

# Sweeney y Ruiz aplauden decisión para proteger DACA

Trenton — La senadora María Teresa Ruiz y el presidente del Senado, Steve Sweeney, aplaudieron la decisión del juez de distrito de Estados Unidos John Bates, de dar al Departamento de Seguridad Nacional (DHS) 90 días para proporcionar el fundamento

legal detrás de la directiva de la administración Trump para cancelar el programa de Acción Diferida para la Llegada de la Niñez (DACA, sus siglas en inglés).

Esta es la tercera decisión del juez federal para reprimir el intento de la administración Trump

de poner fin a DACA, pero la primera en ordenar al DHS aceptar nuevas aplicaciones. Es también la primera vez que un juez designado por un presidente republicano emite tal decisión, que subraya el consenso bipartidista sobre la legalidad del programa DACA, enfatizaron la senadora Ruiz y el senador Sweeney.

La demanda fue traída, en parte, por la Universidad de Princeton, destacando la importancia de esta cuestión para el sistema de educación superior de la nación y la seguridad económica.

“Es importante recordar que DACA no es un remedio permanente; es una solución a corto plazo, para asegurarse de que estos jóvenes puedan seguir viviendo, estudiando y trabajando aquí, en el único país que han conocido como hogar. El Congreso debe trabajar en una reforma migratoria integral, para arreglar nuestro quebrado sistema”, dijo la senadora Ruiz.

Ruiz es miembro del Caucus Nacional Hispánico de Legisladores Estatales, que representa las voces de más de 400 legisladores estatales hispanos de todo el país, las Islas Vírgenes de Estados Unidos y Puerto Rico. Ella se une al presidente del Senado, Steven M. Sweeney, en la celebración de la decisión de la corte de instar a la administración Trump a no terminar el programa, hasta que una solución permanente sea promulgada por el Congreso y firmada en ley.

“Instamos a la administración a no terminar el programa DACA, hasta que el Congreso apruebe la ley y acabe con la incertidumbre de los soñadores de una vez por todas”, alegó el senador Sweeney.

Cerca del 7% de los receptores de DACA vive en el área metropolitana de Nueva York, Newark y Jersey City. Con una edad promedio de 24 años, más del 90% tiene empleo y ha contribuido con miles de millones de dólares en impuestos a la Seguridad Social y Medicaid, a pesar de que no tienen derecho a beneficios de ninguno de dichos programas.

Pérdida económica El Centro para el Progreso Americano aproxima que la pérdida de un estimado de 18,027 trabajadores de NJ beneficiados con DACA reduciría el Producto Interno Bruto del estado a 1,493,210,869 dólares anualmente.

Acceso a becas estudiantiles

La legislación patrocinada por las senadoras Ruiz, Sandra Bolden Cunningham y Nellie Pou, para permitir que los soñadores califiquen para los programas estatales de ayuda financiera, que les ayudaría a cubrir el costo de asistir a una institución elegible de educación superior, espera actualmente por la firma del gobernador Phil Murphy, para ser convertida en ley.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001040  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01309017  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: HEATHER ELLIX, ALIAS, HEATHER A. ELLIA, INDIVIDUAL-LEMTNE Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE CHRISTINE E. ELLIS, ALIAS CHRISTINE ELLIS, ALIAS, CHRISTINE EVON ELLIS; JEMOD G. ELLIS; MRS. ELLIS, ESPOSA DE JEMOD G. ELLIS; TIMOTHY D. ELLIS; TROY D. ELLIS; MARKEEF P. ELLIS; GERALD L. ELLIS; LATESHA R. ELLIS; JOHN R. ELLIS, JR.; MRS. ELLIS, ESPOSA DE JOHN R. ELLIS JR.; LYNELL C. ELLIS; DEIDRE J. ELLIS; DARRYL J. ELLIS; CONSTANCE ELLIS, ALIAS, CONSTAN-CE BERGEN; STATE FARM INSURANCE COMPANY; ENGELWOOD HOSPITAL Y MEDICAL CENTER; HACKENSACK UNIVERSITY MEDICAL CENTER; SECURITY OF AMERICA, LLC; HOFFMAN INTERNATIONAL INC., FEDERAL CREDIT UNION, ALIAS, HOFFMAN INTERNADIONL, INC.; TAMIKA J. HART; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; BESTSY L. MALDONADO; JUANITA CHRISTOPHER; LISA CORRA; BERGEN COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; YAKINA T. KELLY; MERCER COUNTY BOARD SERVICES; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 309 Egoff Drive, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 224  
 Dimensiones del Terreno: 54' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Linden Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Impuestos de 2018: 2do. Trimestre - 05/01 : \$2,245.63, pendientes de pago.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE CON 78/100 (\$183,929.78)  
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO NOVENTA MIL QUINIENTOS DIECISIETE CON 43/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$190,517.43)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$302.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001187  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02058116  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE DEUTSCHE ALT-B SECURITIES, MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2006-AB2  
 DEMANDADO: GARY S. MARTUCCI; WELLS FARGO BANK, N.A.  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE FEBRERO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 37 Twin Oaks Oval, Springfield, NJ 07081-2730  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 2002 antes107  
 Dimensiones del Terreno: 85.00' x 125.00' x 85.00' x 125.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Surrey Lane  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUA-TROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 70/100 (\$784,454.70)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 771829  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 OCHOCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 43/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$814,559.43)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$257.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001189  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03329113  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE GREENPOINT MORTGAGE FUNDING TRUST MORTGAGE CERTIFICA-DOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-AR5  
 DEMANDADO: RAQUEL TOMALA DESINTONIO; MR. DESINTONIO; ESPO-SO DE RAQUEL TOMALA DESINTONIO; MORTGAGE ELECTRONIC REGIS-TRATION STSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE AMERI-CAN DOLLAR FUNDING, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS; AUGUSTIN DESINTONIO  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 454-456 Clarkson Avenue, Elizabeth, NJ 07202-3620, también conocida como 456 Clarkson Avenue, Elizabeth, NJ 07202-3620  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 217, antes 217-F Bloque: 6  
 Dimensiones del Terreno: 55.00' x 100.00' x 55.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Summer Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero

sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS CUA-RENTA Y NUEVE CON 90/100 (\$528,549.90)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 613096  
 1-856-813-5500  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NUEVE CON 87/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$579,909.87)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$257.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001001  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00077817  
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING LLC  
 DEMANDADO: MARY RICE, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE DICIEMBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 265 Montclair Avenue, Union, NJ 07088 con la dirección postal de 265 Montclair Avenue, Vauxhall, NJ 07088  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 5813  
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Springfield Avenue  
 Hipotecas y reclamos no satisfichos con esta venta. 1- Impuestos y reclamos de impuestos. 2- Hipoteca a Royal Construcción Corp. inscrita 4/21/1989. Libro 3969, Página 382 approx. \$11,500.00 asignado a Associates Financial Services Company of New Jersey, inscrito April 21, 1989, Libro 515 pag. 772.  
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registra-da en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 2493, en la Página 580, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record corriendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUATRO MIL TRESIENTOS VEINTIUNO CON 27/100 (\$104,321.27)  
 ABOGADO: MATTHEMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.  
 401 ROUTE 70 EAST  
 SUITE 100  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 1-856-429-5507  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO OCHO MIL CIENTO TREINTA Y SEIS CON 82/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$108,136.82)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$292.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001007  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04573813  
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK  
 DEMANDADO: STELLA DIXON DRAPER, UNION HOSPITAL, A NEW JER-SEY NON-PROFIT ORGANIZATION; ANTES BAJO EL NOMBRE DE UNION HOSPITAL; BARBARA J. UPSHAW, VALERIE DRAPER  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ABRIL DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 256-258 Watson Avenue, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 407  
 Dimensiones del Terreno: 44.00' x 142.45'  
 Cruce de Calle Más Cercano: George Street  
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores producidos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguno. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.  
 Plainfield Municipal Utilities Authority - Alcantarillado Cuenta # 4099 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$273.74 desde 02/14/2018.  
 Plainfield Municipal Utilities Authority - Recogida de Basura - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarilla-do por el monto de \$927.49 desde 02/14/2018.  
 Para informe sobre el Cargo por Lote Vacante - contactar Prochamps al 321-216639 ó www.prochamps.com  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES CON 99/100 (\$300,473.99)  
 ABOGADO: POWERS KIRN LLC  
 728 MARINE HIGHWAY  
 SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS TRES CON 74/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$330,903.74)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$266.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001010  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02293215  
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR POR CONSOLIDACION, DE LASALLE BANK NATIONAL ASSO-CIATION, COMO FIDUCIARIO DE MORGAN STANLEY MORTGAGE LOAN TRUST 2007-3XS  
 DEMANDADO: SIDALISE MICHEL, MR. MICHEL, ESPOSO DE SIDALISE MICHEL, PHILLIS IFEANYI, MRS. PHILLIS IFEANYI, SU ESPOSA; MORTGA-GE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE WORLDWIDE FINANCIAL RESOURCES, INC., SUS SU CESORES Y ASIGNADOS, SLOMINS, INC., Y ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001014  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4551414  
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.  
 DEMANDADO: BEVERLY GRASSO, JOSEPH LOVENGUTH; SUMMIT ORAL & MAXILLOFACIAL SURGERY; WOODS END CONDOMINIUM ASSOCIA-TION  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 518 Brooklawn Ave., Apt. F1, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 65 Bloque: 7504  
 Dimensiones del Terreno: 550 SF, 0.0126 AC  
 Cruce de Calle Más Cercano: Wood Avenue  
 Sujeta a: Ver condiciones de la venta.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y SIETE CON 80/100 (\$151,137.80)  
 ABOGADO: LEOPOLD & ASSOCIATES  
 90 EAST HALSEY ROAD  
 SUITE 202A  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 (914) 219-5787  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL SETENTA Y DOS CON 68/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$158,072.68)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$172.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001012  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00176816  
 DEMANDANTE: AFFINITY FEDERAL CREDIT UNION  
 DEMANDADO: THOMAS CRAWFORD, ALIAS, THOMAS R. CRAWFORD; LAURA CRAWFORD, MICHELLE CRAWFORD, MIDLAND FUNDING, LLC; Y ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 210 East 9th Street, Plainfield, NJ 07060, alias, 208-210 East 9th Street, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 x Lote 1866 Sq. Ft. Bloque: 824  
 Dimensiones del Terreno: 42.00' x 205.15' x 42.00' x 205.32'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Place  
 Deuda por impuestos: Impuestos al corriente hasta el 4to. Trimestre de 2017.  
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca con fecha de Mayo 20, 2006, registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, con fecha de Mayo 30, 2006, en el Libro de Hipotecas 11706, en la Página 21, et seq., y una segunda hipoteca con fecha de Abril 19, 2008, esta registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union en Abril 28, 2008, en el Libro de Hipotecas 12474, en la Página 386, y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.  
 Las cifras sobre los impuestos que aparecen arriba fueron presentadas a la oficina de abogados Peter J. Liska, LLC, por la Oficina del Cobrador de Impuesto de la Ciudad de Plainfield, y la exactitud de dichas cifras deben ser verificadas por cualquier parte interesada ya que el Demandante no clama representarla exactitud de las mismas, expresamente o implicadas. Por tanto, se debe consultar con el Cobrador de Impuestos para verificar el monto exacto de la deuda.  
 Venta sujeta cualquier deuda por impuestos, evaluaciones, cuentas por agua, alcantarillado, embargos, si hubiese alguno.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHENTA Y DOS CON 98/100 (\$237,082.98)  
 ABOGADO: PETER J. LISKA, LLC - ATTORNEY  
 766 SHREWSBURY AVENUE  
 TINTON FALLS, NJ 07724  
 1-732- 933-7777  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHENTA CON 26/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$245,080.26)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$293.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001014  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4551414  
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.  
 DEMANDADO: BEVERLY GRASSO, JOSEPH LOVENGUTH; SUMMIT ORAL & MAXILLOFACIAL SURGERY; WOODS END CONDOMINIUM ASSOCIA-TION  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 518 Brooklawn Ave., Apt. F1, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 65 Bloque: 7504  
 Dimensiones del Terreno: 550 SF, 0.0126 AC  
 Cruce de Calle Más Cercano: Wood Avenue  
 Sujeta a: Ver condiciones de la venta.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y SIETE CON 80/100 (\$151,137.80)  
 ABOGADO: LEOPOLD & ASSOCIATES  
 90 EAST HALSEY ROAD  
 SUITE 202A  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 (914) 219-5787  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL SETENTA Y DOS CON 68/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$158,072.68)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$172.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001010  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02293215  
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR POR CONSOLIDACION, DE LASALLE BANK NATIONAL ASSO-CIATION, COMO FIDUCIARIO DE MORGAN STANLEY MORTGAGE LOAN TRUST 2007-3XS  
 DEMANDADO: SIDALISE MICHEL, MR. MICHEL, ESPOSO DE SIDALISE MICHEL, PHILLIS IFEANYI, MRS. PHILLIS IFEANYI, SU ESPOSA; MORTGA-GE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE WORLDWIDE FINANCIAL RESOURCES, INC., SUS SU CESORES Y ASIGNADOS, SLOMINS, INC., Y ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MAYO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10