

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001848
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01090615
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, CHRISTINA TRUST COMO FIDUCIARIO DE HLSS MORTGAGE MASTER TRUST EN BENEFICIO DE LOS TITULARES DE LA SERIES 2014-1 CERTIFICADOS EMITIDOS POR HLSS MORTGAGE MASTER TRUST DEMANDADO: MANUEL ABEUQUERQUE, REGINA DOS SANTOS, EQUABLE ASCENT FINANCIAL, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1074 Briarcliff Drive, Rahway, NJ 07065-1904
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 128
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 127.035' x 52.73' x 110.28' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Richard Boulevard

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 00/100 (\$402,284.00)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 178049
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL NOVENTA Y CINCO CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$417,095.51)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$257.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001851
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02450615
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY, N.A., COMO FHA FIDUCIARIO CALIFICADO DE RESCAP LIQUIDATING TRUST DEMANDADO: LUZCELENA NIEVES, CIUDAD DE PLAINFIELD
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE FEBRERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 548 East 2nd Street, Plainfield, NJ 07060-1402
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 325
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 151.01' x 2.78' x 4.21' x 28.99' x 156.57' x 33.56'

Cruce de Calle Más Cercano: Richmond Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 89/100 (\$360,234.89)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 187500
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 11/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$371,651.11)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$242.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001852
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00594215
 DEMANDANTE: THE PROVIDENT BANK
 DEMANDADO: STEVEN R. AMSTER Y SUSAN H. AMSTER
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 5 Smithfield Drive, Springfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 2103
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):

Cruce de Calle Más Cercano: Lenape Road
 La venta esta sujeta a cualquier deuda por impuestos de bienes raíces, si alguno, al momento de la venta.

Sujeta a la primera hipoteca por el monto original de \$216,000 no asignado a Federal National Mortgage Association
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUARENTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE CON 20/100 (\$49,097.20)

ABOGADO: ROBERT S. NUSSBAUM - ATTORNEY
 619 EAST PALISADE AVENUE
 SEGUNDO PISO
 ENGLEWOOD CLIFF, NJ 07632
 1-201-343-1144
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$52,248.66)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$180.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001856
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2575109
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: WILLIAM ZAVALA Y MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-

bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunnente conocida como: 707 Union Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 210
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' de ancho x 66' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Winfield Street
 Embargos previos: Ninguno.

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 47/100 (\$468,981.47)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 33/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$480,648.33)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$239.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001857
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02204712
 DEMANDANTE: MUNICIPAL CREDIT UNION
 DEMANDADO: RACHEL SANTOS-CABAN Y JOHN CABAN, LARIDAN CONSULTING, EN NOMBRE DE HOUSEHOLD BANK, CAPITAL ONE BANK USA NA, BANK OF AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 3 FEBRERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 617 Sherman Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1002
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: East Lincoln Avenue

Certificado de Venta de Impuestos #10-056 - \$215.97 (pendiente más interés y penalidad después de 11/23/2010).
 Certificado de Venta de Impuestos #14-046 - \$141.97 (pendiente más interés y penalidad después de 11/25/2014).

Impuestos 1er Trimestre pendientes - \$2,408.00 (pendientes más interés y penalidad después de 2/01/2016).

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Sujeta a embargos y ejecutorias previas (si alguna).
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS UNO CON 93/100 (\$314,601.93)

ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$327,394.01)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001858
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01488715
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: SHERI L. JAMES, RONALD C. JAMES, ASSET ACQUISITION GROUP, LLC; ASSIGNEE OF AMERICREDIT, SUZANNE JAMES; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; PUBLIC SERVICE ELECTRIC AND GAS
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 617 Grant Avenue, Roselle Park, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 555
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .34 Acres
 Cruce de Calle Más Cercano: W. 7th Street

Intereses Superiores (si alguno): Ciudad de Plainfield - Impuestos 1er Trimestre 2016-retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,334.54 desde 1/20/2016.
 TTLBL, LLC Cert. #15-0725 retiene un certificado de la venta de impuestos por el monto de \$3,719.00 desde 2/29/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS CINCO CON 00/100 (\$402,605.00)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 33/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$417,236.33)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$239.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001859
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04660814
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: KATHY SANTOR
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 2228 Elizabeth Avenue, Scotch Plains, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 9101
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 100'

Secretario del tesoro pide favorecer un plan que ayude a Puerto Rico

Por Rody González

Jacob Lew, el secretario del Tesoro de Estados Unidos, dijo este 9 de mayo que el Congreso debería favorecer una normativa que ayude a Puerto Rico a afrontar la reestructuración de su deuda como paso para

superar los problemas de liquidez porque si lo hace la isla se enfrenta con una crisis humanitaria.

