VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02597513

DEMANDANTE: NEW YORK COMMUNITY BANK, SUCESOR POR CONSOLIDACION DE PENN FEDERAL SAVINGS BANK

DEMANDADO: JOAO RAMOS, JUDITE RAMOS; PIMMS BAR AND RESTAURANT, LLC; Y OVERLOOK HOSPITAL (ALIAS) OVERLOOK MEDICAL CENTER

FECHA DEL DECRETO: 4 DE MARZO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-

do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a

28 DE MAYO DE 2014

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

FECHA DE LA VENTA:

las 2:00 P.M. de dicho día.

```
las zuo F.W. de union dia.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 201-203 Erie Street, Elizabeth, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 433 Bloque: 5
Numero de impuesto del Solar de Terreno: Lote: 433 Bloque: 5
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa viene adjunta con cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribanía del Condado de Union, el 29 de Abril,
2005 en el Libro de Hipotecas 1138, Página 225, et seq., y el Decreto de Ejecutoría archivado en la Oficina del Alguacil del Condado de Union. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones
4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,
 si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
 ta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIEN-
  TOS NUEVE CON 09/100 ($356,509.00)
           NOEVE CON 09 IND (8308,309,00)
ABOGADO: RIKER, DANZIG, SCHERER, HYLAND & PERRETTI LLP
HEADQUARTERS PLAZA
ONE SPEEDWELL AVENUE
MORRISTOWN, NJ 07962
             1-973-538-0800
           SHERIFF
                                                                                   RALPH FROEHLICH
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 80/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($363,596.80)
  Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
   ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta
  Fechas: 5/8/14 - 5/22/14
                             VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001537
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00316913
DEMANDANTE: 1ST 2ND MORTGAGE CO. OF NJ, INC.
DEMANDADO: JUDYLINE T. ARROYO Y GERALD A. ARROYO, SU ESPOSO
FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 21 DE ENERO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
 las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de 
Union, Condado de Union, Estado de New Jersey 
Comunmente conocida como: 1929 Axton Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 2319
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 37.50' x 100' (irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Grandview Avenue
  oruce de calle mas cercano: cirandriew Avenue
Embargos previos: (Ninguno)
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-
 puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las
ventas por adelaritado ejecutadas por el deriandante artes de la venta. Todas las 
partes interesadas deben conducir una investigación independiente para 
establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre 
el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. 
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo 
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en 
de la deuda hipotecaria.
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes
o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 
4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona 
y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-
quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, 
si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVE-
 CIENTOS NOVENTA Y TRES CON 50/100 ($486,993.50)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG , LLC

105 EISENHOWER PARKWAY
            ROSELAND, NJ 07068
            1-973-797-1100
1-9/3-/9/-1100
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO CO UNION.
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($500,225.39)
   Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-
 ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 $226.32
                               VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
  NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
 DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00943613
DEMANDANTE: CIUDAD DE ELIZABETH, UNA CORPORACION MUNICIPAL
DE NEM L'ENERGY
                                                                                                                     CONDADO: UNION
DE NEW JERSEY
DEMANDADO: VISABEIRA BUILDERS, LLC.; FERNANDO AMARA; PEDRO
PINHEIRO; ESTADO DE NEW JERSEY; MARIO ESPADA Y FERNANDA ESPA-
PRIVATE DAY OF NEW YEARSET, WARNO ESPACA TO PAGE OF THE NEW YEARS TO SHARE THE NEW YEARSET, WARNO ESPACA TO SHARE THE NEW YEARS THE NEW YEARSET OF THE NEW YEARSET OF THE NEW YEARSET OF THE NEW YEARSET, WARNO ESPACA TO THE NEW YEARSET OF THE NEW YEARSET, WARNO ESPACA TO THE NEW YEARSET, WARNO ESPACE TO THE NEW YEARSET.
FECHA DE LA VENTA:

28 DE MAYO DE 2014

FECHA DEL DECRETO:

24 DE ENERO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-
town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
las 2:00 P.M. de dicho día.
las z.vo P.Nr. de dicrio dia.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 201-203 Butler Street, Elizabeth, NJ 07207
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 98.A Bloque: 2
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 100' 
Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
  Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
  de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado er
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes
o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,
  Los impuestos están pagos hasta y por el 2do. Trimestre de 2013.
 Venta sujeta a las siguientes deudas por impuestos pendientes de pago: 3er Trimestre 2013 $1.217.50 + interés desde fecha de plazo de pago
 oer inmestre 2013 $1,217.50 + interés desde recha de piazo de pago
14to. Trimestre 2013 $1,217.50 + interés desde fecha de piazo de pago
1er. Trimestre 2014 $1,262.89 + interés desde fecha de piazo de pago.
2do. Trimestre 2014 $1,262.89 + interés desde fecha de piazo de pago.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA
 Y SIETE CON 47/100 ($43,257.47)
ABOGADO: GOLDENBERG, MACKLER, SAYEGH, MINTZ, PFEFFER,
            BONCHI & GILL
660 NEW ROAD
            SUITE 1-A
            NORTHFIELD, NJ 08225
              1-609-646-0222
```

SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$44,924.61)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/8/14 - 5/22/14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001593
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00943613
DEMANDANTE: CIUDAD DE ELIZABETH, UNA CORPORACION MUNICIPAL

DEMANDADO: VISABEIRA BUII DERS LLC: FERNANDO AMARAL: PEDRO

PINHEIRO; ESTADO DE NEW JERSEY; MARIO ESPADA Y FERNANDA ESPADA; CHUN T. LI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO CON 61/100

```
28 DE MAYO DE 2014
24 DE ENERO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-
do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth
town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a
town Fraza, Enzabetti, New Jersey, et Michooles, las ventas contentas 2:00 RM. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 205 Butler Street, Elizabeth, NJ 07207
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 98.B Bloque: 2
Dimensiones de los Terenos: (Aproximadamente) 33.33' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones
4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona 
y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-
quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,
Los impuestos están pagos hasta y por el 2do. Trimestre de 2013.
Venta sujeta a las siguientes deudas por impuestos pendientes de pago:
Venta sujeta a las siguientes deudas por impuestos pendientes de pago:
3er Trimestre 2013 $809.64 + interés desde fecha de plazo de pago
4to. Trimestre 2013 $809.63 + interés desde fecha de plazo de pago
1er. Trimestre 2014 $839.82 + interés desde fecha de plazo de pago.
2do. Trimestre 2014 $839.81 + interés desde fecha de plazo de pago
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
MONTO DE LA EJECUTORIA: VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA CON
MUNIO DE LA EJECUTORIO SE SENTINO SE
        660 NEW ROAD
        SUITE 1-A
        NORTHFIELD, NJ 08225
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 51/100
```

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-140
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: L
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00943613 CH-14001594 CONDADO: UNION DEMANDANTE: CIUDAD DE ELIZABETH, UNA CORPORACION MUNICIPAL DE NEW JERSEY DE NEW JERSE!

DEMANDADO: VISABEIRA BUILDERS, LLC.; FERNANDO AMARAL; PEDRO
PINHEIRO; ESTADO DE NEW JERSEY; MARIO ESPADA Y FERNANDA ESPADA; CHUN T. LI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA 28 DE MAYO DE 2014 FECHA DE LA VENTA: FECHA DE LA VENTA:

28 DE INIRTO DE 2014
FECHA DEL DECRETO:

24 DE ENERO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabettown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a les 200 PM. de diebad del las 2:00 P.M. de dicho día.

las zuo F.M. de unio uta. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 207-209 Butler Street, Elizabeth, NJ 07207 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 98.C Bloque: 2 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 33.33' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue

Sujeta a cualquier problema ambiental incluso pero no limitado a, la Declaración de Restricción Ambiental con fecha de Mayo 3, 1994 registrado con la Escribanía del Condado de Union en Mayo 24, 1994, en el libro de escrituras 4105, páginas 1-12 como enmendado por una Enmienda a la Declaración de Restricción Ambiental con fecha de Marzo 3, 1995 y registrado en el libro de escrituras 422, páginas 341-344. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,

si lo nublese.

Los impuestos están pagos hasta y por el 2do. Trimestre de 2013.

