

Subvenciones para Organizaciones Históricas en Condado de Union

La Junta de Freeholders del Condado de Union se complace en anunciar que 16 organizaciones del condado recibirán un total de \$22,000 del Programa de Historia del condado, hecho posible por la Comisión Histórica de New Jersey, una divi-

sión del Departamento de Estado. Estas subvenciones serán usadas para proyectos especiales o para gastos generales en organizaciones históricas de no-lucro, o en unidades del gobierno local incluyendo a bibliotecas y escuelas.

Una variedad de

programas y proyectos están siendo desarrollados y presentados por los beneficiarios de las subvenciones.

La Biblioteca Clark recibirá \$1,400.00 para la digitalización de periódicos históricos.

Fanwood-Scotch Plains usará \$1,000.00 para el desarrollo y diseño de material de marketing impreso para la Casa Frazel.

El Comité Histórico de Garwood usará \$250.00 para la digitalización de un boletín de la Segunda Guerra Mundial "Gar-words".

La Biblioteca Pública de Hillside usará \$1,000.00 para transferir el microfilm de Hillside Times al portal web.

La Sociedad Histórica de Elizabeth usará \$2,000.00 para investigación y producción de medios de comunicación con personal de estudiantes de Kean University y NJIT.

La Sociedad Histórica de Plainfield usará \$2,000.00 para asistencia administrativa y mantenimiento de terrenos.

La Taberna Merchants and Drivers en Rahway usará \$1,600.00 para costo de personal y para mantener la instalación funcionando cuatro días a la semana.

El Comité de Conservación Histórica de Mountainside usará \$1,000.00 para los costos mensuales, incluyendo el teléfono, los seguros y los artefactos de limpieza.

La New Providence Historical Society usará \$1,000.00 para una serie de conferencias comunitarias y talleres.

El Old First Historic Trust usará \$2,000.00 para desarrollar programas de tours públicos.

El Reeves-Reed Arboretum de Summit usará \$2,000.00 para costos de operación, marketing y alcance público para la programación.

The African-American Heritage and Learning Center in Rahway usará \$1,250.00 para mobiliario de oficina, una computadora y un escáneres.

El Fortnightly Club of Summit usará \$500.00 para gastos de operación.

La Sociedad Histórica del Condado de Union usará \$1,000.00 para la conservación y preservación de ropa militar y de boda, así como edredones.

El Centro de Artes Visuales de Nueva Jersey, ubicado en Summit usará \$2,000.00 para la Reserva Watchung.

Y la Sociedad Histórica de Westfield usará \$2,000.00 para costos administrativos y operacionales.

Las organizaciones interesadas en aprender más sobre el Programa de Becas de Historia u otros programas y servicios deben comunicarse con la División de Asuntos Culturales y Patrimonio, 633 Pearl St., Elizabeth, NJ 07202. Teléfono: 908-558-2550. E-mail: www.cultural-info@ucnj.org.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001104
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00435209
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: PEARLENE STALLING ALIAS PEARLENE STALLINGS, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 624 Fulton Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 544 Bloque: 7
 Dimensiones del Terreno: 100' x 25' x 100' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Línea Suroeste de Fulton Str., 300' distantes de la línea Noroeste de Sixth Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:9B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 El Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO CON 55/100 (\$373,164.55)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$387,142.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$239.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001105
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F043448214
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: SAMUEL MAGANA; JIMMY CHEN, INQUILINO; DAISY CORCIO, INQUILINO; FRANCISCO PAZ, INQUILINO; QUI CHEN, INQUILINO
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 1124 Hampton Place, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 669B Bloque: 9
 Dimensiones del Terreno: 26.50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
 El Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES CON 95/100 (\$259,633.95)
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 39/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$267,837.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$203.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001107
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00468516
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: VICENTE CARLO
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 630 2nd Avenue 628, también conocida como 628-630 2nd Avenue y 628 2nd Avenue, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 1105
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Christine Street
 Embargos previos: Cuenta de agua y Alcantarillado, deuda por el monto de \$320.45
 First American Title Insurance Company emitió una carta de indemnización en dos previas Ejecutorias y previas Hipotecas.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 El Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO ONCE MIL QUINIENTOS VEINTE CON 94/100 (\$111,520.94)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO QUINCE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 38/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$115,745.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$248.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001108
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02445015
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: DERRICK J. COOPER; MICHELLE D. COOPER, BANK OF AMERICA, NA; PARIS BOYD, INEZ BOYD, SIU-WAH LAM, YIU FAIPANG ALIAS DANNY PANG, UNIVERISTY HOSPITAL RAHWAY, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 819 East Blanche Street, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 125
 Dimensiones del Terreno: 3,999 Sq. Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: McCandless Street
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguno. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Ciudad de Linden - Impuestos 1er Trimestre 2017 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,886.02 desde 1/26/2017.
 Ciudad de Linden - Recogida de Basura retiene \$60.00 más la penalidad desde 1/26/2017.

Ciudad de Linden - Alcantarillado - #2020 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$193.49 1/26/2017.
 El Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 90/100 (\$178,549.90)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$183,829.35)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$279.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001109
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04765614
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA N.A.
 DEMANDADO: JESSE WALKER; PATRICIA S. WALKER; ESSEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; CHANDER WALKER
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 1816 Oliver Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 214
 Dimensiones del Terreno: 44' x 88'
 Cruce de Calle Más Cercano: Harrison Street
 "La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 El Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 67/100 (\$450,395.67)
 ABOGADO: PARKER MCCAY PA.
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-810-5815
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$464,924.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$217.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001110
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02635715
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE BCAT 2015-14ATT
 DEMANDADO: MARIA R. VASQUEZ, MR. VASQUEZ, ESPOSO DESCONOCIDO DE MARIA R. VASQUEZ, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE BANK, FSB; GIOVANNI MAZETTI, PINNACLE FEDERAL CREDIT UNION, TRINITAS HOSPITAL; ALLIANCE RADIOLOGY; FEDERATED FINANCIAL CORPORATION OF AMERICA Y NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 1038 Anna Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 160 Bloque: 8
 Dimensiones del Terreno: 25' x 115'
 Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$391,449.51)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$203.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001111
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2485516
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: KONSTANTINOS LAPPAS; ANASTASIA LAPPAS, ESPOSOS
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 2771 Morris Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 4501
 Dimensiones del Terreno: 50' x 120'
 Cruce de Calle Más Cercano: Nicholas Avenue. Partiendo de un punto en la línea

Noreste de Morris Avenue, a una distancia de 563.22', del lado Noroeste de Nicholas Avenue.
 Embargos/Gravámenes previos: Total desde Febrero 7, 2017 - \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 40/100 (\$437,399.40)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$448,430.92)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$217.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001112
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01177716
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: RODRIGO CAMPO Y MARY CAMPO, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 713 Madison Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 788 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 25' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Louisa Street
 Embargos Previos: 1er Trimestre - deuda por impuestos es \$1,775.83.
 Deuda por Cuenta de Agua y Alcantarillado es \$894.78. Deuda por cuenta de Agua y Alcantarillado es \$703.47.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DOS MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO CON 71/100 (\$102,624.71)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$106,432.01)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$243.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001114
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00012016
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO (CWALT-2006-32CB)
 DEMANDADO: SONIA V. HENDERSON, REGINALD B. HENDERSON, SU ESPOSO; Y BENEFICIAL FINANCIAL, I INC.
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 318-320 Hamilton Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 43 Bloque: 167
 Dimensiones del Terreno: 34' x 112'
 Cruce de Calle Más Cercano: Gordon Place
 Embargos Previos: Deuda por cuenta de Alcantarillado es \$112.31.
 First American Title Insurance Company emitió una carta de indemnización en relación a previas Hipotecas y Ejecutorias.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TREINTA Y NUEVE CON 29/100 (\$258,039.29)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS CON 38/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$264,732.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$261.54