

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002114
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02758213
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEICOMISO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE LOS CERTIFICADOS MASTR ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2007-WMCM1 MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES SERIES 2007-WMCM1
 DEMANDADO: EUGENIO MENDES, INC. COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE WMC MORTGAGE CORP., UNA CORPORACION DE CORPORATION TRUST COMPANY, RA, CAPE MAY COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES, HEHL & HEHL, PC, MIDLAND FUNDING, LLC Y PAULA APENTENCO, INQUILINA
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1305 Broadway, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 1201
 Dimensiones de los Terrenos: 70' x 85'
 Cruce de Calle Más Cercano: Silver Avenue
 Impuestos: 1er Trimestre de 2015 está vencido, monto de la deuda es \$2,296.38, más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS TREINTA CON 12/100 (\$415,730.12)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY
 SUITE 407
 CHERY HILL, NJ 08034
 609-697-9200
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 92/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$429,292.92)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002115
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4656513
 DEMANDANTE: SPECIALIZED LOAN SERVICING LLC
 DEMANDADO: LUCY VACCARELLA Y CELESTE SCHWERDTFFGER, INQUILINAS
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 404 Lafayette Avenue, Kenilworth, NJ 07033
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 25.02
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 75'
 Cruce de Calle Más Cercano: North 15th Street. Partiendo de un punto en la línea noreste de Lafayette Avenue a una distancia de 50.00' por el noreste de la esquina formada por la intersección de la línea noreste de Lafayette Avenue con la línea noreste del North 15th Street
 Embargos/Gravámenes Previos: Impuestos del 1er Trimestre 2015: \$2,122.27. Total hasta Diciembre 8, 2014: \$2,122.27.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NUEVE MIL CIENTO NUEVE CON 53/100 (\$309,109.53)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTITRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO CON 50/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$323,765.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002116
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03615013
 DEMANDANTE: NEW YORK COMMUNITY BANK, SUCESOR EN INTERES DE PENN FEDERAL SAVINGS BANK
 DEMANDADO: CHRISTOPHER ROWE ROWE; VELOCITY INVESTMENTS LLC; GEORGE KLEY; BANK OF AMERICA, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1204 Lansdowne Terrace, Plainfield, NJ 07062-2110
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 56 Bloque: 915
 Dimensiones de los Terrenos: 56.00' x 115.00' x 50.00' x 46.06' x 6.00' x 74.94'
 Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 50/100 (\$215,947.50)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 17/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$231,744.17)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002118
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03874213
 DEMANDANTE: FEDERAL HOME LOAN MORTGAGE CORPORATION ("FREDDIE MAC"), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 DEMANDADO: BHARAT VIJAYAN, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ARCHANA VELUKUTTY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 588 Mountain Ave., Berkeley Heights, NJ 07922
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 3201
 Dimensiones de los Terrenos: 186' x 103' x 407' x 5' x 94'
 Cruce de Calle Más Cercano: Horse Shoe Road
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UNO CON 32/100 (\$407,871.32)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 101
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FWZ-152310
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL DIECISIETE CON 83/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,017.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$280.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002119
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2092709
 DEMANDANTE: NATIONAL CITY MORTGAGE, UNA DIVISION DE NATIONAL CITY BANK OF INDIANA, CONOCIDO COMO NATIONAL CITY BANK
 DEMANDADO: ALETA JACKSON; WALTER JACKSON; BANK OF AMERICA; N.A.; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 607 Seminary Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 antes 12 Bloque: 204, antes, 849
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 194' x 40' x 195'
 Cruce de Calle Más Cercano: Church Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ejecutorias: Terrisa Atwood - Registrada en 6/15/1992 por el monto de \$20,403.69; Estado de New Jersey - Registrada en 11/1/1989 por el monto de \$392,996.56; Dnister Inc., Una Corporación de NJ - Registrada en 12/26/1989 por el monto de \$701.00; Mandy Moore - Registrada en 5/17/1991 por el monto de \$11,720.00; State of New Jersey Uninsured Employers Fund - Registrado 3/14/1994 por el monto de \$1,455.00; Elizabeth General Hospital - Registrado 8/26/1996 por el monto de \$932.32; Chrysler Motor Corp., Una Corporación de Delaware - Registrado en 1/18/1991 por el monto de \$100,000.00.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO CON 93/100 (\$410,670.93)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 101
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FWZ-121873
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 47/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,846.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$297.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002120
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03798410
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: DOROTHY L. BRANCH; VASCULAR DIAGNOSTIC; FORMAN & HERTZ MD LLC; RADIOVASCULAR CARE GROUP; FRANKLYN GREENWAY SR., DR.; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1451-55 Shirley Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 920
 Dimensiones de los Terrenos: 87' x 109'
 Cruce de Calle Más Cercano: Loretta Terrace
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción

Seguros de Salud...

