

Senador Raymond Lesniak recibe el Champion For Recovery Award

New Brunswick - El Senador Raymond Lesniak recibió el premio "Champion For Recovery" durante la segunda edición del evento con-

cido como SOBA Recovery Award and Commencement Ceremony que tuvo lugar en el Cook Campus Student Center de la Univer-

sidad de Rutgers. El propósito del evento fue resaltar a las personas que tienen un impacto positivo en las iniciativas encaminadas al tratamiento-recuperación y también celebrar a las personas que recientemente completaron el programa.

"Recibir este premio es un gran honor, pero los verdaderos ganadores son aquellos que están luchando las duras batallas de la adicción todos los días y se mantienen fuertes", dijo el Senador Lesniak. "La recuperación es difícil para cualquiera, pero quiero que sepan que estas personas ahora luchando no están solos y que siempre tendrá una voz en Trenton".

El Senador Lesniak ha sido un destacado defensor de programas para ayudar con la adicción y la recuperación. Él propuso la ley que establece las escuelas secundarias de recuperación en New Jersey a fin de proporcionar un lugar donde la educación y la recuperación se junten.

Esta última ley autoriza a los distritos escolares a establecer programas de educación alternativa, incluidas las escuelas secundarias de recuperación con la aprobación de sus consejos escolares. Un programa de educación alternativa de recuperación en escuela secundaria se define como un programa de educación alternativa que sirve a los estudiantes diagnosticados con trastorno por abuso de sustancias o dependencia.

El pasado octubre Prevention Links abrió una escuela de recuperación en la Universidad de Kean la escuela llamada Raymond Lesniak ESH Recovery High School- fue bautizada así para reconocer el liderazgo del senador.

Pallone...

(Viene de la Página 36) millones para infraestructura energética, incluyendo \$4 mil millones para infraestructura de red eléctrica moderna, segura, eficiente y resistente, \$9 mil millones para suministro de energía resiliente y renovable incluido el reemplazo de gasoducto de metano y más de \$4 mil millones para esfuerzos de eficiencia energética y comunidades inteligentes;

4- Más de \$3 mil millones para infraestructura de salud así como revivir el exitoso programa de infraestructura hospitalaria de Hill-Burton, y apoyar laboratorios estatales que combaten Zika y otras enfermedades infecciosas.

