

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001080
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3919114
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: JUSTIN MARRANCA, NICOLE MARRANCA; MRS. MARRANCA, ESPOSA DE JUSTIN MARRANCA; MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 634 Summit Avenue, Kenilworth, NJ 07033
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 150
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de calle más cercano: Faltoute Avenue. Partiendo de un punto en la línea de Summit Avenue, dicho punto a una distancia de 134.84' por el Noroeste de la intersección de la misma línea Noroeste de Faltoute Avenue
 Embargos/Gravámenes previos. Total desde Febrero 7, 2017: \$,00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 81/100 (\$450,791.81)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$462,284.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$226.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001082
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01508216
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE GSAMP TRUST 2006-NC2. CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2006-NC2
 DEMANDADO: WARREN J. WATKINS; MRS. WARREN J. WATKINS, SU ESPOSA; DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO, FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL INC. TRUST 2006-HES. CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2006-HES
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 1017 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203-2221
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1206
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 20.00' x 9.50' x 23.11' x 92.78' x 43'
 Cruce de calle más cercano: Newman Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO VEINTIDOS CON 84/100 (\$421,122.84)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 772796
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$432,272.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$275.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001084
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04992514
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: PETER KIERAN; MRS. PETER KIERA, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 633 Berkeley Avenue, Plainfield, NJ 07062-2007
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 905 - antes 244
 Dimensiones del Terreno: 138.00' x 122.4' x 182.11' x 107.15'
 Cruce de calle más cercano: Ravine Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE CON 67/100 (\$431,319.67)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 658047
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTICINCO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$447,125.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$248.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001085
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5273214
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY FSB, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE ARLP TRUST 3
 DEMANDADO: MARIA SAURI; W. GRAND CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC., ALIAS WEST GRAND CONDOMINIUM ASSOCIATION ALIAS GRAN CONDO ASSOC; MIDLAND FUNDING, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 816-826 W. Grand St., C-2H, Elizabeth, NJ 07202 con la dirección postal: 826 W. Grand St. Apt. 2H, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2108 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno: Condo
 Cruce de Calle Más Cercano: Bellevue Street
 Conocida y Designado como Unit No. 2C Building No. 828, en "W. Grand Condominiums" conjuntamente con un interés indivisible del 2.763 por ciento en acuerdo con los elementos pertinentes, y por tanto, en acuerdo con y sujeto a los términos, condiciones, provisiones, convenios, restricciones, servicio y otros asuntos contenidos en el Libro Maestro de Escrituras de W. Grand Condominiums, con el libro de Escrituras con fecha de 3/29/2007, y registrado en 4/10/2007, en la Oficina de la Escribana de la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, en el Libro 5343, Página 150, y como tal puede ser enmendado como lo establece la ley.
 Embargos/Gravámenes Previos: Impuestos pendientes: \$963.63. Total desde Febrero 10, 2017: \$963.63.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO CON 31/100 (\$244,461.31)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS UNO CON 02/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$251,701.02)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$268.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001086
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01963916
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE HSI ASSET SECURITIZATION CORPORATION TRUST 2006-OPT1, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-OPT1
 DEMANDADO: LINDA A. MACRI; ESTADO DE NEW JERSEY; VIRTUA WEST JERSEY HEALTH SYSTEM
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 348 East 7th Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 2202 antes 35.5
 Dimensiones del Terreno: 100' x 53'
 Cruce de Calle Más Cercano: Jouet Street
 La venta esta sujeta a cualquier pendiente en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipoteca/Ejecutorias Previas: N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS CUATRO CON 42/100 (\$309,704.42)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS CON 21/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$318,192.21)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$191.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001091
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02341114
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE ABFC 2006-HE1 TRUST
 DEMANDADO: SHAWN OSTENDORF, MRS. SHAWN OSTENDORF, SU ESPOSA; ELIZABETH BELLELLINI; MARI TABOADA
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 12 Roosevelt Avenue, Cranford, NJ 07016-2616
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 410
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Burnside Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 78/100 (\$746,654.78)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 609387
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y DOS CON 06/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$767,192.06)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$249.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001092
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01200616
 DEMANDANTE: SELFRELINANCE VIA FEDERAL CREDIT UNION
 DEMANDADO: EDMOND JUCHNEVICUS Y VERA JUCHNEVICUS; WELLS

Continuarán las demoras en los trenes durante el verano

Newark, NJ- Los directivos de NJ Transit informaron al público que los retrasos de 15 minutos en los trenes continuarán más tiempo de lo habitual, y culparon de las demoras a la agencia Amtrak.

Los pasajeros que viajan hacia y desde la Penn Station de New York se deben a restricciones de velocidad debido a los trabajos de reparación efectuados por Amtrak.

Los fines de semana esos retrasos serán de 30 minutos, dijeron ade-

FARGO BANK, ANTES BAJO EL NOMBRE WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 401 Bartlet Street, Roselle, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 6704
 Dimensiones del Terreno: 70.67' x 103.42'
 Cruce de Calle Más Cercano: Amsterdam Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 22/100 (\$131,635.22)
 ABOGADO: HOWARD D. LIPSTEIN, PC.
 535 MORRIS AVENUE
 SPRINGFIELD, NJ 07081
 973-376-2153
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$136,990.01)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$168.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001093
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04687614
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA N.A.
 DEMANDADO: LILIANA MOLINERO; ACCREDITED SURETY & CASUALTY COMPANY, INC., SUNRISE MANOR HOMEOWNERS ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 660-672 N. Broad St., Unit B#12, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1081 CB12 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: Unit 12
 Cruce de Calle Más Cercano: N/A Condo Unit
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto a la prioridad en la deuda del condominium
 De acuerdo con la ley NJSA 46:8B-21 et seq, esta venta esta sujeta a la prioridad sobre el limite de las deudas pendientes de la asociación de condominios y cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff puede ser responsable del pagar hasta 6 meses de los costos de honorarios pendientes.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA CON 13/100 (\$162,430.13)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 665053
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TRES CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$167,203.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$274.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001094
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4036415
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF8 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: HUMBERTO ESPINAL; HOUSEHOLD FINANCE CORP III
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 1069 Anna Street, Elizabeth, NJ 07201-1426
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 158 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Jackson Avenue. Partiendo de un punto en el lado noreste de Ann Street, (60' de ancho), distantes por 68.33' por el sureste de su intersección con el lado sureste de Jackson Avenue (60' de ancho).
 Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes más penalidad: \$1,672.58
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA CON 05/100 (\$632,670.05)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO DIECINUEVE CON 52/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$648,119.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$221.26

El lunes hubo serios retrasos por la mañana y por la tarde y el martes por la mañana también se estropeó por un tren de Amtrak que se quedó atascado en los túneles del río Hudson. Ese tren detenido logró finalmente llegar a Penn Station por su cuenta, explicaron los funcionarios de Amtrak. Pero implicó un retraso de 45 minutos que finalmente terminó a las 10:30 a.m.

Un portavoz de Amtrak, Mike Tolbert, dijo que ahora trabajan a fin de construir una nueva base para la pista 7 en la Penn Station y eso tomará varios días.

“Los retrasos se mantendrán debido al mantenimiento en curso en la pista 7 de la estación”, dijo el portavoz.

Las inspecciones de las pistas en la Penn Station fueron ordenadas por Amtrak a raíz de un descarrilamiento de un tren de NJ Transit ocurrido el 3 de abril.

La obra había sido programada como futuro reemplazo, pero las autoridades no creyeron que necesitaba reparación inmediata. Ese trabajo está siendo realizado por los inspectores de Amtrak y Federal Railroad.

Todo lo anterior significa básicamente demorar 15 minutos la salida de los trenes durante los días laborales aunque se podrían producir retrasos de fines de semana adicionales debido a otro trabajos.

Se sabe que los autobuses reemplazarán a los trenes de Raritan Valley Line entre Cranford y Union por los trabajos en una línea de ferrocarril compartida el sábado y el domingo.

Por su parte el director ejecutivo de NJ Transit Steven Santoro dijo que el número de trenes que van de New Jersey a New York también podrían ser reducido en casi dos tercios este verano mientras Amtrak soluciona sus problemas en la Penn Station.

Amtrak dijo que su plan exige que se realicen trabajos durante el verano los fines de semana, pero admitió que se necesitaría algún trabajo durante la semana.

Santoro dijo a un comité de la Asamblea que las reducciones en los servicios de los días laborales podrían resultar inaceptables si el servicio se reduce a los mismos niveles que causaron hacinamiento y retrasos después del descarrilamiento ocurrido el 3 de abril.