

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-15002066
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02552012	
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.	
DEMANDADO: HUGO E. DOUGLAS, JACQUELINE DOUGLAS, SOLARIS HEALTH SYSTEM TA JOHN F. KENNEDY MEDICAL CENTER, LAW OFFICE OF MICHAEL P. OTTO, LLC	
FECHA DE LA VENTA:	3 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:	12 DE FEBRERO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 1097 Allenwood Drive, Plainfield, NJ	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 733	
Dimensiones de los Terrenos: 69.98' x 135'	
Cruce de Calle Más Cercano: esquina de Parkside Road y Allenwood Drive	
Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Plainfield retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,463.23 hasta 2/13/2015.	
Plainfield MUA retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3.68 hasta 2/13/2015.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.	
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO CON 59/100 (\$306,225.59)	
ABOGADO: POWERS-KIRN-COUNSELORS	
728 MARINE HWY	
P.O. BOX 848-SUITE 200	
MOORESTOWN, NJ 08057	
1-856-802-1000	
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
TRESCIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 77/100	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$314,435.77)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/7/15 - 5/21/15	
\$240.90	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-15002086
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00625414	
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.	
DEMANDADO: MICHAEL SODANO, ALIAS, MICHAEL A. SODANO, DIANA SODANO, ALIAS, DIANA C. VALLADARES	
FECHA DE LA VENTA:	3 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:	26 DE DICIEMBRE DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 7 Kent Circle, Linden, NJ 07036	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 395	
Dimensiones de los Terrenos: 10690 Square Feet	
Cruce de Calle Más Cercano: Kent Place	
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.	
Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.	
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIEN-TOS NOVENTA CON 56/100 (\$432,590.56)	
ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC	
1 E. STOW ROAD	
MARLTON, NJ 08053	
1-856-482-1400	
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DOS CON 51/100	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$446,602.51)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/7/15 - 5/21/15	
\$240.70	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-15002087
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04838813	
DEMANDANTE: PENNYMAC CORP	
DEMANDADO: WALTERS J. DELANEY, ELEANOR DELANEY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TÍTULO E INTERES	
FECHA DE LA VENTA:	3 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:	23 DE FEBRERO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 2330 Whittier Street, Rahway, NJ	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 262	
Dimensiones de los Terrenos: 100' x 50'	
Cruce de Calle Más Cercano: Partiendo de un punto en la línea norte de Whittier Street en un punto distante por 60.73', por el este a lo largo de la mencionada línea norte de Whittier Street, de su intersección con la línea este de Raleigh Road	
Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Rahway retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,504.48 hasta 2/27/2015.	
United Water Co. retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,569.84 hasta 2/27/2015.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.	
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 68/100 (\$414,269.68)	
ABOGADO: POWERS-KIRN-COUNSELORS	
728 MARINE HWY	
P.O. BOX 848-SUITE 200	
MOORESTOWN, NJ 08057	
1-856-802-1000	
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 04/00	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$426,754.04)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/7/15 - 5/21/15	
\$248.28	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-15002089
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION

NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03927913	
DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC	
DEMANDADO: PIERRE M. LUCCEUS; GERTRUDE LUCCEUS; PIERRE A. LUCCEUS; CAPITAL ONE BANK USA NA	
FECHA DE LA VENTA:	3 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:	21 DE ENERO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 1005 Nora Drive, Linden, NJ 07036	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 45	
Dimensiones de los Terrenos: 45.53' x 88'	
Cruce de Calle Más Cercano: St. Georges Avenue	
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.	
Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.	
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO CON 46/100 (\$456,325.46)	
ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC	
1 E. STOW ROAD	
MARLTON, NJ 08053	
1-856-482-1400	
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEIS CON 94/00	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$473,006.94)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/7/15 - 5/21/15	
\$246.38	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-15002090
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00103511	
DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.	
DEMANDADO: BESSIE MAE BYRD; INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE BRENDA BYRD, FALLECIDO; THIRD FEDERAL SAVINGS AND LOAN ASSOCIATION OF CLEVELAND, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	
FECHA DE LA VENTA:	3 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:	10 DE NOVIEMBRE DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 129 Vine Street, Roselle, New Jersey, 07203-1037	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 5405	
Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 163.00' x 163.00'	
Cruce de Calle Más Cercano: First Avenue	
La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.	
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 25/100 (\$170,499.25)	
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC	
400 FELLOWSHIP ROAD	
SUITE 100	
MT. LAUREL, NJ 08054	
1-856-813-5500	
CMI-7421	
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
CIENTO OCHENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 84/00	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$180,353.84)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/7/15 - 5/21/15	
\$254.04	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-15002091
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01960114	
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.	
DEMANDADO: STEVEN ANDREW MONE, JYLDYZKAN MONE, ALIAS, JYLDYZ MONE, CAROL L. MONE, ROBERT E. GAGLIARDI, ESTADO DE NEW JERSEY, MIDLAND FUNDING LLC, WARREN GRAMM, HUNTER DOUGLAS FABRICATION	
FECHA DE LA VENTA:	3 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:	19 DE MARZO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 376 Lincoln Avenue, Cranford, NJ	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3, alias, Lotes 55 y 56 Bloque: 519	
Dimensiones de los Terrenos: 101.51' x 50'	
Cruce de Calle Más Cercano: Stratford Terrace	
Intereses Superiores (si alguno): Chase Manhattan Mortgage Corporation retiene una hipotecapora el monto de \$168,000 hasta 7/11/2002.	
El Municipio de Cranford retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,041.26 hasta 5/01/2015.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.	
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 06/100 (\$368,738.06)	
ABOGADO: POWERS-KIRN-COUNSELORS	
728 MARINE HWY	
P.O. BOX 848-SUITE 200	
MOORESTOWN, NJ 08057	
1-856-802-1000	
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CON 61/00	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$378,400.61)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/7/15 - 5/21/15	
\$239.32	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-15002092
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02052512	
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.	
DEMANDADO: MARTHA L. CORREA, AHORA BAJO EL NOMBRE, MARTHA RAMIREZ, RAFAEL RAMIREZ, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SUS HEREDEROS, ESSEX IMAGING	
FECHA DE LA VENTA:	3 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:	27 DE DICIEMBRE DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 1940 Axton Avenue, Union, New Jersey	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 2320	
Dimensiones de los Terrenos: 35' x 125'	
Cruce de Calle Más Cercano: Grandview Avenue	
Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Union retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,657.97 hasta 5/01/2015.	
El Municipio de Union retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$373.70 hasta 1/01/2015.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.	
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 49/100 (\$273,585.49)	
ABOGADO: POWERS-KIRN-COUNSELORS	
728 MARINE HWY	
P.O. BOX 848-SUITE 200	
MOORESTOWN, NJ 08057	
1-856-802-1000	
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO CON 64/00	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$287,978.64)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/7/15 - 5/21/15	
\$248.28	

