

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001536
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3952710
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO ASIGNADO A BAYVIEW LOAN SERVICING LLC, COMO ASIGNADO DE US BANK TRUST, N.A. COMO FIDUCIARIO DE MASTER PARTICIPATION TRUST LSF9
 DEMANDADO: MWANGI MUTAHI; WANGUI MWANGI, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE ABRIL DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 227 East Elm Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 195
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 30' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Washington Ave. (aproximadamente 274' distantes)
 Deuda por Impuestos: Sujeta a la Venta de Impuestos Certificado No. 14-00158 vendido a TTLBL, LLC por el monto de \$1,037.40 con fecha de Junio 8, 2015 y Registrada en Agosto 7, 2015, en el libro número MI3965 en la página 883.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas M12890, en la Página 259, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL CUARENTA Y OCHO CON 01/100 (\$311,048.01)
 ABOGADO: SCHILLER & KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL, LLP
 950 NEW LOUDON ROAD
 SUITE 109
 LATHAM, NY 12110
 1-518-786-9069
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 53/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$341,476.53)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$288.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001537
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01992617
 DEMANDANTE: UNION COUNTY SAVINGS BANK
 DEMANDADO: CHERYL DRAPER
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1059 Lafayette Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 890 Bloque: 9
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25' x 105'
 Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 19/100 (\$301,455.19)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO CON 97/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$308,624.97)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$235.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001538
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00615214
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK N.A., COMO FIDUCIARIO, PARA CARRINGTON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2006-NC5 CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS
 DEMANDADO: CODRINGTON DYER; Y CAVEL DYER, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1167 Myrtle Avenue #69, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 220
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 45' x 133'
 Cruce de Calle Más Cercano: Emma Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SIETE MIL CIENTO TREINTA Y OCHO CON 04/100 (\$507,138.04)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE CON 14/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$517,729.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001544
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03293416
 DEMANDANTE: LNV CORPORATION
 DEMANDADO: THERESA M. KOLAKOWSKI, PETER S. KOLAKOWSKI Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE MARZO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 810-816 Baldwin Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 13.01 y 13.02 Bloque: 203
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 74.95' x 34.44' x 71.37' x 100.00' x 95.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Gibbons Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 46/100 (\$402,641.46)
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 2000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$412,938.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$213.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001546
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03182209
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: LUIS QUEZADA; BANK OF AMERICA, N.A. MARIA QUEZADA
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1027 John Glen Drive #1029, Hillside, NJ 07205-2701
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 1501
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 135.00' x 50.00' x 135.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Conant Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 73/100 (\$604,636.73)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 569357
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$633,335.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$266.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001547
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02072317
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE DELAWARE AND US BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO COFIDUCIARIO DE GOVERNMENT LOAN SECURITIZATION TRUST 2011-FV1
 DEMANDADO: ANNA SARAZIN; MIDLAND FUNDING LLC; JW PIERSON CO.
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 604 East Third Avenue, Roselle, NJ 07203-1506
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 507
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 33.33' x 100' x 33.33' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Thompson Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA CON 86/100 (\$128,150.86)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD

Responsabilizarán a websites por tráfico sexual

WASHINGTON - En una victoria para los fiscales y las víctimas del tráfico sexual, el presidente Donald Trump firmó una nueva legislación el 11 de abril con el objetivo de responsabilizar a las compañías por facilitar la compra de seres humanos para el sexo. La Ley de Permitir que Estados y Víctimas Luchen contra el Tráfico Sexual en Línea (FOSTA), por sus siglas en inglés) tuvo respaldo bipartidista en el Congreso y aprobó ambas cámaras por márgenes abrumadores.

“La trata de personas es una forma moderna del tipo de explotación

más antigua y más bárbara. Eso no tiene lugar en nuestro mundo”, dijo el presidente, según una declaración de la Casa Blanca.

La nueva legislación llega en un momento en que el Papa Francisco ha estado llamando repetidamente tanto a la Iglesia como a los líderes mundiales a tomar una posición firme contra la trata de personas. El Santo Padre en marzo nuevamente alentó a los jóvenes a luchar contra el tráfico sexual, y les dijo a los delegados juveniles en una reunión pre sinodal que deben luchar contra una “mentalidad enfermiza” que

Cree que “las mujeres deben ser explotadas”.

Los intentos anteriores para que las plataformas en línea rindan cuentas por su participación en el tráfico sexual han fracasado en gran medida. Las empresas que hospedaban anuncios de sexo habían argumentado con éxito ante los tribunales que la Sección 230 del Communications Decency Act, que protege un sitio web de la responsabilidad por el contenido publicado por sus usuarios, les proporcionó inmunidad de demandas, incluso cuando se traficaba con menores. FOSTA aclara que pueden presentarse casos civiles o penales contra sitios web que “ayudan, respaldan o facilitan a sabiendas una violación del tráfico sexual”.

Los defensores de la ley esperan que tenga un efecto significativo en la lucha contra el tráfico sexual, en particular el tráfico de menores. Aunque las cifras precisas sobre el alcance del tráfico sexual infantil en los Estados Unidos son difíciles de determinar, el Centro Nacional para Personas Desaparecidas estimaron que de los 25,000 niños reportados como desaparecidos en 2017, 1 de cada 7 es probable que sean víctimas de la trata.

Poco después de que el Senado aprobó FOSTA el 21 de marzo, varias compañías, incluidas Craigslist y Reddit, cerraron secciones de sus sitios que se habían utilizado para vender sexo.

La semana anterior a la firma de la ley por parte de Trump, el FBI incautó el sitio web de Backpage, una compañía notoria por su participación en la facilitación del tráfico sexual y la incapacidad de los tribunales para exigirle cuentas. Varios de sus empleados fueron acusados el 9 de abril de delitos federales, incluida la facilitación de la prostitución.

Esta ley es muy significativa para las víctimas porque ahora FOSTA les permite a las compañías que “se asocian a sabiendas con traficantes de sexo cuando venden personas en línea” rendir cuentas en tribunales civiles y criminales, dijo Mary Leary, profesora de derecho en la Universidad Católica de América.

El proyecto de ley no solo rectifica la injusticia de negar sistemáticamente a las víctimas la justicia en los tribunales civiles, dijo Leary, sino que también “interrumpe el modelo de negocios” del tráfico sexual.

Antes de la votación en el Senado, el Dpto. de Justicia expresó su preocupación sobre la constitucionalidad de FOSTA, sugiriendo que podría criminalizar de forma retroactiva el comportamiento que era legal en ese momento. Leary dijo que las preocupaciones constitucionales “siempre deben tomarse en serio”, pero no estuvo de acuerdo con que FOSTA fuera inconstitucional.

SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 791111
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TREINTA Y TRES MIL CIENTO TRECE CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$133,113.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$279.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001548
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02796109
 DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A.
 DEMANDADO: JUAN REYES
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE MARZO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 246 Magnolia Avenue, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 702 Bloque: 2
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS CUATRO CON 35/100 (\$822,704.35)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 568439
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,389,817.92)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001549
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04664510
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.
 DEMANDADO: URSULA S. BATTLES, MR. BATTLES, ESPOSO DE URSULA S. BATTLES, AL-NISA M. COBB, MRS. AL-NISA M COBB, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1948 Oakwood Parkway, NJ 07083-5412
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 2206
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 85.00' x 23.56' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Ward Lane
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 93/100 (\$634,287.93)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 598650
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 06/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$664,488.06)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$266.14