

Menéndez y Booker piden suspender pruebas sísmicas

WASHINGTON, D.C.- Los senadores por

New Jersey Robert Menéndez y Cory Booker pidieron al presidente Barack Obama que pusiera fin a las prospecciones sísmicas realizadas a través de disparos con cañones de aire en el Océano Atlántico.

Las pruebas pretenden hacer un mapa del lecho marino y sus bolsas de petróleo.

La petición de Cory Booker y Robert Menéndez fue acompañada con la firma de 16 senadores demócratas.

Estas pruebas pretenden hacer un mapa del lecho marino y sus bolsas de petróleo.

En la carta-petición dirigida a Obama los senadores explicaron que las prospecciones sísmicas realizadas a través de disparos con cañones de aire pueden hacer caer en picada las tasas de captura de algunas especies de peces comerciales, desplazar a los peces, y en términos generales alterar los comportamientos de alimentación y reproducción de las ballenas y otras especies marinas.

Este tipo de pruebas, que pueden afectar la vida marina, ya no resultan necesarias porque el gobierno de Obama abandonó los planes para perforar el fondo del mar en busca de petróleo y gas.

Entre los senadores firmantes de la carta también figura Bernie Sanders, de Vermont, quien busca la nominación presidencial demócrata.

“Permitir que la industria del petróleo y el gas arruinen la costa este no tiene sentido para las comunidades costeras, la pesca y el medio ambiente de New Jersey ni de ningún otro lugar,” dijo Michael Jasnay, director del proyecto de protección de los mamíferos marinos en el Natural Resources Defense Council, un grupo ambientalista con sede en New York.

Las pruebas sísmicas se hacen para encontrar bolsas de petróleo y gas. Sin embargo, a raíz de la oposición de los residentes y los legisladores de la costa norte del Atlántico, el Departamento del Interior anunció el 15 de marzo que suspendería las perforaciones en las costas de Virginia, Carolina del Norte, Carolina del Sur y Georgia.

“Con el Océano Atlántico retirado del programa propuesto, las pruebas sísmica con pistola de aire es innecesaria y no debe prosperar,” escribieron los senadores.

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05334514 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DEL HOME EQUITY MORTGAGE LOAN RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES INABS 2007-B, CERTIFICADOS DE PRESTAMOS POR EL VALOR DE LA PROPIEDAD RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-B, BAJO EL CONTRATO DE AGRUPACION Y SERVICIO CON FECHA DE JUNIO 1, 2007 DEMANDADO: NELLY LARRAHONDO FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ENERO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 8-10 Vista Avenue, Elizabeth, NJ 07208 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2080 Bloque: 10 Dimensiones del Terreno: 104.40' x 40.00' x 101.12' x 55.00' Cruce de Calle Más Cercano: Colonia Road La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 67/100 (\$594,276.67) ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHO CON 51/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$624,008.51) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/5/16 - 5/19/16	CH-16001698 CONDADO: UNION
--	-------------------------------

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03180815 DEMANDANTE: HSBC BANK USA NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE LOS CERTIFICADOS DE VALORES ESTRUCTURADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2005-21 DEMANDADO: LEIDA MARTINEZ, ALIAS, LEIDA E. MARTINEZ; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO DE COUNTRYWIDE BANK, NA, UNA DIVISION DE TREASURY BANK, NA; ESTADO DE NEW JERSEY FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ENERO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 335 Hollywood Ave., Hillside, New Jersey 07205 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 39 Bloque: 121 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 24.00' x 100.00' x 24.00' Cruce de Calle Más Cercano: Conant Street a 1131.49' de Hollywood Avenue La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y TRES CON 84/100 (\$182,173.84) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCO CON 43/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$187,105.43) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/5/16 - 5/19/16	CH-16001699 CONDADO: UNION
--	-------------------------------

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01989115 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC DEMANDADO: MARK S. FEDORCZYK Y ANNE MARIE FEDORCZYK, SU ESPOSA; SANTANDER BANK, N.A., WWW.RENTAL GROUP LLC; ATLANTIC STATES GROUP; AGENT, ALIAS, SIGNATARIOS EN LLOYDS, SUBROGADO; DONALD J. SESSIONS; BETTY SIMON, FIDUCIARIO LLC; KAREN A KNIGHTS; OCEAN SUNRISE; ANDREW SMITH; GREENBLATT & LAUBE PC, MURPHY FENCE COMPANY INC. FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ENERO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 767 Elm Avenue, Rahway, NJ 07065 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 (antes 21.A) Bloque: 138 (antes 436) Dimensiones del Terreno: 106' x 61.55' x 62.74' x 10.10' x 46.00' x 53.30' Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el noreste de Elm Avenue, 294' distantes del lado sureste de Madison Avenue La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 74/100 (\$190,949.74) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL TRESIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON	CH-16001700 CONDADO: UNION
--	-------------------------------

