

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-22000674
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02307018	
DEMANDANTE: PLANET HOME LENDING, LLC	
DEMANDADO: EDWIN MENDEZ, FALLECIDO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESESORES EN DERECHO, TITULO E INTERES; MICHAEL MENDEZ, ALIAS MICHAL J. MENEZ, COMO COADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE EDWIN MENDEZ, COMO HEREDERO E INDIVIDUALMENTE; BEN E. MENDEZ, COMO COADMINISTRADOR DE LOS BIENES EDWIN MENDEZ, COMO HEEDERO E INDIVIDUALMENTE; LETICIA GONZALEZ; EDWIN MENDEZ, JR.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY; DAISY MENDEZ	
FECHA DE LA VENTA:	1RO DE JUNIO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	21 DE MARZO DE 2022
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 379 Rutgers Avenue, Hillside, NJ 07205	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 36 Bloque: 705	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52' x 80'	
Cruce de Calle Más Cercano: Bloy Street	
Importante: Indicar información sobre embargo, si algo no, debe publicarse de acuerdo a la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)	
Certificado de Impuestos Inscrito: 2018-04-17	
Titulario: Trystone Capital Assets LLC	
Por: \$227.29	
Libro: 14430	
Página: 0223	
No. de Instrumento: 17-129	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL CUATROCIENTOS CUAENTA Y NUEVE CON 98/100 (\$190,449.98)	
ABOGADOS: FRIEDMAN VARTOLOLO LLP	
1325 FRANKLIN AVENUE	
SUITE 160	
GARDEN CITY, NY 11530	
212-471-5100	
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS CON 23/100	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$197,186.23)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/3/22 - 5/17/22 \$118.66	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-22000676
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02943116	
DEMANDANTE: JP MORGAN CHAS BANK, NATIONAL ASSOCIATION	
DEMANDADO: HENRY GRADY JAMES, IV; MRS. HENRY GRADY JAMES, IV, SU ESPOSA; MELISSA JAMES; JANE M. LAMBO, LLC; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ALKEBULAN INCORPORATED TRUST	
FECHA DE LA VENTA:	1RO DE JUNIO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	1RO. DE JULIO DE 2020
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 372 Sanford Avenue, Hillside, NJ 07205	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 1217	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 110'	
Cruce de Calle Más Cercano: Leland Place	
Embargos Previos: Impuestos moros del 2021 vencidos y aproximadamente por la cantidad de \$180.19	
Impuestos 2do. Trimestre 2022 - Pendientes/ vencidos por la cantidad aproximada de \$2,218.00	
Alcantarillado: Pendiente por la cantidad aproximada de \$173.00	
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA CON 99/100 (\$368,580.99)	
ABOGADOS: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC	
105 EISENHOWER PARKWAY	
SUITE 302	
ROSELAND, NJ 07068	
1-973-797-1100	
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 02/100	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$557,679.02)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/3/22 - 5/17/22 \$135.40	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-22000688
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01044919	
DEMANDANTE: HOME POINT FINANCIAL CORPORATION	
DEMANDADO: LORI LICHELE WOODSON	
FECHA DE LA VENTA:	1RO DE JUNIO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	22 DE DICIEMBRE DE 2020
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 413-15 Spooner Avenue, Plainfield, NJ 07060	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 46 Bloque: 502	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 45' x 188.24' x 45' x 188.24'	
Cruce de Calle Más Cercano: West Fourth Street	
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El monto del embargo y el derecho de ejecución fueron traspasados de Home Point Financial Corporation a Freedom Mortgage Corporation, con fecha de Agosto 20, 2021 e inscrito en la Corte Superior de New Jersey, en Enero 5, 2022.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NUEVE CON 38/100 (\$176,509.38)	
ABOGADOS: BROCK & SCOTT PLLC	
302 DE FELLOWSHIP ROAD	
SUITE 130	
MT. LAUREL, NJ 08054	
401-217-8701	
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 98/100	