Venta sujeta a las siguientes deudas por impuestos pendientes de pago:
3er Trimestre 2013 \$809.64 + interés desde fecha de plazo de pago
4to. Trimestre 2013 \$809.63 + interés desde fecha de plazo de pago
1er. Trimestre 2014 \$839.82 + interés desde fecha de plazo de pago. 2do. Trimestre 2014 \$839.81 + interés desde fecha de plazo de pago. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es MONTO DE LA EJECUTORIA: VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA CON

80/100 (\$28,570.80) ABOGADO: GOLDENBERG, MACKLER, SAYEGH, MINTZ, PFEFFER,

660 NEW ROAD SUITE 1-A NORTHFIELD, NJ 08225 1-609-646-0222

RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIIFF) DEL CONDADO DE UNION. VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 61/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$29,945.51) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-

ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14(CONDADO: UNION DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00943613 NOMERO DEL DOCRET (MINDIA) FU0943613
DEMANDANTE: CIUDAD DE ELIZABETH, UNA CORPORACION MUNICIPAL
DE NEW JERSEY
DEMANDADO: VISABEIRA BUILDERS, LLC.; FERNANDO AMARAL; PEDRO
PINHEIRO; ESTADO DE NEW JERSEY; MARIO ESPADA Y FERNANDA ESPADA; CHUN T. LI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA:

28 DE MAYO DE 2014

FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM, de dicho día

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 211 Bulter Street, Elizabeth, NJ 07207 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 98.D Bloque: 2 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 33.33' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue

Sujeta a cualquier problema ambiental incluso pero no limitado a, la Declaración de Restricción Ambiental con fecha de Mayo 3, 1994 registrado con la Escribanía del Condado de Union en Mayo 24, 1994, en el libro de escrituras 4105; páginas 1-12 como enmendado por una Enmienda a la Declaración de Restricción Ambiental con fecha de Marzo 3, 1995 y registrado en el libro de escrituras 422, páginas 341-344. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 v 4:57-2 declarando la naturaleza v extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cual-quier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante.

si lo nublese. Los impuestos están pagos hasta y por el 2do. Trimestre de 2013. Venta sujeta a las siguientes deudas por impuestos pendientes de pago: 3er Trimestre 2013 \$809.64 + interés desde fecha de plazo de pago 4to. Trimestre 2013 \$809.63 + interés desde fecha de plazo de pago 1er Trimestre 2014 \$839 82 + interés desde fecha de plazo de pago Zela Timestre 2014 \$839.81 + interés desde fecha de plazo de pago. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA CON

80/100 (\$28,570.80)
ABOGADO: GOLDENBERG, MACKLER, SAYEGH, MINTZ, PFEFFER,

BONCHI & GILL 660 NEW ROAD SUITE 1-A NORTHFIELD, NJ 08225 1-609-646-0222

RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 51/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$29,945.51) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$262.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001596

Asambleísta Cryan propone rebajar peaje del Turnpike durante el cierre del Pulaski Skyway

Trenton, NJ- los asambleístas Joseph Cryan y Jason O'Donnell quieren una rebaja del peaje en cierta partes del New Jersey Turnpike para compensar a los automovilistas que tienen que desplazarse por esa autopista luego del cierre del Pulaski Skyway.

Como se conoce, el Pulaski Skyway permanecerá cerrado durante dos años por motivos de reparaciones.

Los desvios que implican las obras de hecho obligan a los choferes a transitar por el New Jersey Turnpike, una ruta más cara y congestionada.

Cryan y O'Donnell incluso planean patrocinar una legislación mediante la cual se exigiría a la Autoridad del New Jersey Turnpike reducir en un 50% el costo de los peajes en las salidas 14, 14a, 14b, 14c y 15e hasta que se reabra el Pulaski Skyway.

El departamento estatal de transporte (DOT), que está supervisando el proyecto Skyway, ha aconsejado a los automovilistas que el Turnpike es una de las posibles rutas alternativas para llegar a la ciudad de Jersey City y New York.

"Aunque el departamento estatal de transporte ha desarrollado una serie de planes alternativos para los viajeros, sin embargo admite que es necesario desviar a los choferes hacia el Turnpike", explicó Cryan. "Pero se trata de un costo adicional para muchas personas. De manera que reducir las tarifas de peaje en realidad no elimina los dolores de cabeza que implica el desvio, pero al menos ayuda a disminuir el impacto económico para los choferes".

Cryan y O'Donnell representan los condados de Union y Hudson, cuyos choferes están enfrentando la mayor parte de los problemas ocasionados por el cierre del Pulaski Skyway.

Se cree que unos 40

mil automovilistas que tomaban diariamente el Pulaski Skyway para moverse hacia Manhattan o Jersey City ahora están obligados a buscar una ruta alternativa.

De los 3.500 carros que tomaban cada hora el Pulaski Skyway para moverse hacia Manhattan, unos 1.900 utilizan la opción del Turnpike.

