CH-17001528 CONDADO: UNION

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) FO1062216 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.

DEMANDADO: JOHN HANS LUZAN; BANK OF AMERICA, N.A., MAIN STRE-ET ACQUISITION CORP., ASIGNADO; CITIBANK, N.A.; UNIFUND CCR, LLC., BENEFICIAL NEW JERSEY INC.

7 DE JUNIO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 2 DE MARZO DE 2017

FECHA DEL DECERTO:

2 DE WINAZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), Ter piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1248 Maple Hill Road, Scotch Plains, NJ 07076-

La verita esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para

establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so

bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pago. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero especa de la verial y sauto de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, el la hubispo.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

Idiodinacion:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS
OCHENTA Y CINCO CON 25/100 (\$429,585.25)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD

SUITE 10U
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
772953
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$439,834.65)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/18/17 - 6/1/17

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHEHIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01999416

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.

DEMANDADO: CHARLES J. MALAVE ALIAS CHARLES MALAVE; REGENCY
HOLDINGS CORP.

FECHA DEL DEVINA: 7 DE JUNIO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 200 DM de dicho día

menizaran a las 2: UD FM. de dicho dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 608-610 Madison Avenue, Plainfield, NJ

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 710

Dimersiones del Terreno: 126,10° x 49.76°

Dimersiones dei Ierento: 126,10 x 49.76
Cruce de Calle Más Cercano: 198.87 de West Seventh Street
Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y
embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa.
Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos
de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del
Condomininium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación
de Description el delargo Cualquier programa passoción de la recordad.

de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno. Ciudad de Plainfield - retiene un reclamo por el monto de \$1,525.48 desde

3/1/2017. Autoridad Municipal de Plainfield - retiene un reclamo por el monto de

\$11,029.55 desde 37/2017. Diner Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-

negulaciones 4.04-5 y 4.37-2 ecclaratio la hatutaleza y extension del recia-mo del a persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEIS-

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y
UNO CON 65/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$494,591.65)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

UNION COUNTY SHERIFF

CIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 25/100 (\$478.645.25)

ABOGADO: POWERS KIRN LLC

728 MARINE HIGHWAY

7 DE JUNIO DE 2017

CH-17001530

CONDADO: UNION

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 9602 Dimersiones del Terreno: 110.00' x 125.00' x 60.00' x 78.54' x 75.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Hill Top Road

dinero sobrante, si lo hubiese.

SUITE 100

CUATRO CON 65/100

FECHA DE LA VENTA:

