

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001327
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02814113
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: MICHELLE A. KAPLAN, ALIAS, MICHELLE GRUNSPAN; DAVID GRUSPAN; TD BANK; MIDATLANTIC NEONATOLOGY
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ABRIL DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 218 Harvard Road, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 303
 Dimensiones del Terreno: 60' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Summit Terrace
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SESENTA Y DOS CON 95/100 (\$338,062.95)
 ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & ELLIOTT LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 1-201-391-0370
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$352,675.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$172.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001328
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1353615
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDUCIARIO DE NEW CENTURY HOME EQUITY LOAN TRUST CERTIFICADOS RESPALDADOS POR SERIES 2005-A
 DEMANDADO: VALERIE KELEMEN; TAMAS LEITNER; ESPOSOS
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE DICIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1275 Wildwood Terrace, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 1405
 Dimensiones del Terreno: 35' x 110'
 Cruce de Calle Más Cercano: Riverside Avenue. Partiendo de un punto en la línea al suroeste de Wildwood Terrace, dicho punto estando a una distancia de 250.00' de la intersección del lado noroeste de Riverside Avenue con dicha línea de Wildwood Terrace
 Embargos/Gravámenes Previos - Cuenta de Alcantarillado: Balance + Penalidad: \$351.50. Total hasta Enero 13, 2016: \$351.50.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO CON 93/100 (\$265,581.93)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES CON 45/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$277,773.45)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$226.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001329
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01501013
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: JEANINA JEAN-LOUIS, EDNER JEAN-LOUIS; BROADWAY JEWELERS INC.; VELOCITY INVESTMENT LLC, M.K. JEWELRY INC., FRANK McCLAIN Y AMALIA McCLAIN
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 533-535 Riverside Drive, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1318 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: 55' de ancho x 130' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Parker Road
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 29/100 (\$173,464.29)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CATORCE CON 61/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$181,614.61)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$239.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001330
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05274814
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, N.A.
 DEMANDADO: RUBIN TOLVIN, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; JEFFREY TOLVIN, BARBARA HORN; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 2729 Allen Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 4604

Dimensiones del Terreno: 58' x 94.47'

Cruce de Calle Más Cercano: Roller Terrace. Partiendo de un punto en el lado norte de Allen Avenue un punto distante de 205.16' por el este de la intersección de dicho lado norte de Allen Avenue y el lado este de Roller Terrace.

De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos de 12/03/2015; Impuestos 1er Trimestre 2016: \$2,589.82, pendientes, plazo vencido en 2/1/2016; Impuestos 2do. Trimestre 2016: \$2,589.82 pendientes, plazo se vence en 5/1/2016; Cuenta de Alcantarillado #12978 0 1/1/2015 - 12/31/2015 \$66.42. Pagado. Cargos por alcantarillado se basan en el consumo del agua.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS CUATRO CON 75/100 (\$360,604.75)
 ABOGADO: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 02/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$377,599.02)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$252.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001331
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02114914
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: CHRISTINE CINTRON; JOHANNA RIVERA; SUNTRUST MORTGAGE, INC.; BELLEVUE PROPERTIES GROUP VENTNOR PLAZA LLC
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1982 Price Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 225
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Scott Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTITRES CON 80/100 (\$266,523.80)
 ABOGADO: PLUSEE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 82/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$274,982.82)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$208.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001336
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00909812
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTMENTS, LP
 DEMANDADO: SAMUEL LA CHAPEL
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 31 W. 18th Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 549
 Dimensiones del Terreno: 37.5' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Winans Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UNO CON 60/100 (\$261,591.60)
 ABOGADO: PLUSEE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y OCHO CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$269,068.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$199.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001337
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2408307
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION TRUSTEE DE CMLT2007-WFRH2
 DEMANDADO: MAUREEN ROBINSON; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE WELLS FARGO BANK, N.A.; ASSOC. REHAB SERVICES, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 428 Doyle Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 236K Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno: 25.70' x 107.86' x 27.72' x 117.97'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado sur de Doyle Street, 134.90' distantes de la línea Este de Fifth Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO NOVEN-

Tribunal dictamina escuchar demanda de la Arquidiócesis de Newark contra NJ

Arlington, Va.- Un juez federal rechazó una gestión del estado de New Jersey para desestimar una demanda de la Arquidiócesis de Newark que pretende echar atrás una ley concebida para que la Arquidiócesis no pueda vender lápidas y monumentos funerarios a sus feligreses. El tribunal dictaminó que el caso de la Arquidiócesis merece audiencia completa.

