

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001393
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01932017
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: SANTOS BROWN; MIOSOTYS BROWN
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 426 Doyle Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 236.J Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 26' x 103'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHO-CIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 34/100 (\$384,851.34)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, PC.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 02/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$394,459.02)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$203.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001395
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01313017
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
 DEMANDADO: REGINALD ATKINS J. ALIAS REGINALD ATKINS, CYNTHIA ATKINS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; FORD MOTOR CREDIT CO., ALICE ATKINS, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO TITULO E INTERES.
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 624 East 3rd Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 505
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Linden Road

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEIN-TINCO CON 09/100 (\$173,225.09)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, PC.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 42/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$178,636.42)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001396
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03136016
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, COMO FIDUCIARIO DE NORMANDY MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2016-2
 DEMANDADO: BASIL LEACH ALIAS BASIL LEACH, JR., REGINA LEACH, ALIAS REGINA M LEACH, LYNV FUNDING LLC; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAZO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1028 Madison Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 46 Bloque: 743
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 120'
 Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road

Importante: Indicar información sobre embargo, si alguno, debe publicarse de acuerdo a la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)

Certificado de venta de Impuestos:
 Cert. No. 11-578 - Vendido a: U.S. Bank Cust for Pro Capital I, LLC- Monto: \$529.57 - Fecha: Junio 8, 2011 - Registrado: Agosto 15, 2011 - Instr No.: 533889.
 Certificado de venta de Impuestos:
 Cert. No. 15-0970 - Vendido a: US Bank C/F Tower Bajo el Nombre Trust 2015-1 - Monto: \$1,620.75 - Fecha: Octubre 16, 2015 - Registrado: Diciembre 11, 2015 - Instr. No.: 615150

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y SIETE MIL DOCE CON 53/100 (\$177,012.53)
 ABOGADO: FRIEDMAN VARTOLO LLP
 85 BROAD STREET
 SUITE 501
 NEW YORK, NY 10004
 212-471-5150

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$181,476.22)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001397
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00908912
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE") UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 DEMANDADO: ADAN FUENTES; MARLENE ACEVEDO
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE ENERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 539-541 Muriel Parkway, Elizabeth, NJ 07208

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO CIN-CUENTA Y UNO CON 25/100 (\$577,151.25)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$610,625.66)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$257.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001400
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03108916
 DEMANDANTE: J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION CORP
 DEMANDADO: RUBENS TITUS; NERLANDO DESSAINS; DISCOVER BANK
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 884 Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 178.98' x 38.24' x 177.25' x 38.20'
 Cruce de Calle Más Cercano: Elmore Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 21/100 (\$603,579.21)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 608330

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 30/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$626,744.30)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$266.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001398
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01641017
 DEMANDANTE: DEUTSCH BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO ASIGNADO DE NEW CENTURY HOME EQUITY LOAN TRUST 2005-3
 DEMANDADO: DAVID LABRADOR Y TANIA ISABEL LABRADOR ALIAS TANIA LABRADOR, MARIDO Y MUJER; ANESTHESIA ASSOCIATES OF MORRISTOWN
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 329 Miltonia St., Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 9.64, 21A/23A Bloque: 354
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 45' x 90' x 45' x 90'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Suroeste de Miltonia Street, 380' distantes de la intersección del lado Suroeste de Miltonia Street con el lado Sureste de Knopf Street

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 70/100 (\$510,488.70)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA CON 65/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$527,540.65)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001399
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00967011
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO ASIGNADO DE NEW CENTURY HOME EQUITY LOAN TRUST 2006-2
 DEMANDADO: RAMON CATO; CAPITAL ONE BANK USA NA; BENEFICIAL NEW JERSEY INC., Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS INC., /SUS SUCESORES Y/O ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE AGOSTO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 110 Sheridan Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 26 y Lote adicional: 55 Bloque: 1108
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Westfield Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO CIN-CUENTA Y UNO CON 25/100 (\$577,151.25)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$610,625.66)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001401
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02214514
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: MADELINE SOHL VACHE, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS, SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ALAN VACHE; MRS. VACHE; ESPOSO DE ALAN VACHE; WARREN VACHE, JR., JILLIAN VACHE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 836 West Inman Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 42
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 51' de ancho x 106' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: John Place

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Fechas de Plazo 2018
 2do Trimestre 05/01 : \$2,013.89 pendientes de pago.
 Cuenta de Agua # 04207167400000 hasta 09/27/2017 \$996.40 balance pendiente más penalidad; sujeta a la lectura del metro más reciente
 Varios cargos por limpieza - embargo: 2018 \$630.00 balance pendiente más penalidad

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHO-CIENTOS SESENTA CON 25/100 (\$348,860.25)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS CON 98/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$359,582.98)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$279.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001400
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03108916
 DEMANDANTE: J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION CORP
 DEMANDADO: RUBENS TITUS; NERLANDO DESSAINS; DISCOVER BANK
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Una Garrapata que decidió quedarse en New Jersey

Por Margarita García

Una especie exótica de garrapata que misteriosamente apareció en NJ el año pasado ahora está aquí para quedarse. El Departamento de Agricultura de New Jersey anunció el viernes que la garrapata del este asiático, también conocida como garrapata Longhorned o garrapata de bosque, que se descubrió en una granja del condado de Hunterdon el año pasado, ha sobrevivido al invierno. "La vigilancia continua continuó durante el invierno y el 17 de abril de 2018, el Laboratorio Nacional de Servicios Veterinarios confirmó que la garrapata Longhorned sobrevivió con éxito en Nueva Jersey y posiblemente se haya establecido en el estado", se indicó en un comunicado de prensa.

El verano pasado, un agricultor ingresó a la oficina de salud del condado de Hunterdon cubierto de miles de garrapatas después de haber esquilado a una oveja islandesa de 12 años llamada Hannah. Los expertos



La garrapata de longhorn. Las etapas larval y ninfal son difíciles de observar a simple vista. Las larvas se pueden encontrar desde finales del verano hasta principios del invierno. (Foto Dpto. de Agricultura de Nueva Jersey).

fueron llamados para identificar la garrapata que no se sabía que existía en los Estados Unidos. El Departamento de Agricultura dice que aún no sabe cómo llegó la garrapata a N.J. La oveja nunca viajó a otros países y rara vez abandonó el condado de Hunterdon, según Andrea Egizi, especialista en garrapatas del Laboratorio de enfermedades transmitidas por garrapatas del condado de Monmouth

Cuando se informó el

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1603 Wood Avenue, Unit C1, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 65 Bloque: 7504 Qual # C7C01
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): CONDO
 Cruce de Calle Más Cercano: Palisade Road

Sujeta a cualquier embargo en favor de una asociación de condominio a la cual se le otorga prioridad de acuerdo con la N.J.S.A. 46:8B-21(b)(1) si alguno * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES CON 09/100 (\$136,543.90)
 ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANDT DRIVE
 SUITE 300 BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 19/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$141,594.19)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/17/18 - 5/31/18 \$220.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001401
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02214514
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: MADELINE SOHL VACHE, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS, SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ALAN VACHE; MRS. VACHE; ESPOSO DE ALAN VACHE; WARREN VACHE, JR., JILLIAN VACHE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JUNIO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 836 West Inman Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 42
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 51' de ancho x 106' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: John Place

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Fechas de Plazo 2018
 2do Trimestre 05/01 : \$2,013.89 pendientes de pago.
 Cuenta de Agua # 04207167400000 hasta 09/27/2017 \$996.40 balance pendiente más penalidad; sujeta