\$11.029.55 desde 3/1/2017.

```
tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta
Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 $261.98
   VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHEHIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00707214
DEMANDATE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: IGBINOSA PIUS; MRS. IGBINOSA PIUS, SU ESPOSA; RUTH
PIUS, ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DEL DECRETO: 2 DE MARZO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 2 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Buliding), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
   menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
menzaran a las 2:UU P.M. de dicho dia.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 231 Geneva Street, Elizabeth, NJ 07206-1519
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 831.8 Bloque: 5
Dimersiones del Terreno: 100.00' x 25.00' x 100.00' x 25.00'
  Cruce de Calle Más Cercano: Third Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
   establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-
  bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pago. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
Dinero Sobrante. En el caso de que sobre uniero despues de la ventra y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
   dinero sobrante, si lo hubiese.
   Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
  ta notification:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS OCHEN-
TA Y SEIS CON 48/100 ($401,986.48)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
                400 FELLOWSHIP ROAD
                SUITE 100
              MT. LAUREL. NJ 08054
  MIL LAUDIEL, IND 00004

1-856-813-5500

508PH CRYAN,

UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
```

```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
                                                                                                                                                                             CONDADO: UNION
DIVISION: GHANCEY (HIBUTAL)

CONDADO: ONION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1700115

DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY; FSB, BAJO EL

NOMBRE DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO

EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE BCAT 2015-14ATT

DEMANDADO: OCTAVIO RIOS Y TO BANK, N.A.

FERULA DE LA JACHTA.
                                                                                            7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE LA VENTA:
FECHA DE LA VENIA: 7 DE JUNIO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
Therizaria it als 2::00 Fills. de dictrio dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 208 Fulton Street, Elizaberth, NJ 07206
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 545 Bloque: 2
Dimersiones del Terreno: 25' x 100'.
  Cruce de Calle Más Cercano: Second Street
   Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
    MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SEIS-
CIENTOS SETENTA Y SIETE CON 08/100 ($354,677.08)

ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
             50 TICE BOULEVARD
              SUITE 183
              WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
   JOSEPH CRYAN,
JOSEPH CRYAN,
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DE LALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO
   MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($372,635.87)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
   tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/18/17 - 6/1/17
                                                                                                                                                                                                       $176.96
   VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
    NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
                                                                                                                                                                            CH-17001536
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03373315

DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO
DE CREDIT SUISSE FIRST BOSTON MORTGAGE SECURITIES CORP., CER-
TIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR CSMC MORTGAGE,
 SERIES 2006-3
 DEMANDADO: ESPERANTA ROMELUS; MRS. ESPERANTA ROMELUS, SU
  FECHA DE LA VENTA:
FECHA DEL DECRETO:
                                                                                            7 DE JUNIO DE 2017
2 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
En Virtud dei decreto Judiciai mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 314 Walnut Street, Elizabeth, NJ 07201-1021
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1287 Bloque: 12
Dimersiones del Terreno: 98.00" x 28.00" x 98.00" x 28.00"
Cruce de Calle Más Cercano: Magnolia Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
 impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al
Si la vertila se possega por aguita fazori, el comprador solo tendra defecto al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Populoria de 164 2 y 45.72 de depositado la portugida de propieto de 164 2 y 45.72 de depositado la portugida de propieto de 164 2 y 45.72 de depositado en 164 2 y 45.72 de de 164 2 y 45.72 de 16
 Regulaciones 4:64-3 v 4:57-2 declarando la naturaleza v extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. 
El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante. 
Sobre de la información del dinero sobrante, si lo hubiese. 
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIEN-
 TOS DOCE CON 33/100 ($291,412.33)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
                 SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
                 1-856-813-5500
                                                                                                                 685146
  I-806-813-350U JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS SESENTA CON 05/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($301,660.05)
```

CUATROCIENTOS TRECE MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON 44/100

NONTO TOTAL DE LA EJECUTIONIA: (\$413,148,44)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$413,149.44)

```
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
  tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la ve
Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 $26
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-17001540
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02178214
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A., SUCESOR MEDIANTE CONSOLI-
DACION, DE BAC HOME LOANS SERVICING, LI', ANTES BAJO EL NOMBRE DE COUNTRYWIDE HOME LOANS SERVICING, LP DEMANDADO: ROBERT HILL, GERTRUDE HILL, RICHARD BALDASSARRE; TRACY BALDASSARRE; ESTADO DE NEW JERSEY, AMERICAN GENERAL FINANCIAL, OCEAN COUNTY JAIL, ARROW FINANCIAL SERVICES LLC GE CAPITAL POR ASIGNADO., MILLENNIUM PEDIATRIC CARE PA., LVNY FUNDING, LLC, ALIAS, RESURGENT CAPITAL SERVICES, LLC., C/O CORPO-
RATION TRUST COMPANY, AGENTE REGISTRADO; DISCOVER BANK, Y ARROW FINANCIAL SERVICES
FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 3 DE AGOSTO DE 2016
FECHA DEL DECRETO:

3 DE AGUSTO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
  La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 139 Warren Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 37 Bloque: 603
Dimersiones del Terreno: 29' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Meadow Street
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS
CUARENTA Y NUEVE CON 21/100 ($418,749.21)
ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
50 TICE BOULEVARD
         SUITE 183
         WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
         201-391-0370
                                                                         LINION COLINTY SHERIEF
         JOSEPH CRYAN.
  UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UNO
   MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($433.331.21)
  Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 $203.40
  VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
                                                                                                                CH-17001541
CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01030014
DEMANDANTE: ONEWEST BANK, NA
```

L'EMANUANI E: ONEWEST BANK, NA
DEMANDADO: RACHEL D. FLOYD, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENNES DE HENRY A. FLOYD; ESTADOS UNIDOS DE
AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADO DE FLORIDA; ESTADO DE
VIRGINIA; ERIK R. HORN; THOMAS E. JACKSON
FECHA DE LA VENTA. 7. DE JUNIO DE COM?

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 3 DE ENERO DE 2017

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

```
Expanden prohibición de Laptops en aviones
```

(SELV/HNW).- Las aerolíneas de todo el mundo se preparan para una posible expansión de la prohibición de computadoras portátiles o Lap-

top dentro de los aviones en rutas hacia Europa o los Estados Unidos, una medida que segun medios de prensa complicaría enormemente el

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de

La propiedad que se portora a la venta esta localizada en el municipio de Hilliside, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 234 Clark Street, Hillside, NJ Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 412 Dimersiones del Terreno: 35" x 120" Cruce de Calle Más Cercano: Compton Terrace. Partiendo de un punto en la línea

suroeste de Clark Street, a una distancia por el noroeste de 135' de la línea noroes.

surceste de Clair Sireet, à una distancia por en inforeste de la 30 de la mieta norces-te de Compton Terrace, desde ahi siguiendo la linea surceste por una linea de un angulo recto hacia Clark Street, una distancia de 120' hacia un punto; desde el sureste por la linea paralela a Clark Street, una distancia de 35' hasta un punto, desde ahi por el noreste por una linea de un angulo recto hacia Clark Street; una dis-tancia de 120' hacia la surceste de Clark Street, el punto de partida.

tancia de 120º hacia la suroeste de Clark Street, el punto de particia. De acuerdo con la investigación de los impuestos del 2/22/2017; Impuestos de 2016: \$6,589.70 que fueron facturados incluyendo el monto de una deuda de \$3,291.22; 2017 Impuestos 1er. Trimestre \$1,647.43; incluyendo el embargo que sigue, con fecha de vencimiento 2/1/2017; 2017 Impuestos 2do. Trimestre \$1,647.42, pendientes plazo de pago se vence en 5/1/2017. Cuenta de Alcantarillado: 1/1/2016 - 12/30/2016: \$143.00 incluida en el embargo que sigue; Parte del embargo de 2017, de una 3era Parte impuestos, alcantarillado; \$5,565.42, Certificado #16-040 vendido en 12/9/2016., a MAS Capital, LLC, Monto del embarg-

go está sujeta a impuestos + interés. Llamar antes de concretar para monto de redención. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en

el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de

Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATRO-

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIDENTOS CATORCE CON

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$288.96

DUISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

UNISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

UNIERO DEL DOCKET (MINUTA) F02598816

DEMANDANTE: CLIFTON SAVINGS BANK

DEMANDANTE: CLIFTON SAVINGS BANK

DEMANDANDE: CLIFTON SAVINGS BANK

FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 125 Pine Street, Elizabeth, NJ 07206 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 380 Bloque: 1

Impuestos de 2016 pendientes de pago: \$411.87 (pendientes más el interés y pena lidad)

Impuestos 2do. Trimestre: \$901.67 (pendientes más el interés y penalidad después

Cuenta del Agua: \$407.84 (pendiente más el interés y penalidad desde 2/8/2017).

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, asi como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para

establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-

bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Sujeta a Hipotecas y Ejecutorías previas (Si alguna).
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIECINUE-

7 DE JUNIO DE 2017

CH-17001547

CONDADO: UNION

CIENTOS NUEVE CON 55/100 (\$252,409,55)

ABOGADO: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP
80 MAIN STREET

WEST ORANGE, NJ 07052 1-973-325-8800

FECHA DE LA VENTA:

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

Dimersiones del Terreno: 25' de ancho x 100' de largo Cruce de Calle Más Cercano: First Street

VE CON 23/100 (\$39,719.23) ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.

