

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001369  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03098214  
 DEMANDANTE: CARRINGTON MORTGAGE SERVICES, LLC  
 DEMANDADO: JOHN KUCZYNSKI, VERONICA KUCZYNSKI, PORTFOLIO RECOVERY ASSOCIATES, JACKSON CAPITAL INC., DEMAIO RUTNER ORAL AND MAZILLOFACIAL SURGERY ASSOCIATES, LLC; MIDLAND FUNDING LLC; ESTADO DE NEW JERSEY; Y ROBERT WOOD JOHNSON UNIVERSITY HOSPITAL

FECHA DE LA VENTA: 29 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 238 Jensen Avenue, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 33  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 75' x 100'  
 Cruce de Calle más Cercano: West Iman Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO CON 43/100 (\$486,618.43)

ABOGADOS: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL TREINTA Y SEIS CON 48/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$533,036.48)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/9/19 - 5/23/19 \$253.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001374  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00842118  
 DEMANDANTE: METROPOLITAN LIFE INSURANCE COMPANY  
 DEMANDADO: ERIC BEALE Y CITY OF PLAINFIELD HOUSING PROGRAM  
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 951-953 West 6th Street, Plainfield, NJ 07063  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 551  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 189.85'  
 Cruce de Calle más Cercano: West Iman Avenue

Embargos/Hipotecas previos No Extinguidos por la Venta son: 1: Impuestos y/o deudas morosas. 2. Venta de Impuestos, Certificado No. 15-0712 vendido a TTLB, LLC por el monto aproximado de \$1,392.60 registrado en 11/12/2015. Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 5445 en la Página 376, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.  
 Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record coniendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.

Un depósito del 20% de la puesta en fondos certificados se requieren al momento de la venta

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 62/100 (\$151,994.62)

ABOGADOS: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.  
 401 ROUTE 70 EAST  
 SUITE 100  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 1-856-429-5507

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 41/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$158,594.41)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/9/19 - 5/23/19 \$275.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001383  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03726515  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE HARBORVIEW MORTGAGE LOAN TRUST CERTIFICADOS DE TRASPASO DEL PRESTAMO HIPOTECARIO SERIES 2007-6

DEMANDADO: RODNEY B. MONTAQUE, TANYA MONTAQUE, ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 456 Robins Street, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 6301  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' de ancho x 152' de largo  
 Cruce de Calle más Cercano: Halsey Road

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

• 2019 Impuestos 2do. Trimestre Vendido en: 05/01/2019 \$2,377.02 Pendientes de pago.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DOCE MIL CIENTO VEINTE CON 74/100 (\$312,120.74)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO CON 08/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$337,174.08)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/9/19 - 5/23/19 \$261.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001384  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01609917

DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE ESCRITURA, DE NEW CENTURY HOME EQUITY LOAN TRUST 2005-2  
 DEMANDADO: GRISELDA DELAPENA, ALIAS MA GRISELDA DELA PENA; MR. DELA PENA, SU ESPOSO; RANELL T. SANTACRUZ, ALIAS RANELL T. SANTACRUZ; MR. SANTACRUZ, SU ESPOSO; Y ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE ABRIL DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 779 Layton Drive, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 3613  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 5,001 Sq.Ft.  
 Cruce de Calle más Cercano: Spruce Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHENTA Y SEIS CON 50/100 (\$538,086.50)

ABOGADOS: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 19/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$553,296.19)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/9/19 - 5/23/19 \$271.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001385  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01949814  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICA COMO FIDUCIARIO DE ESCRITURA DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE SUNAS ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2004 - CERTIFICADOS DE TRASPASO DE PRESTAMO HIPOTECARIO RESPALDADOS POR VALORES, SERIES 2004-3

DEMANDADO: ARTHUR BOONE, LILLIE HILLS, ALIAS LILLIE BELL, HILLS; LINDA M. HILLS BOONE; PALISADES COLLECTION LLC, ESTADO DE NEW JERSEY; PAMELA-BOONE; RENE GOZO  
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1714 Essex Street, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 322  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 27' de ancho x 90' de largo  
 Cruce de Calle más Cercano: Monroe Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

• 2019 Impuestos 2do. Trimestre Vendido en: 05/01/2019 \$1,870.69 Pendientes de pago.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 42/100 (\$316,282.42)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECISIT CON 48/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$349,617.48)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/9/19 - 5/23/19 \$271.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001387  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00944118

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE (CWALT 2005-54CB)  
 DEMANDADO: EUGENE REYES Y CELESTINA REYES  
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE MARZO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 439 Miner Terrace, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 283  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 100'  
 Cruce de Calle más Cercano: West Elm Street

Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 5531, en la Página 832, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJS 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record coniendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipa-

## Administración Trump respalda plan de visas a trabajadores de temporada

(SELV/HNW).- Washington. La administración Trump está avanzando para permitir que otros 30,000 trabajadores de temporada regresen a Estados Unidos este verano, una cifra mayor a la esperada, que refleja la postura del presidente de aprobar y aumentar la inmigración legal.

