

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001747
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05271410
 DEMANDANTE: PNC MORTGAGE, UNA DIVISION DE PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: MARIO OLIVA, ANA MAYRA H. OLIVA, SU ESPOSA; MARIO H. OLIVA Y FLORA MARTINEZ, SU ESPOSA; MAGRA ALBRA, OCUPANTE UNO
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 609-611 E. Sixth Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 614
 Dimensiones de los Terrenos: 40' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Scott Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 86/100 (\$364,293.86)
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$375,593.22)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$168.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001748
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4911113
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: LUELLA MULERO, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE NOVIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 43 West 19th Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 550
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Clinton St. Partiendo de un punto en la línea sureste de Nineteenth St., dicho punto esta a una distancia hacia el Norte 53 grados 32 minutos Este, 50.00' de la intersección formada por dicha línea lateral de Nineteenth St. y el lado noroeste de Wmans Avenue.
 Embargos/Gravámenes previos:
 2015 1er Trimestre Impuestos pendientes: \$1,524.91. Alcantarillado, balance + penalidad: \$340.32. Total hasta Febrero 4, 2015: \$1,865.23
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y DOS CON 10/100 (\$257,092.10)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 40/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$269,780.40)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$230.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001749
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03654114
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: NABIHAH M. ISMAIL, ALIAS, NABIHAH MUHAMMAD ISMAIL
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 300 Jout Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2, antes 101 Bloque: 2201 antes 35.6
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' de ancho x 70.00' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Oeste de Jout Street, 70.00 distantes del lado Sur de Seventh Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA CON 81/100 (\$208,660.81)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$217,732.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$230.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001750
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2170009
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: PEGGY Y. QUALY; WENDY A. QUALY
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 883 Jacques Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 82
 Dimensiones de los Terrenos: 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Stearns Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre

el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE CON 73/100 (\$146,413.73)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CMI-2422
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$154,746.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$243.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001751
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04583513
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: LUISITO GARCIA; CARMEN GARCIA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FIRST MAGNUS FINANCIAL CORPORATION; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE WELLS FARGO HOME EQUITY, UNA DIVISION DE WELLS FARGO BANK, N.A.; AMERICAN EXPRESS TRAVEL RELATED SERVICES CO., INC.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 233 Sheridan Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 1103
 Dimensiones de los Terrenos: 37.50' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Grant Avenue
 La venta esta sujeta a deudas en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras embargos municipales. Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Sujeta al derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 07/100 (\$293,642.07)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD ST.
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XWZ-178411
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TRES MIL NUEVE CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$303,009.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$261.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001752
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01844113
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: MANUEL VIDEIRA; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1739 Wolbert Terrace, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 5504
 Dimensiones de los Terrenos: 54' x 100' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Route 78
 La venta esta sujeta a deudas en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras embargos municipales. Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTICINCO CIENTO SETENTA Y CUATRO CON 73/100 (\$325,174.73)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD ST.
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XFZ-151964
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA CON 52/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$338,480.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$257.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001753
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04295413
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: GERTRUDE HUSH, ALIAS, GERTRUDE S. HUSH, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; BERNARD SEALS, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE GERTRUDE HUSH, ALIAS, GERTRUDE HUSH; BERNARD SEALS, JR.; TROY HUSH; LANCE HUSH; WELLS FARGO BANK, N.A., ANTES, WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION; PULMONARY INTERNIST PA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 60 Golf Oval, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15, antes, 57 Bloque: 1703, antes, 134
 Dimensiones de los Terrenos: 91' x 110'
 Cruce de Calle Más Cercano: Mountain Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA OCHO CON 68/100 (\$884,438.68)
 ABOGADO: FLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 856-813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$919,498.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$230.82

Permitirán a los niños consumir comestibles hechos a base de marihuana

Dieciocho meses después de que el gobernador Chris Christie firmara una ley donde se per-

mite que los niños consuman productos comestibles hechos a base de marihuana, el departamento de salud estatal ha publicado normas por las cuales deberán registrarse los fabricantes de aceites, jarabes y pastillas que utilicen la marihuana como materia prima.

