dinero sobrante, si lo hubiese

1 DE JUNIO DE 2016

6 DE ENERO DE 2016

CONDADO: UNION

bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo

de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-16001819
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5426014
DEMANDANTE: CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST INC., CERTIFICADOS
DE TRANSMISION DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES
2007-AMC2 U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO
DEMANDADO: LUIS MENDEZ; ELBA IRIS MENDEZ; ESPOSOS
FECHA DE LA VENTA:
1 DE JUINIO DE 2016
  FECHA DE LA VENTA:
FECHA DEL DECRETO:
FECHA DEL DECRETO:

O DE EINEMO DE 2010

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethoun Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
rán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 514 Jackson Avenue, Elizabeth, NJ 07201
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 831 Bloque: 8
Dimersiones del Terreno (Aproximadamente): 34.50° x 105°
Cruce de Calle Más Cercano: Mary Street. Partiendo de un punto en la línea noroeste
  de Jackson Avenue, a una distancia por el noroeste de 192.06' de la intersección de
 dicha linea noroeste con Jackson Avenue y la linea noreste de Mary Street
Embargos/Gravámenes previos: Cuenta de agua - balance + penalidad: $2.63. Total
desde Febrero 11, 2016; $2.63.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
  de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
 el fotudo Superior Court irost ruind y cualquier persona reclamariado sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
  El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
  MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS DOS
  MONIO DE LA ESECUTIONIA. CUALACCIENTOS DOS
CON 01/100 ($402,202.01)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
                SUITE 201
                 PARSIPPANY, NJ 07054
                  1-973-538-4700
  JOSEPH CRYAN,
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL AL GUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS QUINCE MIL OCHENTA Y OCHO CON 24/100
  MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($415,088.24)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 $225.92
   VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00983314
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA DE VALORES ESTRUCTURADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2008-W1 DEMANDADO: ANTHONY CAMPIONE, FRANCINE CAMPIONE, CITIMORTGA-
DEMANDADC: AN HONY CAMPIONE, FRANCINE CAMPIONE, CHIMORTIGA-
GE INC., UNIVERSITY HOSPITAL RAHWAY
FECHA DE LA VENTA:

1 DE JUNIO DE 2016
FECHA DEL DECRETO:
17 DE NOVIEMBRE DE 2015
Fen virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth or propriedado de Union Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 200 Jensen Avenue, Rahway, NJ 07065
```

```
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 33
  Dimersiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 75'
  Cruce de Calle Más Cercano: W. Inman Avenue
 Cute de Calle Mas Celcano. W. Illiman Avenue
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y
alcantarillado y otras deudas municipales.
Hipotcas y/o Ejecutorías previas: N/A
  El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
  esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVE-
 CIENTOS TRES CON 17/100 ($479,903.17)
ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
111 WOODCREST ROAD
WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
            CHERRY HILL, NJ 08003
             1-856-669-5400
  JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y
  CUATRO CON 49/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($494,274.49)
  Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 $194.44
  VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
  NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02218813
NUMERO DEL DUCKET (MINUTA) FUZZI 8813
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO
FIDUCIARIO DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I INC. TRUST 2006-HE8
CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2006-HE8
DEMANDADO: JADEL DURAN, RAMON ACEVEDO
FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 21 DE DICIEMBRE DE 2015
FECHA DEL DECRETO:

21 DE DICIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethourn Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
  La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden.
La propiedad que se portora a la venta esta localizada en la ciudad de 
Condado de Union, Estado de New Jersey 
Comunmente conocida como: 1036 Nora Drive, Linden,NJ 07036-1709 
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 240X 
Dimersiones del Terreno (Aproximadamente): 4,254 Sq. Ft. 
Cruce de Calle Más Cercano: St. Georges Avenue
  La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y
  La Vertita esta supera a balances pentientes en impuestos, cuentas del agua y
alcantarillado y otras deudas municipales.
Hipotcas y/o Ejecutorías previas: N/A
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
  esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOS MIL QUINIENTOS TREINTA
  Y UNO CON 53/100 ($402.531.53)
         ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
              111 WOODCREST ROAD
                                           ., NJ 08003
  JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
  CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS CON 17/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($415,800.17)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
  Todos los postores satisfactorios usuari tenta un apparata la venta tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
  VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIE. (SPIERIPF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01723715
CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01723715
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO
FIDUCIARIO DE FREMONT HOME LOAN TRUST 2005-1 CERTIFICADOS RES-
  PALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2005-1
  DEMANDADO: KATELINE LAUTURE: MARIE LAUTURE. ALIAS MARIA LAUTU-
  RE; JOHN DOE, ESPOSO DE MARIE LAUTURE; ALIAS, MARIA LAUTURE;
JOHN DOE ESPOSO DE KATELINE LAUTURE
FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2016
  FECHA DE LA VENTA:
FECHA DEL DECRETO:
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarian a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 315 10th Avenue, Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 2306
Dimersiones del Terreno (Aproximadamente): 40' de ancho x 80' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Warren Street
  En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
  La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y
  alcantarillado y otras deudas municipales.
alcantarillado y otras deudas municipales.
Hipotas y/o Ejecutorías previas: N/A
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-
puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
  establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-
```

