensiones de los Terrenos: 200.00' x 33.33' x 200.00' x 33.33'
Cruce de Calle Más Cercano: Pine Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CATOCRE CON 45/100 (\$395,214.45)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 SB-509
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS CUATRO CON 18/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$416,504.18)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$239.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002255
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01817613
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: LISA WILLIAMS
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 10 DE ABRIL DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 542 Tillman Street, Hillside, NJ 07205-1719
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 511
Dimensiones de los Terrenos: 42.00' x 100.00' x 42.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Bloy Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA CON 39/100 (\$267,760.39)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 149785
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 41/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$280,841.41)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$243.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002264
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03046314
DEMANDANTE: BCP HOLDINGS (USA), INC.
DEMANDADO: ANTONIO M. REBELO Y MARIANA P. REBELO
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 8 DE ABRIL DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1100 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1099 Bloque: 12
Dimensiones de los Terrenos: 40 x IRR
Cruce de Calle Más Cercano: Virginia Street
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS CON 56/100 (\$127,622.56)
ABOGADO: NEWMAN & SIMPSON, LLP
THE ARMOUR BUILDING
32 MERCER ST.
HACKENSACK, NJ 07601-5608
1-201-487-0200
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO TREINTA Y UN MIL NOVENTA Y SEIS CON 12/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$131,096.12)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$163.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002265
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01490113
DEMANDANTE: GREENPOINT MORTGAGE FUNDING, INC.
DEMANDADO: HELIOMAR A. DIAS; MRS. HELIOMAR A. DIAS, ESPOSA DE HELIOMAR DIAS; ENDO SURGI CENTER PA; CAPITAL ONE BANK USA; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 825-827 Garden Sreet, Elizabeth, NJ 07004
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 528 Bloque: 4
Dimensiones de los Terrenos: 37.50' x 200'
Cruce de Calle Más Cercano: Grier Avenue
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes,

o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES CON 00/100 (\$701,673.00)
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500 XCZ-169064
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SETECIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 34/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$727,999.34)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$266.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002266
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2995014
DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
DEMANDADO: LUIS FERNANDO SANTAMARIA, ALIAS, FERNANDO SANTAMARIA, ESTELA SANTAMARIA, SUSANA SANTAMARIA, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 23 DE MARZO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 325-327 East 7th Street, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 608
Dimensiones de los Terrenos: 50' x 103.92'
Cruce de Calle Más Cercano: Franklin Place. Partiendo de un punto en la línea noreste de East Seventh Street a una distancia de 100.00' por el suroeste de su intersección con la línea suroeste de Franklin Place.
Embargos/Gravámenes previos: Balance por Alcantarillado + penalidad: \$1,817.96. Balance por Recogida de Basura + penalidad: \$1,039.36. Total hasta Abril 8, 2015: \$2,857.32
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 72/100 (\$365,184.72)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRES CIENTOS OCHENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 50/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$380,485.50)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$243.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002267
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4765913
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
DEMANDADO: JOSE MARTINS; JOHANNA MARTINS, ESPOSAS; OLD REPUBLIC INSURANCE COMPANY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 25 DE FEBRERO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 763 Woodland Ave., Kenilworth, NJ 07033
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16.02 Bloque: 159
Dimensiones de los Terrenos: 50' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Market Street
Conocida y designada como lote No. 37-41 en el bloque 179 en cierto mapa titulado "Section 9 of the Map of New Orange, Union County, New Jersey" archivado en la Oficina de Registros del Condado de Union como mapa No 219-C y conocido y designado como lote 16.02 en el plan final de subdivisión preparado por Harbor Consultants, Inc. y archivado en 11/1/05 como Mapa 838-A y descrito más ampliamente.
Embargos/Gravámenes previos: Total hasta Marzo 6, 2015: \$:00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS CON 26/100 (\$639,326.26)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS CINCUENTAY SEIS MIL VEINTINUEVE CON 30/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$656,029.30)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$230.38