

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002040
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04209914
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE MERRILL LYNCH MORTGAGE INVESTORS TRUST, CERTIFICADOS DE PRESTAMOS DE HIPOTECAS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-MLN1 DEMANDADO: JACQUELINE M. MCCANTS, ALIAS, JACQUELINE MCCANTS, JAFAR JACKSON, MIDLAND FUNDING LLC, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1004-1014 Myrtle Avenue, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 225
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 120' x 230'
 Cruce de Calle Más Cercano: Compton Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 *Sujeta a la venta de impuesto Certificado #08-081
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 38/100 (\$978,774.38)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON DOCE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE CON 42/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,012,159.42)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$257.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002075
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01212812
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, N.A., UN FIDUCIARIO ASIGNADO DE LOS BONISTAS REGISTRADOS DE RENAISSANCE HOME EQUITY LOAN TRUST 2005-4, RENAISSANCE, BONOS RESPALDADOS POR PRESTAMO POR VALOR DE LA PROPIEDAD, SERIES 2005-4
 DEMANDADO: MARCEL CEUS, VIERGE CEUS, VERP AND LEDDY LLC, ESTADO DE NEW JERSEY, PERFORMANCE INSURANCE COMPANY
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 154 East 7th Ave., Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 3302
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25' x 200'
 Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street
 Impuestos: Impuestos del 2015 están pendientes de pago y Sujetos a la Venta de Impuestos por el monto de \$6,073.73 más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCO CON 45/100 (\$276,205.45)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$289,737.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$239.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002076
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3043013
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, NA
 DEMANDADO: MARY ALICE WITTEBERG, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE MARIAN WITTEBERG, MR. WITTEBERG, ESPOSA DE MARY ALICE WITTEBERG, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de New Providence, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 9 Barbary Lane, New Providence, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 142
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 0.195 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Primrose Drive
 Conocido y designado como Lote 211 - en el Bloque 103, como trazado en el mapa titulado "Sunrise Gardens Property of Paige Construction Corp., Borough of New Providence, Union County, New Jersey", Aurenhammer & Kentz, Civil Engineers & Surveyors, Summit, New Jersey, Septiembre 26, 1952, Seats 1-50' archivado en Octubre 24, 1952 como Mapa No. 370-E.
 De acuerdo con la investigación de los impuestos de 2/26/2016; Impuestos del 2015: \$8,999.46, facturados; \$2,708.22, pendientes de pago más penalidad; \$6,291.24, Pagados. Impuestos 2016, 1er trimestre: \$2,249.87, pendientes de pago más penalidad; Impuestos 2do. Trimestre 2016: \$2,249.86, pendientes, plazo se vence en 5/1/2016. Cuenta del Alcantarillado incluida en los impuestos.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO CON 98/100 (\$412,728.98)
 ABOGADO: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS NUEVE CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$430,909.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$253.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002077
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00762914
 DEMANDANTE: FLAGSTAR BANK, FSB
 DEMANDADO: MARKIESHA HOLMES, SAMIRA HOLMES, LEONARD HOLMES, UNION COUNTY HOME IMPROVEMENT PROGRAM, UNION COUNTY LEAD HAZARD REDUCTION DEMONSTRATION PROGRAM
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 225 W. 4th Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 4902
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' de ancho x 200' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Locust Street
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 88/100 (\$428,754.88)
 ABOGADO: STERN, LAVINHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CUARENTA Y CUATRO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$440,044.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$243.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002079
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04122514
 DEMANDANTE: 21ST MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: MICHAEL F. BOYCE, GMAAC MORTGAGE, LLC, UNA COMPAÑIA DE DELAWARE CON LIMITE DE OBLIGACIONES, ANTES CONOCIDA COMO GMAAC MORTGAGE CORPORATION; MRS. MICHAEL F. BOYCE, ESPOSA DE MICHAEL F. BOYCE
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 904 Knopf Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 352
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 43'
 Cruce de Calle Más Cercano: Laurita Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y Ejecutorias previas: N/A
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES CON 67/100 (\$419,422.67)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERY HILL, NJ 08003
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$429,244.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$230.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002080
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01989713
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: MARIO PEREZ, RENE PEREZ, MIRIAM R. ACOSTA, ESTADO DE FLORIDA
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 543-545 Third Avenue, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1297 W07 Bloque: 7
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 90.00' x 50.00' x 90.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Niles Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHO MIL NOVENTA Y OCHO CON 90/100 (\$208,098.90)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 146289
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS QUINCE MIL CUARENTA Y UNO CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$215,041.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002081
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00477915
 DEMANDANTE: LSF8 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: LOLA MCCLLOUD; MR. MCCLLOUD, ESPOSA DE LOLA

