

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001002
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03438816
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: VICTOR HARGROVE, MRS. VICTOR HARGROVE, SU ESPOSA; MICHELLE E HARGROVE

FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 249 Central Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 167
 Dimensiones del Terreno: 166.8' x 30.00' x 164.00' x 30.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Campbell Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 72/100 (\$271,856.72)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 784983

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 90/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,358.90)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$261.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001003
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02086017
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING LLC
 DEMANDADO: FRANCOISE CHANOINE; ABC BAIL BONDS, INC.; LEXINGTON NATIONAL INSURANCE CORPORATION; ESTADO DE NEW JERSEY; M&R AUTO SALES

FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1029 Leesville Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 299
 Dimensiones del Terreno: 18' x 77'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Hazelwood Avenue (aproximadamente 396.81' distantes)

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 12427, en la Página 104, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILSETECIENTOS NOVENTA Y DOS CON 75/100 (\$299,792.75)

ABOGADO: SCHILLER & KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL LLP
 950 NEW LOUDON ROAD
 SUITE 109
 LATHAM NY 12110-110
 518-786-9069

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 86/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$308,235.86)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$270.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001022
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01719916
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE GSMPS MORTGAGE LOAN TRUST 2005-RP1
 DEMANDADO: ANTONIO J. BELCHIOR, FALLECIDO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MRS. ANTONIO J. BELCHIOR; SU ESPOSA; SUSAN BELCHIOR; INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE ANTONIA J. BELCHIOR; MR. BELCHIOR; ESPOSO DE BRIANNE E. BELCHIOR; CACV OF NEW JERSEY LLC AN; CROWN BANK, N.A., DISCOVER BANK; MILLENIUM ANESTHESIA CONSULT; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 943-945 Pennington Street, Elizabeth, NJ 07202-1548, alias, 945 Pennington Street, Elizabeth, NJ 07202-1548
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1805 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno: 200' x 40' x 200' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Standish Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 36/100 (\$117,193.36)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 774447

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 46/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$746,151.46)

llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff. Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al periodo de 120 días de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de Embargos del Internal Revenue Service. Embargo de Impuestos Federales: Departamento del Tesoro Servicio de Rentas Internas versus Antonio J. Belchior y Susan G. Belchior, con fecha de Junio 2, 2006 y registrado en Junio 15, 2006 en el Libro 193; Página 540 por el monto de \$17,726.97

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 36/100 (\$717,855.36)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 774447

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y UNO CON 46/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$746,151.46)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$237.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001028
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00655217
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ALEXANDER MOSES; MRS. ALEXANDER MOSES, SU ESPOSA; TONAYA JOHNSON MOSES; MR. MOSES, ESPOSO DE TONYA JOHNSON MOSES

FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 400 Hollywood Avenue, Hillside, NJ 07205-2716
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 1213
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 40.00' x 100.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Leland Place

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y TRES CON 36/100 (\$107,193.36)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 789582

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA CON 36/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$111,870.36)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$261.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001033
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00001617
 DEMANDANTE: BRANCH BANKING AND TRUST COMPANY
 DEMANDADO: JAMES ELAM, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS CON CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, TAMMIE L. ARRINGTONELAM; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 528 Harrison Avenue, Roselle, NJ 07203-1417
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1001
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 40.00' x 100.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO CON 97/100 (\$505,158.97)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 782307

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTIUN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 28/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$521,938.28)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$257.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001034
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01750215
 DEMANDANTE: U.S. BANK, N.A., SUCESOR FIDUCIARIO DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE BEAR STEARNS VALORES RESPALDADOS POR ACTIVOS I TRUST 2006-AQ1, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS 2006-AQ1
 DEMANDADO: ANGELLA PEART M. ANGELLA M. PEART REID

FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1388 Winslow Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 5111
 Dimensiones del Terreno: 95' x 59' x 18' x 54' x 6' x 66' x 50' (Irregular)

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Firman Ley de Igualdad...