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$187,969.98)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/3/22 - 5/17/22 \$130.86	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-22000691
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0125218	
DEMANDANTE: LOANCARE, LLC	
DEMANDADO: LORI J RUGGIERI, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORIA DE LOS BIENES DE LOIS A. KOVACS, ALIAS, LOIS ANN KOVACKS; ROBERT KOVACKS, ALIAS ROBERT J. KOVACKS, COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE LOIS ANN KOVACKS; ROBERT RUGGIERI; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA	
FECHA DE LA VENTA:	1RO DE JUNIO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	7 DE ABRIL DE 2022
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 1136 Woolley Avenue, Union, NJ 07083	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 4201	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 55' x 100'	
Cruce de Calle Más Cercano: Berwyn Street	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS VIENTICHO CON 53/100 (\$310,628.53)	
ABOGADOS: KML LAW GROUP, PC	
THE LITS BUILDING	
701 MARKET STREET, SUITE 5000	
PHILADELPHIA, PA 19106	
215-627-1322	
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL OCHENTA Y TRES CON 66/100	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$318,083.66)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/3/22 - 5/17/22 \$108.54	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-22000692
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02091412	
DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION	
DEMANDADO: EMMA J. WILLIAMS; JOYCE BOND	
FECHA DE LA VENTA:	1RO DE JUNIO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	31 DE ENERO DE 2022
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 2785 Larchmont Road, Union, NJ 07083	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 4506	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 110'	
Cruce de Calle Más Cercano: Battle Hill Terrace	
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.	
Impuestos 2do. Trimestre 2022: Vencidos 21/2022 - \$2,540.92 pendientes.	
2do. Trimestre 2022: Pendientes 5/1/2022 - \$2,540.92 pendientes	
Alcantarillado: Union Township 1976 Morris Ave., Union, NJ 07083 - 908-851-8508	
Cuenta No.: 12611 0 01/01/2021 - 12/31/2021 \$192.70 pendiente más penalidad. Costo de alcantarillado basado consumo de agua previo.	
Cargo por Lote Vacante -Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó.	
Nota General: Existen Cargos de inscripción por Lote Abandonado. Por favor contacte el Departamento de Edificios al 908-851-8509.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no está afiliado a la Oficina del Sheriff. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO VEINTICINCO CON 79/100 (\$421,125.79)	
ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC	
130 CLINTON ROAD	
SUITE 202	
FAIRFIELD, NJ 07004	
973-575-0707	
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
QUINIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE CON 76/100	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$514,567.76)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/3/22 - 5/17/22 \$162.06	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-22000750
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01577419	
DEMANDANTE: AMERIHOMIE MORTGAGE COMPANY, LLC	
DEMANDADO: TANIA MENDEZ	
FECHA DE LA VENTA:	8 DE JUNIO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	10 DE DICIEMBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 36 Bailey Avenue, Hillside, NJ 07205	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 31 Bloque: 1003	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 125' x 40'	
Cruce de Calle Más Cercano: North Broad Street	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 70/100 (\$325,438.70)	
ABOGADOS: KML LAW GROUP, PC	
THE LITS BUILDING	
701 MARKET STREET, SUITE 5000	
PHILADELPHIA, PA 19106	
215-627-1322	
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL SESENTA Y TRES CON 51/100	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$361,063.51)	

Kiev y Toda Ucrania...

(Viene de la 1ra Página)

de la OTAN en Europa del Este tras la Guerra Fría como una amenaza para Rusia. La OTAN afirma que es una alianza puramente defensiva.

Ucrania aseguró el domingo que estaba conteniendo las ofensivas rusas en el este del país. Funcionarios militares occidentales opinaron que la campaña militar que Moscú lanzó allí después de que sus fuerzas no lograron tomar Kiev, la capital de Ucrania, se había ralentizado a paso de tortuga.

La brutal invasión (de) Rusia está perdiendo impulso”, declaró el secretario general adjunto de la OTAN, Mircea Geoana. “Sabemos que con la valentía del pueblo y el ejército ucranianos, y con nuestra ayuda, Ucrania puede ganar esta guerra”.

Es probable que Rusia haya perdido ya un

tercio de las fuerzas terrestres de combate que dedicó en febrero a la campaña y sigue sufriendo “un alto nivel de desgaste” sin lograr avances significativos de territorio en el último mes, afirmó el domingo el Ministerio británico de Defensa en su reporte de inteligencia diario. Mientras tanto, Ucrania celebró una victoria no militar, pero que levantó la moral nacional durante el festival musical de Eurovisión.