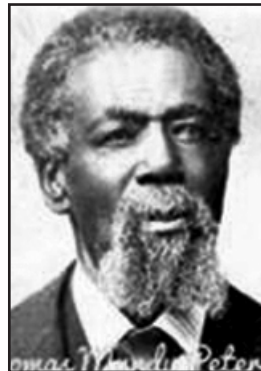
MCCLLOUD, CIUDAD DE PLAINFIELD HOUSING PROGRAM; MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 808 East Third Street, Plainfield, NJ 07062-1017
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 336
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 111.24' x 29.56' x 116.58' x 30.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hill Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUATRO CON 62/100 (\$238,304.62)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 181950
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$249,894.76)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$257.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002083
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4748513
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: TIMOTHY D. RILEY, MRS. TIMOTHY D. RILEY, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 66 Birch Street, Kenilworth, NJ 07033-1507
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 110
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 52.50' x 100.00' x 52.50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Lee Terrace
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE CON 39/100 (\$311,329.39)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 153932
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO OCHENTA CON 84/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$324,180.84)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$239.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16002084
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02524615
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JOSEPH PAGANO, JR., SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 642-644 Newark Ave., Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 864 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 307.35' x 47.50' x 294.50' x 49.60'
 Cruce de Calle Más Cercano: Waverly Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410©, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de la siguiente hipoteca: Joseph Pagano Jr., al Secretario de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Marzo 24, 2011, y registrado en Agosto 4, 2011, en el Libro 13154; Página 595. Para asegurar \$375,000.00
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 37/100 (\$214,609.37)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 189485
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS TREINTA Y UNO CON 14/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$220,731.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/2/16 - 6/16/16 \$293.08

En Marcha...

(Viene de la Página 25)



Thomas Mundy Peterson

olmo antes de entrar en el ayuntamiento para votar en las elecciones locales.

Aparte de ser testigo de historia nacional, estatal y local a lo largo de siglos, el majestuoso olmo ha resistido las fuerzas de la naturaleza. Ha luchado contra enfermedades múltiples veces y sobrevivió graves daños cuando el techo del ayuntamiento salió volando durante la Supertormenta Sandy en octubre del 2012 y cayó sobre el árbol.

El olmo histórico es motivo de orgullo para Perth Amboy, dijo la alcaldesa Wilda Díaz. En el 2013 la ciudad solicitó que un experto examinara al árbol y propusiera medidas para preservarlo. Con apoyo del público y del Consejo Municipal casi \$9,000 en fondos de la ciudad fueron utilizados para ayudar a estabilizar el árbol y extender su vida por nueve años.

“La ciudad de Perth Amboy tiene muchos tesoros históricos, desde la Biblioteca Carnegie hasta el muelle del ferry, y nuestro olmo ingles complementa el edificio municipal más viejo en uso continuo de la nación: nuestro ayuntamiento”, dijo la alcaldesa Díaz. “Me complace saber que esta pieza natural de la historia tiene chance de revivir, porque sin duda vale la pena salvarlo”.

Inclusive con la participación del Departamento de Agricultura, el Departamento de Protección Ambiental continuará la búsqueda de todas las opciones para salvar la historia genética del árbol. Muestras del árbol serán llevadas al Vivero Forestal del Estado en Jackson en un intento de producir descendencia usando gajos y semillas.

El papel de la Community Cooperative en Perth Amboy, así como en Camden y Trenton usa un solo punto de contacto de la Agencia de Protección Ambiental para aportar soluciones innovadoras a los desafíos ambientales complejos de estos centros urbanos. En el 2013 la administración de Christie, con agencias asociadas en Camden, lanzó una serie de proyectos dirigidos a asuntos relacionados con el ambiente, la salud y la calidad de la vida. El triunfo de ese programa condujo a la creación, en agosto del 2015 de CCI y su expansión para incluir a Perth Amboy y a Trenton.

Para más información visite a [HYPERLINK](http://www.hyperlinkry.org) “http://www.forestnurse ry.org” \t “_blank” www