

New Jersey abre laboratorio para detectar el virus Zika

Trenton, NJ -El estado de New Jersey abrió un laboratorio especial en condiciones de analizar muestras médicas para detectar la presencia del virus Zika.

El laboratorio está ubicado en los terrenos de la sede de la Policía del Estado en West Trenton.

La información fue dada a conocer oficialmente por el Departamento de Salud de New Jersey y por boca de su comisionada interina, Cathleen Bennett.

La funcionaria declaró además que la administración Christie continuará trabajando todos los días para prevenir la transmisión local, y en especial ahora, cuando se acerca la temporada de mosquitos.

Hasta el momento no ha habido casos Zika en la parte continental de Estados Unidos. Sin embargo se han registrado más de 500 casos de norteamericanos que han adquirido la infección en otro país y comienzan a presentar síntomas después de su regreso a Estados Unidos. En New Jersey se han reportado unos 15 infectados.

Las autoridades también ha abierto una línea telefónica gratis para el público donde se puede preguntar sobre el Zika y reportar casos. El número de tal línea telefónica es el 1-800-962-1253. Igualmente le ha pedido a los médicos comunicarse con el 609-826-5964 si ellos creen que tienen un paciente sospechoso de haber sido infectado por el virus.

Más de 350 funcionarios de salud locales en NJ también participaron en un seminario de formación sobre el Zika y recibieron unos kits para utilizar en sus comunidades.

Igualmente se ha comenzado a impartir información con las mujeres embarazadas en los centros de salud y hospitales.

Se dio a conocer asimismo que ya se difunden anuncios e información sobre el Zika en los medios y también en los autobuses de NJ Transit donde se alienta a las mujeres embarazadas evitar los viajes a los países afectados por el Zika. Cuando se viaja a países donde se han reportado el virus, la mejor manera de protegerse es utilizar repelente de insectos, usar mangas largas y pantalones, y permanecer en lugares con aire acondicionado.

La mayoría de las personas que contraen Zika no desarrollan síntomas. Y si se presentan tales síntomas tienden a ser leves. No hay ninguna vacuna o medicamento antiviral para tratar el Zika.

La Cruz Roja Americana ha recomendado que los donantes de sangre que han viajado a México, Caribe, América Central o del Sur, posponer las donaciones de sangre hasta 28 días después de regresar a los Estados Unidos.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001871
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02432615
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: RUBEN ORTIZ, MRS. RUBEN ORTIZ, SU ESPOSA; BANK OF AMERICA, N.A.

FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 20 Hollywood Avenue, Hillside, NJ 07205-2414
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 31 Bloque: 1417
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 33.68' x 100.00' x 33.68'
 Cruce de Calle Más Cercano: North Broad Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 93/100 (\$176,242.93)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 189153
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA CON 77/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$183,460.77)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$243.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001872
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00318714
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, (ANTES THE BANK OF NEW YORK), SUCESOR EN INTERES DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II INC., BEAR STEARNS ALTA TRUST; CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2005-5

FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 321 Mitchell Avenue, Linden, NJ 07036-4413
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 463
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40.00' x 100.00' x 40.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Stimpson Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 82/100 (\$268,238.82)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 146701
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO CON 13/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$276,724.13)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$275.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001873
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01631515
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK
 DEMANDADO: GLADYS J. CARHUAVILCA, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, LNNV FUNDING LLC Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE INDIYMAC BANK, F.S.B.

FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 361 Yale Avenue, Hillside, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 44 Bloque: 701
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 26' x 80'
 Cruce de Calle Más Cercano: New York Place
 La venta está sujeta a: 0.00

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE CON 51/100 (\$250,977.51)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON 38/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$258,149.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$217.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001874

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4306308
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA NA
 DEMANDADO: TOMAS CANALES; MARIA E. PEREZ; FRANCISCA VARGAS; SUS, HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE JUNIO DE 2010
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 236 West 5th Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 4902
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 200'
 Cruce de Calle Más Cercano: Locust Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 07/100 (\$197,795.07)

ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & ELLIOT LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 1-201-391-0370
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SIETE CON 12/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$244,207.12)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$176.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001875
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01416414
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: CARMEN OLIVER, DISCOVER BANK C/O DISCOVER PRODUCTS, INC.

FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 70 Chilton Street, Elizabeth, NJ 07202-2069
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 191 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 33.33' x 100.00' x 33.33' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Jersey Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO CON 94/100 (\$199,461.94)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 161427
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$207,991.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001876
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00286713
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: NEVA ELLISON, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, DE LOS ELLISON, MR. ELLISON, ESPOSO DE DE LOS ELLISON, DAVID ELLISON, MRS. DAVID ELLISON, SU ESPOSA; SONIA HOPKINS, MR. HOPKINS, ESPOSO DE SONIA HOPKINS; DEBORAH ELLISON, MR. ELLISON, ESPOSO DE DEBORAH ELLISON, ESSEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; DORICE FAULKNER, SHLONDA WHITE; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES, LARIDIAN CONSULTING INC., EN NOMBRE DE DIRECT MERCHANTS BANK, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, C/O FISCAL GENERAL DE ESTADOS UNIDOS; DISTRITO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 248 Conklin Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 423
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 103.64' x 22.00' x 38.01' x 104.08' x 60.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Maple Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28, U.S.C. Section 2410©, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de la siguiente hipoteca: Neva Ellison, una sola persona, Al Secretario de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de 1/8/2008 y registrado en 1/22/2008 en el Libro 12396, Página 342. Para asegurar \$544,185.00.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS QUINCE CON 68/100 (\$440,415.68)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 NW-9203
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$452,671.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$328.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001877
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03054514
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.; SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION, DE: BAC HOME LOANS SERVICING, L.P., ANTES BAJO EL NOMBRE DE COUNTRYWIDE HOME LOANS SERVICING, L.P.
 DEMANDADO: CARLOS MAZARIEGOS, MRS. CARLOS MAZARIEGOS, SU ESPOSA; EDGARDO A. SANCHEZ, MRS. EDGARDO A. SANCHEZ, SU ESPOSA; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, CONDADO DE SOMERSET Y ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1342-44 West 3rd Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 140
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Rushmore Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 02/100 (\$418,639.02)

ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & ELLIOT LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 1-201-391-0370
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA CON 62/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$453,660.62)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$190.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001878
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04646613
 DEMANDANTE: WILLMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, COMO FIDUCIARIO DE HLSS MORTGAGE MASTER TRUST EN BENEFICIO DE LOS TITULARES DE LA SERIES 2014-1 CERTIFICADOS EMITIDOS POR HLSS MORTGAGE MASTER TRUST AT C/O OWGEN LOAN SERVICING LLC
 DEMANDADO: DAVE MARIUS

FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 512-516 Terrill Road, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 625
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 75' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: South Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 17/100 (\$286,647.17)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 40/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$293,299.40)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$252.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001879
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03555313
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: GLENDA PHILLIPS, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; WAYMON L. PHILLIPS, JR., MRS. WAYMON L. PHILLIPS, JR., SU ESPOSA; GAVIN S. PHILLIPS, MRS. GAVIN S. PHILLIPS, SU ESPOSA; TARA L. PHILLIPS BELLAMY, MR. PHILLIPS BELLAMY, ESPOSO DE TARA L. PHILLIPS BELLAMY, MARTINE M. CROSS, TAHIRAH JONES, ERICA P. SEAWRIGHT, NEW MEADOWBROOK VILLAGE CONDOMINIUM ASSOCIATION, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 943 East Front St., Apt. C, Plainfield, NJ 07062-1117
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 116.116 C0116 Bloque: 329
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): Unit No. 943-C
 Cruce de Calle Más Cercano: N/A Condo
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto a la prioridad en la deuda del condominium De acuerdo con la ley NJSA 46:8B-21 et seq, esta venta esta sujeta a la prioridad sobre el límite de las deudas pendientes de la asociación de condominios y cualquier postor exto en la venta del Sheriff puede ser responsable del pagar hasta 6 meses de los costos de honorarios pendientes.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.