El costo del peaje para viajar por esa extensión de ocho kilómetros del Turnpike es de \$2,45 dólares de un solo

"Sin duda, esto se traducirá en más tráfico a lo largo del Turnpike y un aumento de costos para los choferes obligados a viajar por esa extensión", dijo Cryan. "Va a ser un inconveniente significativo y prolongado por bastante tiempo. Rebajar el precio a los choferes es lo más justo".

Los legisladores dijeron que tienen la intención de presentar formalmente la legislación en la Asamblea a princinios de mayo

La ciudad de Eliza-

beth pretende mediante

esta demanda judicial

que se le indemnice por \$1,350,986.06, y por

daños y costos adiciona-

les derivados de los

honorarios resultantes

de abogados y gastos

relacionados con el liti-

gio por el río Passaic;

honorarios legales exce-

sivos y no autorizados;

costos excluidos del con-

trato y acuerdo, incluido

el cabildeo, relaciones

públicas y otros cargos

legislativos antes men-

cionados; así como los

fondos deducidos de la

ciudad de Elizabeth

vinculados a la cuota de

excedentes de Joint

Meeting, que fue anun-

ciada en marzo del

"La ciudad de Eli-

zabeth estuvo represen-

tada por nuestros abo-

gados y no necesitaba

pagar costos legales

excesivos impuestos a

nosotros por Joint

Meeting", explicó el

alcalde Bollwage. "Co-

mo inquilinos no debe-

mos ser responsables de

los honorarios legales o

cabildeo autorizados

2014.

Elizabeth establece demanda millonaria contra Joint Meeting

Elizabeth, NJ El alcalde de Elizabeth. Christian Bollwage anunció esta primavera que su administración ha presentado una demanda contra la entidad denominada Joint Meeting of Essex & Union Counties por motivos de incumplimiento de contrato y acuerdos existentes.

En el criterio de la ciudad de Elizabeth, la entidad Joint Meeting ha violado términos acordados, condiciones y responsabilidades en relación con operaciones y mantenimientos en el marco del Contrato de 1930 y el Acuerdo de Conciliación de 1981.

DE NEW JERSEY

"Los contratos y acuerdos se realizan para definir claramente las expectativas, papeles y responsabilidades, así como proteger a todas las partes interesadas. Sin embargo, cuando los términos y condiciones dejan de cumplirse, como en este caso, la ciudad de Elizabeth tiene que aplicar sus recursos y explorar todas las vías disponibles para recuperar el dinero que se le debe", dijo el alcalde Bollwage. "Še trata de un uso denunciará este mal

escandaloso de los fondos públicos y la ciudad uso a fin de garantizar que prevalezca la justicia".

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00943613

DEMANDANTE: CIUDAD DE ELIZABETH, UNA CORPORACION MUNICIPAL DEMANDADO: VISABEIRA BUILDERS. LLC.: FERNANDO AMARAL: PEDRO. PINHEIRO; ESTADO DE NEW JERSEY; MARIO ESPADA Y FERNANDA ESPA-DA; CHUN T. LI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2014 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo ponde de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 213 Butler Street, Elizabeth, NJ 07207 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 98.E Bloque: Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 33.33' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta v saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la perso-na y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Los impuestos están pagos hasta y por el 2do. Trimestre de 2013. Venta sujeta a las siguientes deudas por impuestos pendientes de pago:
3er Trimestre 2013 \$809.64 + interés desde fecha de plazo de pago
4to. Trimestre 2013 \$809.63 + interés desde fecha de plazo de pago 1er. Trimestre 2014 \$839.82 + interés desde fecha de plazo de pago 2do. Trimestre 2014 \$839.81 + interés desde fecha de plazo de pago El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

esta nominacioni MONTO DE LA EJECUTORIA: VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA CON 80/100 (\$28,570.80) ABOGADO: GOLDENBERG, MACKLER, SAYEGH, MINTZ, PFEFFER,

660 NFW ROAD SUITE 1-A NORTHFIELD, NJ 08225 1-609-646-0222

1-609-940-0222 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. OFICINA DEL ALGUACII. (SHERIFF) DEL CONDADO DE ONION.
VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 61/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$29,945.51)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/8/14 - 5/22/14
\$239.60 por Joint Meeting. Los miembros de Joint Meeting son: East Orange, Hillside, Irvington, Maplewood, Millburn, Newark, Roselle Park, South Orange, Summit, Union y West Orange. La ciudad de Elizabeth no es miembro de Joint Meeting pero sí un cliente.

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com