(Viene de la Página 9)
 sustancialmente similar cuando se lo considera un conjunto de habilidades, esfuerzo y responsabilidad a menos que se apliquen condiciones específicas.

Requiere diferentes tasas de compensación justificadas por factores distintos al sexo. La ley permite que un empleador pague una tasa de compensación diferente si el empleador demues-

tra que el diferencial se realiza de acuerdo con un sistema de antigüedad, un sistema de mérito, o se basa en factores legítimos y de buena fe que no sean el sexo, como capacitación, educación, experiencia, o la cantidad o calidad de producción. Requiere que cada factor se aplique razonablemente, que uno o más de los factores justifiquen la diferencia salarial total, y que el factor o factores no perpetúen un diferencial basado en el sexo en compensación, estén relacionados con el trabajo y se basen en necesidades comerciales legítimas. La comparación de las tasas salariales se basaría en aquellas en todas las operaciones o instalaciones de un empleador.

- Reinicia el estatuto de limitaciones para cada instancia de discriminación. La ley establece que una decisión de indemnización discriminatoria u otra práctica de empleo que es ilegal según el LAD ocurre cada vez que se paga una compensación en cumplimiento de esa decisión o práctica discriminatoria, haciendo que cada cheque de pago sea otro ejemplo de discriminación, reflejando la interpretación de la Corte Suprema del Estado discriminación salarial bajo LAD así como el lenguaje en la ley federal de Lilly Ledbetter Fair Pay Act. Además, la ley establece que la responsabilidad se acumulará y una persona agraviada puede obtener alivio por pago atrasado durante seis años, una disposición que es más fuerte que la Ley federal Lilly Ledbetter, que tiene un límite de dos años en el pago retroactivo.

- Prohíbe la represalia del empleador contra el empleado por divulgar / discutir la compensación. Los empleadores no pueden tomar represalias contra un empleado por solicitar, divulgar o discutir información sobre el título del trabajo, la categoría ocupacional y la tasa de compensación de los empleados o ex empleados, así como otra información. Prohíbe que un empleador requiera que un empleado o posible empleado renuncie a los derechos de hacer, discutir o solicitar esas divulgaciones.

- Requiere transparencia en la contratación estatal. La ley exige que los contratistas públicos proporcionen información general sobre la demografía y el salario de sus trabajadores, y la ley exige la divulgación a los empleados y a sus representantes autorizados si así lo solicitan.

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com

Cruce de Calle Más Cercano: Morrison Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CATORCE CON 28/100 (\$738,414.28)

ABOGADO: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE LLC
 (antes Buckley Madole, P.C.)
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 46/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$758,446.46)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001035
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0094612
 DEMANDANTE: PRO-2013-SE LEGAL TITLE TRUST, BY US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO LEGAL
 DEMANDADO: CARLOS A. PACHAS, JULISSA A. PACHAS

FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 36 Dehart Place, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 310 Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno: 29' x 120' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Vine Street

Impuestos: 1er Trimestre de 2018 balance pendiente por el monto de \$2,506.39*
 Otras deudas: Embargo Certificado #16-00329 monto para la redención del certificado es \$2,482.26, vigente hasta 3/14/18*

Existen una deuda municipal pendiente por impuestos y otros embargos. Las cifras para saldar la misma han sido solicitadas. Venta esta sujeta a dicho embargo. El comprador es responsable de obtener la información completa del monto para saldar la deuda y conocimiento de las puestas sujetas a la misma*

* El interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA CON 17/100 (\$655,990.17)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTITRES CON 99/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$675,923.99)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001038
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04043014
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: JOYCE CURTISS, FALLECIDO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; NANCY UPDATE; MR. UPDATE, ESPOSO DE NANCY UPDATE; SLOMINS INC., SUPERMEDIA SERVICES EAST INC., ANTES BAJO EL NOMBRE, DE VERIZON DIRECTORY SERVICES, INC.; KENNETH PERRY, FALLECIDO,