Las directrices no describen cómo se deben hacer los productos pero constituyen el primer paso de un proceso que tomará meses.

Las directrices exigen que los dispensarios nombren a un supervisor de fabricación para supervisar la producción, inventario, embalaje y los procedimientos de control de calidad.

Las normas prohíben que el paquete tenga elementos visuales que atraigan a los niños, cualquier insignia del gobierno, etiquetas asociadas con aperitivos disponibles en el mercado y productos de panadería o bebidas.

La publicación de las directrices alegró a David Knowlton, el fundador de Compassionate Care Foundation Alternative Treatment Center, una entidad de Egg Harbor, quien dijo que de los 963 pacientes de su dispensario unos 20 son menores de edad.

David Knowlton explicó que es demasiado pronto para decir qué tipo de productos para niños podría fabricar el dispensario.

Julio Valentin, fundador de Greenleaf Compassion Center, en Montclair, dijo que buscaría el permiso para producir productos comestibles.

Michael Weisser, el directivo del Garden State Dispensary en Woodbridge, reveló recientemente que funcionarios de salud estatales les hicieron a él una demostración de como extraer los principios activos de la marihuana utilizando sencillo proceso de fabricación mediante el gas butano que se usa para cocinar. Este proceso se emplea regularmente en los dispensarios del estado de Colorado.

Algunas familias han dicho que han aprendido a extraer los ingredientes activos de la hierba siguiendo las instrucciones que aparecen en el internet o en Facebook.

A pesar de lo anterior, algunos pacientes han criticado el programa de marihuana medicinal del estado porque según ellos todavía resulta demasiado restrictivo.

Hace pocos días un comité de supervisión en la asamblea estatal aprobó una resolución (ACR-224) la cual exige al estado revisar los reglamentos del programa que violen la intención de la ley original, tales como limitar los productos comestibles a menores de edad. "El propósito de todo este programa es proporcionar alivio a los pacientes críticos, no imponer cargas adicionales a las que ya están sufriendo", dijo el asambleísta demócrata Reed Gusciora. "El estado necesita empezar a trabajar con los pacientes, no contra ellos."

FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 20 Woodbine Avenue, alias, 18-20 Woodbine Ave., Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 724
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 138.38'
 Cruce de Calle Más Cercano: Route Park Avenue
 La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras embargos municipales. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sujeta a la venta por impuestos certificado #12-1604
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 92/100 (\$190,867.92)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 99/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$200,279.99)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$259.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001756
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00794914
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE INC.
 DEMANDADO: GERMAN VILLALOBOS Y MARIBEL VILLALOBOS, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE CITIBANK FEDERAL SAVINGS BANK, SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 916 Emma Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 510.C Bloque: 8
 Dimensiones de los Terrenos: 37.5' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Henry Street
 La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras embargos municipales. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS CON 22/100 (\$468,372.22)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y UNO CON 88/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$486,141.88)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$253.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001757
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02219612
 DEMANDANTE: LPP MORTGAGE LTD.
 DEMANDADO: ANTHONY ROMANO; PATTIE ROMANO, SU ESPOSA; JOSEPH CAMPAGNA; JAMES ROMANO, INQUILINO; WELLS FARGO BANK, N.A.; JOSEPH BARRA; INVESTORS SAVINGS BANK; RIH ACQUISITION NJ LLC; BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, CAESARS ATLANTIC CITY; MARINA ASSOCIATES, ANTES, HARRAH'S CASINO HOTEL ATLANTIC CITY; TRUMP TAJ MAHAL ASSOCIATES LP, T/A TRUMP TAJ MAHAL CASINO RESORT; BAD BOYS BAIL BOND LLC
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MAYO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 60 Golf Oval, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15, antes, 57 Bloque: 1703, antes, 134
 Dimensiones de los Terrenos: 91' x 110'
 Cruce de Calle Más Cercano: Mountain Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA OCHO CON 68/100 (\$884,438.68)
 ABOGADO: FLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 856-813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$919,498.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/23/15 - 5/7/15 \$230.82