

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001875
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02169014
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: ANTOINETTE RICHBURG; HAMILTON GARDENS
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 461-475 Catherine Street, Unit 110a Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 410, C-10A, antes W08C-10A Bloque: 8
 Dimensiones de los Terrenos: Condominium Unit
 Cruce de Calle Más Cercano: Flora Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE CON 32/100 (\$198,219.32)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 54/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$209,148.54)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$208.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001877
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02522814
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: NERMEN S. MORIS, ALIAS, NERMAIEN S. MORIS
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 208 Amsterdam Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 6105
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 98/100 (\$294,682.98)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 30/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$309,656.30)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$239.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001878
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03554414
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, UNA COMPAÑIA DE DELAWARE CON RESPONSABILIDAD LIMITADA
 DEMANDADO: RAYMOND A. CAPPICILIE, MRS. RAYMOND A. CAPPICILIE, SU ESPOSA, EOLIN CAPPICILIE, ALIAS EOLIN T. CAPPICILIE
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1766 East 2nd Street, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 1201
 Dimensiones de los Terrenos: 33' x 156'
 Cruce de Calle Más Cercano: Willow Avenue. Partiendo de un punto en la línea sureste de East Second Street, a 469.55' distantes por el noreste de su intersección con la línea noreste de Willow Avenue.
 Embargos/Gravámenes previos: 2do. Trimestre 2015 se vence en 5/1/2015 \$1,222.67, pendientes de pago.
 Agua- Privada NJ American Water Co. 131 Woodcrest Road, Cherry Hill, NJ 08034 800-652-6987.
 Alcantarillado: Municipio de Scotch Plains 430 Park Avenue, Scotch Plains, NJ 07076 800-322-5700. Cuenta 7-1-2014-12/31/2014 \$126.57. Pagado. Cargos de alcantarillado se basan en consumo de agua. Cargos de 2015 aún pendientes.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA MIL CIENTO DIECISEIS MIL CON 62/100 (\$150,116.62)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPANNY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y CINCO CON 33/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$154,045.33)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$248.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001879
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0332235
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: GERALDO LINARES; MARIA LINARES; MIDLAND FUNDING, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 254 Winans Avenue, Hillside, NJ 07025
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 414
 Dimensiones de los Terrenos: 35' x 120'
 Cruce de Calle Más Cercano: Highland Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS CON 54/100 (\$271,472.54)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CINSENTA NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$292,947.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001880
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01852514
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: PERCELL GOODWYN, JR., Y TANYA S. GOODWYN, SU ESPOSA, KEVIN J. CORRY DDS
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 254 Winans Avenue, Hillside, NJ 07025
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 414
 Dimensiones de los Terrenos: 35' x 120'
 Cruce de Calle Más Cercano: Highland Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS CON 54/100 (\$271,472.54)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CINSENTA NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$292,947.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001881
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04521213
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEICOMISO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE BANC OF AMERICA FUNDING CORPORATION, 2008-FT1 TRUST, MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2008-FT1
 DEMANDADO: JOSEPH D. LODY, ALIAS, JOSEPH LODY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 207 Atlantic Street, Elizabeth, (Elizabethport), NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 64 Bloque: 5
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 102.50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de impuestos y cargos de agua y alcantarillado pueden estar retrasados. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 27/100 (\$65,884.27)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETENTA MIL QUINIENTOS TREINTA CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$70,530.90)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001882
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04501413
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1056 South Elmora Ave, Elizabeth, NJ 07202-2445
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1299.J Bloque: 6
 Dimensiones de los Terrenos: 132.50' x 23.90' x 132.50' x 23.90'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fay Avenue
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS VEINTITRES CON 37/100 (\$62,623.37)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 156387
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SESENTA Y CINCO MIL TREINTA Y OCHO CON 56/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$65,038.56)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001882
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04501413
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 65-73 East Milton Avenue, Rahway, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1,01 Bloque: 312
 Dimensiones de los Terrenos: 49.95' x 76.11' x 37.33' x 65.16' x 130.17' x 62.24' x 64.66
 Cruce de Calle Más Cercano: Fulton Street
 La venta esta sujeta cualquier derecho de servidumbre y restricciones en record. El postor exitoso en la venta está sujeto a pagar cualquier impuesto pendiente de la Propiedad, al igual que la redención de cualquier certificado de venta por impuestos de la propiedad. Para el monto de redención, consultar a la Oficina del Cobrador de Impuestos de la ciudad de Rahway.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CUATRO CON 69/100 (\$1,818,604.69)
 ABOGADO: DILWORTH PAXSON LLP
 457 HADDONFIELD RD.
 LIBERTY VIEW - SUITE 700
 CHERRY HILL, NJ 08002
 1-856-675-1900
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 30/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,850,648.30)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$194.58

Condenan en NJ acuerdo con Exxon Mobil

Trenton, NJ -La Asamblea estatal de New Jersey condenó rotundamente un acuerdo entre la empresa Exxon Mobil y la administración Christie cuyo objetivo es indemnizar al estado por la contaminación en polígonos industriales y otras áreas.

Los legisladores estatales aprobaron una resolución, clasificada como AR242, mediante la cual se pide a los jueces de la Corte Suprema del estado rechazar el acuerdo.

Funcionarios de la administración Christie defienden sin embargo el convenio y consideran que ha sido el más beneficioso de su tipo en la historia del estado.

El acuerdo ha sido fuente de controversia desde febrero, cuando se filtró la noticia de que el gobierno estatal estaba buscando resolver una demanda sobre la contaminación en dos refinerías locales (Bayway y Bayonne).

El acuerdo garantiza a New Jersey unos \$ 225 millones de indemnización.

El problema es que previamente los abogados del estado habían argumentado en el juicio que a los contribuyentes de New Jersey se les debía \$8.9 mil millones en indemnización porque las petroleras habían estado contaminando durante décadas.

La resolución que condena el acuerdo con Exxon fue aprobada en la asamblea con 45 votos a favor, 16 en contra, y nueve abstenciones.

La asambleísta republicana, Holly Schepisi, opinó que la votación sentaba un mal precedente para la Legislatura, pues ahora se le vería como una entidad que intentaba influir en juicios todavía pendientes.

“¿Es este el tipo de acción que de ahora en adelante vamos a practicar cada vez que el estado enfrenta un litigio?”, preguntó Schepisi. “Y si va a hacer así, ¿resulta lo adecuado?”

El asambleísta John McKeon, patrocinador de la resolución, dijo que el acuerdo era una bofetada para que los residentes de New Jersey.

McKeon recordó asimismo que Exxon tiene responsabilidad por la contaminación en otros 16 sitios industriales y estaciones de gasolina alrededor del estado.

Los demócratas también argumentan que esos otros sitios contaminados ni siquiera fueron mencionados en el juicio contra Exxon. Incluso acusan al gobernador de “obstruccionismo” porque supuestamente impide obtener más detalles sobre el alcance de la contaminación en tales sitios.

Un portavoz de Christie, Kevin Roberts, dijo recientemente que todas estas declaraciones de los demócratas eran simple retórica partidista.

La resolución de la asamblea será enviado al juez de la Corte Superior Michael Hogan, quien debe aprobar el acuerdo después de un período de comentarios públicos. Dicho proceso termina el próximo mes.