1455 BROAD STREET

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$259.914.92)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

manejo de millones de pasajeros.

Representantes de las tres principales aerolíneas estadounidenses ya se reunieron con funcionarios de seguridad nacional en Washington para discutir las amenazas a la seguridad de la aviación y las posibles medidas preventivas.

La administración de Trump probablemente expandirá la prohibición de portátiles en aviones comerciales para incluir a algunos países europeos, pero también está revisando cómo asegurar que las baterías de litio almacenadas en las bodegas de equipaje no exploten en el aire, dijeron funcionarios.

La expansión de la prohibición podría afectar a compañías estadounidenses como United Airlines (UAL.N), Delta Air Lines Inc (DAL.N) y American Airlines Group (AAL.O). Funcionarios estadounidenses y europeos dijeron que esperaban que el Departamento de Seguridad Nacional (DHS, por sus siglas en inglés) hicieran un anuncio al respecto.

Funcionarios de United Airlines, American Airlines, Delta Air Lines y de la institución Airlines for America tienen igualmente previsto reunirse con el secretario del Departamento de Seguridad Nacional John Kelly en Washington para analizar los detalles de una posible extensión.

El pasado marzo Estados Unidos anunció restricciones de portátiles en vuelos procedentes de 10 aeropuertos, incluvendo Emiratos Árabes Unidos, Arabia Saudí, Qatar y Turquía debido a temores de que una bomba oculta pudiera ser instalada en los dispositivos electrónicos de los viajeros.

La medida, que afecta a importantes operadores como Emirates, Qatar Airways y Turkish Airlines, fue resultado del temor a que bombas capaces de derribar un avión de pasajeros estén ocultas en los dispositi-

Una agrupación del sector de los viajes, la U.S. Travel Association, exhortó a los funcionarios de Seguridad Nacional a que anuncien su plan lo antes posible.

Gran Bretaña rápidamente siguió el ejemplo con restricciones en un conjunto ligeramente diferente de rutas. Un funcionario europeo reconoció que la prohibición ampliada podría afectar a los vuelos de Estados Unidos desde Gran Bretaña.

Algunas aerolíneas estadounidenses han estado haciendo planes en caso de una orden que les obligue a prohibir que los pasajeros viajen a Estados Unidos sin computadoras portátiles.

La prohibición de portátiles en Estados Unidos y otros dispositivos electrónicos más grandes que los teléfonos celulares ha afectado a los vuelos directos hacia Estados Unidos por Royal Jordanian Airlines, Emiratos Arabes Uni-

(Pasa a la Página 40)

```
1455 BROAD STREET
BLOOMFIELD, NJ 07003
1-973-473-3000
JOSEPH CRYAN,
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO CON 86/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($42,625.86)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/18/17 - 6/1/17
$221.96
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
                                                                                                                         CH-17001550
LIVISION: CHANCEHY (IHIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05716010
DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC
DEMANDADO: ANDRES H. RODRIGUEZ; RICARDA E. RIVAS; ESPOSOS; SOVEREIGN BANK; CITIFINANCIAL SERVICES, INC., CONDADO DE HUDSON; Y ESTADO DE NEW JERSEY
 DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
                                                                                                                         CONDADO: UNION
                                                                 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE LA VENTA:
 FECHA DEL DECRETO:
                                                                 5 DE FEBRERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
menzaran a las 2:U0 FM. de dicho dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 666 Clarkson Avenue, Elizabeth, NJ 07202

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 380 Bloque: 4

Dimersiones del Terreno: 33.34' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Richmond Street
Embargos previos: Cuenta de Agua y Alcantarillado por el monto de $1,357.99
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
tes, o cualquier parte de la misina, debe presentar una mocion a a corre de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.
El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
```

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS OCHENTA

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE CON

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$641,737.42)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/18/17 - 6/1/17

UNION COUNTY SHERIFF

V CINCO CON 33/100 (\$612,585.33)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
105 EISENHOWER PARKWAY

ROSELAND, NJ 07068

1-973-797-1100 JOSEPH CRYAN.