

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001602
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04152814
 DEMANDANTE: MANUFACTURERS AND TRADERS COMPANY, ALIAS M&T BANK, SUCESTORES MEDIANTE CONSOLIDACION DE HUDSON CITY SAVINGS BANK

DEMANDADO: RINALDO RODRIGUES, MARIA RODRIGUES
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE MARZO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 310 Pine Street, Elizabeth, New Jersey
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 470A Bloque: 1
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100'00' x 50'00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Línea Noroeste de Third Street
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno. Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.

Elizabeth, Impuestos 2018 2do. Trimestre - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,530.89 desde 03/14/2018.

Liberty Water - Cuenta # 55-0303901 - 7 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$195.26 más penalidad; sujeta a la lectura más reciente del metro. Cuentas adicionales pueden existir. Favor de pedir al vendedor que provea evidencia de todos los servicios al momento del cierre, desde 03/14/2018.
 Cargo por Lote Vacante - Contacte a Prochamps @ 321-421-6639 o www.prochamps.com para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplicables).

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO CON 93/100 (\$117,261.93)

ABOGADO: POWERS KIRN LLC
 728 MARINE HIGHWAY
 SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO VEINTIUN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 43/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$121,398.43)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$293.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001605
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00382317
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, THE BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE JP MORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II, INC., BEAR STEARNS ALT A TRUST; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-10
 DEMANDADO: JORGE ORIGONI Y LAURA ORIGONI, MARIDO Y MUJER; WACHOVIA BANK NATIONAL ASSOCIATION

FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MARZO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 70-72 Palisade Road, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1542 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 128.35
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue

Partiendo de un punto en la línea oeste de Palisade Road, en un punto distante de 234.13' por el oeste, de la intersección de la línea lateral al sur de Park Avenue con dicha línea oeste de Palisade Road

El embargo por impuestos y otros cargos municipales incluyendo cargos por agua y alcantarillado sin pagar.

De acuerdo a la investigación municipal de los impuestos de 03/20/2018: Impuestos 2018 2do. Trimestre 05/01/2018; \$2,848.17 pendientes de pago/ Agua/Alcantarillado: Liberty Water, cuenta #55-0308908-7; hasta 02/09/2018, \$1.15 balance pendiente más penalidad; sujeta a la lectura más reciente.

Cargo por Lote Vacante - Contacte a Prochamps @ 321-421-6639 o www.prochamps.com para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplicables).

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 97/100 (\$530,934.97)

ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON 33/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$546,149.33)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$284.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001606
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01268517
 DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: URBANO ALVAREZ DIAZ; LENA LIBERMAN; COUNTY EDUCATORS FCU

FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE MARZO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 303 Edgar Avenue, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 214
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 6250 SF

Cruce de Calle Más Cercano: Kensington Avenue

Monto de Deuda por Impuestos: Sujeta a US Bank Cust/ACTLIEN Holding por el monto de \$97.07 por alcantarillado impuestos (Venta de Impuestos Certificado #17-00010) con fecha de Septiembre 19, 2017. Sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldár, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 14096, en la Página 734, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en

el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVE-CIENTOS NOVENTA Y DOS CON 42/100 (\$352,992.42)

ABOGADO: SCHILLER & KNAPP; LEFKOWITZ & HERTZEL, LLP
 950 NEW LOUDON ROAD
 SUITE 109
 LATHAM, NY 12110
 1-518-786-9069

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$362,904.83)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$279.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001608
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02245416
 DEMANDANTE: VILLAGE CAPITAL & INVESTMENT, LLC
 DEMANDADO: CHARLES G. PAOLINO Y CAMILLE M. PAOLINO
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE MARZO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 52 Rose Avenue, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 710
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 0.270 Acres

Cruce de Calle Más Cercano: Slater Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETENTA Y OCHO CON 29/100 (\$356,078.29)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 30/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$366,344.30)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$239.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001610
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01135817
 DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A.
 DEMANDADO: JANEEN PAPANATHANOROU ALIAS JANEEN P. PAPANATHANOROU

FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 17 Summit Road, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1982
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 5,122 SF

Cruce de Calle Más Cercano: Colonia Road

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL SETENTA Y DOS CON 01/100 (\$198,072.01)

