VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001337
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01529915
DEMANDANTE: WILMINGTON TRUST, NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE MFRA TRUST 2015-1
DEMANDADO: NELSON MALDONADO; YULY PINELA AGUILER MORALES; PALISADES COLLECTION, LLC; JP MORGAN CHASE BANK, N.A.
FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 16 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 632 Franklin Street, Elizabeth, NJ 07206
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 505 Bloque: 7
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: 6th Street
Importante: Se debe presentar cualquier información en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SEIS CON 65/100 ($155,506.65)
ABOGADO: FRIEDMAN VARTOLO LLP
850 BROAD STREET
SUITE 501
NEW YORK, NY 10004
212-471-5150
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 14/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($159,336.14)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 $190.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001338
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01678816
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2007-AMC1
DEMANDADO: KLEVER QUINTEROS-GONZALEZ, ALIAS KLEVER J. QUINTEROS-GONZALEZ; MRS. KLEVER QUINTEROS-GONZALEZ, SU ESPOSA; DISCOVER BANK; BANK OF AMERICA, NA; SUCESOR POR CONSOLIDACION DE FIA CARD SERVICES NA; OCWEN LOAN SERVICING, LLC, ANTES BAJO EL NOMBRE DE ARGENT MORTGAGE COMPANY LLC
FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1604 Winans Avenue, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 556
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 37.5' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: 15th Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Impuestos 2018 - Fechas de Plazos
1er Trimestre - 02/01 : $1,711.46 Pagados.
2do Trimestre - 05/01: $1,711.45 Pendientes de pago.
Embargos: Vendido a una Tercera Parte Embargo por Servicio de Agua: $3,286.98 + impuestos posteriores + interés; Certificado # 13-00477, vendido en 06/27/2014, vendido a: MTAG-CUST FIG CAP INVEST NJ13; debe llamar antes de cerrar el acuerdo para obtener las cifras rendentorias.
Comentario: Información Redentoria a Continuación
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CATORCE CON 92/100 ($545,814.92)
ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 26/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($558,448.26)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 $311.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001339
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01615117
DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
DEMANDADO: BARBARA GREGSON Y RALPH GREGSON
FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 1 DE MARZO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 4 Rose Street, Cranford, NJ
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 591
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 6757 SF
Cruce de Calle Más Cercano: Cranford Terrace
Venta Sujeta a: 0.00
Aquellos interesados en la Venta del Sheriff, favor de contactar Auction.com al (800) 793-6107 o en www.auction.com
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 62/100 ($347,959.62)
ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
216 HADDON AVENUE
SUITE 201
WESTMONT, NJ 08108
1-856-858-7080
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 37/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($356,682.37)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 $217.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001340
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00668617
DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING LLC
DEMANDADO: ALLEYNE BOYCE, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 18 DE ENERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1283-85 East 2nd Street, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16 antes Lote 15 Bloque: 430, antes Bloque 166
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 44.5' x 125'
Cruce de Calle Más Cercano: Hillcrest Avenue
Hipotecas Previas no Extinguidas por la Venta Son: 1, Impuestos retrasados y otros embargos por impuestos.
Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripicón legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 3226, en la Página 828, et seq., y el Decreto de Ejecutoría en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record corriendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si agluna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.
Un depósito del 20% de la puesta en fondos certificados se requieren al momento de la venta
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 99/100 ($142,676.99)
ABOGADO: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.
401 ROUTE 70 EAST
SUITE 100
CHERRY HILL, NJ 08034
1-856-429-5507
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 56/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($147,545.56)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 $297.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001341
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00508117
DEMANDANTE: NEW PENN FINANCIAL, LLC BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE SHELLPOINT MORTGAGE SERVICING
DEMANDADO: ESTHER OWUSU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS, Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; LEROY L. FISHER; DISCOVER BANK; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; TAKYI JEMIMAH BAFFOUR
FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 3008 Tremley Point Road, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 571
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25' de ancho x 90' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Arthur Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
2018 Vencimientos de Plazo
1er Trimestre - 02/01 : $1,278.54 Pagados
2do Trimestre - 05/01 : $1,278.53 Pendientes de pago.
Embargos: 2016 Vendio a una Tercera Parte Embargo por Alcantarillado; Monto: $499.55 + impuestos e intereses posteriores; Cert: #16-00365 vendido en 06/09/2017, vendido a Trystone Capital Assets, LLC; debe llamar antes del acuerdo para las cifras redentorias. Cometario: Información sobre redención a continuación
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 32/100 ($427,247.32)
ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO CON 41/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($438,824.41)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 $293.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001345
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F336610
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
DEMANDADO: HARRY O. BAKER Y JANIS BAKER
FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 27 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1305 Field Avenue, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 747 antes 387
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 75' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Huntington Avenue
Impuestos: Al correinte hasta el 1er trimestre de 2018*
*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 48/100 ($607,926.48)
ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

Piloto de Southwest Aclamada...

(Viene de la Página 23)

Point Mugu, California, como instructor piloto en vuelo del EA-6B Prowler y F / A-18 Hornet, dijo la Marina. Ella sirvió ocho años de servicio militar activo.

En una cuenta en primera persona en el libro "Military Fly Moms", de Linda Maloney, Capt. Shults remonta su deseo de volar a su juventud en Nuevo México, donde vivía en un rancho en el "espacio aéreo" de Holloman Air Force Base.

Pero su camino no fue fácil. Durante su último año de la escuela secundaria en 1979, un coronel retirado se dirigió a ella despectivamente en un día vocacional. "Comenzó la clase preguntándome, la única chica que asistía, si estaba perdida. Reuní el coraje para asegurarle que no era así y que estaba interesada en volar", dijo en el libro. "Me permitió quedarme, pero me aseguró que no había mujeres piloto profesionales. No dije una palabra más".

Ella no se inmutó y recibió un impulso durante la universidad cuando conoció a una mujer que acababa de recibir sus alas de la Fuerza Aérea: "mi corazón saltó", dijo en el libro.

Capt. Shults, cuyo apellido de soltera es Bonnell, se graduó en 1983 de la MidAmerica Nazarene University en Olathe, Kan., según la escuela.

Pero los desafíos continuaron. Ella dijo en el libro que la Fuerza Aérea no estaba interesada, pero la Marina le dio una oportunidad. La Marina "me permitió tomar el examen y completar la solicitud para la escuela candidata a oficial de aviación, pero no parecía haber demanda de mujeres piloto", dijo.

Al pensar que el programa de vuelo militar estaba cerrado para ella, dijo que se matriculó en una escuela de postgrado en la Universidad Western New Mexico y consideró buscar una nueva carrera.

Un año después de tomar el examen de aviación de la Armada, encontró un reclutador para procesar su solicitud. En dos meses, "me estaba cortando el pelo y haciendo flexiones en la escuela para candidatos a oficiales de aviación en Pensacola, Florida", dijo en el libro.

Conoció a su esposo, Dean, en la Marina, donde también era piloto.

En 1993, la Capitana Shults dejó la Marina, y su esposo la siguió un año después, dijo en el libro. Ambos se unieron a Southwest como pilotos y trataron de volar los mismos días para poder estar en casa junto con sus dos hijos.

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTISIETE CON 98/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($632,727.98)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 $212.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001346
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03036114
DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
DEMANDADO: DOMINIQUE MAGLOIRE, ALIAS, DOMINIQUE SAINT PREUX; PIERRE C. MAGLOIRE; MR. MAGLOIRE, ESPOSO DE DOMINIQUE MAGLOIRE, ALIAS DOMINIQUE SAINT PREUX; ST. ELIZABETH HOSPITAL, AHORA, TRINITAS HOSPITAL; PORTFOLIO RECOVERY ASSOC LLC; JACKSON CAPITAL INC.; SUMMIT MEDICAL GROUP, PA; Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1128 Saint Louis Avenue, Hillside, NJ 07205
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 911
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 42' de ancho x 85' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Bright Street
Impuestos: Al corriente hasta el 1er trimestre de 2018*
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 31/100 ($272,255.31)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TRES CON 06/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($283,803.06)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 $226.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001347
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02018216
DEMANDANTE: HSBC BANK USA NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE LOS CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA MLMI SERIES 2006-A4
DEMANDADO: JOSE ARIEL MARTINEZ ALIAS JOSE MARTINEZ, ALIAS JOSE A. MARTINEZ, NANCY DE JESUS REYES ALIAS NANCY DEJESUS, ALIAS NANCY REYES; SEAVIEW SERVICING LLC,; NANCY Y RIOS; HORTENCIA LOPEZ, ALBERTO HERNANDEZ, CUSTODIA ASIGNADO; EVELYN HERNANDEZ, CLAUDIA OROZCO, UNA MENOR; MIDLAND FUNDING LLC; DON PELOSO; SAMPSON AT SEASIDE LLC; PUBLIC SERVICE ELECTRIC & GAS COMPANY; CHRISTINA MARTINEZ; CACH OF NEW JERSEY LLC; SANTANDER BANK, ANTES BAJO EL NOMBRE DE SOVEREIGN BANK, N.A.; PROGRESSIVE GARDEN STATE INSURANCE COMPANY, INDIVIDUALMENT; SUBROGATORIA SARA CAIN CORPORATION TRUST COMPANY ; ESTADO DE NEW JERSEY, CONDADO DE MIDDLESEX; CHRISTIAN BANEZ; PRIMUS AUTOMOTIVE FINANCIAL SERVICES, INC., JUAN SANTIAGO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES
FECHA DE LA VENTA: 30 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 27 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 203 East 9th Street, alias 201-03 9th Street, Plainfield City , NJ 07060
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 829
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 70.48' de ancho x 113.09
Cruce de Calle Más Cercano: 3rd. Place
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Impuestos 2018: 2do. Trimestres - 05/01 : $2,595.45 pendientes de pago
Alcantarillado Cuenta # 9588 0 01/01/2018 - 03/31/2018 $54.60 pendiente $218.17 balance pendiente más penalidad.
Basura Cuenta # 9588 0 01/01/2018 - 03/31/2018 $259.84 pendiente $1,038.27 balance pendiene más penalidad.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 83/100 ($565,744.83)
ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO CON 93/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($581,425.93)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 $333.20

Piden...

(Viene de la Página 23)

Southwest Airlines no habrían sido detectadas sólo por inspecciones visuales. El mantenimiento rutinario tampoco lo habría logrado, aseguró.

Es inusual que la FAA, los reguladores extranjeros y los fabricantes de aeronaves y motores emitan directivas de seguridad y requisitos de inspección intensificados en un período tan corto. Sin embargo, si un problema se considera una prioridad máxima, o si los reguladores ven un peligro inminente, la FAA puede moverse dentro de horas o días, para imponer mandatos de seguridad.

El último accidente de Southwest ha generado discusiones sobre procedimientos más eficaces, para destacar qué cambios en la inspección del motor deben recibir medidas regulatorias aceleradas.

Los controles de seguridad, mantenimiento y reparación de la flota global de alrededor de 25,000 aviones comerciales sostiene una empresa con ingresos de más de 75 mil millones de dólares el año pasado. Se prevé que crezca alrededor del 4% anual, según el consultor Oliver Wyman. El mantenimiento del motor contribuye a más del 40% del gasto.