

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000595  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00844020  
 DEMANDANTE: ARYMING ASSET HOLDING LLC  
 DEMANDADO: DAVID JACKSON VAN BLAKE, SUS HERDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y CUALQUIER SUCESOR EN DERECHO TITULO E INTERES, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MAYO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE FEBRERO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 1094 Woodland Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 808  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.62' x 65.50' x 100.77' x 65.50'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Marlborough Avenue  
 De acuerdo a un bosquejo de Marzo 2, 2022, la venta de la propiedad sujeta a Impuestos: A la propiedad por 2021 \$10,254.86 incluidos en el embargo a continuación, 1er Trimestre 2022 Impuestos \$2,563.72 incluidos en el embargo siguiente.; Impuestos 2do. Trimestre 2022 se vence en 5/1/22 \$2,563.71 pendientes; Impuestos 3er Trimestre 2022 se vence en 8/1/22 por ser determinados; Impuestos 4to. Trimestre 2022 se vence en 11/1/22 por ser determinados.  
 Agua: Privada- New Jersey American Water Company; P.O. Box 371331, Pittsburg, PA 15250; 800-652-6987.  
 Alcantarillado: Plainfield Municipal Utilities Authority, 127 Roosevelt Ave.; Plainfield, NJ 07060; 908-226-2518; Cuenta: 9128 0; 1/1/22-3/31/22: \$54.60 pendiente más penalidad.  
 Basura: Plainfield Municipal Utilities Authority, 127 Roosevelt Ave.; Plainfield, NJ 07060; 908-226-2518; Cuenta: 9128 0; 1/1/22-3/31/22: \$84.20 pendiente más penalidad.  
 Embargo: Año 2020; vendido a tercera parte por el costo de la venta, alcantarillado, ebimpuetos por \$19,659.59; Certificado No. 21-0385; vendido el 10/21/2021 a: GSPAN-Z LLC Christiana Trust C. Cantidad del embargo esta sujeta a impuestos subsiguientes más interés. Debe llamar para el monto de la redención de la deuda. La redención de embargos esta descrita en el NJSA 54:5-54.  
 Cargo por Lote Vacante: en 9/28/21 \$1500 fueron pagados. - Contacte a Prochamps @ 321-421-6639 o www.prochamps.com para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplican).  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO CON 07/100 (\$489,925.07)  
 ABOGADOS: STEVENS & LEE  
 100 LENOX DRIVE-SUITE 200  
 PRINCETON PIKE CORPORATION CENTER  
 LAWRENCEVILLE, NJ 08648  
 (609) 243-9111  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 21/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$502,379.21)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$155.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000596  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01183119  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: CAROLYN JAMES; IN AND OUT BAIL BOND INC., ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MAYO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE NOVIEMBRE DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 58 Raymond Avenue, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 antes 16 Bloque: 436 antes B adicional 1056 Sq. Ft.  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 211.5'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Milton Place  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 2do. Trimestre 2022 se vence en 5/1/22 \$1,658.13 pendientes;  
 Basura: Plainfield Municipal Utilities Authority, 127 Roosevelt Ave.; Plainfield, NJ 07060; 908-226-2518; Cuenta: 4724 0; 1/1/22-3/31/22: \$84.20 pendiente más penalidad.  
 Alcantarillado: Plainfield Municipal Utilities Authority, 127 Roosevelt Ave.; Plainfield, NJ 07060; 908-226-2518; Cuenta: 9128 0; 1/1/22-3/31/22: \$54.60 pendiente más penalidad.  
 Embargo: Año 2019; vendido a tercera parte por el costo de la venta, alcantarillado, ebimpuetos por \$10,519.88 Certificado No. 20-0262 vendido el 10/22/2020 a: GREYMORR LLC. Cantidad del embargo esta sujeta a impuestos subsiguientes más interés. Debe llamar para el monto de la redención de la deuda. La redención de embargos esta descrita en el NJSA 54:5-54.  
 Comentario General: Impuestos por el 2022 reflejan cambios en el valor de la propiedad estimado.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TRECE MIL CIENTO DOCE CON 51/100 (\$213,112.51)  
 ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DIECIOCHO CON 84/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$238,018.84)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$160.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001541  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01477218  
 DEMANDANTE: QUICKEN LOANS INC.  
 DEMANDADO: DAVID W. CREIGHTON, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR EN DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE ABRIL DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 20 Furber Avenue, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11,01 Bloque: 225  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 51.47' x 128.56'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Fernwood Terrace  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la

Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS SIETE CON 95/100 (\$26,707.95)  
 ABOGADOS: KML LAW GROUP, PC  
 THE LITS BUILDING  
 701 MARKET STREET, SUITE 5000  
 PHILADELPHIA, PA 19106  
 215-627-1322  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UNO CON 91/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$257,231.91)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$108.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000613  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00413919  
 DEMANDANTE: CALIBER HOME LOANS INC.  
 DEMANDADO: NATASHA GAUDIN, ANTES NATASHA PARKER; JAMESLEY GAUDIN; CASTLE CREDIT CO. HOLDINGS, LLC; CONDADO DE ESSEX Y EL ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE MARZO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 329 Minute Arms Road, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1210  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 113'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Broadwell Avenue  
 Impuestos y otros Gravámenes:  
 2do. Trimestre 2022 balance pendiente por \$2,581.74\*  
 Alcantarillado balance pendiente por \$297.95 hasta Marzo 24, 2022\*  
 \* Más interés sobre estas cifras hasta el día de liquidación. Y cualquier impuesto, cargos por agua y alcantarillado subsiguientes  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es postpuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DICINUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS CON 24/100 (\$419,832.24)  
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC -  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE CON 30/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$512,937.30)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$160.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000614  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03917314  
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.  
 DEMANDADO: MICHELLE NELSON, BENEFICIAL NEW JERSEY INC., OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE BENEFICIAL MORTGAGE CO., MIDLAND FUNDING LLC, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE FEBRERO DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 232 Parmalee Place, Elizabeth, NJ 07208  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1698 Bloque: 10  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 40'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 140.6' de Wyoming Avenue  
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores producidos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguno. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Proprietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.  
 Cualquier embargo en favor del la asociación de condominios al cual le es concedida la prioridad de acuerdo con la NUSA 46S-21b, si alguna; y cualquier valoración, multa, embargo o penalidad de la Homeowners Association, puede o no ser record público de acuerdo con la ley de la Homeowners Association, si la propiedad es parte de la Planificación del Desarrollo de una Unidad.  
 La Ciudad de Elizabeth - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,562.82, Impuestos 2do. Trimestre del 2022 hasta 3/31/2022.  
 Cargo por Lote Vacante - Contacte a Prochamps @ 321-421-6639 o www.prochamps.com para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplican).  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 21/100 (\$395,447.21)  
 ABOGADOS: POWERS KIRN - LLC  
 728 MARINE HIGHWAY  
 SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 45/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$673,796.45)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$151.13

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000615  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01633619

# Regresa Tour Anual de Elizabeth

El tema será “Super héroes para una Super Ciudad”

Elizabeth, NJ. Después de una pausa de dos años, debido a la pandemia de Covid-19, los organizadores del Tour de Elizabeth se complacen en anunciar que el evento tan querido y esperado está de vuelta en 2022. El paseo en bicicleta recreativo anual de 15 millas, que recorre los sitios, negocios, restaurantes y vecindarios históricos de Elizabeth, se realizará una vez más el domingo 22 de mayo.

“Después de dos años de pandemia, estoy feliz de poder organizar este maravilloso evento nuevamente”, dijo el alcalde de la ciudad de Elizabeth, J. Christian Bollwage. “Creo que es genial que podamos reunirnos nuevamente para un evento como éste, no sólo para poder apoyar a Groundwork Elizabeth y sus esfuer-

zos, sino también para traer de vuelta la camaradería de nuestros residentes o visitantes de todo New Jersey y más allá. Este es uno de los eventos más concurridos en el pasado, y espero ver a muchos este año”, continúa el alcalde.

El tema de este año es “Superhéroes para una súper ciudad” y se invita a los ciclistas a usar disfraces que representen a su superhéroe favorito. Tenga en cuenta que todos los disfraces deben ser seguros para andar en bicicleta.

Horario, inscripciones y requisitos

El evento comienza y termina en el Ayuntamiento de Elizabeth, ubicado en 50 Winfield Scott Plaza. La inscripción comienza a las 7:00 am y el viaje empezará puntualmente a las 9:00 am. Los primeros 500 inscritos recibirán una camiseta exclusiva del Tour de Elizabeth y

todos participarán en una rifa gratuita para sorteos posteriores al evento.

El registro ya está abierto y se alienta a los participantes a registrarse temprano, para aprovechar descuentos y reserva anticipada. Personas de todas las edades pueden unirse al Tour, siempre que cada ciclista pueda mantener un ritmo moderado de 10 millas por hora y recorrer 15 millas. Hay un descanso en la mitad del recorrido.

Se requieren cascos para todos los participantes. Los miembros del Departamento de Policía de Elizabeth estarán disponibles para escoltar a los ciclistas en una ruta con cierres de intersecciones móviles y ayudar cuando sea necesario.

Patrocinios y donaciones

El Tour de Elizabeth de este año cuenta con el apoyo del alcalde J. Christian Bollwage, los departamentos de la ciudad de Elizabeth, la subvención HEART de la Junta de Comisionados del Condado de Union, las organizaciones sin fines de lucro de la comunidad local y las partes interesadas, con el apoyo especial de Elizabethtown Gas Co. El Tour es administrado por Groundwork Elizabeth.

Para inscribirse, visite [www.groundwork-elizabeth.org](http://www.groundwork-elizabeth.org), [www.elizabethnj.org](http://www.elizabethnj.org) o [www.goelizabeth.com/bike](http://www.goelizabeth.com/bike). Las solicitudes impresas también se pueden encontrar en los edificios públicos de Elizabeth y tiendas de bicicletas del condado de Union; sin embargo, se prefiere el registro en Internet. Aquellos que quieran alquilar una bicicleta para el evento pueden iniciar sesión en <https://www.unlimitedbiking.com/events/tour-de-elizabeth-bike-rentals/>.

Las oportunidades de patrocinio están disponibles y vienen con beneficios para aquellos que prometen apoyo. Los patrocinadores hasta la fecha incluyen a Vinty, Quattro Real Estate Investment, Harbor Consultants, Elizabeth Avenue Partnership, Ángel Rodríguez State Farm, Elberon Development Group, BJ&M Auto, Gateway Family YMCA, Linda Ershow-Levenberg y David Levenberg.

Parte de las ganancias se donarán a la organización sin fines de lucro Groundwork Elizabeth, cuya misión es construir comunidades más sostenibles. Para obtener más información sobre Groundwork Elizabeth, inicie sesión en [www.groundworkelizabeth.org](http://www.groundworkelizabeth.org).

Dirigir preguntas a Jonathan Phillips, organizador, escribiendo un correo electrónico a [elizabethnj@groundworkusa.org](mailto:elizabethnj@groundworkusa.org) o llamando al 908-289-0262. Ver [www.groundworkelizabeth.org](http://www.groundworkelizabeth.org) para más información.

DEMANDANTE: BRIDGE LOAN VENTURE V TRUST 2017-1  
 DEMANDADO: 125 BERGMAN STREET LLC Y NAYANA Y. PATEL  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MARZO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 111-13 Sumner Avenue, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 429  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 125' x 50'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 140.6' de Wyoming Avenue  
 Sujeta a: Certificado de Venta por Impuestos No. 21-0172 por \$1,693.59.  
 Alcantarillado: \$81.90 pendiente más penalidad  
 Basura: \$206.64 pendiente más penalidad  
 \*Al mejor entendimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad coestable sujeta a la ley Fair Housing Act\*\*  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 24/100 (\$161,665.24)  
 ABOGADOS: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC  
 (antes Buckley Madole, P.C.)  
 485 ROUTE 1 SOUTH  
 WOODBRIDGE CORP CTR BUILDING F, STE 300  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SETENTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA CON 82/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$172,190.82)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$113.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000616  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03643815  
 DEMANDANTE: M&T BANK, COMO SUBROGATORIO ASIGNADO DE M&T MORTGAGE CORPORATION  
 DEMANDADO: DUANE S. QUARLES (ALIAS) DUANE QUARLES; MRS. DUANE S. QUARLES, ESPOSA DE DUANE S. QUARLES, (ALIAS) DUANE QUARLES; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; SLOMINS, INC.; ESTADO DE NEW JERSEY MOTOR VEHICLE COMMISSION; DASHONNA JACKSON, INQUILINA  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MAYO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MARZO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 142-44 East 9th Street, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 827  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 43.5' x 155'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Place  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 9844, en la Página 402, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 57/100 (\$510,968.57)  
 ABOGADOS: SCHILLER, KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL LLP  
 15 CORNELL ROAD  
 LATHAM, NEW YORK, 12110-2100  
 518-786-9069  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS ONCE CON 60/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$606,811.60)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$140.19