71/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$197,344.71) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/5/16 - 5/19/16	\$239.22
--	----------

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F440109 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA DEMANDADO: JOSEPH RANDAZZA, SR.; JULIA RANDAZZA FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ENERO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 203 Summit Road, Elizabeth, NJ 07208 con una propiedad con dirección la dirección 897-895 Livingston Road, Elizabeth, NJ Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1310, W10 Bloque: 10 Dimensiones del Terreno: 120.00' x 50.00' x 120.00' x 50.00' Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea noreste de Livingston Road y la línea sureste de Summit Road La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CATORCE CON 97/100 (\$265,514.97) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS CON 76/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,592.76) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/5/16 - 5/19/16	CH-16001701 CONDADO: UNION
--	-------------------------------

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5823209 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC DEMANDADO: FRANKLIN MADISON JR.; BETTY A. WELLS MADISON FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 23 DE DICIEMBRE DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 856 Berkeley Ave., Plainfield, NJ 07062, alias 856-858 Berkeley Ave., Plainfield, NJ 07062 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 926 Dimensiones del Terreno: 45' x 101.40' IRR Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue. Partiendo de la intersección en la línea central de Berkeley Avenue con la línea central de Leland Avenue Embargos/Gravámenes previos: Impuestos 1er Trimestre 2016: \$1,818.29. Deuda de servicios públicos 2014 vendidos a una tercera persona en 10/8/15. Cert. #15-1165: \$7,234.76. Total desde Febrero 2, 2016: \$9,053.05. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESIENTOS TREINTA Y TRES CON 86/100 (\$425,333.86) ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC 7 CENTURY DRIVE SUITE 201 PARSIPPANY, NJ 07054 1-973-538-4700 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 14/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$444,956.14) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/5/16 - 5/19/16	CH-16001702 CONDADO: UNION
--	-------------------------------

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02024113 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A. DEMANDADO: WAHEDA DAVIS; EDWARD DAVIS; TIMOTHY HEGEDUS; STACY J. HEGEDUS; ADRIENNE COBBS; ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE JAKE BERNARD NEWMOMES III, FALLECIDO; SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; CONJUNDO DE CUMBERLAND; NEW YORK STATE HIGHER EDUCATION SERVICES CORPORATION; CAMDEN COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; ESTADO DE NEW JERSEY FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 26 DE AGOSTO DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1349-1353 Soane Boulevard, Plainfield, NJ 07060 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 47.02 Bloque: 21 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 75.00' x 100.00' x 75.00' Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado norte de Soane Boulevard, 50.00' distantes del lado este de Leonard Street La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. 2*5.Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 55/100 (\$340,982.55) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESIENTOS VEINTITRES CON 61/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$359,323.61) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/5/16 - 5/19/16	CH-16001703 CONDADO: UNION
---	-------------------------------

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0217715 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-17 DEMANDADO: MICHAEL STANFORD; MILDRED NEGRON; MR. NEGRON; ESPOSA DE MILDRED; CACH OF NEW JERSEY LLC FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 12 DE ENERO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 272 East Westfield Ave., Roselle Park, NJ 07204 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21.01 Bloque: 913 Dimensiones del Terreno: 42' x 200' Cruce de Calle Más Cercano: Magie Avenue *La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 57/100 (\$836,966.57) ABOGADO: PARKER-MCCAY 9000 MIDLANTIC DRIVE SUITE 300 P.O. BOX 5054 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-596-8900 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA CON 61/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$857,230.61) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/5/16 - 5/19/16	CH-16001708 CONDADO: UNION
--	-------------------------------

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F737514 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING LLC DEMANDADO: SOPHIA I JONES; SHUGAR LAW OFFICE; EASTER AMERICAN MORTGAGE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y DUKE & DUKE MARKETING, LLC.; UNA COMPAÑIA DE NEW YORK CON LIMITE DE OBLIGACIONES FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1320 E. Henry Street, Linden, NJ 07036 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 53 Dimensiones del Terreno: 40' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Cranford Avenue Impuestos: 1er Trimestre corriente de 2016 pendiente por el monto de \$1,912.91* * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 11/100 (\$523,576.11) ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407 CHERRY HILL, NJ 08034 609-397-9200 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS CUARENTA MIL NOVENTA Y SEIS CON 46/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$540,096.46) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/5/16 - 5/19/16	CH-16001710 CONDADO: UNION
--	-------------------------------