Una regla para emitir las visas adicionales, conocidas como H-2B, para los trabajadores extranjeros que las han tenido en el pasado, fue aprobada la semana pasada por la Oficina de Información y Asuntos Regulatorios de la Casa Blanca. La Administración de Trump había indicado anteriormente que se estaba inclinando hacia sólo 15,000 visas adicionales.

Las compañías de jardinería, las pesquerías, las ferias de condado y los complejos vacacionales, incluidos los clubes de playa y golf del Presidente Trump, utilizan el programa H-2B, para ocupar puestos de trabajo menos cualificados, para los cuales dicen no pueden encontrar empleados americanos. Dichas visas se han limitado a un total anual de 66,000: 33,000 para el verano y 33,000 para el invierno, y la demanda supera rutinariamente la oferta.

El congreso permite a la administración elevar

el límite cada año. El Departamento del Trabajo y el Departamento de Seguridad Nacional en conjunto autorizaron 15,000 visas adicionales por año, en 2017 y 2018.

La mitad de todas las visas H-2B en 2017 se destinaron a las industrias agrícolas y hortícolas, según los datos más recientes de aprobaciones de los Servicios de Ciudadanía e Inmigración de Estados Unidos. La edificación y la construcción, la silvicultura y la tala, los servicios de alimentos y quienes los preparan, los ayudantes y los obreros representaron la mayor parte del resto, indican los datos.

El reglamento se produce durante una guerra de tira y afloja de inmigración de la administración Trump entre los aliados comerciales de Estados Unidos. Por un lado, quieren reglas relajadas sobre el reclutamiento en el extranjero, para facilitar el crecimiento en un mercado laboral restringido; y los restrictivos de inmigración por el otro, que dicen que los trabajadores de Estados Unidos verán que los salarios aumentan, sólo si se evita que los trabajadores extranjeros les resten valor.

Los principales funcionarios de la Casa Blanca, como Stephen Miller, están tratando de restringir los programas de

inmigración legal, que también incluyen visas H-1B para trabajadores altamente calificados, y visas B-1 y B-2 para visitantes de negocios y de placer de ciertos países, cuyos ciudadanos tienen una alta calificación. Los funcionarios consideran que tales restricciones son un seguimiento de las promesas de la campaña de Trump en 2016, de dar prioridad a los empleos para estadounidenses.

Mientras tanto, Jared Kushner, consejero y yerno del presidente, animado por el éxito con la reforma bipartidista de justicia penal aprobada por el Congreso el año pasado, dijo que está finalizando una propuesta legislativa, para revisar la inmigración. Ha consultado ampliamente con defensores de negocios, y el resultado puede ser ofrecer una mayor cantidad de visas H-1B para trabajadores altamente calificados, o menos restricciones, tales como la cantidad de tarjetas de residencia permanente (green cards) disponibles para cualquier país en particular.

En abril, los funcionarios mencionaron el éxito de un nuevo programa para investigar las empresas que la administración Trump considera discriminatorias contra los trabajadores americanos, a favor de los trabajadores temporales, la Iniciativa de Protección de los Trabajadores de Estados Unidos, de la División de Derechos Civiles del Departamento de Justicia. La iniciativa, hasta la fecha, ha llegado a acuerdos con cinco compañías, incluida una empresa de jardinería y limpieza, por no seguir todos los pasos requeridos del programa H-2B.

Las empresas pagaron decenas de miles de dólares en indemnizaciones y multas. Este año, la iniciativa anunció su primer acuerdo con una empresa relacionada con el programa H-1B.

“Estamos orgullosos de estas colaboraciones y de los resultados que hemos logrado hasta ahora para detener la discriminación contra los trabajadores de Estados Unidos. Sin embargo, sabemos que se necesita mucho más trabajo”, dijo la oficial del Departamento de Justicia Mary Thomas, en un evento organizado por la administración Trump el mes pasado, como una sesión de escucha para los trabajadores y los líderes de la industria.

Otros miembros de la administración Trump han dicho que están a favor de una nueva legislación, para garantizar una cantidad de visas H-2B cada año.

Las preguntas sobre trabajadores extranjeros poco calificados y altamente calificados dividen el Congreso y los partidos políticos. Un grupo de cinco senadores, dijeron en una carta que tenían “serias reservas sobre el impacto perjudicial del programa de visa H-2B.”

les, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.

Un depósito del 20% de la puesta en fondos certificados se requieren al momento de la venta

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 87/100 (\$440,483.87)

ABOGADOS: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.  
 401 ROUTE 70 EAST  
 SUITE 100  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 1-856-429-5507

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES CON 09/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$452,133.09)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/9/19 - 5/23/19 \$297.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001391  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01980418

DEMANDANTE: CARRINGTON MORTGAGE SERVICES, LLC  
 DEMANDADO: EDGAR S. EUGENIO Y EL ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 630 Elm Street, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 506  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52.77' x 130'  
 Cruce de Calle más Cercano: Linden Road

Embargos previos: Ver Muestra "A"  
 2019 Impuestos 2do. Trimestre pago retrasado por el monto de \$2,333.42

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 23/100 (\$150,789.23)

ABOGADOS: STERN, LAVINHAL, & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 65/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$155,659.65)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 5/9/19 - 5/23/19 \$244.32