

Declaran cámaras en carros de policía inconstitucionales

Un panel estatal de New Jersey consideró que equipar con sistemas de cámaras móviles a todos los nuevos vehículos de la policía crea demasiada carga financiera sobre los go-

biernos locales.

Pero como una ley del estado exige esa medida el panel también llegó a la conclusión que se trata de una disposición inconstitucional.

Quienes vetaron la ley por inconstitucional forman parte del llamado Council on Local Mandates, una institución en realidad muy poco conocida que revisa las leyes para asegurarse de que estén en consonancia con la constitución del estado.

Según Council on Local Mandates las leyes que estipulan el equipamiento con cámaras móviles de los carros de la policía, dictaminadas en el año 2014, no cumplen con los requisitos constitucionales.

La decisión, que no es susceptible de apelaciones legales, tiene lugar en un delicado momento porque los departamentos de policía de New Jersey y de todo Estados Unidos tienen que lidiar con un clima de escrutinio en torno a las prácticas policiales e incluso con la obligación de colocar cámaras en el cuerpo de los agentes.

La ley ordena que cada nuevo vehículo de la policía municipal esté dotado con una cámara pero acepta como alternativa (una solución para que los departamentos eviten el equipamiento de los carros) si sus oficiales llevan cámaras en el cuerpo.

La ley creó un recargo de \$25 para las personas condenadas por conducir en estado de embriaguez con el objetivo de ayudar a pagar por las cámaras.

John A. Sweeney, el presidente del Council on Local Mandates, dijo que el propósito de la ley era loable pero explicó que la financiación de dicha medida era claramente insuficiente.

La Oficina de Servicio Legislativo, una dependencia no partidista, ha calculado además que los costos de implementación de la tecnología sería mayor que la proporción de los ingresos municipales por concepto de pago de multas.

En vistas de pobres cifras de ingreso el alcalde de Medany se preguntó cuánto tiempo se necesitaría para conseguir pagar el equipamiento de los carros.

Los cálculos presentados por la ciudad de Deptford muestran que los ingresos derivados de las multas sólo pagaría el 6% de los costos asociados a los sistemas de cámara, que puede subir a cientos de miles de dólares cuando se toma en cuenta el almacenamiento y el mantenimiento.

