

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002184
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03080814
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: PATRICK FLEURY-CHARLES
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 1443 Bond Street, Hillside, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 1010
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 72.39'
 Cruce de Calle Más Cercano: 375' distantes de Clark Street
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno
 El Municipio de Hillside retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,472.56 hasta 2/23/2015.
 El Dpto. de Alcantarillado de Hillside retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$131.00 hasta 2/23/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS TRECE CON 12/100 (\$217,513.12)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE CON 40/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$223,319.40)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$232.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002185
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4237609
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY, N.A., ANTES BAJO EL NOMBRE DE NEW YORK TRUST COMPANY, N.A., COMO SUCESOR EN INTERES DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDEICOMISO DE MASTR ADJUSTABLE RATE MORTGAGE TRUST 2004-15, MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2004-15
 DEMANDADO: FRANK PEREZ; CLARIBEL MARCILINO, ESPOSA DE FRANK PEREZ; BANK OF AMERICA, NA; THE POINTE AT GALLOPING HILL CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.; DISCOVER BANK
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 452 Tournament Drive, Unit 6, alias, 45 Tournament Drive, Unit 160, Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15.4101, C4101 Bloque: 3202
 Dimensiones de los Terrenos: Condominium
 Cruce de Calle Más Cercano: Club House Court
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): El demandante ha obtenido una carta de indemnización hipotecaria al postor exitoso con respecto a: Ejecutoria #J-022721-1990; Ejecutoria #J-131239-1992; Ejecutoria #J-072780-1993; Ejecutoria #J-031649-2004
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE CON 35/100 (\$216,197.35)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FCZ-127505
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 17/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$221,869.17)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$303.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002186
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02941912
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
 DEMANDADO: ALEX MARTIN Y MARIA MARTIN, ESPOSOS; WELLS FARGO BANK, NA, ANTES BAJO EL NOMBRE DE WACHOVIA BANK, NA; ARTHUR STEIN & ASSOCIATES, PC.; KAMY DENTAL; OCEAN ORTHOPEDIC ASSOCIATES; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC.; PALISADES COLLECTION; J&S FORD, INC.; UNIFUND COR. PARTNERS, ASIGNADO DE PALISADES ACQUISITION; OVERLOOK HOSPITAL; ANESTHESIA PAIN MANAGEMENT GROUP; SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SUS HEREDEROS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 156 Locust Drive, Union, NJ 07083-6411
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 3502
 Dimensiones de los Terrenos: 51' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hickory Road
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Sujeta al derecho de indemnización hipotecaria extendido a los Estados Unidos de America.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002198
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02135914
 DEMANDANTE: INVESTORS BANK
 DEMANDADO: SCOTT M. LUKS, MRS. SCOTT M. LUKS, ESPOSA DE SCOTT M. LUKS
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 1470 Campbell Street., Unit S110, Building 1, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 CS110 Bloque: 152
 Dimensiones de los Terrenos: La Propiedad es un Condominium
 Cruce de Calle Más Cercano: Central Avenue y Elm Avenue
 De acuerdo con la investigación de los impuestos municipales. La venta está sujeta a: Impuestos del 2do. Trimestre, 2015 pendientes de pago: \$1,188.06.
 Agua: Metro común - unidades individuales pueden estar sujetas a embargos existentes retenidos contra su asociación respectiva.
 Alcantarillado: Metro común - unidades individuales pueden estar sujetas a embargos existentes retenidos contra su asociación respectiva.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS CON 76/100 (\$207,272.76)
 ABOGADO: HILL WALLACK, LLP
 21 ROSZEL ROAD
 P.O. BOX 5226
 PRINCETON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-

al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 80/100 (\$335,364.80)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 101
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 Xfz-113429-R1
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 57/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$348,786.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$303.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002189
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01988513
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: EDUARDO SIMOES, DISCOVER BANK
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE MARZO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 814 Kilsyth Road, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 529 Bloque: 11
 Dimensiones de los Terrenos: 122.5' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Partiendo de un punto en la línea occidental de Kilsyth Road, dicho punto está a una distancia de 173.95', por el norte, de la esquina formada por la intersección de la línea lateral de North Avenue, con la línea lateral occidental de Kilsyth Road
 Intereses Superiores (si alguno):
 La Ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,248.89 hasta 5/01/2015.
 Liberty Water retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$419.24 hasta 2/27/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 83/100 (\$449,279.83)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS CON 25/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$470,816.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$240.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002195
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01162114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTONIO J. SANTOS, JOSEFINA E. SANTOS, ESPOSOS; RAB PERFORMANCE RECOVERIES, LLC.
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 726 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1042 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: 150' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Louisa Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 24/100 (\$456,245.24)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECINUEVE CON 52/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,119.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$208.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002195
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01162114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTONIO J. SANTOS, JOSEFINA E. SANTOS, ESPOSOS; RAB PERFORMANCE RECOVERIES, LLC.
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 726 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1042 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: 150' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Louisa Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 24/100 (\$456,245.24)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECINUEVE CON 52/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,119.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$208.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002195
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01162114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTONIO J. SANTOS, JOSEFINA E. SANTOS, ESPOSOS; RAB PERFORMANCE RECOVERIES, LLC.
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 726 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1042 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: 150' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Louisa Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 24/100 (\$456,245.24)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECINUEVE CON 52/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,119.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$208.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002195
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01162114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTONIO J. SANTOS, JOSEFINA E. SANTOS, ESPOSOS; RAB PERFORMANCE RECOVERIES, LLC.
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 726 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1042 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: 150' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Louisa Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 24/100 (\$456,245.24)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECINUEVE CON 52/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,119.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$208.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002195
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01162114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTONIO J. SANTOS, JOSEFINA E. SANTOS, ESPOSOS; RAB PERFORMANCE RECOVERIES, LLC.
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 726 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1042 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: 150' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Louisa Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 24/100 (\$456,245.24)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECINUEVE CON 52/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,119.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$208.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002195
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01162114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTONIO J. SANTOS, JOSEFINA E. SANTOS, ESPOSOS; RAB PERFORMANCE RECOVERIES, LLC.
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 726 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1042 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: 150' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Louisa Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 24/100 (\$456,245.24)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECINUEVE CON 52/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,119.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$208.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002195
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01162114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTONIO J. SANTOS, JOSEFINA E. SANTOS, ESPOSOS; RAB PERFORMANCE RECOVERIES, LLC.
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 726 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1042 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: 150' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Louisa Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 24/100 (\$456,245.24)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECINUEVE CON 52/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,119.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/21/15 - 6/4/15 \$208.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002195
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01162114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTONIO J. SANTOS, JOSEFINA E. SANTOS, ESPOSOS; RAB PERFORMANCE RECOVERIES, LLC.
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JUNIO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er