

NJ Transit subraya su rol en la protección ambiental

Newark, NJ. A propósito del Día de la Tierra, celebrado el pasado 22 de abril, NJ Transit está destacando el papel que juega el transporte masivo para reducir la huella del carbono y ayudar al medio ambiente.

“Todos tenemos la responsabilidad de hacer nuestra parte para mejorar la calidad del aire y proteger el planeta para las generaciones futuras. El simple hecho de tomar un tren, autobús o vehículo de tranvía ligero, en lugar de un auto personal, ayuda a mantener las carreteras menos congestionadas y a reducir la contaminación, mediante el corte de dióxido de carbono y otros gases de efecto invernadero, que se liberan en el aire que todos respiramos. Un pequeño paso, como el uso del transporte masivo, puede ayudar a mantener nuestro mundo limpio”, dijo el Director Ejecutivo de NJ Transit, Kevin Corbett.

El Día de la Tierra se

celebra anualmente en todo el mundo, para mostrar apoyo a la protección ambiental. El 1er Día de la Tierra se celebró abril 22 de 1970.

Diversos esfuerzos En 2016 -de acuerdo a la última información disponible-, NJ Transit estima que desplazó 3,6 millones toneladas de gases de efecto invernadero. Además de proporcionar opciones de transporte masivo respetuosos con el medio ambiente, NJ Transit trabaja diligentemente como una corporación, para proteger el medio ambiente durante todo el año, con los siguientes esfuerzos.

Iluminación: NJ Transit ha actualizado la iluminación en su edificio en Newark, así como en su edificio de oficinas generales, ubicado en Maplewood, con luces fluorescentes más eficientes. Además, se actualizaron 21 motores eléctricos en la sede, con otros de transmisión de frecuencia variable más eficientes. Los ahorros

anuales estimados son de 1,4 millones kilovatios por hora, o lo que es lo mismo, \$140,000, lo cual resulta en 1,420.000 libras de reducción de emisiones de dióxido de carbono.

Además, la iluminación en el Meadows Maintenance Complex (MMC), en Kearny, se ha actualizado con los diodos de luz inteligente (LED), con accesorios en toda la instalación. El nuevo sistema de iluminación incorpora sensores de permanencia y luz diurna, redes inalámbricas y controles integrados. Los ahorros anuales estimados son de 3,3 millones kilovatios por hora o \$386,062, y resulta en 3,450.000 libras de reducción de emisiones de dióxido de carbono.

Uso de la energía solar: Un sistema solar fotovoltaico en el techo de MMC genera 819,000 kilovatios por hora de electricidad libre de emisiones renovables, que evitan 1,070.000 libras de emisiones de dióxido de carbono.

Ahorro de energía: NJ Transit participa en la auditoría energética del gobierno local, ofrecida por el programa Energía Limpia de Nueva Jersey, identificando los ahorros de costos de eficiencia energética, reduciendo los gastos de operación y mejorando la salud y productividad de los ocupantes de los edificios.

Este año, las auditorías están programadas para los garajes de autobuses Howell, Newton Avenue y Hamilton; así como la instalación base de vehículos de Bloomfield. Además, NJ Transit ha completado auditorías de energía en las estaciones de trenes Metropark y New Brunswick, para generalizar algunas de las medidas de conservación de energía más comunes encontradas en las estaciones de ferrocarriles y facultar al personal para reemplazar equipos por otros con más eficiencia energética.

Voluntariado comunitario

Otro ejemplo de cómo NJ Transit promueve la vida ecológica es a través de su programa “Adopt-A-Station” (Adopta una estación). Desde 1998, NJ Transit ha implementado este programa, para mejorar la belleza de las estaciones de trenes de NJ Transit, mientras fomenta la participación de la comunidad. Los voluntarios acuerdan recoger la basura alrededor del edificio de la estación, por lo menos cuatro veces al año, y tienen la opción de plantar flores, árboles pequeños o arbustos.

“Estos voluntarios desempeñan un papel vital en la iluminación de las estaciones de tren y el orgullo cívico inspirador. Es una manera fácil para que el público se involucre más dentro de su propia comunidad, dijo Corbett.

Ahora, hay 15 estaciones que han sido “adoptadas”. Para informes contacte, 973-491-7032, para cómo involucrarse en dicho programa.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001015
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02596814
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS VALORES DE MASTR RESPALDADOS POR ACTIVOS TRUST 2007- NCW CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2007-NCW
 DEMANDADO: ALFREDO MONTUFAR
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 924 East Grand Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 215 Bloque: 7
 Dimensiones del Terreno: 12.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Reid Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA CON 64/100 (\$338,860.64)
 ABOGADO: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC
 (antes Buckley Madole, P.C.)
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 48/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$347,766.48)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001016
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01189416
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, BAJO EL ACUERDO DE SERVICIO Y AGRUPACION CON FECHA DE AGOSTO 1, 2006; GSAMP TRUST 2006-HES, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-HES
 DEMANDADO: AMMETT L. WALKER III, JANNETTE WALKER, AAMES FUNDING CORPORATION, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE AAMES HOME LOAN
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 969 Arnet Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 502
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta 1er Trimestre 2018*
 Otras deudas: Alcantarillado, balance pendiente por el monto de \$312.52*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y TRES CON 53/100 (\$364,043.53)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SEIS CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$384,506.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001017
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01881317
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: STAFANO SALGADO Y ELISANGELA SALGADO
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 44 Tuxedo Place, Vauxhall, NJ 07088
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 4802
 Dimensiones del Terreno: 37.5' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Vauxhall Road
 Impuestos: Al corriente hasta 1er Trimestre 2018*
 Otras deudas: Alcantarillado, balance pendiente por el monto de \$355.47*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA CON 80/100 (\$570,270.80)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 05/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$586,478.05)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$221.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001018
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03399316
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY, NATIONAL ASSOCIATION, ANTES BAJO EL NOMBRE DE NEW YORK TRUST COMPANY, N.A., COMO SUCESOR DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL MORTGAGE PRODUCTS, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2005-RS8
 DEMANDADO: GRACE JOHNSON, ALIAS GRACE M. JOHNSON, INDIVI-

DUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE ROTIMI O. FAMOSA, ESPOSO DESCONOCIDO DE GRACE JOHNSON, ALIAS GRACE M. JOHNSON; MOREEN FAMOSA, HEREDERA CONOCIDA DE ROTIMI O. FAMOSA, ESPOSO DESCONOCIDO DE MOREEN FAMOSA; SAMUEL FAMOSA, CONOCIDO HEREDERO DE ROTIMI O. FAMOSA, ESPOSA DESCONOCIDA DE SAMUEL FAMOSA; MICHAEL FAMOSA, CONOCIDO HEREDERO DE ROTIMI O. FAMOSA, ESPOSA DESCONOCIDO DE MICHAEL FAMOSA; MARRY FAMOSA, CONOCIDO HEREDERO DE ROTIMI O. FAMOSA, ESPOSO DESCONOCIDO DE MARRY FAMOSA, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, NJ SUN FINANCIAL SERVICES LLC, WORLDWIDE ASSET PURCHASING LLC, EN NOMBRE DE DIRECT MERCHANT BANK NA, LANCER INVESTMENTS LLC, ALIAS BANK OF AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1658 Montgomery St., Rahway, NJ 07065-5221
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 34, ante 17 Bloque: 370 antes 103
 Dimensiones del Terreno: 43' x 90'
 Cruce de Calle Más Cercano: Washington Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta 1er Trimestre 2018*
 Otras deudas: Agua, balance pendiente por el monto de \$54.64*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA CON 24/100 (\$295,370.24)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTE CON 11/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$308,220.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$292.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001023
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02400917
 DEMANDANTE: STRATEGIC REALTY FUND, LLC
 DEMANDADO: PAULA E. PECK
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1612 Mabel Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 150
 Dimensiones del Terreno: 37.5' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Frace Avenue
 Importante: Indicar información sobre embargo, si alguno, debe ser anunciada de acuerdo con la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A- 58-98)
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 39 /100 (\$462,892.39)
 ABOGADO: FRIEDMAN VARTOLO LLP
 85 BROAD STREET
 SUITE 501
 NEW YORK, NY 10004
 212-471-5150
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUATRO CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$472,704.92)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$181.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001025
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00287616
 DEMANDANTE: UNION COUNTY SAVINGS BANK
 DEMANDADO: DENNIS PINTO, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE JULIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 150 Clark Place, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 47 Bloque: 1
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Street. Partiendo de un punto en el lado Suroeste de Clark Place, dicho punto estando a una distancia de 150.00' por el Sureste de la intersección de dicha línea Suroeste de Clark Place y la línea Sureste de Second Street
 De acuerdo a la investigación de los impuestos de 01/25/2018: - Impuestos 1er Trimestre 2018 \$3,211.32 pendientes de pago, plazo vencido en 02/01/2018; 2do. Trimestre 2018 \$3,211.31 pendientes de pago, plazo se vence en 05/01/2018; Agua cuenta # Liberty Water cuenta #554031336 hasta 11/13/2017 \$102.44, pendientes más penalidad; \$1,192.25 pendientes de pago más penalidad; deudas acumuladas; sujeta a la lectura más reciente del metro.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SEIS CON 59 /100 (\$146,506.59)
 ABOGADO: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$154,337.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$248.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001026
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00207617
 DEMANDANTE: MANUFACTURERS AND TRADERS TRUST COMPANY, ALIAS, M&T, SUCESOR POR CONSOLIDACION CON HUDSON CITY SAVINGS BANK
 DEMANDADO: TRACEY I. EREYI, MR. EREYI, ESPOSO DE TRACEY EREYI
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de

Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2501 North Wood Avenue, Linden, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 215
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Esquina de Wood Avenue y Ninth Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Linden City - Basura y Alcantarillado Cuenta # 3947-0 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$285.17 desde 02/08/2018. Cargos del Alcantarillado están basados en el consumo previo del agua.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DIECISiete CON 35/100 (\$265,417.35)
 ABOGADO: POWERS KIRN LLC
 728 MARINE HIGHWAY
 SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CATORCE CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$277,414.73)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$226.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001027
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01221417
 DEMANDANTE: WELL FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ANTONIO SIMOES, MRS. SIMOES, ESPOSA DE ANTONIO SIMOES
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 916 Jefferson Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 434 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 150.00' x 36.42'
 Cruce de Calle Más Cercano: 195' distantes de Fanny Street
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Ciudad de Elizabeth -Impuestos 2018 1er Trimestre - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,538.85 desde 02/07/2018.
 Liberty Water Cuenta #5503062696 - Favor de pedir al vendedor que provea evidencia de todos los servicios al momento del cierre. Sujeta a la lectura más reciente.
 Cargos por Lote Vacante: Contacte PROCHAMPS al (321) 421-6639 para más detalles.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETENTA Y OCHO CON 70/100 (\$448,078.70)
 ABOGADO: POWERS KIRN LLC
 728 MARINE HIGHWAY
 SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$460,234.94)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$279.44