ABOGADO: GROSS MCGINLEY, LLP
 33 SOUTH 7TH STREET
 P.O. BOX 4060
 ALLENTOWN, PA 18105
 601-871-1331

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$204,247.74)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$172.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001676
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00903116
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, OPERANDO COMO CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO RMAC TRUST SERIES 2015-ST
 DEMANDADO: LONNIE J. CARDEN; LANA CARDEN; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 20 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 1438 Edwin Place, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 444
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 78.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Terrill Road

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 51/100 (\$338,637.51)

ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 2000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$348,995.01)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/31/18 - 6/14/18 \$213.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001679

Piscina en Rahway inaugurada en Memorial Day

Rahway, NJ- La Junta de Freeholders del condado de Union anunció que la piscina conmemorativa Walter E. Ulrich, ubicada en Rahway River Park, fue inaugurada el fin de semana del Memorial Day (Día de los

Caídos.

La piscina de Ulrich estará abierta de 12:00 del mediodía a 5:00 de la tarde los días de fines de semana 2, 3, 9, 10, 16 y 17 de junio. Desde el 24 de junio, operará en un horario de siete días a la semana: de lunes a jueves, de 11:00 am a 7:00 pm, y los viernes, sábados, domingos y festivos, de 11:00 am a 6:00 pm. La piscina se cerrará el Labor Day (Día del Trabajo), 3 de septiembre. Cualquier persona que desee información puede llamar durante las horas de funcionamiento de la piscina, al 732-381-4045.

Los precios para la admisión diaria es: 4 dólares para jóvenes (de 17 años y menores) y adultos mayores (de 62 y más años) residentes en el condado y 8 dólares para los que no viven en el condado; 5 dólares para adultos residentes en el condado y 10 dólares para residentes fuera del condado.

La piscina fue nombrada en honor al ex Freeholder del condado de Union Walter E. Ulrich, un residente de Rahway que sirvió en la Junta durante los años de 1960 y 1970.

Claress...

(Viene de la Página 23) te a tiempo parcial para poder ser voluntaria como secretaria de las reuniones del Capítulo Norte de la Federación. También es miembro del grupo de defensa de discapacitados visuales llamado Eyes Like Mine (ELM) y será una concursante que regresará al concurso de empoderamiento de Ms. Blind Diva 2018 en junio. En el concurso, Claress competirá en tres categorías: presentación personal, talento y vestimenta elegante. Ella espera realizar un baile africano para la sección de talento este año.

Cuando Claress no está estudiando para la clase o ayudando a otros, ella pasa su tiempo libre con una serie de pasatiempos como leer, música, cantar, bailar, jugar juegos accesibles para ciegos (como los juegos de audio) y las redes sociales. ¿Cómo lo hace todo? Ella es una lectora de braille fluido y usa tecnología adaptativa para poder funcionar en la escuela y en su puesto de voluntaria. Claress vive su vida demostrando día tras día que, "... donde hay voluntad, hay un camino". Su discapacidad no la impide perseguir sus sueños y participar en pleno de la vida. A ella se le augura un futuro brillante al pasar a su siguiente fase de vida en la Universidad de Kean.

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02359616
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE TITULO LEGAL PARA TRUMAN 2016 SC6 TITLE TRUST
 DEMANDADO: JOY HILLMAN; MR. HILLMAN, ESPOSO DE JOY HILLMAN, CIUDAD DE PLAINFIELD

FECHA DE LA VENTA: 20 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 1204-06 Lenox Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 728
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road

* Impuestos - al momento de la investigación - impuestos pagados hasta el 1er Trimestre 2018.

* Alcantarillado - al momento de la investigación - cuenta al corriente

* Basura - al momento de la investigación - cuenta al corriente

* Agua - Cuenta privada - verificación de la misma está prohibida sin la autorización del propietario del inmueble en record.

* Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHO-CIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 98/100 (\$245,899.98)

ABOGADO: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS AT LAW LLC
 52 NEWTON AVENUE
 P.O. BOX 456
 WOODBURY, NJ 08096
 1-856-384-1515

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$253,478.73)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/31/18 - 6/14/18 \$248.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001680
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01102315
 DEMANDANTE: NEW PENN FINANCIAL, LLC, OPERANDO CON EL NOMBRE SHELLPOINT MORTGAGE SERVICING
 DEMANDADO: JUAN ESTEVEZ, MRS. ESTEVEZ, DECONOCIDA ESPOSA DE JUAN ESTEVEZ; HUDSON LEGAL SERVICING CORP. ALBERTHA ESTEVEZ

FECHA DE LA VENTA: 20 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 327 Cherry Street, Elizabeth, NJ 07208