(Viene de la 1ra Página)

Las personas con cobertura individual en el 2010 y el 2012 que compraron planes de plata y bronce después de que la ley entró en vigor verán subir sus primas entre un 14% y 28%, según un estudio realizado por el National Bureau of Economic Research.

La demanda ante el Tribunal Superior, cono-

cida como King v. Burwell, afirma que debe excluirse de los subsidios a las personas que compraron la cobertura en sitio electrónico oficial del gobierno HealthCare.gov. Se cree que la defensa intentará presionar al Congreso para que no haya cambios. Quienes se oponen a la ley y los líderes republicanos están además considerando pla-

nas alternativas, incluida una opción de contingencia que permita a las personas mantener sus subsidios hasta el 2017.

EL GOBIERNO NO TIENE UN PLAN CONTINGENTE

El gobierno de Obama ha dicho que no tiene un plan contingente si los subsidios son eliminados. Los líderes republicanos ven el caso judicial como una oportunidad para reemplazar la ley.

Los partidarios de la demanda dicen que una victoria por parte de los demandantes permitiría de hecho que millones de estadounidenses no tengan que pagar una multa si renuncian a la cobertura: La ley exige a las personas que no pueden permitirse el lujo de pagar por un plan de salud.

Los créditos fiscales promedio para los planes comprados durante el sistema de intercambio federal cubre el 72% de las primas para los que son elegibles, de acuerdo con funcionarios de la administración Obama, lo que reduce el costo promedio mensual en alrededor de \$100. Esto significa que si el tribunal confirma la demanda, los costos promedio mensuales podrían triplicarse serían entonces casi \$350. La decisión se aplicaría únicamente a las personas que viven en los 37 estados donde se utiliza el sistema intercambio federal. Unos 13 estados y el Distrito de Columbia operan sus propios intercambios.

Alrededor del 87% de los que compraron un plan o fueron re-inscritos en el mercado federal este año recibirán subsidios para reducir sus costos de la prima. La eliminación de los subsidios significaría aumentar las primas de los planes individuales en un 47%. Esto último provocaría que la inscripción en el mercado individual decline un 70%, según un estudio de la Rand Corp. En consecuencia unos ocho millones de personas quedarían sin seguro con el consiguiente aumentos de los costos.

"Para muchas personas obligadas a obtener su cobertura a través de los mercados, todo estos nuevos gastos de su bolsillo los va a triturar económicamente", dijo Mark Rukavina, el fundador de Community Health Advisors LLC, una consultoría sobre temas de salud que funciona en Chestnut Hill, Massachusetts.

AHORA TODO ES MAS CARO

Los planes de salud se han vuelto más caros desde la aprobación de la ley, ya que, además de la cobertura más amplia, no pueden excluir de beneficios tales como la maternidad y la cobertura de medicinas recetadas. Tampoco pueden negar la cobertura o cobrar más por una condición existente, y todo esto deben pagarlos los clientes más saludables.

de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS CON 81/100 (\$148,432.81)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 101
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FWZ-140968
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE CON 01/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$153,917.01)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$262.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002121
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02651513
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ELBERT N. CARTER; NELLIE CARTER
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 611 Tillman Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 508
 Dimensiones de los Terrenos: 29' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Paul Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SEIS CON 44/100 (\$343,606.44)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FWZ-176757
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 69/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$355,489.69)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$257.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002122
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02057813
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: MIGUEL A. RIVERA; JULISA RIVERA; WELLS FARGO BANK, NA; EN INTERES DE WACHOVIA BANK, NA; VALERIE BRITO; NEW JERSEY PROPERTY LIABILITY INSURANCE GUARANTY ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 743 Nicholas Place, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 139
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ejecutorias: J-033941-2006, en el monto original de \$76,923.17 con fecha de 2/7/2006; J-253934-2007, por el monto original de \$57,935.06 con fecha de 9/20/2007.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 36/100 (\$216,886.36)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 101
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FWZ-176801
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO CON 89/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$224,971.89)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$280.00