5- 40,000 mil millones de dólares para el despliegue de banda ancha segura y resistente buscando ampliar el acceso de las comunidades de todo el país, al tiempo que se protege la privacidad y se promueve la seguridad mediante el diseño.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001511
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03201314
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE GSAA HOME EQUITY TRUST 2006-9, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-9
 DEMANDADO: YAZNIE TULLO, FRANK TULLO, CALLAHAM LAWYERS SERVICES, MERS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE ACCREDITED HOME LENDER, INC., UNA CORPORACION DE CALIFORNIA; CONDAO DE UNION
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE NOVIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 121 Conant Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 58 Bloque: 1703
 Dimensiones del Terreno: 50' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Salem Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre 2017*
 Otras deudas: Embargo #15-2002015 monto de la deuda para saldar Certificado es \$605,03 (válido hasta 3/3/17).
 Existe una deuda municipal pendiente por impuestos y otros embargos. Las cifras para saldar la misma han sido solicitadas. Venta esta sujeta a dicho embargo. El comprador es responsable de obtener la información completa para el monto para saldar la deuda y conocimiento de las puestas sujetas a la misma*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS CON 12/100 (\$365,792.12)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$378,240.35)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$262.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001512
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01782316
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: SONIA B. CEDENO; WILSON E. MELGARES Y NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 258 Oregon Street, Vauxhall, NJ 07088
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 5810
 Dimensiones del Terreno: 50' x 90.66'
 Cruce de Calle Más Cercano: Astoria Place
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTIUNO CON 72/100 (\$299,221.72)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$308,692.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001513
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03117315
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE AMERICAN HOME MORTGAGE ASSETS TRUST-2006-6
 DEMANDADO: CARLOS ACEVEDO, XIOMARA HOLLINGSHEAD, FIA CARD SERVICES NA; MERS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE GMAC MORTGAGE, LLC, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE DITECH.COM., BANK OF AMERICA, MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 154 Court Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 135 Bloque: 2
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: South Street
 Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre 2017*
 *La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 37/100 (\$655,898.37)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL VEINTISIETE CON 89/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$674,027.89)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$226.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001514
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02363713
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE SECURITIZED ASSET BACKED RECEIVABLES LLC TRUST, 2007-BR4, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-BR4
 DEMANDADO: DOROTHY EXUM, NATALIE EXUM PETERS, MR. EXUM, EMPOSO DESCONOCIDO DE DOROTHY EXUM
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 47 Wolf Place, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 102
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Young Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre 2017*
 Otras deudas: Embargo #15-0012015 el monto de redención Certificado es \$824.11 (vigentes hasta 2/28/17)*
 Existe una deuda municipal pendiente por impuestos y otros embargos. Las cifras para saldar la misma han sido solicitadas. Venta esta sujeta a dicho embargo. El comprador es responsable de obtener la información completa del monto para saldar la deuda y conocimiento de las puestas sujetas a la misma*
 *La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHO CON 43/100 (\$468,008.43)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 39/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$487,237.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$252.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001515
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00988816
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: DARREN WHITEHALL, WENDY PICKTHALL
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE AGOSTO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 139 North Euclid Avenue, Westfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 2403
 Dimensiones del Terreno: 285.27' x 82.88'
 Cruce de Calle Más Cercano: 474.82' de East Broad Street
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Proprietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Municipio de Westfield - Impuestos 2do. Trimestre 2017- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$4,548.30 desde 3/3/2017.
 Municipio de Westfield - Cuenta de Alcantarillado # 3152- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$335.00 desde 3/3/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON, SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 68/100 (\$1,618,394.68)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DIECISIETE CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,664,617.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$266.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001518
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02271813
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE UN CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUPACION CON FECHA DE NOVIEMBRE 1, 2004, PARK PLACE SECURITIES, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2004-WHO2
 DEMANDADO: JORGE PINTO, SANDRA PINTO, CITIMORTGAGE INC., LVB INC BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE VICTORIA'S NURSERY
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE NOVIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1375-77 Garfield Place, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 377 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: 33.33' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Cross Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre 2017*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 47/100 (\$301,470.47)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO CON 65/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$312,624.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$226.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001523
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02732915

DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: JOSEPH MOKORI MOGAKA, MRS. JOSEPH MOKORI MOGAKA, SU ESPOSA; DIANA MOROKI MOGAKA, KAMAL GREISS MD
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1921 Essex Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 17
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Adams Street
 *La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 50/100 (\$315,874.50)
 ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA CON 88/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$329,740.88)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$212.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001524
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02815215
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO ASIGNADOS DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE LONG BEACH MORTGAGE LOAN TRUST 2006-7; CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-7
 DEMANDADO: TOMAS LOPEZ JR., ALYSSA MILANES; SLOMINS INC., ABC BAIL BONDS, INC.,; LEXINGTON NATIONAL INSURANCE CORPORATION; DISCOVER BANK; Y CACV OF NEW JERSEY, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 11-15 Barnard Place, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 58 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: 70' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Union Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 73/100 (\$990,347.73)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON DIECINUEVE MIL NOVENTA Y NUEVE CON 67/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,019,099.67)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$257.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001525
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5204214
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, N.A.
 DEMANDADO: LUIS LIRA; ANTONIO M. LIRA
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1141 Magnolia Avenue, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 918 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 25' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Linden Street. Partiendo de un punto en la línea lateral noreste de Magnolia Avenue, dicho punto estando a una distancia de 91.60' por el sureste, de la intersección de la línea lateral noreste de Magnolia Avenue y la línea lateral sureste de Linden Street.
 Embargos/Gravámenes previos: Cuenta de Agua pendiente: \$28.07. Total desde Marzo 6, 2017: \$28.07.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 75/100 (\$457,635.75)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETENTA Y SEIS CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$477,076.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$225.86