```
esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA
 CON 25/100 ($305,930.25)
ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
              130 CLINTON ROAD
             SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
JOSEPH CRYAN,
   JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
   CINA DEL ALGORIO (SHEITT) DEL CONDADO DE ONION.
TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO VEINTIDOS CON 71/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($315,122.71)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
    Todos los postores satisfactorios ueuem tener un depositación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
$262.02
  VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
                                                                                                                                                                                      CONDADO: UNION
 DIVISION, CHANGERT (MINUTA) F02769715

DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST AMERCAS COMO FIDUCIARIO DE

RESIDENTIAL ACCREDIT LOANS INC., CERTFICADOS DE TRANSMI-
SION DE HIPOTECAS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES
DEMANDADO: VERONICA ROMAN
DEWANDAUD: VERCINICA ROWAN
FECHA DE LA VENTA:

1 DE JUNIO DE 2016
FECHA DEL DECRETO:
5 DE FEBRERO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-
 bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-
 rán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 ran a las 2:00 Pm; de dicho dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 27 Battle Hill Avenue, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23.01 Bloque: 904
Numerior de impuesto dei collar de Terretro. (Lez 20x1 include; 304 Dimersiones del Terreno (Aproximadamente): 43' de ancho x 155' de largo Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos de la contra de la contra c
puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
Differo Sobrainte. En le caso de que sobre uniero despues de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El
 Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
 dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y
CUATRO CON 23/100 ($901,244.23)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
              130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07094
1-973-575-0707
JOSEPH CRYAN,
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
NOVECIENTOS VEINTIUN MIL TRESCIENTOS TRECE CON 67/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($921,313.67)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
  tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 $252.70
   VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
                                                                                                                                                                                     CH-13004905
  DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
                                                                                                                                                                                       CONDADO: UNION
DIVISION: CHANCERY (IRIBUNAL) CON
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2481810
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: THOMAS GINEFRA, DEBORAH GINEFRA
FECHA DE LA VENTA: 8 DE JUNIO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 18 DE NOVIEMBRE DE 2013
FECHA DEL DECRELO: 18 DE NOVIEMBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Corienta de Navy Lergey.
 Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersev
```

```
Springieia, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 10 Remer Drive, Springfield, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 3511
Dimersiones del Tierreno (Aproximadamente): 40° x 100°
Cruce de Calle Más Cercano: 260° distantes de Mountain Avenue
Intereses Superiores (si alguno): Municipio de Springfield retiene un certificado de
la venta de impuestos por el monto de $3,644.21, desde 2/01/2014.

Municipio de Springfield - Impuestos 2 Trimestre 2016, - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de $1,913.91 desde 3/24/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda bioratoria incluya general vanda de la deuda de deuda de deuda de deuda de deuda de deuda de deuda deuda deuda de deuda deu
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes
 o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo
de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero dobrante. El
Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
 dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SEIS-
 CIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 44/100 ($254,652.44)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
                         728 MARINE HIGHWAY
```

P.O. BOX 848 - SUITE 200 MOORESTOWN, NJ 08057 UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$277,458.79) Notificial de La Espectionia. (\$27,450.19)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/19/16 - 6/02/16
\$226.12

```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
                                                                                                                             CH-15001581
CONDADO: UNION
DIVISION: CHANCERY (INIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02297113
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: GARY J. GORSKI
FECHA DE LA VENTA:

