

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001348
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00289517
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO CON TITULO LEGAL DE BCAT 2016-18TT
 DEMANDADO: ANN MARTIN, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESESORES LEGITIMOS Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ERIC MARTIN, ALIAS ERIC H. MARTIN, AT&T WIRELESS SERVICES; BENEFICIAL MUTUAL SAVINGS BANK; CONDADO DE ESSEX; HEIDELBERG PRINT FINANCE AMERICAS, INC.; HOLMAN LEASING, INC.; LOS ANDES WINE COMPANY; STRICH LAW FIRM PC; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 356 Sumner Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 413
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: George Street

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA CON 82/100 (\$169,740.82)

ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 201-391-0370

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTE CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$175,320.34)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$208.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001349
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01840315
 DEMANDANTE: NEW PENN FINANCIAL, LLC, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE SHELLPOINT MORTGAGE SERVICING
 DEMANDADO: ROSARIO REYES-URBINA, MR, URBINA, ESPOSO DESCONOCIDO DE ROSARIO REYES-URBINA; CAVALRY SPV I LLC; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 908 Oak Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 2703
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 1.299 Acres
 Cruce de Calle Más Cercano: Ninth Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y CINCO CON 53/100 (\$266,135.53)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SEIS CON 12/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$263,206.12)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$212.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001350
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02448616
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: STERLING SERRANT, ALIAS, S. SERRANT Y PAMELA JOSEPH SERRANT, ESPOSOS

FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MARZO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 272 Egoff Drive, Rahway, New Jersey 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 224 antes Lote: 19 Bloque 378
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 100' x 64' x 101'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Oeste de Lincoln Avenue, con el lado Sur de Egoff Drive

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 83/100 (\$369,283.83)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 84/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$379,296.84)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$248.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001351
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00337217
 DEMANDANTE: PACIFIC UNION FINANCIAL, LLC
 DEMANDADO: DIEYNABA DIA, ANTHONY OSEAGULLU, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1259 Victor Avenue, Union, NJ 07083

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 2309
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.22' x 100.44'
 Cruce de Calle Más Cercano: 730.77 de Vauxhall Road
 Intereses Su periores (si alguno): Ninguno

Todos los impuestos municipales no pagados, evaluaciones y embargos. Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record corriendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 27/100 (\$239,867.27)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VIENTISIETE CON 77/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$247,727.77)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001352
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00289916

DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DEL ACUERDO DE SEGURIDAD, Y SERVICIO CON FECHA DE AGOSTO 1, 2006 STRUCTURED ASSET SECURITIES CORPORATION CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIAS 2006-BC2
 DEMANDADO: LUIS PRADO, ALIAS, LUIS M. PRADO; NAZLY PRADO, ALIAS, NAZLY H. PRADO, ALIAS, NAZLY HELEN PRADO
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE MARZO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 134-136 Morristown Road, Elizabeth, NJ 07208 pero con la numeración física de 138 Morristown Road, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1494 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 53' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue

Intereses Superiores (si alguno): No disponible
 Venta Sujeta a deuda por impuestos, cargos por agua/alcantarillado o embargos pendientes de pago
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos; N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO CON 12/100 (\$615,425.12)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS CON 38/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$628,922.38)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$203.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001353
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01774214

DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE NOMURA HOME EQUITY HOME LOAN, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIAS 2007-2
 DEMANDADO: CUMANDA CARVAJAL, APF FUNDING, INC., MIDLAND FUNDING LLC, VERONICA PINEDA, MANUEL SALINAS
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE DICIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 521-23 West Front Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 235
 Cruce de Calle Más Cercano: 138' x 45' x 95' x 24' x 12' x 61' x 17' x 128' x 68'

Intereses Su periores (si alguno): Elmwood Place
 Venta Sujeta a deuda por impuestos, cargos por agua/alcantarillado o embargos pendientes de pago
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos; N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 41/100 (\$446,753.41)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 04/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$460,237.04)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$199.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001354
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00288117

DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE IXIS REAL ESTATE CAPITAL TRUST 2006-HE-1 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIAS 2006-HE-1
 DEMANDADO: MICHELLE BECKFORD, ALIAS M. BECKFORD; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FIRST CONTINENTAL MORTGAGE AND INVESTMENT CORP., NATIONAL LOAN RECOVERIES LLC
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE AGOSTO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 200 Sterling Place, Roselle, NJ 07203-1045
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 5405
 Cruce de Calle Más Cercano: 41' x 102'

Intereses Su periores (si alguno): Second Avenue
 Venta Sujeta a deuda por impuestos, cargos por agua/alcantarillado o embargos pendientes de pago
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos; N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO CON 01/100 (\$387,928.01)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

La Conservación de los Manatíes y Comunidades Costeras

Por Katie Tripp,
 doctora en Filosofía, directora de Ciencia y Conservación



Los miembros de la comunidad de Harbor Oaks aprenden cómo identificar semillas de mangle rojo, negro y blanco, recolectadas en las costas de la Bahía Rose, de su vecino, el Club Save The Manatee, de la doctora Katie Tripp. (Foto por Brendan Robinson).

En 2017, la Comisión de Conservación de Peces y Vida Silvestre de Florida (FFWCC, sus siglas en inglés) informó que 538 manatíes murieron en dicho estado, lo que significa la tercera mortalidad total más alta jamás registrada. Por segundo año consecutivo, un récord de 106 muertes de manatíes fueron causadas por embarcaciones.

En total, el 22.3% de las muertes de manatíes registradas en 2017 fueron relacionadas con humanos. Las muertes restantes de manatíes, cuyas causas podría determinarse eran perinatales, incluye a todos los manatíes de menos de 5 pies de largo que no murieron a causa del hombre (21.6%), naturales (16.2%) y por el frío (5%).

Veinticinco manatíes fueron rescatados durante 2017, como resultado de huelgas de embarcaciones y, lamentablemente, ocho de ellos no sobrevivieron. Con el uso creciente de buques en habitats de manatíes "Boat-Strike Deaths Tie Record High", 2017,

por la doctora en filosofía Katie Tripp, directora de Ciencia y Conservación de la FFWCC desde noviembre de 2016, hemos estado planeando un proyecto de restauración de estuarios a gran escala en una comunidad de Florida que es visitada regularmente por manatíes durante un clima más cálido.

Más de la mitad de la cuenca urbana de la Bahía Rose, de 5,800 hectáreas, al este del condado de Volusia, es desarrollada. Dicha bahía se benefició durante décadas de las actividades de restauración, que eliminaron los tanques sépticos y conectaron alcantarillas a la comunidad adyacente de Harbor Oaks, y sustituyeron calzadas con puentes, para aumentar el flujo y remover la suciedad.

Como resultado de ese proyecto de 50 millones de dólares, que terminó en 2012, la calidad del agua de la Bahía Rose mejoró y los hábitats de la costa empezaron a recuperarse. Sin embargo, las áreas intermareales permanecen degra-

dadas a lo largo de la costa norte blindada. Como muchas comunidades costeras, Harbor Oaks está lidiando con el aumento del nivel del mar.

El propósito del proyecto de restauración es proporcionar a los residentes de esta comunidad la oportunidad de continuar un legado de apoyo a la bahía, mediante esfuerzos dinámicos de restauración en sus propiedades. Específicamente, los métodos a utilizar son el control de vegetación exótica, eliminación de escombros, adaptación del transporte de aguas pluviales (obtenida a través de la instalación de barriles de lluvia, jardines de lluvia y/o áreas de amortiguación en los patios traseros), creación de costas vivas en la zona intermareal de cualquier blindaje existente, así como monitoreo y mantenimiento a largo plazo, dirigido por la comunidad.

El alcance del proyecto para la fase inicial abarca 1.6 millas de la costa de la Bahía Rose y consta de 52 propiedades privadas. Habrá inscripciones abiertas durante el tiempo del permiso, para que los propietarios puedan unirse en cualquier momento. Se ha comenzado la eliminación de escombros producto de huracanes y de un arbusto exótico invasivo, en propiedades cuyos dueños se han incorporado al proyecto. Los manglares se cultivan a partir de semillas recolectadas a lo largo de las costas vecinales durante el otoño de 2017.

Los socios de múltiples agencias y organizaciones no gubernamentales están comprometidos. Hemos presentado el proyecto en varias reuniones científicas y conferencias.

Tenemos la esperanza de que las experiencias y lecciones aprendidas de este esfuerzo actual puedan ser utilizadas como modelo para otras comunidades costeras interesadas en la restauración y gestión de estuarios a escala comunitaria.

Para ayudar o adoptar a un manatí, por favor llame gratis al 1-800-432-join (5646) o visite nuestra página web ww-

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREIS MIL CIENTO VEINTIUNO CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$403,121.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$198.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001356
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F746415

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: DIANE LESCOTA, MR. LESCOTA, ESPOSO DE DIANE LESCOTA; ESTADO DE NEW JERSEY, HSBC BANK, USA, NA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 711 Palisade Road, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 208
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 45' x 166.28'
 Cruce de Calle Más Cercano: Summit Road. Partiendo de un punto en la línea este de Palisade Road (50' Derecho al Paso) a lo largo de varias direcciones a 285.73' por el sureste de la línea sureste de Summit Road (50' Derecho al Paso).

Embargos Gravámenes Previos: Ninguno. Total desde Marzo 2, 2018: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 21/100 (\$389,799.21)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 04/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$414,845.04)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$225.92