

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001839
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02859714
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA
 DEMANDADO: PEDRO ZUBIZARRETA Y DANIA A. ZUBIZARRETA, SU ESPOSA

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 18 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 2346 Kline Court, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 41 Bloque: 3913
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Rahway Avenue

La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otros embargos municipales. Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS OCHO CON 45/100 (\$490,508.45)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS SIETE MIL CIENTO NOVENTA CON 48/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$507,190.48)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$243.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001841
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03032914
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: MARIE TEMPLIER Y MR. TEMPLIER, SU ESPOSO, PETRO HEATING OIL & SERVICES

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 17 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 621 Bower Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2, 60, 2445/2447 Bloque: 155
 Dimensiones de los Terrenos: 60' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Elm Street

La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otros embargos municipales. Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 55/100 (\$196,557.55)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE CON 73/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$206,199.73)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$243.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001847
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01486614
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: MEIR DERSHOWITZ Y TOVA DERSHOWITZ, ESPOSOS

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 162 Conant Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 1503
 Dimensiones de los Terrenos: 90' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Westminster Avenue

La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otros embargos municipales. Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO CON 63/100 (\$416,561.63)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SIETE CON 63/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$438,607.63)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$239.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001848
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01369514
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
DEMANDADO: MINNELL N. ALLEN Y MRS. MINNELL N. ALLEN, SU ESPOSA; TAMU K. FRANCIS Y MR. TAMU K. FRANCIS, SU ESPOSA; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; MIDLAND FUNDING LLC; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INC., EXCLUSIVAMENTE COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE E-LOAN, INC.

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 23 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 267 Millard Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 711
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' de ancho x 40.00' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Gurd Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS DIEZ CON 10/100 (\$526,410.10)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA CON 73/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$543,950.73)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$248.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001849
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01148913
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: CHEIKH AZZ SO Y CHARLOTTE C. SO, ESPOSOS, MIDLAND FUNDING LLC; PALISADES COLLECTION LLC; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 7 DE ENERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 124 Bonna Villa, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 3702
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hillcrest Terrace

La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otros embargos municipales. Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS TREINTA Y UN MIL CUARENTA CON 08/100 (\$331,040.08)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 52/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$340,988.52)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001850
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02130314
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: FREDERICK A. JUDITH Y MRS. FREDERICK A. JUDITH, SU ESPOSA, WELLS FARGO BANK, N.A.

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1330 E. Seventh Street, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 916
 Dimensiones de los Terrenos: 89.87' x 128.1r
 Cruce de Calle Más Cercano: Coolidge Street

La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otros embargos municipales. Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 64/100 (\$239,976.64)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETENTA Y DOS CON 11/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$246,072.11)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$243.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001851
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02176414

Aguaciles de EE.UU. en "Operación contra Crímenes Violentos"

DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
DEMANDADO: JOSE FRIAS Y MRS. JOSE FRIAS; SU ESPOSA; NATIONAL CONSUMER INSURANCE COMPANY; PARK APARTMENTS; ESTADO DE NEW JERSEY; LEASECOMM CORPORATION; CHARLES ALBERTA; ANTHONY J. LA RUSSO

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1138 Mayfair Drive, Rahway, New Jersey 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 130 - Antes Lote: 75, Bloque: 869
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' de ancho x 100.00' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Stone Street

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 04/100 (\$6,663,486.04)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 43/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$6,791,554.43)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001852
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01269314
 DEMANDANTE: U.S. BANK N.A., COMO FIDEICOMISO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION TRUST 2006-NC1 ASSET BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-NC1

DEMANDADO: ALTAGRACIA CEPEDA

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 227-231 Clinton Avenue, Plainfield, NJ 07061
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 50 Bloque: 131
 Dimensiones de los Terrenos: 78.06' x 124.2' lrr
 Cruce de Calle Más Cercano: West Third Street

La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otros embargos municipales. Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducirse y depender de su propia investigación independiente para cerciorarse si existen intereses pendientes de pago en record y/o tienen prioridad sobre el embargo y, en ese caso el monto de la deuda. "Si la venta es cancelada por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho a la devolución del depósito que pagó. El Comprador no tendrá recurso contra el Hipotecado o el abogado del Hipotecado."

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE CON 11/100 (\$184,527.11)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO NOVENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS CON 28/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$190,672.28)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001853
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03645510
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: REINA MARTINEZ

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 4 DE MARZO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 548 Ziegler Avenue, Linden, NJ 07036-2833
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 176
 Dimensiones de los Terrenos: 118.04' x 30.00' x 105.50' x 32.52'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hillcrest Avenue

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aun sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 97/100 (\$236,659.97)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CINCUENTA MIL TRESIENTOS SESENTA CON 39/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$250,360.39)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/7/15 - 5/21/15 \$239.80

Camden, NJ.- Más de 7,100 fugitivos, miembros de pandillas, delincuentes sexuales, y criminales violentos ya no están en las calles gracias a la Operación Reducción de Violencia (VR), una iniciativa de seis semanas dirigida por los Alguaciles de EEUU para reducir los crímenes violentos en el país.

"El propósito de la Operación VR era proteger nuestras comunidades quitando de las calles a los criminales mas peligrosos", dijo la directora de los Servicios de Alguaciles de EEUU Stacia Hylton. "La operación utilizó un enfoque estratégico para identificar y arrestar rápidamente a los mas buscados fugitivos violentos para poder obtener el mayor impacto en la seguridad pública".

Las reglas específicas para los casos adoptados e investigados en Operación VR incluían la persecución de fugitivos buscados por asesinato, tentativa de asesinato, robo, asalto agravado, incendio provocado, secuestro, asalto sexual y abuso de menores. Además, los investigadores de VR se enfocaron en la caza de fugitivos con tres o más arrestos por delitos graves y violentos, buscados por narcóticos, ofensas con armas, asalto/agresión, y amenazas. Miembros de pandillas y delincuentes sexuales estaban en alta prioridad para su arresto.

Los Alguaciles centraron estratégicamente su enfoque a través de la autoridad investigativa multi-jurisdiccional de la agencia y las redes del grupo de trabajo de fugitivos al nivel regional y local. La operación se concentró en siete regiones de alta densidad y ciudades principales donde los alguaciles han establecido unidades contra pandillas. Estas unidades proporcionaron inteligencia sobre actividades criminales al nivel de la calle.

Entre el 3 de marzo y el 10 de abril, la Operación VR resultó en 7,127 arrestos, incluyendo el de 750 miembros de pandillas, y la captura de 383 armas de fuego y mas de 69 kilogramos de narcóticos ilegales. Los cargos individuales incluían 519 por homicidio, 922 por armas, 1,888 por asalto, 583 por asalto sexual, 1,093 por robo y 2,654 por narcóticos.

Además, en su apoyo continuo al Centro Nacional de Niños Perdidos y Abusados, los alguaciles pudieron encontrar a 10 niños perdidos durante la Operación VR.

El impacto de la operación también ha beneficiado a ciudades colindantes y zonas rurales pequeñas cerca de las regiones seleccionadas que habían encontrado dificultades lidiando con actividad criminal perpetrada por estos delincuentes violentos.

Históricamente, agencias locales, estatales y federales han trabajado en estrecha colaboración para encontrar y arrestar fugitivos peligrosos.