

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002278
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01535414
 DEMANDANTE: PENNYMAC CORP.
 DEMANDADO: ILDEFONSO PORTILLO; MARTHA AVEROS
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ABRIL DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 740-742 Webster Place, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 636
 Dimensiones de los Terrenos: 175.00' x 50.00' x 175.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Putnam Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 59/100 (\$298,883.59)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 144902
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 19/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$306,868.19)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$229.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002280
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03322813
 DEMANDANTE: OTIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: EPIMENIO MORIS
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ABRIL DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 545-547 Adams Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 8
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Julia Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 25/100 (\$340,635.25)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 153015
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TRES CON 44/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$355,803.44)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$243.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002281
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02125613
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: ELMER SALES, JR., COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE EDNA A. BOND FALLECIDA; SHEILA A. SALES, CO EJECUTORA DE LOS BIENES DE EDNA A. BOND, FALLECIDA; ROSE GOODMAN; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ABRIL DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 773 E. 3rd Street, Plainfield, NJ 07062-1015
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 41 Bloque: 335
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 164.13' x 50.01' x 163.39'
 Cruce de Calle Más Cercano: Berkman Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sujeta al derecho de redención hipotecaria de EE.UU.
 De acuerdo con la ley 28, U.S.C. SECTION 2410(b); esta venta esta sujeta a 1 año de derecho de redención hipotecaria retenido por Estados Unidos de America por virtud de su embargo: I Edna Bond al Secretario de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Agosto 20, 2010 y registrada en Agosto 27, 2010 en el Libro 12959, Página 816. Para asegurar \$315,000.00
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 84/100 (\$212,647.84)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 145889
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VIENTIUNO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 03/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$221,664.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$284.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002296
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04128814
 DEMANDANTE: PENNYMAC HOLDINGS, LLC
 DEMANDADO: BRENDALEZ HERNANDEZ, DEYVI HERNANDEZ
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 306 Orchard Avenue, Rahway, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 16
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 90.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 200' distantes de la línea este de Jefferson Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Rahway retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,951.16 hasta 5/01/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y SEIS CON 29/100 (\$455,176.29)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 06/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$468,747.06)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$216.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002297
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2088910
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: LISA SAUTHOFF, MR. SAUTHOFF, ESPOSO DE LISA SAUT-HOFF
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ABRIL DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1207 Francyne Way, Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16.01 Bloque: 5013
 Dimensiones de los Terrenos: 2675. Sq. Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: Commerce Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Union retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,947.27 hasta 5/01/2015.
 El Municipio de Union retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$88.80 hasta 1/01/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 90/100 (\$181,483.90)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 06/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$186,344.06)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$234.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002298
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00574613
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: JASON NINO
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE ABRIL DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 846 East Jersey Street, Elizabeth, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 249 Bloque: 7
 Dimensiones de los Terrenos: 142.89' x 25.04'
 Cruce de Calle Más Cercano: Smith Street
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,790.98 hasta 5/01/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES CON 38/100 (\$437,533.38)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$450,782.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$216.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002299
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01377014
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS COMO DEPOSITARIO SINDICO DE RESIDENTIAL ACCREDIT LOANS, INC., PASS THROUGH CERTIFICATES 2007-Q01
 DEMANDADO: MARIA V. RUEBA Y MR. RUEDA, SU ESPOSO; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FIRST NATIONAL BANK OF ARIZONA; TARGET NATIONAL BANK/TARGET VISA
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 304 W. 17th Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 567
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 61.8'
 Cruce de Calle Más Cercano: Mopstick Avenue
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUARENTA CON 16/100 (\$384,040.16)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$396,991.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$243.92

Guadalajara vive acosada por el narcotráfico...

(Viene de la Página 39)
 que se dirigen a California y Texas.”
 El Cártel Nueva Generación es muy discipli-

nado y dicen que tienen rangos y una jerarquía como en el ejército. También parecen estar muy unidos detrás de su líder.

res.
 Se le cree además muy bien entrenados, incluso por ex agentes de las fuerzas especiales de Guatemala y antiguos marines de Estados Unidos.

Las armas propulsadas por cohetes y sus misiles antitanque vienen principalmente de Estados Unidos y los mercados negros de América Central, según las autoridades mexicanas. Los soldados han incautado fábricas improvisadas en las montañas de Jalisco, donde miembros del cartel ensamblan sus propios rifles de asalto, dicen los funcionarios.

El 6 de abril, presuntos miembros del cartel mataron a 15 agentes de la policía estatal en una emboscada al estilo guerrillero en una carretera que conecta Guadalajara con la playa del Pacífico, cerca de Puerto Vallarta. Fue en venganza por el asesinato de un jefe de Nueva Generación, dijeron funcionarios estatales mexicanos.

A pesar de la larga historia de la ciudad con las pandillas, la reciente violencia ha puesto nerviosos a muchos en Guadalajara.

Eliminarán...

(Viene de la Página 38)

analista especializado en América Latina, sostiene que tal vez la herramienta más eficaz para erradicar la coca es mediante tropas que eliminen los sembrados de forma manual.

Dice Isacson que en el año 2007 unas 377,000 hectáreas fueron fumigadas pero otras 163,000 fueron erradicadas manualmente, aunque es difícil determinar qué afectó más al narcotráfico porque los agricultores a menudo vuelven a sembrar los campos. La erradicación manual también es muy peligroso: cerca de 200 erradicadores, la mayoría de ellos soldados, murieron en la última década, debido a minas terrestres.

El analista considera además que las respuestas a largo plazo- edificar escuelas, servicios de salud, electrificación y caminos en regiones remotas- es una buena solución para convencer a los agricultores que deben ganarse la vida con cultivos legales.

“Si el gobierno sustituye a la fumigación con nada”, dijo Isacson, “vamos a ver un gran aumento en el cultivo de coca”.

Los funcionarios del gobierno dicen que han ofrecido ayuda a los agricultores de coca para que renuncien a la cosecha. Pero reconocen que tienen que poner en práctica un programa de modernización más amplio, junto con la aplicación de la ley.

Algunos funcionarios del gobierno de Santos dicen que han llegado a ver la fumigación como un creciente obstáculo para ganar el apoyo de la población rural, que de hecho tiene a la guerrilla como el único estado en la zona.

FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2183 Church Street, Rahway, New Jersey 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 240 - artes - Lote: 86 Bloque: 254
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' de ancho x 25.00' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Partiendo de un punto en la intersección del lado sur de Church Street con el lado suroeste de Lincoln Avenue
 La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 74/100 (\$363,744.74)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDI, LLP - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 58/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$375,888.58)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$261.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002300
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00202814
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ANDREW H. WILSON; CARMEN WILSON; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE NOVIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 202 Magie Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 908
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 90'
 Cruce de Calle Más Cercano: Avon Street
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA CON 69/100 (\$483,690.69)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO DIECISEIS CON 02/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$523,116.02)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$239.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002301
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01005914
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: VITAL REGILUIS Y KETELIE REGILUIS, SU ESPOSA; FIZELLE REGILUIS
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 304 W. 17th Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 567
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 61.8'
 Cruce de Calle Más Cercano: Mopstick Avenue
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUARENTA CON 16/100 (\$384,040.16)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$396,991.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$243.92