El conjunto folk-rap ucraniano Kalush Orchestra ganó el popular certamen con su canción “Stefania”, que se ha convertido en un himno popular entre los ucranianos durante la guerra. Los votos de los telespectadores en toda Europa consolidaron la victoria.

Después de que su país ganara Eurovisión, el presidente de Ucrania, Volodimir Zelenski,

prometió que su nación reclamaría el honor habitual del ganador de organizar la próxima competencia anual. “Paso a paso, estamos obligando a los ocupantes a abandonar nuestra tierra ucraniana”, afirmó Zelenski.

Las palabras optimistas del presidente siguieron además a la retirada de las tropas rusas de Járkiv, la segunda ciudad más grande del país, tras semanas de bombardeos. Las fuerzas de Moscú seguían inmersas en una enconada batalla por el corazón industrial en el este del país, la región de Donbás.

Otro réves militar Las fuerzas rusas sufrieron fuertes pérdidas en un ataque ucraniano que destruyó un puente de pontones con el que intentaban cruzar un río en el este de Ucrania, indicaron funcionarios ucranianos y británicos, un nuevo indicio de los apuros de Moscú para salvar una guerra que no ha salido según sus planes.

En tanto, las autoridades ucranianas iniciaron el viernes el primer juicio por crímenes de guerra del conflicto. El acusado, un soldado ruso capturado, enfrenta cargos de balear de muerte a un civil de 62 años en los primeros días de la invasión.

El juicio se lleva a cabo en un momento en que la campaña rusa en la región industrial de Donbás en el este de Ucrania parece tornarse cada vez más en una larga guerra de desgaste.

El mando de las fuerzas aéreas ucranianas divulgó fotos y video de un puente de pontones ruso dañado sobre el río Síversky Donets en Bihorivka y varios vehículos militares rusos destruidos o dañados en los alrededores. Los ucranianos dijeron que destruyeron al menos 73 tanques y otro equipo militar durante la batalla de dos días esta semana. El mando señaló que sus tropas “ahogaron a los invasores rusos”.

El Ministerio de Defensa británico dijo que en el ataque Rusia perdió una cifra “significativa de elementos blindados de maniobra” de al menos un grupo táctico de batallón. Un grupo táctico de batallón ruso está integrado por unos 1,000 soldados.

Realizar cruces de ríos en un ambiente disputado es una maniobra altamente riesgosa y habla de la presión que enfrentan los comandantes rusos para lograr avances en sus operaciones en el este de Ucrania”, señaló el ministro en su informe diario de inteligencia. (Pasa a la Página 11)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/3/22 - 5/17/22 \$99.69	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-22000751
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01466115	
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.	
DEMANDADO: VERNA L. WILLIAMS; MR. WILLIAMS, ESPOSO DE VERNA L. WILLIAMS; ROY A. WILLIAMS; MRS. ROY A. WILLIAMS, SU ESPOSA	
FECHA DE LA VENTA:	8 DE JUNIO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	31 DE MARZO DE 2022
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 1070 Voorhes St., Hillside, NJ 07205	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 914	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 49' x 100' x 49' x 100'	
Cruce de Calle Más Cercano: Arthur Street	
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
Monto por la ejecutoria y derecho de ejecutar fueron traspasados de Wells Fargo Bank, N.A. a U MB Bank, National Association, no en su capacidad individual, sino solamente como fiduciario legal de título para LVS Title Trust XIII, fechado Junio 1, 2021 e inscrito en la Corte Superior de New Jersey en Febrero 22, 2022.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL, NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 97/100 (\$184,958.97)	
ABOGADOS: BROCK & SCOTT PLLC	
302 DE FELLOWSHIP ROAD	
SUITE 130	
MT. LAUREL, NJ 08054	
401-217-8701	
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF	
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE CON 74/100	
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$227,229.74)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 5/3/22 - 5/17/22 \$133.10	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-22000752
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02307618	
DEMANDANTE: LOANCARE, LLC	
DEMANDADO: KEITH CHRISTIAN, MAXINE CHRISTIAN; WELLS FARGO, N.A.; MIDLAND FUNDING LLC; UNION OB/GYN INFERTILIZATIO GROUP	
FECHA DE LA VENTA:	8 DE JUNIO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	18 DE ABRIL DE 2022