

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001213  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00270415  
 DEMANDANTE: WILMINGTON TRUST, NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE MFRA TRUST 2015-1  
 DEMANDADO: MARY CATHY KARAGIANNIS; MR. KARAGIANNIS; ESPOSO DE MARY CATHY KARAGIANNIS; CROWN BANK, N.A.; BANK OF AMERICA, N.A.; DAIMLERCHRYSLER FINANCIAL SERVICES AMERICAS LLC; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 24 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE ENERO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 713 Sycamore Street, Rahway, NJ 07065-2310  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14, antes 34 & 35 Bloque: 56 antes 542

Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Jensen Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUATRO CON 74/100 (\$182,404.74)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 641427  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES CON 69/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$192,133.69)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/4/17 - 5/18/17 \$271.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001214  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01195615  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: JOHN P. EGAN; MRS. JOHN P. EGAN, SU ESPOSA; JUDITH M.R. EGAN; MR. EGAN, ESPOSO DE JUDITH M.R. EGAN  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de New Providence, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 17 Murray Hill Square, New Providence, NJ 07974-1529  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17.02, Condo Bloque: 222

Dimensiones del Terreno: Condo Unit 17  
 Cruce de Calle Más Cercano: Condo Unit (no anunciado)  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

De acuerdo con la ley NJSA 46:8B-21 et seq, esta venta esta sujeta a la prioridad sobre el límite de las deudas pendientes de la asociación de condominios y cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff puede ser responsable del pagar hasta 6 meses de los costos de honorarios pendientes.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 31/100 (\$234,853.31)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 675582  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 18/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$241,586.18)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/4/17 - 5/18/17 \$274.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001215  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03648915  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: MARTEL PIERRE; MARIE PIERRE; BUTLER CONTI LP SLOMINS, INC.; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 24 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1147 Monmouth Avenue, Linden, NJ 07036-2069  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 76  
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Chandler Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTITRES CON 70/100 (\$248,923.70)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD

SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 673075  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 12/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$257,156.12)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/4/17 - 5/18/17 \$241.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001216  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04865614  
 DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION  
 DEMANDADO: JOSE A. BERNARD; MRS. JOSE A. BERNARD, SU ESPOSA; NEWARK BETH ISRAEL MED CTR., ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 316 Monmouth Road, Elizabeth, NJ 07208  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1441 Bloque: 10  
 Dimensiones del Terreno: 40.94' x 113.51' x 40.00' x 122.28'

Cruce de Calle Más Cercano: Cleveland Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 13/100 (\$607,782.13)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 649186  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 50/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$626,234.50)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/4/17 - 5/18/17 \$252.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001218  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04133714  
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
 DEMANDADO: MALCOM E. BOONE; MRS. MALCOM E. BOONE, SU ESPOSA; KAREN ANN MCMICKLE; MR. MCMICKLE, ESPOSO DE KAREN ANN MCMICKLE; HELAINE JACKSON, CAROL D. JONES  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 430 Mercer Avenue, Roselle, NJ 07203-1443  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 901  
 Dimensiones del Terreno: 34' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Harrison Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 18/100 (\$368,435.18)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 658866  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS SEIS CON 85/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$380,806.85)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/4/17 - 5/18/17 \$252.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001219  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02710912  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: ROBERT VILELA, Y YUDENIS REYES  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1157 Jeannette Avenue, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 4201  
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Hobart Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATRO-

## Prieto propone otro plan para financiar escuelas de New Jersey

Trenton, NJ- Vincent Prieto, el presidente de la Asamblea Estatal, anunció que él no respaldará la propuesta de financiamiento escolar del presidente del Senado Stephen Sweeney porque ha desarrollado su propio plan.

De acuerdo con medios de prensa locales, Prieto considera poco realista la propuesta de Sweeney.

La propuesta de Prieto incluye agregar \$125 millones para ayudar a algunos de los distritos escolares más afectados financieramente.

A diferencia de la propuesta de Sweeney, el plan de Prieto no reduciría la ayuda estatal actual de ningún distrito, un punto de gran importancia para el asambleísta.

En general, el estado gasta más de \$13 mil millones en fondos de educación cada año.

Prieto aún no puede decir cuántos distritos verían una mayor ayuda o cuánto recibirían, pero su propuesta ayudaría a algunos de los mismos distritos que Sweeney quiere ayudar, explicó.

El plan de Vincent

Prieto incluye además lo siguiente:

1- Cualquier distrito con por lo menos un 10% de crecimiento de inscripción en los últimos cinco años sería elegible para fondos suplementarios.

2-Las escuelas que sufren más por o la actual fórmula de financiamiento de la educación especial recibirían ayuda estatal adicional.

3-El estado seleccionaría a los distritos con serios problemas financieras, incluidas las escuelas públicas de Paterson.

4-El Departamento de Educación lanzaría un programa similar a la ayuda transitoria del Departamento de Asuntos Comunitarios, que se utiliza para ayudar temporalmente a los municipios con problemas financieros.

5-New Jersey invertiría \$25 millones adicionales en pre-kindergarten para comenzar una expansión que se ha retrasado debido a la falta de fondos.

Prieto se ha resistido durante mucho tiempo a apoyar el plan de Sweeney pero nunca había delineado una propuesta alternativa. Dijo que espera que Sweeney se dé cuenta de que logra algunos de los mismos objetivos.

Recientemente Sweeney amenazó con no aprobar el presupuesto estatal si no se resuelve el problema de la financiación escolar.

Sweeney dijo que está encantado de que Prieto haya ofrecido detalles específicos, pero también insistió en que el estado necesita una solución a largo plazo.

“El plan da la impresión que podría traer más caos que una solución”, aseveró Sweeney.

New Jersey ha realizado grandes inversiones en educación bajo el gobierno de Christie, pero la mayor parte del dinero ha sido tragado por el aumento de las obligaciones del estado con las pensiones.

La propuesta de Sweeney exige la introducción de 500 millones de dólares en nuevas ayudas escolares durante los próximos cinco años y la eliminación de dos disposiciones estatales agregaron a la fórmula de financiación cuando la aprobaron.

En primer lugar, Sweeney quiere desviar gradualmente más de 500 millones para impedir que cualquier distrito reciba menos ayuda estatal que en el año anterior, incluso si su inscripción ha disminuido.

También quiere eliminar un tope en el aumento máximo de la ayuda estatal que un distrito puede recibir en un año dado, una estipulación que ha sido problemática para los distritos con matrícula en auge.

Prieto, dijo que tomar dinero de cualquier distrito tan cerca del año escolar dañará a los estudiantes.

CIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 23/100 (\$373,451.23)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 617960  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 86/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$383,484.86)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/4/17 - 5/18/17 \$252.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001220  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02329816  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: FRANK HERNANDEZ; THE PRUDENTIAL PROPERTY  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1151-1157 Mary Street., Unit 301, Elizabeth, NJ 07201

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 959.A antes 959 Bloque: 12  
 Dimensiones del Terreno: 100' de ancho x 150' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE CON 53/100 (\$436,577.53)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE CON 06/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$447,827.06)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/4/17 - 5/18/17 \$239.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001270  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02218615  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF8 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: RAFAEL CALZADILLA, MRS. RAFAEL CALZADILLA, SU ESPOSA; GISSEL CALZADILLA; MR. CALZADILLA, ESPOSO DE GISSEL CALZADILLA; MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 116 West King Street, Hillside, NJ 07205-2948  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 1701  
 Dimensiones del Terreno: 101.00' x 55.00' x 101.00' x 55.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Westminster Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe