

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001906
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01371914
 DEMANDANTE: PENNYMAC HOLDINGS, LLC
 DEMANDADO: ALCENA REGILUS, MR. REGILUS, ESPOSO DE ALCENA REGILUS, SIMONE K. REGILUS, MRS. SIMONE K. REGILUS, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 305 E 2nd Avenue, Roselle, NJ 07203-1307
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 1602
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 140.00' x 50.00' x 140.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Poplar Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO CON 42/100 (\$428,431.42)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 165483
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES CON 45/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$462,863.45)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001907
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04882114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: FRANCESCO DOTRO, MRS. FRANCESCO DOTRO, SU ESPOSA, SILVANA DOTRO, MR. SILVANA DOTRO
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 61 South 18th Street, Kenilworth, NJ 07033-1601
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 112
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 59.00' x 100.00' x 59.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Kenilworth Blvd.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto a hipoteca previa:
 Francesco Dotro y Silvana Dotro, su esposa ahora bajo el nombre de Silvana Dotro; a Sovereign Bank con fecha de 10/26/2000 y registrada en 11/14/2000 en el Libro 7921; Página 172 para asegurar \$145,000.00.
 Francesco Dotro y su esposa ahora bajo el nombre de Silvana Dotro; a Sovereign Bank con fecha del 10/26/2000 y registrada en 11/14/2000 en el Libro 792, Página 176 para asegurar \$39,000.00.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVENTA Y SEIS MIL TREINTA Y CINCO CON 96/100 (\$96,035.96)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 179145
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$99,599.90)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$275.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001908
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04405314
 DEMANDANTE: LSF8 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: DONNA JACKSON, DARNIETTA JOHNSON, CAPITAL ONE BANK (USA), N.A., UNIVERSITY HOSPITAL RAHWAY, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, RANA SAHNI, MD
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1319 East Blanche Street, Linden, NJ 07036-1901
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 56
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40.00' x 100.00' x 40.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Cranford Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS CON 58/100 (\$307,632.58)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 177165
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS VIENTITRES MIL SESENTA Y CUATRO CON 36/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$323,064.36)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001910
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00056615
 DEMANDANTE: VANESSA M. TOULSON, APPREHENSIVE PATIENT
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1578 Van Ness Terrace, Union, NJ 07083-5325
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 5305
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 55.50' x 100.00' x 55.50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stanley Terrace
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 36/100 (\$291,678.36)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 180973
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$303,558.51)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$239.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001911
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03449914
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: WAYNE WALTER ARMOUR, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE MARY E. ARMOUR, FALLECIDA, MRS. WAYNE WALTER ARMOUR, SU ESPOSA; LINDA ARMOUR MILLIGAN, MR. ARMOUR MILLIGAN, ESPOSO DE LINDA ARMOUR MILLIGAN; LORI ELLEN ARMOUR, MR. ARMOUR, ESPOSO DE LORI ELLEN ARMOUR; WARDLAW HARTRIDGE SCHOOL; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 20 Andover Avenue, Plainfield, NJ 07062-1306
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 438
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 125.00' x 75.00' x 125.00' x 75.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Front Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos:
 De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 120 días de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de Embargos del Internal Revenue Service. Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés que pueda tener en o hacia la propiedad hipotecada en virtud del siguiente embargo por impuestos federales: Departamento del Tesoro Servicios de Rentas Internas contra Mary E. Armour, con fecha de 5/5/2009 y registrada en 5/18/2009, Libro 197, Página 841 por el monto de de \$12,877.80.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOS CON 16/100 (\$242,002.16)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 165972
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS CON 69/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$251,222.69)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$311.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001925
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4258314
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: CRAIG FINNIGAN
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 33 Lewis Ave., Summit, NJ 07901
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 42 Bloque: 402
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 135'
 Cruce de Calle Más Cercano: River Road. Partiendo de un punto en la línea lateral suroeste de Lewis Avenue, dicho punto a 789.86' distantes, medido por el suroeste de la intersección de dicha línea lateral de Lewis Avenue con la línea lateral de Lewis Avenue con la línea lateral suroeste de River Road.
 Embargos/Gravámenes previos: Total desde Febrero 25, 2016: \$,00
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos:
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DOCE CON 36/100 (\$257,812.36)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201

Elizabeth prohíbe Uber en estaciones de trenes

PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 17/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$267,156.17)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001938
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03198508
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE THE MLMI TRUST SERIES 2007-MLN1
 DEMANDADO: EDWARD TILLMAN
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 407 Morris Place, Roselle, NJ 07203-2235
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 1105
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Chandler Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DOS MIL CIENTO CINCUENTA CON 48/100 (\$302,150.48)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$431,848.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$240.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001939
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1433209
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF8 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: JOAN BARKER, BETTER BREATHING
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 270 Colonial Place, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 (antes 16-B) Bloque: 455 (antes 1002)
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: George Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCO MIL QUINIENTOS VEINTIDOS CON 95/100 (\$105,522.95)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y CUATRO CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$139,054.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$217.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001940
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03258314
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: CANDICE GUY Y MR. GUY, SU ESPOSO, MOORE ONYEKABA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 974 Carterer Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 1302
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 140'
 Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS UN MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES CON 23/100 (\$601,153.23)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 48/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$621,239.48)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$239.40

Elizabeth, NJ- El concejo municipal de esta ciudad votó a favor de prohibir a los carros de UBER recoger pasajeros del aeropuerto internacional de Newark (Terminal A) y en las dos estaciones de trenes de Elizabeth.

El alcalde, sin embargo, ha dicho que la ciudad no impondrá ninguna prohibición a Uber y servicios similares funcionando en terminales que operan en terrenos propiedad de la Autoridad de Puertos de New York y New Jersey. Bollwage optó por esto último después que la Autoridad de Puertos argumentó que tenía jurisdicción exclusiva sobre las operaciones de las ciudades terminales. El alcalde Christian Bollwage dijo además que la ordenanza era "inaplicable" como estaba escrita.

Pero el concejo municipal siguió adelante para aprobar la ordenanza por unanimidad, provocando aplausos y una ovación de pie por parte de los conductores de taxi que se presentaron a la reunión.

La ordenanza restringe además las ubicaciones de recogida y obliga a las empresas y los conductores a pagar cuotas, y presentar una investigación policial y tres referencias para cada conductor.

El presidente del Concejo, Nelson González, dijo que la regulación tiene como objetivo aumentar la seguridad pública porque la ciudad está obligado a proteger a sus residentes.

González explicó que esta ordenanza es sólo simbólica y dijo que él pensaba que la posición de la Autoridad Portuaria era injusta.

Explicó además que durante muchos años han existido ordenanzas, leyes estatales, y la regulación de los taxis, limusinas y de otras formas de transporte en el aeropuerto. González reiteró asimismo que la situación le parecía injusta.

González, señaló que Uber tiene un valor de \$40 mil millones, y bien puede obtener las credenciales necesarias.

González también manifestó que si Uber decide no pagar los derechos de licencia anuales y tampoco garantizar la cobertura de responsabilidad civil para los vehículos de transporte de pasajeros lo harán por su propia voluntad y no porque las autoridades de Elizabeth los estén persiguiendo.

La propuesta incluye el requisito de que cada conductor deba someterse a una verificación de antecedentes y poseer un seguro de responsabilidad civil con una cobertura de \$1.5 millones. El proyecto de ley también permitiría a la Comisión de Vehículos Motorizados del estado y a la División de Asuntos del Consumidor examinar los registros de las empresas transportistas para asegurarse de que están actuando legalmente.