

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001531
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01895212
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEOCOMISO DE STRUCTURED ASSET INVESTMENT LOAN TRUST SERIES 2005-7
 DEMANDADO: RUTH CABBAGESTALK; MR. CABBAGESTALK; ESPOSO DE RUTH CABBAGESTALK
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MARZO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1110 Morris Street, Roselle, NJ 07203-2718
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 2502
 Dimensiones de los Terrenos: 40.00' x 100.00' x 40.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grand Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO TRES CON 15/100 (\$275,103.15)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 NW-11232
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$284,964.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$248.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001532
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01156013
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEOCOMISO DE BNC MORTGAGE LOAN TRUST 2006-2, MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-2
 DEMANDADO: EWERT L WILLIAMS; MARVA WILLIAMS; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE MARZO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 978 Central Avenue, Plainfield, NJ 07060-2344
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 755
 Dimensiones de los Terrenos: 125' x 239.90'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stelle Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO CON 35/100 (\$651,971.35)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 ASC-13359
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$667,787.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$253.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001533
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03772213
 DEMANDANTE: KONDAUR CAPITAL CORPORATION, COMO FIDEOCOMISO INDEPENDIENTE DE MATAWIN VENTURES TRUST SERIES 2013-1
 DEMANDADO: SHEILA M. FREEMAN MASSEY (ALIAS) SHEILA M. FREEMAN-MASSEY Y KEITH BRYAN BARBER MASSEY
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 63 West Colfax Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 413
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 47'
 Cruce de Calle Más Cercano: Locust Street
 Importante: Indicar información sobre embargo, si hubiese alguno, debe anunciarse de acuerdo con la decisión de la Corte Suprema de Octubre 28, 1999 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SIETE MIL NOVENTA Y OCHO CON 81/100 (\$507,098.81)
 ABOGADO: PULVERS, PULVERS & THOMPSON, LLP
 110 EAST FIFTY-NINTH STREET
 NEW YORK, NY 10022-1304
 1-212-355-8000
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$517,558.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$181.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001534
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01092413
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEOCOMISO DE LXS 2007-2N
 DEMANDADO: JOSEPH TERRAZZINO Y PATRICIA TERRAZZINO, SU ESPOSA; ONEWEST BANK, FSB
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-

do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 128 East Grand Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 y L38-41 Bloque: 903
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 73' x 169'
 Cruce de Calle Más Cercano: Union Road
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 44/100 (\$556,894.44)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 202 LAKE DRIVE EAST, SUITE 301
 CHERRY HILL, NJ 08002
 1-856-482-1400
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$571,954.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$257.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001535
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00512013
 DEMANDANTE: EMC MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: RALPH ROMANO, MRS. RALPH ROMANO, SU ESPOSA; MID-LAND FUNDING LLC; JOHN PARAGANO
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1271 Poplar Avenue, Mountainside, NJ 07092
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 16A
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) .356AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Oak Street
 Impuestos: Al corriente hasta y por el 1er Trimestre 2014*
 *También sujeta a impuestos, cargos de agua y alcantarillado posteriores más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 64/100 (\$787,794.64)
 ABOGADO: PARKER MCCAY - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS DIECISEIS MIL OCHENTA Y SEIS CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$816,086.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$216.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001536
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02597513
 DEMANDANTE: NEW YORK COMMUNITY BANK, SUCESOR POR CONSOLIDACION DE PENN FEDERAL SAVINGS BANK
 DEMANDADO: JOAO RAMOS, JUDITE RAMOS; PIMMS BAR AND RESTAURANT, LLC; Y OVERLOOK HOSPITAL (ALIAS) OVERLOOK MEDICAL CENTER
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE MARZO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 201-203 Erie Street, Elizabeth, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 433 Bloque: 5
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa viene adjunta con cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribanía del Condado de Union, el 29 de Abril, 2005 en el Libro de Hipotecas 11138, Página 225, et seq., y el Decreto de Ejecutoria archivado en la Oficina del Alguacil del Condado de Union.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NUEVE CON 09/100 (\$356,509.00)
 ABOGADO: RIKER, DANZIG, SCHECHER, HYLAND & PIRETTI LLP
 HEADQUARTERS PLAZA
 ONE SPEEDWELL AVENUE
 MORRISTOWN, NJ 07962
 1-973-538-0800
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 80/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$363,596.80)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$230.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001537
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00316913
 DEMANDANTE: 1ST 2ND MORTGAGE CO. OF NJ, INC.
 DEMANDADO: JUDYLINE T. ARROYO Y GERALD A. ARROYO, SU ESPOSO
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1929 Axton Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 2319
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 37.50' x 100' (irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Grandview Avenue

Christie nombra a un demócrata director de Autoridad Portuaria

Por Rafael Domiciano

Trenton, NJ- El gobernador Chris Christie este mes de abril eligió a un demócrata con una larga historia en la política de New Jersey para ser el nuevo presidente de la Autoridad Portuaria, en sustitución de un

aliado quien renunció bajo escrutinio reciente-mente.

