

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001296
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00891711
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., SUCESOR POR CONSOLIDACION DE WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: NICOLE MARCEL
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 462-466 Jefferson Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 363 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 75' x 187'
 Cruce de Calle Más Cercano: Mary Street
 Deuda sobre Impuestos: \$10,073.53 (Aproximadamente)
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 13/100 (\$325,439.13)
 ABOGADO: ROMANO & ROMANO - ATTORNEYS
 573 BLOOMFIELD AVENUE
 VERONA, NJ 07044
 1-973-857-0788
 SHERIFF RALPH FROELICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 16/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$335,643.16
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/25/13 - 5/9/13 \$168.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001299
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00807612
 DEMANDANTE: LYNX ASSET SERVICES LLC
 DEMANDADO: REGINA SCHUMAN; GERALD EDWARD SCHUMAN JR.; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE MARZO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 120 Greene Place, Westfield, NJ 07090
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 4801
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 143
 Cruce de Calle Más Cercano: Central Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS QUINCE CON 76/100 (\$505,915.76)
 ABOGADO: MICHAEL A. ALFIERI
 30 FRENEAU AVENUE
 MATAWAN, NJ 07747
 1-732-360-9266
 SHERIFF RALPH FROELICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$515,580.22
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/25/13 - 5/9/13 \$163.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001312
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4776709
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
 DEMANDADO: ORLANDO DEL ROSA; AMELIA BERNARDO; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1523 Gregory Avenue, Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 2110
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 52' x 102'
 Cruce de Calle Más Cercano: Bradford Terrace
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuestos, agua y balances del alcantarillado y otras deudas municipales.
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Sujeta al derecho extendido amortización concedido a los Estados Unidos de America.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 "La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 76/100 (\$448,343.76)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 Xfz-128486
 SHERIFF RALPH FROELICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO CON 16/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$465,765.16
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/25/13 - 5/9/13 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001318
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1213412
 DEMANDANTE: M&T BANK
 DEMANDADO: LILIA YOLANDA AMBROSI
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE FEBRERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 520-522 Riverside Drive, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1327 Bloque: 11
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 130'
 Cruce de Calle Más Cercano: Parker Road
 Partiendo de un punto en el lado oeste de Riverside Drive a una distancia de 242.05' por el norte, de su intersección con la línea norte de Parker Road; y desde ahí por el oeste y en ángulo recto con Riverside Drive, 130.00' hasta un punto; desde ahí, por el norte y paralelo con Riverside Drive 50' hasta un punto y desde ahí por el este y paralelo con el primer cruce 130.00' hasta un punto en el lado oeste de Riverside Drive; y desde ahí por el sur a lo largo de dicha línea occidental de Riverside Drive 50' hasta el punto y lugar de partida.
 Embargos/Gravámenes previos: Deuda por el agua: \$68.71. Total hasta el 18 de marzo, 2013: \$68.71.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes,

o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 13/100 (\$212,968.13)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROELICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 50/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$225,397.50
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/25/13 - 5/9/13 \$223.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001320
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2099607
 DEMANDANTE: LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEICOMISO DEPOSITARIO DE LEHMAN BROTHERS
 DEMANDADO: BRIAN M. GARLAND, CARMEN R. GARLAND, SU ESPOSA, UNIVERSITY HOSPITAL RAHWAY, RAHWAY ANESTHESIOLOGISTS PA
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE MARZO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 382 Madison Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 54
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 51' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Inman Avenue
 Partiendo de un punto en la línea noreste de Madison Avenue, a una distancia de 51.10' en el noreste de la esquina e intersección de la línea noreste de Madison con la línea noreste de West Inman Avenue
 Embargos/Gravámenes previos: Ninguno. Total hasta marzo 21, 2013: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES CON 33/100 (\$248,543.33)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROELICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE CON 93/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$315,217.93
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/25/13 - 5/9/13 \$226.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001328
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5913609
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK
 DEMANDADO: CARL A. RILEY
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE MARZO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1141-1143 Louisa Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 602 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
 Partiendo de un punto en el lado oeste de Louisa Street a un punto de 200' distantes por el oeste del lado oeste de Jefferson Avenue y hasta el punto de partida Embargos/Gravámenes previos: Deuda por agua + penalidad: \$355.09. Total hasta marzo 15, 2013: \$355.09
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 15/100 (\$539,596.15)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROELICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 89/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$585,245.89
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/25/13 - 5/9/13 \$221.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001329
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F765412
 DEMANDANTE: WALL STREET MORTGAGE INC.
 DEMANDADO: EVA CRUZ; RONY CRUZ; ADELINA CRUZ; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC. COMO NOMINO DE WALL STREET MORTGAGE, INC., VIOLET WATTS
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 214-216 Elm Court, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 375 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 29' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Chilton Street
 Partiendo de un punto en la línea sureste de Elm Court a una distancia de 213.29' por el suroeste de su intersección con la línea suroeste de Chilton Street.
 Embargos/Gravámenes previos: Deuda por agua: \$271.00. Total hasta marzo 18, 2013: \$271.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS CON 60/100 (\$352,582.60)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROELICH

Beneficios del Seguro Social...

(Viene de la 1ra Página)

Aparentemente los mayores afectados serán los 57 millones beneficiarios de la seguridad social del país, un programa que Franklin D. Roosevelt puso en marcha durante la época de la Gran Depresión.

UNA POSICION MAS DIFICIL

Algunos expertos creen que Obama tiene ahora más difícil que nunca porque su primer escollo son los propios demócratas, a quienes tendrá que vencer primero de tales recortes.

Dicen además que los activistas liberales- entre ellos grupos como MoveOn.org y Democracy for America- que como se sabe ayudaron a la reelección de Obama en noviembre, considerarán una traición el hecho de reducir los beneficios de la seguridad social.

"El Seguro Social es una parte clave del legado democrático y una fuente de ingresos vital para millones de estadounidenses", declaró Stephanie Taylor, uno de las fundadoras del Progressive Change Campaign Committee. "Cualquier demócrata que vote por dicho plan tendrá que enfrentar serios desafíos".

Los grupos liberales de momento ya han entregado más de 2 millones de peticiones de Obama, realizado protestas ante la Casa Blanca y frente a la oficina del líder de la minoría Nancy Pelosi.

Varios expertos igualmente piensan que las propuestas de Obama en realidad son un intento por contentar a

los republicanos, quienes han dicho que estarán dispuestos a ceder en algunos aspectos si hay revisiones en cuestiones de impuestos y ahorros del gasto público.

ELOGIOS

REPUBLICANOS

Los senadores Lindsey Graham de Carolina del Sur y Tennessee Lamar Alexander, ambos republicanos, elogiaron a Obama por hacer un movimiento que en su criterio es políticamente arriesgado pues lo pone en contradicción con sus partidarios.

"El presidente está mostrando un poco de valor aquí," dijo Graham el mes pasado. "Ha dado un paso adelante en el proceso de autorizar una reforma que permitiría comenzar a disminuir el código tributario y generar más ingresos."

Las advertencias de los grupos liberales a los legisladores demócratas podrían explicar por qué algunos congresistas demócratas prominentes, por lo general fuerzas aliados de Obama, han comenzado a romper con él.

Por ejemplo, el senador Tom Harkin, demócrata de Iowa, presentó una resolución con 16 copatrocinadores, todos demócratas, en la cual se opone al plan del presidente.

"No podemos equilibrar el presupuesto sobre las espaldas de millones de ancianos, veteranos, y familiares de militares que dependen de la seguridad social y de los beneficios de veteranos," declaró la senadora Kay Hagan, de Carolina del Norte, uno de la co-patrocinadoras de la declaración.

Otro co-patrocinador,

el senador Mark Begich de Alaska, dijo en una entrevista: "Yo no creo que sea correcto pedir a nuestros veteranos que paguen el precio de décadas de gastos innecesarios."

