

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001461
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01093513
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: MARIEZEN M. ORTIZ; DAVID A. ORTIZ, III
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 417 Amherst Road, Linden, NJ 07036-5303
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 368
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 60.00' x 100.00' x 60.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Fairway Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 60/100 (\$328,252.60)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500

143786
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DIEZ CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$342,610.72)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$239.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001462
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02906413
 DEMANDANTE: UNION CENTER NATIONAL BANK
 DEMANDADO: JOHN P. BAGDONAS
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2019 Hill Top Road, Scotch Plains, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 9301
 Dimensiones de los Terrenos: 000.422 acres
 Cruce de Calle Más Cercano: White Oak Road

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CATORCE MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS CON 92/100 (\$114,322.92)

ABOGADO: BRAY & BRAY, L.L.C.
 100 MISTY LANE
 IVY CORPORATE PARK
 PARSIPANY, NJ 07054-2710
 973-739-9600

SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS CON 26/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$118,542.26)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$159.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001464
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00845512
 DEMANDANTE: BRAEMAR AT BERKELEY HEIGHTS CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC., UNA CORPORACION DE NEW JERSEY SIN FINES DE LUCRO
 DEMANDADO: AAGOT LUNING
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 60 Arthurs Courts, Berkeley Heights, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 904.01
 Dimensiones de los Terrenos: N/A (Condo Unit)
 Cruce de Calle Más Cercano: N/A (Condo Unit)

Sujeta a las hipotecas y ejecutorias registradas:
 (1) Hipoteca con UM Acquisitions, LLC (Hipotecario original Fleet National Bank) con fecha de Mayo 31, 2002 por el monto de \$72,900.00
 (2) Hipoteca con The Bank of New York Mellon (antes) The Bank of New York, como Fideocomiso de los poseedores de los certificados de CHL Mortgage Pass-Through Trust 2004-12, (hipotecario original MERS como nómino de Real Estate Mortgage Network, Inc.) con fecha de Abril 9, 2004 por el monto de \$280,000.00.

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. El aviso anterior no constituye una descripción legal completa de la propiedad inmueble.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 00/100 (\$31,757.00)

ABOGADO: HUESTON McNULTY, P.C.
 256 COLUMBIA TURNPIKE - SUITE 207
 FLORHAM PARK, NJ 07932
 973-377-0200

SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$33,555.92)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$230.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001465
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00823613
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEOCOMISO DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST, INC. 2006-NCI, ASSET-BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES SERIES 2006-NC1
 DEMANDADO: MARIA RAMONA WHITT; EDWARD C. WHITT; CITIFINANCIAL SERVICES, INC., NU DIMENSIONS DENTAL CENTER
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2523 Standish Ave., Union, NJ 07083-4938
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 114 Bloque: 4407
 Dimensiones de los Terrenos: 250.50' x 50.50' x 151.05' x 50.50' x 150.85'

Cruce de Calle Más Cercano: Burnet Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras

ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Aviso sujeto a hipoteca previa: Edward C. Whitt y Maria R. Whitt con CitiFinancial Services, Inc., una Corporación de Pennsylvania, con fecha de Junio 19, 2007 y registrada en Junio 22, 2007 en el Libro 12203, Página 385. Para asegurar \$15,691.04.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS UNO MIL OCHOCIENTOS CON 74/100 (\$31,757.00)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500

135108
 RALPH FROEHLICH
 SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 58/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$514,881.58)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$275.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001467
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1444813
 DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: JEAN M. PIERRE, ESPOSO DESCONOCIDO DE JEAN M. PIERRE; ELIZABETH GENERAL MEDICAL CENTER (AHORA) TRINITAS HOSPITAL, ALVIN LEE, IVENE SPARROW, FSCPM, INC., HOSPITAL & DOCTORS SERVICE BUREAU, ESTADO DE NEW JERSEY; SEARS ROEBUCK & COMPANY, NEW JERSEY RE-INSURANCE COMPANY
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE FEBRERO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1411 Passaic Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 40
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Crawford Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta y por 1er Trimestre 2014*

Otros:
 Alcantarillado y Recogida de Basura = \$1,352.00 más interés*
 *Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y todos los impuestos y cargos de agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 20/100 (\$675,465.20)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERY HILL, NJ 08034
 609-697-9200

SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS TRES MIL CIENTO SESENTA Y SIETE CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$703,167.73)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001468
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0275612
 DEMANDANTE: SRM OF 2009-1 TRUST
 DEMANDADO: JOHN V. CONNOLLY Y JANINE CONNOLLY, SU ESPOSA; WELLS FARGO BANK, N.A., SUCESOR EN INTERES DE WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION; BARBRA WESTERN; HOLY NAME HOSPITAL; HUDSON COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES (SIC); PASSAIC COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES (SIC), ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE FEBRERO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 25 Sylvester Street, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 311
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 10566 SF
 Cruce de Calle Más Cercano: Cranford Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 54/100 (\$432,482.54)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 220 LAKE DRIVE EAST, SUITE 301
 CHERRY HILL, NJ 08002
 1-856-482-1400

SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES CON 43/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$451,863.43)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$275.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001469
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5502209
 DEMANDANTE: US BANK CUSTODIAN FOR PHOENIX
 DEMANDADO: JAMES E. WEST; MRS. JAMES E. WEST; ESTADO DE NEW JERSEY; CECIL JONES, DEL NORTE INC.; ASIGNADO DE MUNDACA INVESTMENT CORPORATION; K MORTGAGE CORPORATION; WOODBINE DEVELOPMENTAL CENTER; PALISADES COLLECTION LLC; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MARZO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 926-32 W. 7th Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 551
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 230'

Cruce de Calle Más Cercano: Lee Place
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La venta está sujeta al Certificado de Venta de Impuestos #12-203 vendido en Junio, 12, 2011 a FWDSL por el monto original de \$2,162.37. Hasta Marzo 14, 2014 el monto aproximado de la deuda en dicho certificado de la venta de impuestos es \$40,879.32.

