

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001409
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00872717
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, EN SU CAPACIDAD COMO FIDUCIARIO DE THORNBURG MORTGAGE SECURITIES TRUST 2006-6
 DEMANDADO: JAMES F. ZAMBRI ALIAS JAMES ZAMBRI; MRS. ZAMBRIA; ESPOSA DE JAMES F. ZAMBRIA ALIAS JAMES ZAMBRIA; BANK OF AMERICA, N.A.; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC.; COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE E-LOAN, INC.; MARIA SILVA; LAKE LAND WEST CAPITAL XXIII O SUCESOR POR ASIGNACION DE BANK OF AMERICA NA; MARINA DISTRICT DEVELOPMENT CO. T/A BORGATA; PNC BANK NATIONAL ASSOCIATION; AMERISOURCE BERGEN DRUG CORPORATION; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2108

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2020 Winding Brook Way, Scotch Plains, NJ 07076

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 13301
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 001.215
 Cruce de Calle Más Cercano: Bayberry Lane

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Plazos Impuestos 2018
 2do. Trimestre - 05/01 : \$7,291.37 Pendientes de pago
 Alcantarillado Cuenta #: 07/01/2017 - 12/31/2017 \$139.80 Balance pendiente más penalidad; \$139.79 balance pendiente más penalidad; deudas acumuladas; cargos de alcantarillado se basan en consumo previo del agua.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 12/100 (\$730,840.12)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO ONCE CON 33/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$752,111.33)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$315.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001416
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03568114
 DEMANDANTE: DEUTSCH BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I INC., TRUST 2005-WNC1 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2005-WMCI
 DEMANDADO: GENE P. NAGEL; LAURIELLE NAGEL; FORD MOTOR COMPANY LLC; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1634 Nottingham Way, Mountainside, NJ 07092
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 100 Bloque: 3A
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 000.399 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Friar Lane

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Plazos Impuestos 2018
 2do. Trimestre - 05/01 : \$3,220.86 Pendientes de pago
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS VEINTITRES MIL SETENTA Y SIETE CON 77/100 (\$823,077.77)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 26/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$842,399.26)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$270.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001417
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03172116
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: MARY ANN ALLOCCO ALIAS MARY A. ALLOCCO; ANTHONY PIRONE ALIAS ANTHONY J. PIRONE; TD BANK, NA; DISCOVER BANK
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2108

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 707 Firehorn Drive, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6.707 Bloque: 5009
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 11.963
 Cruce de Calle Más Cercano: Hendricks Drive

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Plazos Impuestos 2018
 2do. Trimestre - 05/01 : \$1,915.38 Pendientes de pago
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 68/100 (\$187,766.68)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 18/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$194,564.18)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$292.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001420
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02364917
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE OGLGO SERIES II TRUST
 DEMANDADO: JOHN A. JOHNSON; DANA A. JOHNSON; EDISON TAX SERVICES LLC; JILLIAN M. VENNEAN; LUEDDEKE LAW FIRM, PNC BANK NA; ANCORIA PSYCHIATRIC HOSPITAL ; MIDLAND FUNDING LLC; JOSEPH M. ROCHEFORD MD; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE MARZO DE 2108

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1385 Bellevue Avenue, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 113
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Carnegie Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Plazos Impuestos 2018
 1er Trimestre - 02/01 : \$1,970.87 pendientes de pago
 2do. Trimestre - 05/01 : \$1,970.86 pendientes de pago
 Embargos: 2016; 2017 Embargo vendido a una 3ra Parte por impuesto, y servicio de alcantarillado; monto \$2,599.16 más los impuestos + intereses posteriores - Cuenta #16-00081; vendido en 06/09/2017; vendido a Trystone Capital Assets, LLC; Monto para redimir la deuda hasta 03/01/2018 - \$2,628.81
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 20/100 (\$168,870.20)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$173,330.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$266.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001419
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01610415
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA N.A.
 DEMANDADO: JOHN I. BARNETT, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE MARY B. BARNETT; WILLIAM W. BARNETT, INDIVIDUALMENTE Y COMO COEJECUTOR DE LOS BIENES DE MARY E. BARNETT; JAMES L. BARNETT; CIUDAD DE PLAINFIELD; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 675 West 4th Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 502
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 37' de ancho x 143.22 de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Spooner Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Plazos Impuestos 2018
 1er Trimestre - 02/01 : \$1,241.22 pendientes de pago sujeto a publicación
 2do. Trimestre - 05/01 : \$1,241.21 pendientes de pago
 Cuenta Alcantarillado #: 5403 0 01/01/2018 - 03/31/2018 \$118.35 pendientes de pago
 Cuenta de la Basura #: 5403 0 01/01/2018 - 03/31/2018 \$157.25 pendientes de pago.
 Indemnización presentada por First American Title Insurance company para la Ejecutoría DJ-303922-2007
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 68/100 (\$187,766.68)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 95/100 (\$137,643.95)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$142,378.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$257.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001418
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00919617
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: CHARLIE KNIGHT; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2108