La organización Institute for Justice y la Arquidiócesis presentaron una demanda en julio pasado, argumentando que la nueva ley viola la libertad económica de la Arquidiócesis, ya que prohíbe a los cementerios religiosos la venta

de lápidas y otros monumentos a los feligreses. La asamblea legislativa del Estado Jardín aprobó dicha ley a instancias de la Monument Builders Association of New Jersey, que funge como cabildero de la industria. La nota divulgada por el Institute for Justice dice además que existen empresas interesadas en neutralizar la competencia de la Arquidiócesis y también otros elementos con poderosos intereses creados en Estados Unidos que se dedican a pedirle al gobierno que prohíba la competencia en vez de bajar los precios o mejorar la calidad. El gobernador Christie firmó el proyecto de ley el

23 de marzo del 2015.

“Contrariamente a lo que piensa el gobierno, los jueces no son sólo sellos de goma para los legisladores,” dijo Greg Reed, un abogado del Institute for Justice. “Tenemos la intención de derogar esta ley anti-competencia puesto que afecta a la Arquidiócesis y porque serviría para establecer un precedente para proteger a los empresarios y a los consumidores frente a los intereses creados que, en el caso de New Jersey, son también los constructores de lápidas y monumentos fúnebres”.

El estado argumentó que la demanda debía ser desestimada sin ninguna audiencia debido a que el gobierno tiene el poder de imponer regulaciones sobre la economía. De hecho, sugiere asimismo la nota de prensa del Institute for Justice, esto significa que ese poder incluye también la autoridad de restringir la competencia simplemente para beneficiar a las personas con conexiones políticas, incluidas las empresas privadas de lápidas y monumentos, y sin importar que salgan perjudicados otros empresarios y el público en general.

Al rechazar el recurso de desestimación, el tribunal llegó a la conclusión de que este caso debe ser analizado de la misma manera en que han sido examinados otra serie de casos similares en todo el país afectados por leyes que restringían la libertad económica. En particular, el tribunal señaló que el desafío de la Arquidiócesis se parecía al caso de la Abadía de San José, un monasterio benedictino en Covington, Louisiana, cuyo proceso fue ventilado por el 5to Circuito de Apelaciones, entidad que revocó una ley de Louisiana la cual impedía a los monjes de la Abadía vender sus ataúdes al público porque no estaban autorizados por el estado como era el caso de las funerarias.

Andrew P. Schafer, el director de los Cementerios Católicos de la Arquidiócesis dijo: “Nos complace la sabiduría y el veredicto de la corte al permitir que el proceso continúe y que nos permite mantener la esperanza de que una vez más se le permitirá ofrecer la opción de un valioso servicio que beneficia a muchos en la familia católica y a quienes servimos en general”.

El tribunal ordenó a las partes concretar un calendario para la entrega de pruebas a fin que el panel jurídico tenga los elementos necesarios y poder realizar un dictamen final. La Arquidiócesis espera que ese proceso se termine a finales de año y que el tribunal tome una decisión en el 2017.

TA Y TRES CON 86/100 (\$291,193.86)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS DIEZ CON 16/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$417,910.16)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$244.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001339
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02341115
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: SHANNEL A. FRET, ALIAS, SHANNEL FRET; RAYMOND FRET, U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE VALORES ESTRUCTURADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA DE CORPORACIONES, SERIES 2006-S1; SANDRA CARTER
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE DICIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 224-28 Parkside Road, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 743
 Dimensiones del Terreno: 66.00' x 150.56'
 Cruce de Calle Más Cercano: 200' del noroeste de Canyon Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Plainfield - Impuestos 1er Trimestre 2016- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,624.94 desde 12/18/2015.
 La Ciudad de Plainfield - Alcantarillado y Recogida de Basura- Cuenta #8348 retiene un reclamo retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$257.21 desde 12/18/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 83/100 (\$328,335.83)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL VEINTICUATRO CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$337,024.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$252.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001340
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02033115
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JOHN ANTHONY LAMAITA, SUSAN CAMILLE LAMAITA
 FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 278 Lincoln Street, Berkeley Heights, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 210
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 100' de la línea lateral al este de Summit Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Berkeley Heights - Impuestos 1er Trimestre 2016- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,385.54 desde 12/21/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 61/100 (\$518,587.61)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$541,351.31)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$217.04