La nueva calculadora de inflación considera el índice de precios al consumidor como "encadenado", porque reconoce a una medida que aumentan los precios los consumidores compran menos de los mismos artículos.

LOS EFECTOS DE LA CALCULADORA DE INFLACION EN FORMA RESUMIDA

1-El plan del presidente Obama ajusta el índice de inflación a 1,5%

2-Actualmente está ajustado a 1.7%

3-Según los críticos ese ajuste reduciría el alza de beneficios del Seguro Social el próximo año a sólo 36 dólares pero en el 2023 ya sería una disminución de 360 dólares.

4-El número de personas afectadas: 57 millones que se benefician del Seguro Social y 8.6 millones de veteranos.

5-El plan también implica que las personas con mayores ingresos pagan más por el Medicare, mediante la creación de cuatro nuevas clasificaciones impositivas más altas y el establecimiento de primas más altas.

6-Además de ahorrar \$230 mil millones en el gasto del Seguro Social, gracias a la nueva calculadora de inflación se recuperarían otros \$38 mil millones que se gastan en pensiones de militares y Becas Pell para estudiantes universitarios.

Empleadores protestan varios aspectos de la ley de salud

De acuerdo con medios de prensa, los empleadores norteamericanos han comenzado a presionar a los legisladores para que intenten eliminar un aspecto de la nueva ley de salud que exige ofrecer seguro a los empleados trabajando 30 horas a la semana o más.

Dicen los analistas que hay pocas posibilidades de que se logre el cambio. Mientras tanto, los empleadores, incluidos gobiernos municipales, agencias estatales, organizaciones sin fines de lucro, y desde luego restaurantes y otros pequeños comercios, han comenzado a recortar horas de trabajo a sus empleados para evitar tener que proporcionar estos seguros o pagar una cuota a partir del próximo año.

En virtud de la llamada Affordable Care Act, los empleadores deben proveer seguros de salud a los empleados que trabajan un promedio de 30 horas a la semana o más. Si no lo hacen, el empresario se enfrenta a mul-

tas de 2.000 dólares o más por cada trabajador.

Este requisito del seguro para cada empleado con 30 horas de trabajo es uno de los aspectos que se intenta derogar pero es poco probable algo así antes de que la ley de salud entre en vigencia en el 2014. Si bien es cierto que la derogación de la ley de impuestos sobre los productos sanitarios ganó amplio apoyo bipartidista en el Senado a principios de este año, la gestión aún continúa estancada. Las aseguradoras también han luchado duro para conseguir cambios en lo relativo a los impuestos sobre los planes de salud, pero ahora están reduciendo sus expectativas.

Ciertas asociaciones profesionales, como la Asociación Nacional de Restaurantes, han estado presionando a los legisladores a fin de hacer cambios en el número de horas de trabajo exigidas para que los empleados tengan derecho al seguro de salud. Y los sindicatos de maes-

tros y los distritos escolares han estado presionando al IRS para hacer ajustes similares.

En marzo los senadores demócratas se unieron a los republicanos para aprobar una modificación presupuestaria presentada por la senadora republicana Susan Collins de Maine que cambiaba la definición de cuales trabajadores podían beneficiarse con el requisito de las 30 horas. La enmienda fue aprobada por votación a viva voz, un procedimiento general que se aplica a las medidas no controversiales. Pero todo fue en gran medida simbólica porque luego no ha podido llevarse a la práctica.

Un gran número de estadounidenses ya están trabajando a tiempo parcial (menos de 34 horas a la semana), aunque preferirían empleos de tiempo completo.

El asunto de las 30 horas es muy costoso para los empleadores. La Oficina de Presupuesto del Congreso estima que los empleadores tendrán que pagar alrededor de \$106 mil millones en multas entre 2014 y 2022 por no cumplir con los requisitos de la ley.

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$370,298.63
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/25/13 - 5/9/13 \$221.40