## Difundirán las Alertas Amber por las redes sociales de New Jersey

Trenton, NJ - Un comité senatorial de New Jersey este mayo aprobó una ley que exige difundir por las redes sociales,

al estilo de Facebook y Twitter, las notificaciones sobre personas desaparecidas. La medida, clasificada

como A-2585, fue una iniciativa a nivel de asamblea por parte de Wayne DeAngelo, Annette Quijano y Benjie Wimberly.

El proyecto de A-2585 requeriría que el fiscal general, en consulta con la Policía Estatal de New Jersey (NJSP), deba desarrollar un plan para difundir las informaciones de Alerta Amber y Silver Alert a través de las cuentas en redes sociales que posee la NJSP.

Cualquier otra entidad a nivel estatal, condado o municipal, también podría optar por difundir la información a través de sus respectivas cuentas en redes sociales.

“El rescate de una persona desaparecida que pueden estar en peligro tiene que ser un esfuerzo de la comunidad, y esta legislación fomenta ese enfoque”, dijo Quijano. Como la probabilidad de recuperación aumenta si más personas son conscientes del caso, es por tanto fundamental que utilicemos la tecnología disponible para aumentar la visibilidad inmediata de estas alertas”.

Según el proyecto, la información publicada en los medios sociales pueden incluir, pero no limitarse a una descripción y una fotografía reconocible de la persona desaparecida y cualquier detalle conocido de un secuestro o desaparición. Bajo las leyes de New Jersey los medios de difusión pueden utilizar las Alertas Amber para difundir los casos de secuestros de niños. Del mismo modo las Silver Alert facilitan la rápida difusión de datos sobre una persona desaparecida que se cree que sufre de demencia u otro trastorno cognitivo.

El proyecto de ley A-2585 fue aprobado en la asamblea con 76 votos a favor y ninguno en contra. Ahora espera por el visto bueno del pleno del senado.

## Menéndez... (Viene de la Página 29)

economía podría perder casi un trillón de dólares en ventas y perder 3,5 millones de puestos de trabajo al año a partir de 2020 si no somos capaces de construir nuestra infraestructura para mantener el ritmo de crecimiento.

Se estima que unos 36 mil puestos de trabajo son apoyados por cada \$1 mil millones invertidos en infraestructura pública.

Seguridad

- 33,561 vidas perdidas en accidentes de carretera en el 2012.
- 2.3 millones de personas heridas en accidentes de carretera en el 2012.
- Los accidentes automovilísticos son una de las principales causas de muerte en Estados Unidos.
- Las muertes de peatones y ciclistas han aumentado en los últimos años y representaron el 16% de las muertes totales en las carreteras de Estados Unidos en el 2012.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-15002093
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02827813	
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC	
DEMANDADO: ANNIE CEBALLOS, JOSE CEBALLOS, E TRADE BANK	
FECHA DE LA VENTA:	3 DE JUNIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:	23 DE FEBRERO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 526 Route 22, Hillside, New Jersey	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 805	
Dimensiones de los Terrenos: 38.10' x 66.77'	
Cruce de Calle Más Cercano: 221.96' distantes de Bloy Street (antes Long Avenue)	
Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Hillside retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,526.00 hasta 5/01/2015.	
El Departamento del Alcantarillado de Hillside retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$131.00 hasta 12/31/2014.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si	