VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFE NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02114217

DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL

DEMANDAND: NATIONSTAR MORTGAGE LCC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
DEMANDADO: PAULO VICTOR MARTINS ALIAS PAULO V. MARTINS; MARIA I. MARTINS; ESTADO DE NEW JERSEY; AVIS RENT A CAR SYSTEM FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 20 DE MARZO DE 2018

FECHA DEL DECRETO:

20 DE MARZO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunacto conocida como 20 Netth Perid Struct Elizabeth N.I. 07201 alice.

Elizabeth, Coffdado de Offini, Estado de view Jersey
Comunmente conocida como: 22 North Reid Street, Elizabeth, NJ 07201 alias
22 Reid Street, Elizabeth, NJ 07201
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1046 Bloque: 9
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 25' x 100' x 25'
Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Oeste de North Reid Street, 250'

del lado Norte de Elizabeth Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclanegulaciones 4.04-5 y 4.37-2 declaratio la hatulateza y extension de le persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y UN MIL SESICIENTOS TRES

CON 96/100 (\$161,603.96)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS

14000 COMMERCE PARKWAY

1-856-793-3080 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 40/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$169,458.40) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$275.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH
DINISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01326317
DEMANDANTE: HOME POINT FINANCIAL CORPORATION CH-18001527 CONDADO: UNION DEMANDADO: JOSEPH M. LEES

FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 13 DE MARZO DE 2018
FE virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

menzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 94 Russell Avenue, Rahway, NJ 07065-1520

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 41

Numero de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 41 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00' Cruce de Calle Más Cercano: Bramhall Road La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de

casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclano de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410©), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de rendención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Hipoteca Joseph M. Lees a la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, fecha Agosto 10, 2016 y registrado en Septiembre 14, 2016 en el Libro 14151, Página 2130, Para

y legislate of the properties of the properties

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y UNO MIL QUINIENTOS VEN-

TITRES CON 76/100 (\$191,523.76)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC

400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500 PETER CORVELLI

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA CON 41/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$198,280.41)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$268

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-18001528 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

NUMERO DE ARCHIVO OHCINA DEL SHEHIF

OHVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00714817

DEMANDANTE: PROVIDENT FUNDING ASSOCIATES, L.P.

DEMANDADO: LORRAINE CHRONE, JEFFREY CHRONE, U.S. BANK, NATIONAL ASSOCIATION ANTES BAJO EL NOMBRE DE U.S. BANK NATIO-NAL ASSOCIATION ND

FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
FECHA DE LA VENTA: 12 DE MARZO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

Interizaria i alsa zon-i in. de unito dia: La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1331 Wood Valley Road, Mountainside, NJ Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 42 Bloque: 15.14 (antes 15N)

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 83.54' x 143.00

Dinterisones del rieren o (Aproximiadamente): o 3.34 x 143.00
Cruce de Calle Más Cercano: 189.82 (sistantes de Brier Patch
Intereses Superiores (si alguno) Ninguno
Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de
factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en
record sobre el terreno o inmobilitario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condomininium, si alguna, Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

esta fibilication: MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIEN-TOS NOVENTA CON 48/100 (\$258,590.48) ABOGADO: POWERS KIRN LLC

728 MARINE HIGHWAY SUITE 200

MOORESTOWN, NJ 08057

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO

CON 93/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$265,995.93)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$252.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05322014
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE"), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXITIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
DEMANDADO: NORMAN HAYES, MRS. NORMAN HAYES, SU ESPOSA, TEDESA HAYES (MISSON DE TEDES

TERESA HAYES ALIAS THERESA HAYES, MR. HAYES, ESPOSO DE TERE SA HAYES ALIAS THERESA HAYES

FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 15 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 15 DE FEBRERO DE 2018
Fe virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comumente conocida como: 2788 Vauxhall Road, Union, NJ 07083-4153

Continimente contocida como: 276 vauxinai modat, uniori, in 0 0705-4153 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 4913 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 33.00' x 110.66' x 33.02' x 109.47' Cruce de Calle Más Cercano: Springfield Avenue La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,

o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-

negulaciones 3-4-5 y 4.51-2 declarianto a hatulataez y extension ten leuta-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese. Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOS-

CIENTOS SIETE CON 14/100 (\$264,207.14)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE

672082

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$276,557,89) Nontro Total de la Escentrola. (\$27,37.69)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 5/17/18 - 5/31/18

\$275.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CH-18001530 CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00405116
DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.
DEMANDADO: SHELLY A. TAYLOR; MR. TAYLOR, ESPOSO DE SHELLEY A. DEWINNOADO: STELLT A. IATUON, WIN TAYLOR, TAYLOR, TAYLOR, TAYLOR, TAYLOR, BANK OF AMERICA FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018 FECHA DEL DECRETO: 16 DE MARZO DE 2018

FECHA DEL DECRETO: 16 DE MARZO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), ter piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1582 Hillcrest Terrace North, Union, NJ 07083-5222 alias 1582 Hillcrest Terrace, Union, NJ 07083-5222

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 5301 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35.00' x 100.00' x 35.00' x 100.00' Cruce de Calle Más Cercano: Stanley Terrace

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos ad sujeta a cuarquier impuestos, cargo minicipal, gravamen in unos impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguiro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,

deposito que pago. El comprador no tendra mas recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamado la paragonal esta por esta de la caso diferent del directo del dire mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIEN-

TOS UNO CON 96/100 (\$297,201.96)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD

SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-813-5500

PETER CORVELLI
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS NUEVE MIL VEINTE CON 21/100

TRESCIENTOS NUEVE MIL VEINTE CON 21/100

654019

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$309,020.21) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la ven

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-18001533 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBLUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02109117

DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF8
MASTER PARTICIPATION TRUST

DEMANDADO: BARBARA FRANKLIN WINSOR, MR. WINSOR, ESPOSO

DESCONOCIDO DE BARBARA FRANKLIN WINSOR; ROBERT J. TRIFFIN FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018 FECHA DEL DECRETO: 3 DE FEBRERO DE 2018 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo

pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10

Coridado de Union (Trie Union Courin) Auministration Bullding), ref piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey.

Comumente conocida como: 229 Windsor Avenue, Westfield, NJ 07090

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 43 (antes 37.A) Bloque: 4004 (antes

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35' x 113'
Cruce de Calle Más Cercano: Desconocido
Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre de 2018'
Otras deudas: Alcantarillado - balance por el monto de \$165.00 vigente hasta

Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos must el interes acumulado nasia la lecha en que se saloe la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en

el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL ONCE CON

61/100 (\$393,011.61)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034 609-397-9200

Rajoppi Anuncia Extensión de Horario a Votantes

Union County, NJ -La Escribana del condado de Union, Joanne Rajoppi, anunció que su oficina principal en Elizabeth estará abierta para horarios especiales este sábado 2 de junio, de 9:00 am a 1:00 pm, para los votantes que buscan ejercer su derecho a sufragar al último minuto por correo.

El anexo de la oficina de Rajoppi en Westfield también estará abierta para las boletas el 2 de iunio en su horario habitual de los sábados, de 9:00 am a 1:00 pm.



"Cualquier votante puede usar una boleta de votación por correo

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF UNION COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$403.849.56) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$235.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3952710

DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO ASIGNADO A BAYVIEW LOAN SERVICING LLC, COMO ASIGNADO DE US BANK TRUST, N.A. COMO FIDUCIARIO DE MASTER PARTICIPATION TRU ICT I SE TRUST LSF9
DEMANDADO: MWANGI MUTAHI; WANGUI MWANGI, ESTADOS UNIDOS

DE AMERICA FECHA DE LA VENTA: FECHA DEL DECRETO: 13 DE JUNIO DE 2018 10 DE ABRIL DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden,

Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 227 East Elm Street, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 195
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 30' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Washington Ave. (aproximadamente 274' distantes)
Deuda por Impuestos: Sujeta a la Venta de Impuestos Certificado No. 14-00158
vendido a TTLBJ, LLC por el monto de \$1,037.40 con fecha de Junio 8, 2015

Registrada en Anosto 7, 2015, en el libro púrimero Mi3966 an la pánina 883 vendido a TILBI., LLC por el monto de \$1,037.40 con fecha de Julilo 8, 2015 y Registrada en Agosto 7, 2015, en el libro número Mi8965 en la página 883. La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos atín sin saldar, asi como cargos, embargos, primas de seguiro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dado que la descripición anterior no constituye una descripición legal com-leta dicha descripicón legal completa esta adjunta a cierta binoteca recise.

