

Sacerdote en Irak: Para refugiados cristianos es más difícil llegar a Europa

Madrid, Abril 27, 2016 / 2:17PM (EWTN Noticias/ACI Prensa)

“Para los cristianos es mucho más difícil llegar a Europa” que para los migrantes musulmanes, criticó el P. Behnam Benoka, sacerdote iraquí que atiende a refugiados en Erbil (Irak), en una reciente entrevista con el diario español La Razón. El P. Benoka remitió en 2014 una carta al Papa Francisco, expresándole la difícil situación



P. Behnam Benoka

que vivían los cristianos perseguidos por el Estado Islámico en Irak. En esa ocasión, el Santo Padre le respondió con una llamada telefónica, asegurándole que lo lleva a él y a los refugiados en sus oraciones siempre.

A mediados de abril de este año, el sacerdote visitó Madrid (España) para participar en la conferencia internacional “Migración y Asilo”, organizada por la Universidad CEU San Pablo.

En su entrevista con La Razón, publicada el 24 de abril, el P. Benoka indicó que mientras que la mayoría de migrantes musulmanes entran a Europa, los cristianos se encuentran “en Turquía, Líbano y Jordania, bloqueados en los campos” de refugiados.

“Además, los cristianos no arriesgan a la familia en el mar. Algunas lo han hecho y recientemente los hemos enterado en Irak”, señaló.

“Los cristianos son refugiados legales, pero nadie les hace caso”, lamentó.

El sacerdote iraquí explicó que actualmente en Erbil, zona segura en el Kurdistán iraquí a donde han acudido principalmente los cristianos perseguidos por el Estado Islámico en Irak, “hay 2,000 familias viviendo en contenedores, otras tantas en casas alquiladas por la Iglesia”.

“En cada vivienda, de unos 150 metros cuadrados, residen cuatro o cinco familias, es decir, entre 20 y 30 personas. Puede imaginar las dificultades que uno se puede encontrar, así como los problemas familiares y sociales que se generan”.

Además, indicó, “hay un grupo de 6.000 familias que viven por su cuenta, pero tienen los mismos problemas”.

Entre los problemas que afrontan los cristianos refugiados en esa región de Irak figuran el desempleo, la educación, el transporte y la atención médica.

“Los desplazados no tienen derecho a medicación financiados por el Gobierno. Bagdad se ha negado, sobre todo, en los casos de enfermedades graves”, criticó, y advirtió que en los casos de enfermedades más severas “tomar o no una pastilla puede ser cuestión de vida o muerte”.

“Sabemos que el Departamento de Salud de Nínive, temporalmente en Erbil, ha recibido

(Pasa a la Página 32)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001763
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1021910
 DEMANDANTE: EMIGRANT RESIDENTIAL, LLC
 DEMANDADO: RAYMOND D. CLARK, JR.
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 31 Galloping Hill Road, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 730.B, W10 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 51' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Ragland Drive
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO CON 16/100 (\$175,778.16)
 ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & ELLIOT LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 1-201-391-0370
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA CON 24/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$185,630.24)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$163.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001764
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6347909
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: ADA M. ACEVEDO; UNITED GUARANTY RESIDENTIAL INSURANCE COMPANY OF NORTH CAROLINA ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 612 Galloping Hill Road, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 1004
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' de ancho x 117' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Lincoln Avenue E.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TRES-CIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 76/100 (\$384,344.76)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES-CIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 77/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$399,695.77)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$253.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001766
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05057914
 DEMANDANTE: LSF8 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: KEITH DOWDELL, ALIAS, KEITH DOWELL, MARGO WILLIAMS, ALIAS MARGO V. WILLIAMS; OCEAN COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; DISCOVER BANK, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE DICIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 621 Salem Road, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 1104
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 115'
 Cruce de Calle Más Cercano: Trinity Place
 La venta sujeta a: 0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS MIL TRES-CIENTOS VEINTICUATRO CON 37/100 (\$500,324.37)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS QUINCE MIL TRES-CIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 78/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$515,386.78)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$216.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001767
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04463714
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: ROBERT DECRISTOFORO; LASCHELL, DECRISTOFORO, ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 561 Woodland Ave., Mountainside, NJ 07092
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 21
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 900.188 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Mountain Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para

establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTE CON 87/100 (\$440,820.87)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$453,678.94)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001768
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05000714
 DEMANDANTE: JAMES B. NUTTER AND COMPANY
 DEMANDADO: PATRICIA LASSITER, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MITCHELL SUPREME FUEL CO., ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1229 Roger Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7.01 Bloque: 1505
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 75.00' x 85.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Linea Este de Vauxhall Road
 Intereses Superiores (si alguno): Municipio de Union (Impuestos 1er Trimestre 2016) - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,328.05 desde 1/29/2016.
 US BANK C/F TOWERDWB IV 2014 - 1 Cert. #: 14-00026 retiene un certificado de la venta de impuestos por el monto de \$19,427.37 desde 2/29/2016.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS-CIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHO-CIENTOS DOCE CON 12/100 (\$245,812.12)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOS-CIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOS-CIENTOS SETENTA Y CINCO CON 79/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$254,275.79)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$230.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001769
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01309514
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: D. ROBERT MINTER, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SUS/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; Y MRS. D. ROBERT MINTER; ESPOSA/COMPAÑERA DOMESTICA DE D. ROBERT MINTER; WELLS FARGO BANK, NA, SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION; ESSEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; KAREN BENNETT; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MARIANNA GARDENS CONDOMINIUM ASSOCIATION INC.
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 14 Hazard Place, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 429 Qualifier C-2E Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):
 Cruce de Calle Más Cercano:
 Balance de Impuestos del 1er Trimestre: \$1,180.39 (Balance + interés y penalidad desde de 2/1/2016)
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna)
 De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 26/100 (\$83,839.26)
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$87,755.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$252.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001770
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03274515
 DEMANDANTE: THE PROVIDENT BANK
 DEMANDADO: VERONICA RILEY, INDIVIDUALMENTE COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE PAULINE B. RILEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE FEBRERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 608 Cranford Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 44 Bloque: 41
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 57' de ancho x 60' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Dil Avenue
 Balance de Impuestos del 1er Trimestre: \$1,779.53 (Balance + interés y penalidad desde de 2/1/2016). Depto. Alcantarillado: \$52.95 (Balance + interés y penalidad desde de 12/31/2015). Dpto. de Recogida de Basura: \$140.00 (Balance + interés y penalidad desde de 12/31/2015).
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001772
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04544713
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: GARY STEWART, ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 244 Waite Avenue, Rahway, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 235
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 125.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Allen Street
 Intereses Superiores (si alguna): Ciudad de Rahway (Impuestos 4to. Trimestre) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,195.84 desde 11/01/2015.
 United Water Co. retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$802.60 desde 9/30/2015.
 2014 Factura de Renta-Alcantarillado por el monto de \$168.99 desde 9/1/2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 09/100 (\$185,936.09)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 89/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$192,774.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$235.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001771
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4145008
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE MASTR ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2005-AB1
 DEMANDADO: ANGEL ARRIAGA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC.; SOLARIS MUEHLENBERG HOSPITAL T/A JFK MEDICAL CENTER; EVA SALAZAR, ALIAS EVA ARRIAGA
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 820 Plainfield Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 506
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 57.54' x 175.20' x 57.50' x 161.78'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stelle Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS-CIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 53/100 (\$256,585.53)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 ASC-7730
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES-CIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$378,946.22)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$257.12

ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna)
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS-CIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 49/100 (\$234,654.49)
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOS-CIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRES-CIENTOS CUARENTA Y TRES CON 04/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$242,343.04)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001771
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4145008
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE MASTR ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2005-AB1
 DEMANDADO: ANGEL ARRIAGA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC.; SOLARIS MUEHLENBERG HOSPITAL T/A JFK MEDICAL CENTER; EVA SALAZAR, ALIAS EVA ARRIAGA
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 820 Plainfield Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 506
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 57.54' x 175.20' x 57.50' x 161.78'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stelle Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS-CIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 53/100 (\$256,585.53)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 ASC-7730
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES-CIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$378,946.22)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/5/16 - 5/19/16 \$257.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001772
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04544713
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: GARY STEWART, ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE JUNIO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 244 Waite Avenue, Rahway, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 235
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 125.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Allen Street
 Intereses Superiores (si alguna): Ciudad de Rahway (Impuestos 4to. Trimestre) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,195.84 desde 11/01/2015.
 United Water Co. retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$802.60 desde 9/30/2015.
 2014 Factura de Renta-Alcantarillado por el monto de \$168.99 desde 9/1/2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64