8 DE JUNIO DE 2016
FECHA DEL DECRETO:
9 DE MARZO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:
9 DE MARZO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-
Detritiowi Plaza, Elizabeut, New Versey, el Mila 1902. Lo 1820 O P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 313 Sheridan Avenue, Roselle, N.I. 07203-1542
```

ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,

Currialmente ortotada Curria, o 13 chientaria Aventue, nosene, No 07203-1342
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 509
Dimersiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 25' x 100' x 25'
Cruce de Calle Más Cercano: East Third Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-

puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras

deposito que pago. El configuación de lada mas recurso contra el rippotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,

## Líderes políticos piden terminar prospecciones sísmicas en las costas del Estado Jardín

## Por Rafael Domiciano

(SELV/HNW)/- Tres importantes líderes politicos de New Jersey-Cory Booker, Robert Menéndez, y Frank Pallone, Jr -están haciendo fuertes gestiones ante el gobierno federal con el obietivo de que se ponga fin a las prospecciones sísmicas frente a las costas del Estado Jardín y en el Océano Atlántico en general.

En el caso de los senadores Bob Menéndez y Cory Booker, ambos han introducido un proyecto de ley para prohibir las pruebas sísmicas en el Océano Atlántico y en cuanto a Frank Pallone, Jr, este último incluso escribió una carta a la Administración Nacional Oceánica y Atmosférica (NOAA) solicitando una audiencia pública sobre este tipo de pruebas sísmicas.

"La zona costera es fundamental para la economía de New Jersey, y me sigue preocupando cualquier actividad que pueda conducir a la perforación de petróleo y gas frente a nuestra costa", escribió Pallone. "Las comunidades que se verán afectadas por esta prueba se merecen la oportunidad de expresar su opinión sobre esta cuestión crucial. Cualquier propuesta para llevar a cabo estudios sísmicos en el Océano Atlántico debe ser revisada con el máximo cuidado y diligencia. De lo contrario, corremos el riesgo de lesionar y molestar a las especies en peligro de extinción y amenazar la costa de New Jersev".

El congresista Pallone siempre ha sido un abierto crítico de las pruebas sísmicas en la costa atlántica debido a su potencial amenaza para la costa de New Jersey.

El piensa que una audiencia pública resulta por tanto necesaria a fin de que los vecinos tengan suficiente tiempo para expresar sus preocupaciones con respecto a la pruebas.

Recientemente los senadores Cory Booker y Robert Menéndez también pidieron al presidente Obama que pusiera fin a las prospecciones sísmicas realizadas a través de disparos con cañones de aire en el Océano Atlántico.

Este tipo de pruebas, que pueden afectar la vida marina, va no resultan necesarias porque el gobierno de Obama abandonó los planes para perforar el fondo del mar en busca de petróleo y gas.

Las pruebas pretenden hacer un mapa del lecho marino y sus bolsas de petróleo.

La petición de Cory Booker y Robert Menéndez fue acompañada con la firma de 16 senadores demócratas.

Según los científicos, estas pruebas pretenden hacer un mapa del lecho marino y sus bolsas de petróleo.

En la carta-petición dirigida a Obama los senadores explicaron que las prospecciones sísmicas realizadas a través de disparos con cañones de aire pueden hacer caer en picada las tasas de captura de algunas especies de peces comerciales, desplazar a los peces, y en términos generales alterar los comportamientos de alimentación y reproducción de las ballenas y otras especies marinas.

Sin embargo el llamado Bureau of Ocean Energy Management dijo en el año 2014 que hasta la fecha no existían evidencias científica documentada que el ruido de prospecciones sísmicas realizadas a través de disparos con cañones de aire podían afectar negativamente a las poblaciones de animales.

Pero los ecologistas dicen que el ruido y las ondas de choque de la prueba pueden herir o incluso matar a los animales marinos.

El Dr. Michel André, un experto que estudia el impacto de fuentes acústicas en los organismos marinos afirma que el ruido de las explosiones producidas por los cañones de aire comprimido que se utilizan en las prospecciones para gas y petróleo causan una onda expansiva después de una explosión, que causa hemorragias y destruye las células internas de los cetáceos, los, pulpos y otros animales.

De la misma forma que cuando en tierra hay una bomba y la onda expansiva puede hacer que revienten los tejidos internos y matar a personas y animales, la onda sonora, si el cetáceo está demasiado cerca, puede producirle lesiones internas irreversibles que le acaban ocasionando la muerte

Las pruebas sísmicas se hacen para encontrar bolsas de petróleo y gas. Sin embargo, a raíz de la oposición de los residentes y los legisladores de la costa norte del Atlántico, el Departamento del Interior anunció el pasado 15 de marzo que suspendería las perforaciones en las costas de Virginia, Carolina del Norte, Carolina del Sur y Georgia.

"Con el Océano Atlántico retirado del programa propuesto, las pruebas sísmica con pistola de aire es innecesaria y no debe prosperar," escribieron los senadores Cory Booker y Robert Menéndez.

o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: VEINTISIETE MIL CIENTO VEINTICUATRO CON 19/100 (\$27,124.19)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD

MT. LAUREL. NJ 08054

1-856-813-5500 631300
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 88/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$32.849.88)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 5/19/16 - 6/02/16 \$242.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03618314 CH-16001814 CONDADO: UNION DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A. DEMANDADO: ZORINA BOWERS FECHA DE LA VENTA: 8 8 DE JUNIO DE 2016 23 DE DICIEMBRE DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 601-03 E. 3rd Street, Plainfield, NJ

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 45 Bloque: 325 Dimersiones del Terreno (Aproximadamente): 39' x 171.44' Cruce de Calle Más Cercano: Richmond Street, Partiendo de un punto en el lado noroeste de East Third Street (60' derecho al paso), dicho punto estando a una distancia de 750.25', por el noroeste, a lo largo de dicha línea, de su intersección con el lado nororeste de Richmond Street (60' derecho al paso)

con el lado noloreste de Richmond Street (el derecho al paso)
De acuero a la investigación de impuestos de 2/11/2016: Impuestos 2do.
Trimestre 2016 \$1,634.18 pendientes de pago, plazo vencido en 5/1/2016;
Alcantarillado Acuenta #3352 0 1/01/2016 - 3/31/2016 \$147.42 pendiente de
pago; sujeta a la última lectura. Recogida de Basura cuenta #3352 0 01/01/2016
- 3/31/2016 \$185.00 pendiente de pago.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero despues de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 01/100 (\$366,456.01)

ABOGADO: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP 80 MAIN STREET SUITE 460

WEST ORANGE, NJ 07052

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS SETENTA Y NUÉVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$379,674.18) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/19/16 - 6/02/16