pleta, dicha descripicón legal completa esta adjunta a cierta hipoteca regispleta, ducha description regal completa esta adjunta a cierta nipotice a regis-trada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas M12890, en la Página 259, et seq., y el Decreto de Ejecutoría en la Oficina del Sheriff del Condado de Union. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en al fondo Supriero Caut Trade Fueda vol planta reconse pederando abbraso.

de la deuda nipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero sera depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL CUARENTA Y OCHO

ABOGADO: SCHILLER & KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL, LLP 950 NEW LOUDON ROAD SUITE 109 LATHAM, NY 12110 1-518-786-9069

PETER CORVELL UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MONTO TOTAL DE LA F.IECUTORIA: (\$341 476 53)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$288.76 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01992617 DEMANDANTE: UNION COUNTY SAVINGS BANK DEMANDADO: CHERYL DRAPER CH-18001537 CONDADO: UNION

FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2018 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

Elizabetti, New Jersey, el Milcho-Clas, ital veritas ou-menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1059 Lafayette Street, Elizabeth, NJ 07201

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 890 Bloque: 9 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25' x 105' Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del aqua y

alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrado Impuestos para el total exacto Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener priori-dad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pago. El comprador no tendrá más recurso con-

tendra detectio a deposito de pago. El comprator no tendra mas recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamado la pago de la pago de la pago de la contra del reclamado la pago de la pago de la pago de la contra del reclamado la pago de la contra del proceso.

mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS CIN-CUENTA Y CINCO CON 19/100 (\$301.455.19) ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC

1 E. STOW ROAD 1-856-482-1400 PETER CORVELLI

UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO CON 97/100 THESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO CON 97/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$308,624.97)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/17/18 - 5/31/18

por cualquier motivo. La apertura especial del sábado en Elizabeth ayuda a asegurar que los votantes puedan emitir su voto por correo a tiempo, para participar en la elección primaria. Los votantes también pueden usar nuestra oficina de Westfield durante las horas regulares de los sábados para emitir su voto por

correo", agregó Rajoppi. Las oficinas de la Escribana del Condado están ubicadas en Union County Courthouse, 2 Broad Street, oficina 113, en Elizabeth, y en Colleen Fraser Building, 300 North Avenue East, Westfield.

Detalles y mayor información

Los votantes pueden obtener su solicitud de voto por correo, recibir su boleta, completarla y depositarla en una caja de seguridad en las oficinas de Elizabeth o Westfield, todo en una conveniente visita de "One-Stop" (Una parada). Los votantes que usan el servicio "One-Stop" tienen hasta el lunes 4 de junio a las 3:00 pm para obtener su boleta.

Para visitar la Oficina de Elecciones en Elizabeth durante las horas especiales del 2 de junio, use la entrada trasera del Complejo del Palacio de Justicia y proceda a la sala 113.

Para obtener detalles completos sobre el voto por correo y todos los demás servicios electorales, llame a la Secretaría del condado de Union al 908-527-4996, descargue la aplicación gratuita Union County Votes o visite el sitio web de nuevas elecciones del Secretario del condado, www.unioncountyvotes. com.

Boletas por la Web y "Apps"

Rajoppi, también anunció que las boletas de muestra para la elección primaria del 5 de junio están ahora disponibles en la aplicación móvil de votos del Condado de Union para teléfonos Apple y Android, y en el sitio web para la elección de la Secretaria del condado, en www.-

unioncountyvotes.com. Los votantes deben permitir de 3 a 5 días hábiles para enviar su boleta de vuelta a tiempo, de manera de ser contados el día de la elección primaria.

Los votantes también pueden usar el servicio de una sola parada del Secretario del condado para llenar su boleta y lanzarla en una caja de recolección segura, todo en la misma visita. Bajo una nueva ley estatal, los votantes que opten por usar el servicio de una sola parada tendrán que mostrar una licencia de conducir de Nueva Jersey u otra identificación del estado jardín, que proporcione su nombre, dirección y foto.

La información sobre todos los servicios de la Secretaría del Condado está disponible en www.ucnj.org/countyclerk.