

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001800
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01591813
 DEMANDANTE: RESIDENTIAL MORTGAGE LOAN TRUST 2013-TT2 BY U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO OFICIAL
 DEMANDADO: MAURA A. LYNCH, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE JOHN T. CORCORAN; MR. LYNCH, ESPOSO DE MAURA A. LYNCH; DOREEN M. BURKHARDT; INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE JOHN T. CORCORAN; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 218 North 24th Street, Kenilworth, NJ 07033
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 45
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 70' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Avenue

*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 48/100 (\$479,793.48)

ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA CON 76/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$493,380.76)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$239.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001801
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01073513
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: SIMENA HERRERA, NAHOMIS ANGULO
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 161 Livingston Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 623 Bloque: 2
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 25'

Cruce de Calle Más Cercano: Partiendo de un punto en la línea noreste de Livingston Street, a una distancia por el sur a lo largo de la misma de 100' de su intersección de dicha línea de Livingston Street con la línea suroeste de Second Street

Intereses superiores (si alguno): Ciudad de Elizabeth (Impuestos 1er Trimestre 2016) - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,742.81 desde 2/01/2016.

Liberty Water Cuenta #55-0417777-4 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,010.71 desde 11/10/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO CON 26/100 (\$366,154.26)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 47/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$377,938.47)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$239.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001802
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02091412
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: EMMA J. WILLIAMS, JOYCE BOND
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE FEBRERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 2785 Larchmont Road, Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4506 Bloque: 4
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 105.85' x 50.00'

Cruce de Calle Más Cercano: 50.05' distantes de la intersección de dicha línea con el noreste de Battle Hill Terrace

Intereses superiores (si alguno): Municipio de Union (1er Trimestre 2016) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,282.71 desde 2/01/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VIENTIUN MIL CIENTO VEINTICINCO CON 79/100 (\$421,125.79)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE CON 81/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$435,219.81)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001803
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01949915
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK
 DEMANDADO: JOSEPH VITO; WELLS FARGO BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 63 Evergreen Drive, Berkeley Heights, NJ 07922
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 2402
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 298'

Cruce de Calle Más Cercano: Timber Drive. Partiendo desde un punto en el lado este de Evergreen Drive, dicho punto estando a una distancia, por el sur, de 177.93', de su intersección con el lado sur de Timber Drive.

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos 2016 pendientes de pago: \$2,710.61.

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001803
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01949915
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK
 DEMANDADO: JOSEPH VITO; WELLS FARGO BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 63 Evergreen Drive, Berkeley Heights, NJ 07922
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 2402
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 298'

Cruce de Calle Más Cercano: Timber Drive. Partiendo desde un punto en el lado este de Evergreen Drive, dicho punto estando a una distancia, por el sur, de 177.93', de su intersección con el lado sur de Timber Drive.

pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 703 Pinehurst Court #1, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15.3301 Bloque: 3202 QUAL # C3301

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): CONDO
 Cruce de Calle Más Cercano: Country Club Drive

*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUATRO CON 92/100 (\$162,504.92)

ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 76/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$167,795.76)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$235.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001804
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01724715
 DEMANDANTE: ONEVEST BANK N.A.
 DEMANDADO: DELORES P. GOODSON; MR. GOODSON, ESPOSO DE DELORES P. GOODSON; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 1833 Myrtle Avenue, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 203
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 80' x 120'

Cruce de Calle Más Cercano: Hamilton Avenue

*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 39/100 (\$209,397.39)

ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS DOS CON 73/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$215,302.73)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$216.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001805
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F45813
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ANTHONY TUBELLI; DENISE TUBELLI, ESPOSOS; MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE DICIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 132 Hillcrest Avenue, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 412
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 4080 SF

Cruce de Calle Más Cercano: James Avenue. Partiendo de un punto la línea noreste de Hillcrest Avenue en un punto distante por el noreste, de 40.00' de la intersección formada por la intersección de dicha línea noreste de Hillcrest Avenue y la línea norte Embargos/Gravámenes previos: 2014 Deuda por servicios públicos vendida a una tercera parte 9-22-15, Cert. #15-00025: \$583.87, 1er Trimestre 2016, pendientes: \$2,043.41, Total desde Febrero 11, 2016: \$2,627.28

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 48/100 (\$385,258.48)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS CON 54/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$396,962.54)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$220.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001807
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1233914
 DEMANDANTE: FULTON BANK OF NEW JERSEY
 DEMANDADO: ALAELDINE MAMISH; DONNA J. MAMISH; ESPOSOS
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 63 Evergreen Drive, Berkeley Heights, NJ 07922
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 2402
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 298'

Cruce de Calle Más Cercano: Timber Drive. Partiendo desde un punto en el lado este de Evergreen Drive, dicho punto estando a una distancia, por el sur, de 177.93', de su intersección con el lado sur de Timber Drive.

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos 2016 pendientes de pago: \$2,710.61.

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001815
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04160214
 DEMANDANTE: CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007- AMC4, U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO
 DEMANDADO: RISHI BUNSEE, LISA R. BUNSEE, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, ROBERT WOOD JOHNSON UNIVERSITY
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 300 Jefferson Avenue, Rahway, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 24
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 74.28' x 145.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Albernmarle Street

Intereses Superiores (si alguno): Ciudad de Rahway (Impuestos 1er Trimestre 2016) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,054.27 desde 2/04/2016.

Suez Water Acct #04207427400000 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$177.73 desde 2/04/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTE CON 81/100 (\$619,320.81)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE CON 18/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$634,777.18)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$243.82

Putin se blindo contra protestas creando nueva fuerza de seguridad

(SELV/HNW).- El gobierno ruso está creando, antes de las elecciones parlamentarias, una nueva fuerza de seguridad interna que responde directamente al presidente Vladimir Putin.

Con las elecciones parlamentarias previstas para septiembre, los expertos en seguridad locales han dicho que la

nueva fuerza sería capaz de sofocar protestas masivas que puedan surgir luego de los comicios. En el año 2011 hubo denuncias de fraude y otras irregularidades.

“Esto realmente tiene que ver con las próximas elecciones y la posibilidad de disturbios masivos”, dijo Boris Volodarski, un ex oficial de la

inteligencia militar rusa.

El gobierno de Moscú dice que la nueva fuerza, llamada la Guardia rusa, estará encabezada por Viktor Zolotov, quien sirvió como guardia personal de Putin durante 13 años.