El nombramiento de John Degnan, un ex fiscal general del Estado, llega en un momento crítico para la agencia, que ha estado en el cen-

tro del escándalo del George Washington Bridge. Funcionarios de la Autoridad Portuaria y un alto asesor del gobernador republicano supuestamente estuvieron detrás de una serie de maniobras para impedir la circulación en el mencionado puente, al parecer como una venganza política.

UNA MANO FIRME

Se cree que Degnan proporcionaría una mano firme para una agencia que se enfrenta a demandas de reforma. Su nombramiento requiere confirmación por parte del Senado estatal controlado por demócratas.

“En un momento en que hay desafíos significativos para la Autoridad Portuaria, he querido que alguien con credenciales inquestionables ocupe ese puesto: alguien que fuera adecuado desde una perspectiva partidista y sobre todo alguien con integridad”, dijo Christie.

La autoridad controla los cruces del río Hudson, los aeropuertos de ambos estados y el ferrocarril PATH, entre otros servicios. El presidente de la agencia es nombrado por el gobernador de New Jersey, mientras que su director ejecutivo es nombrado por el gobernador de New York.

Con este nombramiento Christie continuó el trabajo de cubrir las vacantes en la máxima dirección de la agencia. Tres de sus funcionarios, incluido el anterior presidente, David Samson, han renunciado desde que estalló el escándalo del año pasado.

Samson, un aliado del gobernador, se marchó en medio de preguntas acerca de sus intereses empresariales que, según sus críticos, estaban entrelazados con los asuntos de la Autoridad Portuaria. Los fiscales federales han citado registros de la Autoridad Portuaria relacionados con las relaciones comerciales de Samson. Sin embargo no ha sido ha sido acusado de mala conducta. En el pasado los ayudantes del señor Samson siempre manifestaron que su conducta era correcta.

La líder de la mayoría del Senado, Loretta Weinberg, y el asambleísta John Wisniewski, los demócratas que han dirigido la investigación legislativa, acogieron con beneplácito la nominación de Degnan. El presidente del Senado, Stephen Sweeney, también explicó que había “oído muchas cosas buenas sobre él”.

LESNIAK SE OPONE

El senador Raymond Lesniak dijo sin embargo que se opondría a la candidatura porque el señor Degnan sirvió en un comité de Christie encargado de asesorarle sobre el nombramiento de nuevos magistrados

(Pasa a la Página 29)

Embargos previos: (Ninguno)
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 50/100 (\$486,993.50)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO CON 39/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$500,225.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$226.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001592
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00943613
 DEMANDANTE: CIUDAD DE ELIZABETH, UNA CORPORACION MUNICIPAL DE NEW JERSEY
 DEMANDADO: VISABEIRA BUILDERS, LLC.; FERNANDO AMARA; PEDRO PINHEIRO; ESTADO DE NEW JERSEY; MARIO ESPADA Y FERNANDA ESPADA; CHUN T. LI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 201-203 Butler Street, Elizabeth, NJ 07207
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 98.A Bloque: 2
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Los impuestos están pagos hasta y por el 2do. Trimestre de 2013.
 Venta sujeta a las siguientes deudas por impuestos pendientes de pago:
 3er Trimestre 2013 \$1,217.50 + interés desde fecha de plazo de pago
 4to. Trimestre 2013 \$1,217.50 + interés desde fecha de plazo de pago
 1er. Trimestre 2014 \$1,262.89 + interés desde fecha de plazo de pago.
 2do. Trimestre 2014 \$1,262.89 + interés desde fecha de plazo de pago.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 47/100 (\$43,257.47)
 ABOGADO: GOLDENBERG, MACKLER, SAYEGH, MINTZ, PFEFFER, BONCHI & GILL
 660 NEW ROAD
 SUITE 1-A
 NORTHFIELD, NJ 08225
 1-609-646-0222
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO CON 61/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$44,924.61)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$239.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001593
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00943613
 DEMANDANTE: CIUDAD DE ELIZABETH, UNA CORPORACION MUNICIPAL DE NEW JERSEY
 DEMANDADO: VISABEIRA BUILDERS, LLC.; FERNANDO AMARAL; PEDRO PINHEIRO; ESTADO DE NEW JERSEY; MARIO ESPADA Y FERNANDA ESPADA; CHUN T. LI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 205 Butler Street, Elizabeth, NJ 07207
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 98.B Bloque: 2
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 33.33' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Los impuestos están pagos hasta y por el 2do. Trimestre de 2013.
 Venta sujeta a las siguientes deudas por impuestos pendientes de pago:
 3er Trimestre 2013 \$809.64 + interés desde fecha de plazo de pago
 4to. Trimestre 2013 \$809.63 + interés desde fecha de plazo de pago
 1er. Trimestre 2014 \$839.82 + interés desde fecha de plazo de pago.
 2do. Trimestre 2014 \$839.81 + interés desde fecha de plazo de pago.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA CON 80/100 (\$28,570.80)
 ABOGADO: GOLDENBERG, MACKLER, SAYEGH, MINTZ, PFEFFER, BONCHI & GILL
 660 NEW ROAD
 SUITE 1-A
 NORTHFIELD, NJ 08225
 1-609-646-0222
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$29,945.51)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/8/14 - 5/22/14 \$239.36