

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001412
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02527616
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: KETTLER LEFEVRE Y WERNZ LEFEVRE
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 231 Cristiani Street, Roselle, NJ 07203-2313

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 6801

Dimensiones del Terreno: 50' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Ludlow Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS DIEZ MIL SETENTA Y OCHO CON 74/100 (\$710,078.74)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$730,542.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/17 - 5/18/17 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001500
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05025014
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE THE MERRILL LYNCH MORTGAGE INVESTORS TRUST CERTIFICADOS DE PRESTAMOS DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2005-AR1
 DEMANDADO: EDWIN GOMEZ
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 212 Stiles Street, Elizabeth, NJ 07208

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1395 Bloque: 13

Dimensiones del Terreno: 42' de ancho x 125' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Chilton Street

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 38/100 (\$451,838.38)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCO CON 54/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$469,305.54)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$248.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001501
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00853515
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE WACHOVA BANK, N.A.
 DEMANDADO: COLEMAN F. RODGERS, INEZ RODGERS Y NYB Y FMC FCU
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 200 South Martine Avenue, Fanwood, NJ 07023

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 108

Dimensiones del Terreno: 75.00' x 118.00'

Cruce de Calle Más Cercano: King Street

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La firma de abogados hasta el momento desconoce si la propiedad es una unidad costeaible sujeta a la ley de vivienda justa (Fair Housing Act). Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 96/100 (\$358,953.96)

ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 19/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$370,847.19)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$217.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001502
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02829115
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ROBERTO LOPEZ Y WENDY LOPEZ, ESPOSOS, Y WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 1119 Mary Street, Elizabeth, NJ 07201

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 954.A Bloque: 12

Dimensiones del Terreno: 30.00' x 150.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La firma de abogados hasta el momento desconoce si la propiedad es una unidad costeaible sujeta a la ley de vivienda justa (Fair Housing Act). Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 84/100 (\$1,298,738.84)

ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO CON 42/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,337,621.42)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$217.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001503
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02012716
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: WAYNE GRIFFIN, MRS. WAYNE GRIFFIN, ESPOSA DE WAYNE GRIFFIN, Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 629-31 Woodland Avenue, Plainfield, NJ 07062

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 (antes Lote 9) Bloque: 906 (antes Bloque 243)

Dimensiones del Terreno: 22.00' x 43.00' x 155.00' x 67.00' x 138.00' (Irregular)

Cruce de Calle Más Cercano: Ravine Road

Sujeta a: Venta de Impuestos Certificado No. 15-1097, por el monto de \$3,648.41, pendientes más el interés después de 2/28/2017 y cuenta morosa de Agua/Alcantarillado por el monto de \$247.97, pendientes más el interés después de 3/15/2017.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La firma de abogados hasta el momento desconoce si la propiedad es una unidad costeaible sujeta a la ley de vivienda justa (Fair Housing Act). Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS NUEVE CON 58/100 (\$409,809.58)

ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 84/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$420,643.84)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$239.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001504
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00715916
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: FERDINAND ADDISON, ANNETTE WHITSETT, MR. ANNETTE WHITSETT, WOODBRIDGE VILLAGE ASSOCIATES; CAPITAL ONE BANK (USA) N.A., Y LT ASSET RECOVERY LLC
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 135 Sinclair Avenue, Union, NJ 07083

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10.01 (antes Lotes 9 y 10) Bloque: 903

Dimensiones del Terreno: 68.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Sinclair Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La firma de abogados hasta el momento desconoce si la propiedad es una unidad costeaible sujeta a la ley de vivienda justa (Fair Housing Act). Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 95/100 (\$257,953.95)

ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$265,692.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$221.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001506
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3672608
 DEMANDANTE: HSBC MORTGAGE CORPORATION USA
 DEMANDADO: ADINA RUBINOFF; URI RUBINOFF, ESPOSA DE ADINA RUBINOFF
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE MAYO DE 2010

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 60 Bauer Terrace, Hillside, NJ

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 1706

Dimensiones del Terreno: 90' x 130'

Cruce de Calle Más Cercano: Salem Avenue

Venta Sujeta a: Carta de Indemnización con fecha de Septiembre 29, 2008 con respecto a la Tra Hipoteca retenida por National City Bank por el monto de \$39,600.00 registrada en 8/16/2016 en el Libro 118114, Página 864. Los impuestos están al corriente desde 7/1/16. La venta está sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos

Pallone presenta medidas para la economía en el siglo XXI

Carteret, NJ-El congresista federal por New Jersey, Frank Pallone, Jr, dio a conocer una legislación para invertir en la infraestructura de Estados Unidos, crear empleos y modernizar nuestra economía para el siglo XXI.

El proyecto de ley del congresista Pallone prevé la financiación de un amplio paquete de infraestructura para el siglo o XXI que incluya áreas clave como la banda ancha, el agua



Daniel Reiman, alcalde de Carteret; Kevin Duncan, presidente del Middlesex County Building and Construction Trades Council; y Doug O'Malley, director del Environment New Jersey, estuvieron presentes otros, junto al congresista Pallone

cos e intéres posteriores desde 7/1/16.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTIDOS MIL TREINTA Y NUEVE CON 11/100 (\$522,039.11)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTE CON 33/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$661,720.33)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$225.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001508
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01212016
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: MARIE C. BOUCARD Y PIERRE S. BOUCARD, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 1000 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 1207

Dimensiones del Terreno: 40' x 105'

Cruce de Calle Más Cercano: Georges Place

Embargos previos: Old Republic National Title Insurance Company emitida como una Carta de Indemnización con respecto a una Ejecutoria Previa.

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECINUEVE CON 81/100 (\$254,119.81)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$262,425.35)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$243.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001510
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03426315
 DEMANDANTE: LIVE WELL FINANCIAL INC., Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 DEMANDADO: HENRY DIEHL
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 379 Huguonot Avenue, Union, NJ 07083

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 1217

Dimensiones del Terreno: 50' x 117.34'

Cruce de Calle Más Cercano: Lorraine Avenue

Sujeta a: Impuestos al corriente desde 3/10/2017. Venta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e intéres posteriores desde 3/10/2017. Deuda por cargos públicos desde 4/5/2017 por el monto de \$249.62

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 15/100 (\$257,249.15)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL VEINTIUNO CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$265,021.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/18/17 - 6/1/17 \$217.24

potable, la atención sanitaria, la red eléctrica, la reurbanización de zonas contaminadas y la energía renovable. El Leading Infrastructure For Tomorrow's America Act, o LIFT, establece cinco años de financiamiento para mejoras esenciales de infraestructura, crecimiento del empleo y mayores protecciones para la salud pública y el medio ambiente.

El alcalde de Carteret, Daniel Reiman; Kevin Duncan, presidente del Middlesex County Building and Construction Trades Council; y Doug O'Malley, director del Environment New Jersey, estuvieron presentes junto al congresista Pallone en el momento en que este último hizo el anuncio.

"En un momento en que la infraestructura de nuestra nación se está desmoronando y existe una necesidad desesperada de modernización, es hora de hacer inversiones reales e importantes para el futuro", dijo Frank Pallone, Jr. "El LIFT America Act es un plan para inversiones críticas en la infraestructura de nuestra nación que también creará empleos, protegerá la salud pública y el medio ambiente. Espero con interés trabajar con todos mis colegas para avanzar en estas inversiones claves en la infraestructura estadounidense".

La LIFT America Act incluye inversiones en varias áreas claves, incluidos:

1. \$22,56 mil millones para infraestructura de agua potable con el fin de proteger la salud pública y crear empleos, incluido una mayor inversión en agua potable(State Revolving Funds) y financiamiento adicional para reemplazar las tuberías de plomo, descontaminar el agua potable escolar y prepararse para los impactos del cambio climático.

2. \$2,25 mil millones para la reurbanización de los llamados sitios Brownfields con el objetivo para revitalizar las comunidades y crear empleos devolviendo tierras valiosas a un uso productivo.

3. Más de \$17 mil (Pasa a la Página 37)