

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002209  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1037909  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, FIDEICOMISO BAJO EL CONTRATO DE AGRUPACION Y SERVICIOS RELACIONADO CON IMPAC ASSETS CORP; MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2003  
 DEMANDADO: VIRGINIA M SCARPELLI, NICHOLAS SCARPELLI  
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE MARZO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 715-17 Plainfield Ave., Plainfield, NJ 07060-2217  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 762  
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 177.00' IRREGULAR  
 Cruce de Calle Más Cercano: West Eighth Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 94/100 (\$250,881.94)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 174192  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y UNO CON 92/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$280,531.92)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$253.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002192  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2227903  
 DEMANDANTE: CTFMORTGAGE, INC.  
 DEMANDADO: JENEEN JOHNSON; WALTER H. SIMMONS, III; KAREN L. WILLIAMS, DISCOVER BANK  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE MARZO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 1199 Whelan Place, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 347  
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 90.00' x 50.00' x 90.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UNO CON 45/100 (\$179,631.45)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 CMI-115  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SIETE CON 65/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$238,707.65)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$244.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002197  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1967409  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDEICOMISO DE ACE SECURITIES CORP. HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2006-HE1 ASSET CERTIFICATES  
 DEMANDADO: MARIA BOCANEGRA  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE ABRIL DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 841 McGillivray Place, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 483  
 Dimensiones de los Terrenos: 56.00' 100.00' x 56.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Grier Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE CON 36/100 (\$571,919.36)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 ASC-9651  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 68/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$586,636.68)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$248.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002200  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04653413  
 DEMANDANTE: SANTANDER BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: ROOSEVELT LOUIS  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 200 Bower Street, Linden, NJ 07036-2618  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 143  
 Dimensiones de los Terrenos: 60.00' x 100.00' x 60.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Essex Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 45/100 (\$445,867.45)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 154100  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 65/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$470,955.65)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$244.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002202  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01494614  
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: GUADALUPE SIERRA  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE ENERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 930 Leeville Avenue, Rahway, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 298  
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 97.74'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 921.51' distantes de la línea al suroeste de East Hazelwood Avenue.  
 Intereses superiores (si alguno): La Ciudad de Rahway retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,434.68 hasta 2/01/2015.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 37/100 (\$219,185.37)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO DIECISIETE CON 45/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$226,117.45)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$217.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002205  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00941414  
 DEMANDANTE: FIRST HORIZON HOME LOANS; UNA DIVISION DE FIRST TENNESSEE BANK, NA  
 DEMANDADO: JOSEPH RICHARDSON; PAMELA G. RICHARDSON; G.B. LTD. OPER. CO., INC., AUTHORIZED RENTAL AGENTE DE SEGB ASSOCIATES; SEARS, ROEBUCK & COMPANY; EASTERN ORTHOPEDIC ASSOCIATES; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; VELOCITY INVESTMENTS LLC; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 907-09 Berckman Street, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 629  
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 125'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Putnam Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 17/100 (\$406,846.17)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD ST.  
 SUITE 101  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 XZF-100750-R1  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 58/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$419,441.58)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$275.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002210  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00548913  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC DBA CHAMPION MORTGAGE COMPANY  
 DEMANDADO: MILDRED DECAMP, SU SUS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES Y SUS, HEREDEROS, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; JOSEPH DECAMP, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SUS HEREDEROS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; JAMES DECAMP; DAWN FISCHETTI, DALE EUBANKS, PATRICIA DECAMP, CINDY DECAMP, CAROLYN WAGNER, EMPLEADOS DEL DPTO. DE POLICIA DE ELIZABETH  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 621 Briton Street, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 274.6 Bloque: 4  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 93.39'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Chetwood Street  
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,188.38 hasta 2/26/2015  
 Liberty Water retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$332.18 hasta 2/26/2015  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 56/100 (\$159,699.56)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 93/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$165,898.93)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$262.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002211  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0470610  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: KELLY PARKER-BATTLE; JAMES BATTLE, ESPOSOS; Y BANK OF AMERICA NA  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE DICIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 1247-49 Salem Road, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 14  
 Dimensiones de los Terrenos: 60.4' de ancho x 159.14' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Whittingham Terrace  
 Embargos previos: Una carta de redención hipotecaria de la compañía de títulos de propiedad por las Ejecutorias: DJ-211666-2000; DJ-013091-1999; DJ-430705-1997; DJ-169226-1996; DJ-043670-2001 y DJ-316850-2004  
 Cuenta de Alcantarillado y Recogida de Basura está retrasada por \$1,243.89.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y SEIS CON 18/100 (\$499,066.18)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL & FRANKENBERG, LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$515,963.70)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$248.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002212  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02074114  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: HECTOR HURTADO Y ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE ENERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comentario conocida como: 1714 Orchard Terrace, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 234  
 Dimensiones de los Terrenos: 40' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Palisade Road  
 Embargos previos: Deuda por la cuenta de la recogida de basura \$65.00  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA CON 39/100 (\$469,730.39)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL & FRANKENBERG, LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES CON 45/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$482,153.45)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$235.64

## Inauguran parque infantil en Elizabeth

Elizabeth, NJ- Christian Bollwage, alcalde de esta ciudad, el pasado 16 de mayo inauguró un nuevo parque infantil localizado en el Veterans Memorial Park.

La instalación fue construida por 'Where Angels Play Foundation', una fundación sin fines de lucro creada por Bill Lavin, un bombero retirado de Elizabeth.

El parque se edificó para honrar la memoria de todos aquellos bomberos que han sacrificado sus vidas y para homenajear a todos los bomberos de New Jersey que continúan enfrentándose al peligro diariamente en aras de la colectividad.

"En el año 2012 el huracán Sandy hizo estragos en Elizabeth que jamás se habían visto con otra tormenta: destrozó en pedazos el paseo marítimo e hizo desaparecer el muelle", explicó el alcalde Bollwage. "Este nuevo parque no sólo ofrece un lugar seguro para que nuestros niños puedan jugar sino que también representa un sentido de esperanza y renacimiento en nuestra zona portuaria. El impacto que esto tendrá en nuestra comunidad es enorme y por eso me gustaría agradecer a Where Angels Play Foundation y a todos los voluntarios que dedicaron su tiempo a ayudar a construir este parque infantil".

La organización sin fines de lucro Where Angels Play Foundation se originó en respuesta a la tragedia ocurrida durante el año 2012 en la Sandy Hook Elementary School de Newton, Connecticut. El objetivo de la Fundación es la construcción de parques infantiles en áreas afectadas por la tormenta Sandy y al mismo tiempo rendir un homenaje a los 20 niños y seis maestros que fueron asesinados el 14 de diciembre del 2012 en Connecticut. Hasta la fecha ya son veintiséis los parques infantiles que han logrado levantar a lo largo de tres estados. Las obras se realizan con la colaboración de bomberos, policías, maestros, personal de apoyo, y voluntarios, en un intento de conectar dos tragedias que no deben jamás olvidarse.

Aproximadamente un centenar de voluntarios de New Jersey y Connecticut unieron sus esfuerzos para edificar la instalación infantil en el Veterans Memorial Park. Algunas personas de Connecticut trabajaron en Elizabeth porque deseaban reciprocitar el esfuerzo que voluntarios de esta última ciudad habían hecho a su vez en Connecticut.

Bollwage procedió a inaugurar las actividades de verano del Waterfront Recreational Pier.

Para más información sobre Where Angels Play Foundation se debe visitar el sitio electrónico www.Whereangelsplayfoundation.org, ver gráficas en la página 34.