La ley fue patrocinada por el asambleísta Paul Moriarty, quien afirmaba haber sido multado erróneamente y que sólo las cámaras pudieron demostrar su inocencia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunque conocida como: 824 North Stiles Street, Linden, NJ 07036-4032 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 400 Dimensiones del Terreno: 16.16' x 100.00' x 16.16' x 33.33' x 0.47' x 9.05' x 0.47' x 18.33' x 0.47' x 9.05' x 0.47' x 30.24' Cruce de Calle Más Cercano: Gibbons Street La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CINCO CIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 83/100 (\$229,085.83) ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 156687 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 70/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$261,482.70) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001381 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03550514 DEMANDANTE: UNION COUNTY SAVINGS BANK DEMANDADO: JOSEPH THOMPSON; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC., SUS SUCESORES Y ASIGNADOS; KIMBALL MEDICAL CENTER FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 8 DE ENERO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunque conocida como: 1015 Lincoln St., Linden, New Jersey 07036-2136 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 120 Dimensiones del Terreno: 25.00' x 90.00' x 25.00' x 90.00' Cruce de Calle Más Cercano: Curtis Street La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA Y TRES CON 80/100 (\$191,193.80) ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 167988 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 53/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$218,474.53) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$257.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001382 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02024014 DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC DEMANDADO: DOMINGO A LOPEZ; YUDILKI LOPEZ, SU ESPOSA, Y NACIONAL AUTO DEALERS EXCHANGE LP FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunque conocida como: 708-710 Fourth Avenue, Elizabeth, NJ 07202 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 655 Bloque: 9 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 100' de largo Cruce de Calle Más Cercano: High Street Embargos previos: Ninguno La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETENTA Y UNO CON 98/100 (\$497,071.98) ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC 105 EISENHOWER PARKWAY SUITE 302 ROSELAND, NJ 07068 1-973-797-1100 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES CON 70/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$512,963.70) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$239.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001347 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01666513 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE INDYMAC, INDX MORTGAGE TRUST 2007-FLX3; CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2007-FLX3 BAJO EL CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUPACION CON FECHA DE ABRIL 1, 2007 DEMANDADO: DONALD VERTULLO, ALIAS, DONALT. T. VERTULLO; ONE WEST BANK, FSB, COMO SUCESOR EN INTERES DE INDYMAC BANK, F.S.B., UN BANCO DE AHORROS CON SUBSIDIO FEDERAL; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 5 DE ENERO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunque conocida como: 32 Brokaw Blvd., Plainfield, NJ 07063 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 212 Dimensiones del Terreno: 50' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Richard Street Impuestos: Al corriente hasta el 4to. Trimestre de 2015* * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 77/100 (\$270,397.77) ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407 CHERY HILL, NJ 08034 609-397-9200 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO CON 49/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$278,971.49) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$239.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001372 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00135715 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A. DEMANDADO: PAWEŁ WICINSKI, ALIAS, PAWEŁ ADAM WICINSKI FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunque conocida como: 664 West Lake Avenue, Rahway, NJ 07065 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 58 Dimensiones del Terreno: 100' de ancho x 100' de largo Cruce de Calle Más Cercano: Madison Avenue Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y SIETE CON 52/100 (\$448,167.52) ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C. 216 HADDON AVENUE STE 406 WESTMONT, NJ 08108 1-215-627-1322 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 42/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$467,653.42) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$203.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001373 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02156715 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A. DEMANDADO: PATRICIA JACOBS; TIFFANY C. JACOBS FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 8 DE ENERO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunque conocida como: 18 Kerlyn Court, Elizabeth, NJ 07202 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 548A Bloque: 6 Dimensiones del Terreno: 15.85' x 61.50' Cruce de Calle Más Cercano: South Emora Avenue La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 91/100 (\$278,278.91) ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC 1 E. STOW ROAD MARLTON, NJ 08053 1-856-482-1400 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 39/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$295,669.39) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$239.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001379 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02304114 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA DEMANDADO: MARIA COSTA; ANTONIO PORTELA FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 20 DE NOVIEMBRE DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001343 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04918613 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO, EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE HARBORVIEW MORTGAGE LOAN TRUST, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE PRESTAMO HIPOTECARIO SERIES 2006-12 DEMANDADO: NATHANIEL L. HATTEN, JR., SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE BANK, N.A.; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE REAL TIME RESOLUTIONS, INC. FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2014 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunque conocida como: 1236-1238 Hollywood Ave., Plainfield, NJ 07060 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 14 Dimensiones del Terreno: 50' x 125'. Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road. Partiendo de un punto en el lado oeste de Hollywood Avenue, dicho punto estando a una distancia de 475.00' por el sur, de la esquina formada por la intersección de la misma con el lado sur de Randolph Road, si las líneas laterales fuesen extendidas para ese fin Embargos/Gravámenes previos: Impuestos - Balance: \$2,360.84. Alcantarillado - Balance + penalidad: \$161.87. Recogida Basura - Balance + penalidad: \$339.05. Deuda por servicios municipales vendida a una 3ra. Persona - Certificado #13-0006: \$7,537.72. Total hasta Noviembre 13, 2015: \$10,399.48. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO CON 44/100 (\$367,725.44) ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC 7 CENTURY DRIVE SUITE 201 PARSIPPANY, NJ 07054 1-973-538-4700 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS CON 50/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$398,832.50) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$270.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001344 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4181314 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION DEMANDADO: MARIA EGUES-DELGADO; PEDRO L. DELGADO; ESPOSOS; JANICE J. MUELLER, INFANT BY GAL WOLFGANG MUELLER; FERNANDO SAEZ; AMERICREDIT FINANCIAL SERVICES, INC.; HOME FURNITURE; CITY MUSIC CENTER; UNIFUND CCR PARTNERS; ASIGNADO DE PROVIDIAN BANK; SOCIETY HILL AT LAWRENCEVILLE; MIDLAND FUNDING LLC; FORD MOTOR CREDIT COMPANY LLC, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, MAZDA AMERICAN CREDIT; UNIFUND, ASIGNADO DE PALSADES COLLECTION FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 28 DE DICIEMBRE DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunque conocida como: 537 Warren Street, Scotch Plains, NJ 07076 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 430 Dimensiones del Terreno: .121 Cruce de Calle Más Cercano: Malcolm Place. Partiendo de un punto en la línea noreste de Warren Street, a una distancia, por el noreste, de 112.26' de la intersección de la línea noreste de Warren Street con la línea noreste de Malcolm Place Embargos/Gravámenes previos: Deuda por servicios públicos de 2014 vendida a una 3ra. Persona en 10/20/15: \$157.50. Total hasta Enero 12, 2016: \$157.50. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 01/100 (\$371,987.01) ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC 7 CENTURY DRIVE SUITE 201 PARSIPPANY, NJ 07054 1-973-538-4700 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 41/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$393,545.41) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001345 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F542414 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK DEMANDADO: GARRY ST. JUSTE; LOURDIE ST. JUSTE; ESPOSOS; MIDLAND FUNDING LLC; MSW CAPITAL LLC; TARGET NATIONAL BANK; JPMORGAN CHASE BANK; NATIONAL ASSOCIATION FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 30 DE NOVIEMBRE DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunque conocida como: 536 Riverside Drive, Elizabeth, NJ 07208 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1331 Bloque: 11 Dimensiones del Terreno: 65' x 130' Cruce de Calle Más Cercano: Parker Road. Partiendo de un punto en la línea lateral al oeste de Riverside Drive, a una distancia de 443.05', de su intersección con la línea lateral al norte de Parker Road. Embargos/Gravámenes previos: Cuenta del agua - Balance + penalidad: \$651.16 Total hasta Enero 13, 2016: \$651.16. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y SEITE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 41/100 (\$247,256.41) ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC 7 CENTURY DRIVE SUITE 201 PARSIPPANY, NJ 07054 1-973-538-4700 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO CON 47/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$261,261.47) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$230.54