El funcionario, quien acaba de visitar Puerto Rico, explicó que hay que actuar para impedir que los niños se queden sin

medicamentos para sus diálisis.

Durante la visita Lew estuvo acompañado por el gobernador de Puerto Rico, Alejandro García Padilla.

Lew urgió al Congreso a actuar con rapidez, ya que el gobierno local no puede a la vez pagar a los acreedores y prestar servicios básicos.

Se espera que los republicanos de la Cámara anuncien una nueva legislación a fin de crear un tablero de control capaz de manejar las obligaciones financieras de la isla y supervisar una reestructuración de la deuda. Sería el tercer proyecto de ley de la Cámara, que ha sido criticada por algunos conservadores que temen que sentaría un precedente para otros estados con crisis económica.

En noviembre pasado el gobierno de Obama pidió al Congreso que aprobara una ley para reestructurar una deuda sobre \$70,000 millones.

NO QUEDA TIEMPO
 El secretario del tesoro reveló que ya no hay más tiempo y que el próximo primero de julio el gobierno tiene que hacer frente a vencimientos de deuda por \$2,000 millones, incluidos \$700 millones de bonos de obligaciones generales que están garantizados por la Constitución local.

La visita de Lew se suma a la del representante demócrata por Arizona, Raúl Grijalva, que también viajó a San Juan para reunirse con miembros del gobierno de Puerto Rico y líderes comunitarios, buscando conocer, de primera mano, el alcance de la crisis causada por la falta de liquidez.

NO PODRAN PAGAR LOS 800 MILLONES
 Mientras tanto el gobernador Alejandro García Padilla daba a conocer en el curso de una entrevista en televisión que su gobierno va a dejar de pagar alrededor de 800 millones de dólares, de los 2 mil millones que se vencen el primero de julio.

"Hasta hoy la respuesta es no", le dijo a los entrevistadores. "No creo que vayamos a poder salir con una idea para conseguir ese dinero".

García dijo que no tenía más remedio que suspender el pago de la deuda para evitar cortar los servicios públicos esenciales, tales como escuelas y atención médica.

Como se sabe, el 2 de mayo, el gobierno de la isla cayó en incumplimiento de 370 millones de dólares, de los 422 que debía pagar en ese momento, según lo explicó el gobernador. "Lo mismo va a pasar el primero de julio. Simplemente no tenemos el dinero", ratificó García Padilla durante la mencionada entrevista antes las cámaras de la televisión.

El incumplimiento será en el pago a los bonos preferenciales de Obligación General, cuyo pago está garantizado constitucionalmente.

(Pasa a la Página I-41)

Cruce de Calle Más Cercano: Second Street
 Sujeta a: 0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA CON 54/100 (\$282,960.54)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 36/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$290,265.36)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$203.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001860
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3962209
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, MO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL FUNDING COMPANY, LLC; GKA RESIDENTIAL FUNDING CORPORATION, ABOGADO ASIGNADO
 DEMANDADO: ALEX PAREDES; YOLANDA MENDOZA; JACK FRIEDMAN, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, FORT TRYON NURSING HOME; CIUDAD DE JERSEY CITY; WACHOVIA BANK, NA; UNITY BANK
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE DICIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 900-14 Cedar Brook Road, Apt. #14, alias, 900 Cedar Brook Road, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 823
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 27' x 174' x 70' x 49' x 290' x 195
 Cruce de Calle Más Cercano: Watching Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. KML Law Group, PC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS CUATRO CON 74/100 (\$806,304.74)

ABOGADO: KML LAW GROUP P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322 123751/NJ18952FC
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS DIECINUEVE CON 77/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$832,519.77)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$279.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001861
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05081314
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-7

DEMANDADO: BERNARD REID, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SUS/US, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHOS, TITULO E INTRES, Y KAREN K. GRIMSLEY-REID, ALIAS, KAREN K. REID, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE BERNARD REID Y ESTADO DE NEW JERSEY, Y ESTADOS UNIDOS AMERICA; Y KERNARD K. REID, UN MENOR