Los impuestos están pagados por el 1er Trimestre 2014 e incluidos en la deuda mencionada anteriormente. El servicio de agua es privado.
 La venta está sujeta a cargos de PMUA pendientes por el monto de \$1,514.13 hasta Marzo 14, 2014 y cubren el servicio de alcantarillado y basura.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 19/100 (\$80,383.19)

ABOGADO: GOLDENBERG, MACKLER, SAYEGH, MINTZ, PFEFFER, BONCHI & GILL
 660 NEW ROAD
 SUITE 1-A
 NORTHFIELD, NJ 08225
 1-609-646-0222

SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES CON 62/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$82,973.62)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$253.40

El escándalo de las niñas secuestradas en Nigeria

Por Domingo Pujols

El presidente de Nigeria, Goodluck Jonathan, se reunió con funcionarios de seguridad y ordenó que se hiciera todo lo posible para liberar a las 300 niñas secuestradas por extremistas islámicos, un escándalo que ha conmovido al mundo.

El jefe de estado nigeriano hizo este pedido en medio de una creciente indignación nacional por la respuesta que el gobierno ha dado al secuestro.

Los nigerianos están haciendo demostraciones indignadas por la incapacidad del gobierno para rescatar a las jovencitas y por eso han organizado marchas de protesta en las principales ciudades de Nigeria, y también en New York. Estas protestas al parecer han impulsado al gobierno de Jonathan, que muchos ven como una administración a la cual no le importa la difícil situación de las niñas.

Las manifestaciones contra la ineptitud del gobierno tuvieron lugar en Lagos, la capital Abuja y la ciudad norteaña de Kaduna, donde un centenar de mujeres portando pancartas exigieron la liberación de sus hijas.

Mientras tanto, una bomba estallaba en un barrio localizado a pocos minutos del palacio presidencial de Abuja, a menos de una semana de que Nigeria celebre su mayor encuentro de negocios: el Foro Económico Mundial, un reunión que pretende atraer inversores para el país.

Hace casi tres semanas terroristas islámicos se apoderaron de 273 adolescentes en un internado en el norte de Nigeria. Se desconoce aún el paradero de unas 220 jovencitas, según el director de la escuela, Asabe Kwambura. Las muchachas que han logrado escapar cuentan que las niñas se han visto obligadas a realizar humillantes trabajos o han sido vendidas como esclavas sexuales.

Amnistía Internacional asegura que la banda Boko Haram ha sido responsable de la muerte de más de 1,500 personas en los tres primeros meses de este año. Entre los muertos había estudiantes universitarios quemados vivos en sus dormitorios, aldeanos asesinados en sus casas de adobe, niños destrozados por los carros bomba y camioneros sacados de sus cabinas y desgarrados hasta la muerte por sierras, de acuerdo con declaraciones de testigos. Estas atrocidades subrayan que al parecer Nigeria no puede proteger a sus ciudadanos.

Muchos nigerianos dicen que están siguiendo cada palabra de los angustiados padres de las chicas. Varios de los padres de las niñas se han aventurado desesperadamente en el bosque con arcos y flechas para hacerle frente a la secta. Pero han venido con las manos vacías.

El líder de Boko Haram, Abubakar Shekau, aseveró en un mensaje mediante video que había tomado como esclavas a más de 200 adolescentes secuestradas. En su primera afirmación pública de que son los responsables del secuestro. Abubakar Shekau dijo que había vendido las niñas porque eran sus esclavas.

Las niñas no aparecen en el video y se desconoce (Pasa a la Página 34)

town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 926-32 W. 7th Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 551
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 230'

Cruce de Calle Más Cercano: Lee Place
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La venta está sujeta al Certificado de Venta de Impuestos #12-203 vendido en Junio, 12, 2011 a FWDSL por el monto original de \$2,162.37. Hasta Marzo 14, 2014 el monto aproximado de la deuda en dicho certificado de la venta de impuestos es \$40,879.32.

Los impuestos están pagados por el 1er Trimestre 2014 e incluidos en la deuda mencionada anteriormente. El servicio de agua es privado.
 La venta está sujeta a cargos de PMUA pendientes por el monto de \$1,514.13 hasta Marzo 14, 2014 y cubren el servicio de alcantarillado y basura.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 19/100 (\$80,383.19)

ABOGADO: GOLDENBERG, MACKLER, SAYEGH, MINTZ, PFEFFER, BONCHI & GILL
 660 NEW ROAD
 SUITE 1-A
 NORTHFIELD, NJ 08225
 1-609-646-0222

SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES CON 62/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$82,973.62)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$253.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001480
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2149613
 DEMANDANTE: LYNX ASSET SERVICES LLC
 DEMANDADO: JOAO CASTICO; EVA CASTICO; ANA CASTICO
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE MAYO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE MARZO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1432 Lexington Place, Elizabeth, NJ 07208
 Dirección postal: 1432 Lexington Place, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 605 Bloque: 11
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano