```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
    NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03515215
                                                                                                                                                                                                                                                          CH-17001377
CONDADO: UNION
    DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A. DEMANDADO: BERNARDO ZARUMA
 DEMANDAUCI SERNARIDO ZARIUMA

FECHA DE LA VENTA:

31 DE MAYO DE 2017

FECHA DEL DECRETO:
14 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
    menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
Hilliside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 602 Tillman Street, Hillside, NJ
    Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 48 Bloque: 510 Dimersiones del Terreno: 50' x 100'.
Dimersiones del Terreno: 50" x 100".
Cruce de Callel Más Cercano: Cornell Place. Partiendo de la esquina formada por la intersección del lado sur de Tillman Street (50" derecho al paso) y el lado oeste de Cornell Place (50" derecho al paso).
De acuerdo a la investigación de impuestos del 1/30/2017, Impuestos 1er Trimestre 2017: $3,013.36, pendientes, plazo se vence en 2/01/2017; 2d. Trimestre 2017: $3,013.35, pendientes, plazo se vence en 5/01/2017. Alcantarillado: 01/01/2016 - 12/30/2016 $286.00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.
El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIEN-
TOS SESENTA Y NUEVE CON 95/100 ($652,769.95)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
                         SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100
  JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y
OCHO CON 06/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($674,748.06)
      Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
    tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta
Fechas: 5/4/17 - 5/18/17 $229.68
 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (IMINUTA) F02294016
DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
                                                                                                                                                                                                                                                       CH-17001379
CONDADO: UNION
  DEMANDADO: NESTOR DELGADILLO; FIRST INDEMNITY OF AMERICA INSURANCE COMPANY, SOLARIS MUHLENBERG REGIONAL INC., ESTADO DE NEW JERSEY
                                                                                                                                   31 DE MAYO DE 2017
27 DE ENERO DE 2017
    FECHA DE LA VENTA:
     FECHA DEL DECRETO:
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ENERIO DE 2017 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 932-36 Melrose Place, Plainfield, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 228
Dimersiones del Terreno: 148.71 x 58.76'
Cruce de Calle Más Cercano: 50.96' distantes del lado noroeste de Melrose Place
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condomininium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Descripcios, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Descripcios, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la Pudo de la Residencia de la Residen
    de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad
de Propietanos, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesion de la propiedad, 
si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de 
ventas de impuestos y seguros, si alguno. 
Ciudad de Plainfield - Impuestos 1 y 2do. Trimestre 2017- retiene un reclamo por 
la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarilla-
do por el monto de $2,929.72 desde 1/30/2017. 
Ciudad de Plainfield - Municipal Utilities Authority - Alcantarillado y Basura 
Cuenta #2430 0 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos 
municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de $1,124.93desde 
1/30/2017.
1/30/2017.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
    ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTITRES
    CON 16/100 ($53,523.16)
ABOGADO: POWERS KIRN - LLC
                         728 MARINE HIGHWAY
  728 MARINE HIGHWAY
SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
JOSEPH CRYAN,
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON
08/100
     MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($56,944.08)
     Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
     tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 5/4/17 - 5/18/17 $274.52
```

```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00071913
DEMANDANTE: U.S. BANIK TRUST N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: ADERBEL GAUTIER DU DEFAIX; AURA GAUTIER DU DEFAIX
FECHA DE LA VENTA:
31 DE MAYO DE 2017
FECHA DEL DECRETO:
27 DE ENERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
   Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 menzaran a las 2:00 P.M. de dicho dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 834-36 West 5th Street, Plainfield, NJ 07063 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 554
Dimersiones del Terreno: 50° de ancho x 150.41° de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Plainfield Avenue
   La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
 La vertia esta sujeta a cualquier impuesto, cargo minicipal, gravariieri u oros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguiro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
   Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
  de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
   Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
   mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.
El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
   La solution o coarquire persona conducierroo la venta tendrà la información de 
dinero sobrante, si lo hubiese. 
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es 
ta notificación:
   MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO
TREINTA Y DOS CON 06/100 ($248,132.06)
ABOCADO: RAS CITRON LAW OFFICES
              130 CLINTON ROAD
             SUITE 202
            FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
JOSEPH CRYAN,
   JOSEPH CRYAN,
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO
    MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($254,825.70)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
```

Fechas: 5/4/17 - 5/18/17

```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
                                                                                                                                                                                                   CH-17001382
     NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02261216

DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTAGE LLC, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY

DEMANDADO: WILLIAM GRIER; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 DEWINDADO. WILLIAM GIBLE, ESTADOS UNIDOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 31 DE MAYO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Corperarária p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM, de dichol de la companyaria p. las 2:00 PM.
     menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
   Interizaria i la signo e un condida a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1029 livington Street, Roselle, NJ 07203 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 2405
   Dimersiones del Terreno: 60' de ancho x 100' de largo
   Cruce de Calle Más Cercano: Grand Street
  La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
    establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-
   bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
Direiro Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 96/100 ($219,955.96)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
                130 CLINTON ROAD
                  1-973-575-0707
JOSEPH CRYAN,
                                                                                                                                 UNION COUNTY SHERIFF
   UNION CUONTY SHEHIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS VIENTISIETE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE CON 45/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($227,217.45)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitada discretible a certificia con defense certificate de consultar la certifica de consultar la consultar la certifica de consultar la certifica de consultar la certifica de consultar la certifica de certifica de consultar la certifica de ce
      tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
    Fechas: 5/4/17 - 5/18/17
                                                                                                                                                                                                                               $234.26
  VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01804516
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: TIFFANY OLOKO, AZEEZ OLOKO, ESTADOS UNIDOS DE
   AMERICA
FECHA DE LA VENTA:
                                                                                                          31 DE MAYO DE 2017
   FECHA DEL DECRETO: 10 DE FEBRERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 10
   Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
  Interizaria i a las 2.00 F.W. de locito da. 
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de 
Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey 
Comunmente conocida como: 427 Hollywood Avenue, Hillside, New Jersey 
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 1212
   Dimersiones del Terreno: 100' x 22.68'
Cruce de Calle Más Cercano: a 148.31' distantes de Conant Street
   Ortute de caire vius dertantu. a rivos i distaintes de Cortain s'interes
Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y
embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa.
Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o immobiliario. Derechos
de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del
 Condomininium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.

North Jersey Federal Credit Union retiene un interés en la propiedad por el monto de $7,922.76 desde $723/2001.
    Hillside Township - Impuestos 2do. Trimestre 2017- retiene un reclamo por la
  riliscia cilviristi p. impuestos y cuo. Infinestra 2017- retuerie un reciamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de $1,401.82 desde 2/16/2017.

Hillside Depto. Alcantarillado- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de $143.00desde 2/16/2017.
   Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 Differo Sobratile: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saido de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.
   El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
     dinero sobrante, si lo hubiese.
   Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
    MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS CUA-
   RENTA Y SEIS CON 95/100 ($205,846.95)
ABOGADO: POWERS KIRN - LLC
728 MARINE HIGHWAY
                     SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
                      JOSEPH CRYAN.
                                                                                                                                UNION COUNTY SHERIFF
     UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS DOCE MIL OCHENTA Y SEIS CON 90/100
      MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($212.086.90)
     Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04453014
DEMANDANTE: PNC BANK NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: JENNIFER L. LAURIE, ALIAS, JENNIFER LAURIE, ROBERT J.
LAURIE, ALIAS, ROBERT LAURIE; AMERICAN EXRESS COMPANY, ESTADO
DE NEW JERSEY Y MIDILAND FUNDING LLC
FECHA DE LA VENTA:
31 DE MAYO DE 2017
FECHA DEL DECRETIO: 29 DE DICIEMBRE DE 2015
EN virtud del decreto iudicial mencionado arriba y diriorido a mi persona, vo
  recona del bechero. 29 de judicialmente de 2013 en virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
   Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
     menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 riierizaran a ias z:UU F.M. de dicho dia.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 14 Grove Street, Cranford, New Jersey
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 487
Dimersiones del Terreno: 0.1387 AC
    Cruce de Calle Más Cercano: Retford Avenue
```

SUITE 201 WESTMONT, NJ 08108

1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN

```
Venta sujeta e Impuestos/servicios públicos/alcantarillado atrasados por el monto de $168.27 desde 2/24/17. Venta esgta sujeta a impuestos, servicios público, embargos e interés desde 2/24/17. Carta de indemnización con fecha de 5/21/09 para Ejecutoría DJ-013591-2001.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero despues de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
  dinero sobrante, si lo hubiese.
  Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
  MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIEN-
 TOS CUATRO CON 52/100 ($490,404.52)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C. 216 HADDON AVENUE
                                                                                                       LINION COLINTY SHERIFF
```

```
Ecuador intensifica la
 persecución a la prensa
                                                     semestral el siguiente
                                                                                                          expresión en Ecuador:
     Miami, 6 de abril.- La
 Sociedad Interamerica-
                                                    informe sobre la situa-
                                                                                                              Las condiciones críti-
na de Prensa (SIP) apro-
                                                    ción de la libertad de
                                                                                                          cas para el ejercicio de la
bó en su reciente reunión prensa y la libertad de
                                                                                                          libertad de expresión no
                                                                                                          han mejorado. Es cada
   DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01415215

DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO

DE MASTR ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2006-WMCE CERTIFICA-
DOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-WMC3

DEMANDADO: MEURIS TORRES, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRA-
TION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE EAST MTG.
CORP
                                                                                                          vez más riesgoso realizar
                                                                                                          periodismo de investiga-
                                                                                                          ción, pues la persecución
                                                                                                          a los medios de comuni-
                                                                                                          cación se incrementó du-
                                                                                                          rante los últimos meses.
   FECHA DE LA VENTA:
FECHA DEL DECRETO:
                                         31 DE MAYO DE 2017
5 DE ENERO DE 2017
                                                                                                              Esto a raíz de la reve-
   TE NITUD del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
                                                                                                          lación que hizo el Con-
                                                                                                          sorcio Înternacional de
                                                                                                          Periodistas de Investiga-
   Elizabetinowin Piaza, Elizabetin, New Jersey, el Milericolles, las Vernas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 624 Madison Avenue, Elizabeth, NJ 07201
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 648 Bloque: 12
Dimersiones del Terreno: 251 x 1451
Cinco de Callo Más Compos Estimpunt Augus de
                                                                                                          ción (ICIJ, en inglés) so-
```

Dimersiones del Iereno: 25 x 145°
Cruce de Calle Más Cercano: Fairmount Avenue
Impuestos: Al corriente hasta 1er Trimestre 2017.

* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos
por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el miero sera depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-ta notificación:

ta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIEN-

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS CON

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

DEMANDADO: SAMUAL GONZAGA; MEUSA GONZAGA FECHA DE LA VENTA: 31 DE MAYO DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 4 DE MAYO DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10

Colidado de Onini (Trie Onini Couriny Administratori Bullating), fer piso, no Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 280 Ryan Street, Hillside, NJ 07205

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 919

Difficaciones del riento. 40 X 100/ Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Street Sujeta a Impuestos y Embargos. Sujeta a Hipotecas y Ejecutorías previas: Ninguna Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobranta, si lo hubisea.

aniero sobrante, si lo nublese. La ley "Fair Housing Act" prohibe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. KML Law Group P.C., alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act

al conducir sus negocios". Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS CON

1-219-02/-1322 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y DOS CON

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$735,172.69)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/4/17 - 5/18/17

DIVISION: CHANCEHY (I HIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02113415

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2005-64CB, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-64CB

CIMENTO, ESPOSOS, Y MR. O MRS. DESARMES, ESPOSO O COMPAÑERO CIVIL DE MARIE DESARMES Y MIDLAND FUNDING LLC Y WATERFALL VICTORIA MASTER FUND LTD

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-

mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es

notificación: NTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRES-

La propiedad que se portiona a la venta esta localizada en el rivinno Hilliside, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 521 Chapman Street, Hillside, NJ 07205 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 511 Dimersiones del Terreno: 50' de ancho x 100' de largo Cruce de Calle Más Cercano: Bloy Street

31 DE MAYO DE 2017 11 DE ENERO DE 2017

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

115624-R1/NJ17697FC

CONDADO: UNION

CH-17001390 CONDADO: UNION

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta

TOS NOVENTA CON 60/100 (\$578,990.60)

Fechas: 5/4/17 - 5/18/17

Dimersiones del Terreno: 40' x 100'

dinero sobrante, si lo hubiese.

01/100 (\$700,226.01)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADON AVENUE

STE 406 WESTMONT, NJ 08108

1-215-627-1322 JOSEPH CRYAN.

FECHA DE LA VENTA: FECHA DEL DECRETO:

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407 CHERRY HILL, NJ 08034 609-397-9200

20/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$597,732.20)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

VENIA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03788914
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTIGAGE, LLC
DEMANDADO: SAMUAL GONZAGA; MEUSA GONZAGA

mento de Justicia de Estados Unidos en relación con los sobornos pagados por la empresa brasileña Odebrecht en el país entre 2007 y 2016. Los profesionales Tania Tinoco (Ecuavisa), Janet Hinostroza (Teleamazonas), Ricardo Arques y Ánderson Boscán (diario Expreso) entrevistaron al exministro de Hidrocarburos Carlos Pareja Yannuzzelli, acusado de lavado de activos. Su labor fue criticada por el presidente Rafael Correa, quien utiliza su espacio "Enlace Ciudadano" para cuestionar a medios, periodistas, políticos y opositores. Correa tildó de "porquería" las entrevistas. Los periodistas y medios señalaron que desconocen cómo el Gobierno obtuvo sin su consenti-

bre los denominados Pa-

nama Papers, información que dio origen, has-

ta el momento, a 24 indagaciones por supuestos actos de corrupción en el interior de Petro-

ecuador. Esto se suma a

la denuncia del Departa-

habían publicado. El mandatario cuestionó que también se recojan opiniones de algunos de los excandidatos a la Presidencia sobre el tema y solicitó una pronta respuesta de diario Expreso. El rotativo explicó que no puede eludir informaciones de

miento materiales periodísticos inéditos y priva-

dos que todavía no se

interés público. Los medios La Hora, El Universo y El Comercio, y los periodistas Diego Oquendo, Alfonso Espinosa de los Monteros y Andrés Carrión también fueron víctimas de comentarios de Correa por supuesto "mal manejo de la información", replicar noticias de "medios amarillistas" y llevar "una campaña sucia". Además, los calificó d ruptos", "pasquín", "vende patria" y hasta rompió un ejemplar del diario Expreso, en el Enlace Ciudadano No. 508. Fundamedios fue acusada de formar un plan para desestabilizar al actual régimen, impulsado por los hermanos William y Roberto

Isaías. La Superintendencia de la Información y Comunicación (Supercom) y el Consejo de Comunicación (Cordicom) aplicaron 31 sanciones económicas, 16 rectificaciones, 23 réplicas obligatorias, siete disculpas públicas, 11 amonestaciones escritas y ocho llamados de atención y, se registraron 2 decomisos de equipos a radios ordenados por el personal de la Agencia de Regulación.

216 HADDON AVENUE UNION COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES CON 17/100 STF 406 WESTMONT, NJ 08108 1-215-627-1322 JOSEPH CRYAN, JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$515,373.17)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta OUINIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA CON 89/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$511,650.89)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001388 Fechas: 5/4/17 - 5/18/17

CIENTOS SESENTA Y SEIS CON 49/100 (\$497,366.49) ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.

dinero sobrante, si lo hubiese,