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 925 Essex Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 113
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Carnegie Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Plazos Impuestos 2018
 1er Trimestre - 02/01 : \$1,970.87 pendientes de pago
 2do. Trimestre - 05/01 : \$1,970.86 pendientes de pago
 Embargos: 2016; 2017 Embargo vendido a una 3ra Parte por impuesto, y servicio de alcantarillado; monto \$2,599.16 más los impuestos + intereses posteriores - Cuenta #16-00081; vendido en 06/09/2017; vendido a Trystone Capital Assets, LLC; Monto para redimir la deuda hasta 03/01/2018 - \$2,628.81
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 20/100 (\$168,870.20)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCO CON 07/100 (\$467,605.07)
 ABOGADO: FRIEDMAN VARTOLO LLP
 85 BROAD STREET
 SUITE 501
 NEW YORK, NY 10004
 212-471-5150

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 04/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$476,596.04)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$221.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001422
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01616817
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-3
 DEMANDADO: EVELYN ANDREWS; WENDELL ANDREWS, SU ESPOSA; NATIONAL COLLEGIATE STUDENT LOAN TRUST 2007-4, A DE STATUTORY TRUST
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE FEBRERO DE 2108

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 130 Hillcrest Avenue, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 429
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 125' x 30'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Second Street

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL, SETECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 63/100 (\$272,738.63)
 ABOGADO: KML LAW GROUP P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y SEIS CON 13/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$279,066.13)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001426
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01933917
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: TISHA K. WINFIELD; XAVIER O. WINFIELD; CHAPTER ONE; UNA DIVISION DE RBS CITIZENS, NA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 929-931 West 6th Street alias 931 West 6th Street, Plainfield, NJ 07063

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 551
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 189.81' IRR
 Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS CON 58/100 (\$337,426.58)
 ABOGADO: KML LAW GROUP P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES CON 52/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$346,933.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$212.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001420
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02364917
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE OGLGO SERIES II TRUST
 DEMANDADO: JOHN A. JOHNSON; DANA A. JOHNSON; EDISON TAX SERVICES LLC; JILLIAN M. VENNEAN; LUEDDEKE LAW FIRM, PNC BANK NA; ANCORIA PSYCHIATRIC HOSPITAL ; MIDLAND FUNDING LLC; JOSEPH M. ROCHEFORD MD; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE MARZO DE 2108

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1385 Bellevue Avenue, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 113
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Carnegie Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Plazos Impuestos 2018
 1er Trimestre - 02/01 : \$1,970.87 pendientes de pago
 2do. Trimestre - 05/01 : \$1,970.86 pendientes de pago
 Embargos: 2016; 2017 Embargo vendido a una 3ra Parte por impuesto, y servicio de alcantarillado; monto \$2,599.16 más los impuestos + intereses posteriores - Cuenta #16-00081; vendido en 06/09/2017; vendido a Trystone Capital Assets, LLC; Monto para redimir la deuda hasta 03/01/2018 - \$2,628.81
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 20/100 (\$168,870.20)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$173,330.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$266.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001426
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01933917
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: TISHA K. WINFIELD; XAVIER O. WINFIELD; CHAPTER ONE; UNA DIVISION DE RBS CITIZENS, NA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE