

Piden inspecciones de emergencia de motores de aviones Boeing 737

(SELV/HNW).- Los reguladores de aviación de Estados Unidos y Europa impusieron concurrentemente requisitos de inspección de emergencia para el tipo de motor de jet que se rompió en el reciente accidente fatal de Southwest Airlines, llamando a que se examine una mayor cantidad de motores, más rápido que lo previamente contemplado.

Investigadores de accidentes creen que el motor en el reciente siniestro se rompió por una grieta causada por deterioro en la parte interior de una aspa del ventila-

dor, lo que causó que el componente se separara, desencadenando una falla de motor, que arrojó partes al exterior del avión, rompiendo una ventana de cabina e hiriendo mortalmente a la pasajera Jennifer Riordan.

Nerviosos por una secuencia tan inusual de eventos, los reguladores y funcionarios de la industria han tomado otra mirada a los estándares de seguridad y mantenimiento para el tipo de motor afectado, el CF-M56-7B, un caballo de fuerza de la industria que mueve a muchos aviones Boeing 737.

Requisitos de la FAA.

La Administración Federal de Aviación (FAA, sus siglas en inglés) dijo que está requiriendo la inspección del ultrasonido en el plazo de 20 días para algunos motores más viejos, el mismo día que reguladores europeos de seguridad aérea y el fabricante publicaron sus propias regulaciones y pautas.

Los requisitos de la FAA afectan a casi 1,000 motores en Estados Unidos y Europa, (aproximadamente) 150 de los cuales ya han sido inspeccionados, según las personas familiarizadas con los detalles.

El fallo del motor y aterrizaje de emergencia del vuelo 1380 de Southwest Airlines también ha generado discusiones entre reguladores, funcionarios de la industria y compañías de mantenimiento, sobre posibles cambios más amplios en el sistema actual de alertas, cuando los requisitos de inspección del motor son revisados o mejorados, dijeron personas familiarizadas con el asunto.

Bajo los nuevos requisitos de la FAA, las inspecciones de ultrasonido tienen que ser completadas en varios cientos de motores más viejos, dentro de tres semanas. La agencia está considerando requerir tales inspecciones de hasta un adicional de 2,000 motores nuevos para agosto.

La FAA tiene la intención de emitir requisitos de inspección dentro de la próxima semana para todos los motores incluidos en las recomendaciones del fabricante, de acuerdo a una persona familiarizada con sus planes.

La actividad regulatoria se produce cuando las compañías aéreas y las empresas de mantenimiento ya están apuradas en realizar inspecciones, en medio de un aumento de las cargas de trabajo, el resultado del crecimiento mundial de los viajes aéreos.

Incitado por un incidente similar, aunque no fatal, en un vuelo de Southwest Airlines en 2016, la FAA había propuesto, tan recientemente como en agosto, las inspecciones de ultrasonido, para cerca de 200 motores.

Los dos incidentes de Southwest Airlines fueron similares en que las secciones grandes de estructuras delanteras se rompieron lejos de los motores. En ambos casos, la ruptura de la lámina no causó daño importante a los componentes que unen los motores a las alas.

Los requisitos de la FAA exigen un examen por ultrasonido de las aspas del motor que alcanzan un número específico de viajes. Las compañías aéreas tendrán que reemplazar las que fallan esos cheques.

Robert Sumwalt, Presidente de la Junta Nacional de Seguridad del Transporte, dijo a un reportero de prensa que las grietas en el jet de (Pasa a la Página 25)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001297
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05630010
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE CSFB ADJUSTABLE RATE MORTGAGE TRUST 2006-1, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR HIPOTECAS DE TARIFA AJUSTABLE, SERIES 2006-1 DEMANDADO: CARLOS A. HURTADO, ALIAS CARLOS HURTADO; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO DE COUNTRYWIDE BANK, UNA DIVISION DE TREASURY BANK, N.A., SUS SUCESORES Y ASIGNADOS; MRS. HURTADO; ESPOSA DE JUAN CARLOS HURTADO

FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 30-32 Palisade Road, Elizabeth, NJ 07208
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1533 Bloque: 10
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' de ancho x 128.35'
Cruce de Calle Más Cercano: Baldwin Place
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Fechas de Vencimiento de Plazo 2018:
1er Trimestre - 02/01 : \$2,812.57 pendientes; Período extendido hasta: 02/10/2018.
2do. Trimestre - 05/01: \$2,812.57 pendientes de pago.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS TREINTA CON 81/100 (\$513,630.81)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS UNO CON 97/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$527,801.97)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$275.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001298
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02711815
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL, LLC
DEMANDADO: ROSE MARIE DEFLURI; RAPHAELA DEFLURI, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES LEGALES, Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; DOMINIC DEFLURI; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWHEQ, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS DE PRESTAMOS POR EL VALOR DE LA CASA, SERIES 2007-S2; BEST DENTAL GROUP; COUNTY EDUCATORS FEDERAL CREDIT UNION

FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 231 Thelma Terrace, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 306
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Dewitt Terrace
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Fechas de Vencimiento de Plazo 2018:
1er Trimestre - 02/01 : \$2,758.87 pagados; 2do. Trimestre - 05/01: \$2,758.86 pendientes de pago.

Basura Cuenta # 5693 0 07/01/2017-12/31/2017 \$60.00 balance más penalidad.
Alcantarillado Cuenta # 5693 0 07/01/2017-12/31/2017 \$52.65 balance más penalidad.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 43 /100 (\$380,877.43)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS CON 57/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$389,976.57)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$311.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001299
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01927317
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: CHARLES CRAIG; VICTORIA CRAIG; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 1 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1255 Rose Street, Plainfield, NJ 07060-2931, tambien con el nombre 1255-59 Rose Street, Plainfield, NJ 07060-2931
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 726
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 185' 00" x 65.24' x 160.17' x 39.10'
Cruce de Calle Más Cercano: Laramie Road
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
obrannte: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de

Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL TRESIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 94/100 (\$196,394.94)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 796617
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS LYDIA MIL OCHOCIENTOS CUATRO CON 63/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$204,804.63)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001300
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02428016
DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC.
DEMANDADO: LYDIA A. JONES; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 12 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1453 Edwin Place, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 443
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 57.27' de ancho x 124.99' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Terrill Road
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

2018 Impuestos: 2do. Trimestre - 05/01 : \$2,475.05 pendiente de pago
Alcantarillado Cuenta #4900-0 01/01/2018 - 03/31/2018 \$93.98 pendientes de pago; \$32.98 balance pendiente más penalidad
Basura Cuenta #4900-0 01/01/2018 - 03/31/2018 \$157.25 pendiente de pago; \$55.19 balance pendiente más penalidad

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA MIL TRESIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 76/100 (\$170,397.76)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CUATRO CON 83/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$176,004.83)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001301
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02160617
DEMANDANTE: NEW PENN FINANCIAL, LLC, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE SHELLPOINT MORTGAGE SERVICING
DEMANDADO: DAVID ZIEGLER; MELINDA ZIEGLER; ASSUNTA ZIEGLER
FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 150 Willoughby Road, Fanwood, NJ 07023
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 29
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 67' de ancho x 136' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Midway Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

2018 Impuestos: 2do. Trimestre - 05/01 : \$3,197.33 pendiente de pago
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO DOS CON 51/100 (\$368,102.51)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 61/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$377,774.61)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001302
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01788017
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
DEMANDADO: MAR ANTONIO C. MIRANDA, ALIAS MAR ANTONIO C. MIRANDA III; BLESILDA P. MIRANDA, SU ESPOSA
FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 2024 Gless Avenue, Union, NJ 07083
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 5208
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 33.33'
Cruce de Calle Más Cercano: Barbara Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS

SESENTA Y DOS CON 40/100 (\$182,262.40)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS CON 90/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$186,582.90)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$203.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001303
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01606917
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
DEMANDADO: YOHANA MAS PERS; CIUDAD DE ELIZABETH; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 7 DE DICIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 42 Fourth Street, Elizabeth, NJ 07206
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 686 Bloque: 5
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 25' x 100' x 25'
Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Noroeste de Fourth Street, 25' distantes del lado Noreste de Marshall Street
La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CINCUENTA Y UN MIL TRESIENTOS OCHENTA Y DOS CON 28/100 (\$51,382.28)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 54/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$54,470.54)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$235.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001304
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00206717
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE") UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
DEMANDADO: SHARON BUTLER
FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 6 DE FEBRERO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 560 Chapman Avenue, Hillside, NJ 07205-1723
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 512
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 36.50' x 100.00' x 36.50' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Cornell Place
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS CON 32/100 (\$468,222.32)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 784969
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y SEIS CON 40/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$487,176.40)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 5/3/18 - 5/17/18 \$266.64