

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001124  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02917012  
 DEMANDANTE: UNION COUNTY SAVINGS BANK, UNA CORPORACION DEL ESTADO DE NEW JERSEY  
 DEMANDADO: MILLENIUM URBAN RENEWAL, L.P., UNA ASOCIACION LIMITADA DE NEW JERSEY, CIUDAD DE ELIZABETH Y ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MAYO DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE OCTUBRE DE 2013  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 600 Fulton Street, Elizabeth, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 535 Bloque: 7  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 75' x 200' irregular  
 Cruce de Calle Más Cercano: Localizado en la esquina formada por la línea suroeste de Fulton Street y la línea noroeste de Sixth Street.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NUEVE MIL SESENTA Y CUATRO CON 24/100 (\$509,064.24)  
 ABOGADO: FENSTEMAKER & FENSTEMAKER, PA  
 1322 NORTH AVENUE  
 ELIZABETH, NJ 07208  
 1-908-355-6155  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 51/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$524,128.51)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$176.56

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001125  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05853810  
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR POR CONSOLIDACION DE CHASE HOME FINANCE LLC  
 DEMANDADO: DANIEL VARGAS, JR.; SARA VARGAS  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MAYO DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 507 Yale Avenue, Hillside, NJ 07205-1912  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 806  
 Dimensiones de los Terrenos: 92.28' x 83.00' x 15.20' x 23.62' x 33.50'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Route 22 Highway  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 40/100 (\$395,445.40)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 CH-12190  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 41/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$417,588.41)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$176.56

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001128  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5686709  
 DEMANDANTE: GMAC MORTGAGE, LLC  
 DEMANDADO: LINDA PHRUKSARAJA; ELIZABETH PHRUKSARAJA; SECURITY PACIFIC FINANCIAL SERVICES; ESTADO DE NEW YORK; NATIONAL WESTMINSTER BANK, NJ  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MAYO DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 223 Burroughs Terrace, Union, NJ 07083-9011  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 2707  
 Dimensiones de los Terrenos: 109.23' x 25' x 25' x 18.68' x 57.15' x 76.17' x 50' x 5.58'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Hubbard Avenue  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SIETE CON 87/100 (\$448,907.87)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 GMAC-6093  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DIECIOCHO CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$464,018.70)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$248.00

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001129  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01594212  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: ANGELA A. BABATUNDE; MR. BABATUNDE; ESPOSO DE ANGELA A. BABATUNDE  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MAYO DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2013  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1211-13 Lenox Ave., Plainfield, NJ 07060-2926

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 729  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 160'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras deudas municipales  
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Sujeta a Hipotecas/Ejecutorias previas (si alguna): El demandante ha obtenido una carta de indemnización la cual asegurará al postor exitoso en la venta con respecto a Hipotecas: City of Plainfield Emergency Housing Assistance Program. City of Plainfield Emergency Housing Assistance Program.  
 Ejecutoria: DJ-059259-2001 por el monto de \$567.66.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS DOS CON 77/100 (\$171,402.77)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 301  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 XFZ-164649  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO OCHENTA Y UN MIL SESENTA Y DOS CON 13/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$181,062.13)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$279.44

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001130  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1612812  
 DEMANDANTE: TAYLOR BEAN Y WHITAKER MORTGAGE CORP.  
 DEMANDADO: MARCOS FLORES, PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, UNION CO. BOARD OF SOCIAL SERVICES, MARIA E. RODRIGUEZ  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MAYO DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE OCTUBRE DE 2013  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 545 East Jersey Street, Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 266 Bloque: 3  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street.  
 Todo cierto lote o parcela de tierra y localidades situadas, trazadas en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union y Estado de New Jersey, descrita en forma más particularmente a continuación: Partiendo de un punto en la línea lateral noreste de East Jersey (60.00' de ancho), dicho punto siendo a una distancia de 225.00' por el suroeste de la intersección de la línea lateral noreste de East Jersey St. y la línea lateral suroeste de Sixth Street hasta el punto de partida.  
 Embargos/Gravámenes previos: Impuestos del 1er Trimestre 2014: \$1,919.59.  
 Agua, balance más penalidad: \$542.48. Total hasta el 26 de febrero, 2014: \$2,462.07  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO CON 39/100 (\$460,145.39)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 53/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$477,786.53)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$252.80

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001131  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3000010  
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDECOMISO DE CSMC MORTGAGE-BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-4  
 DEMANDADO: NORMA SANCHEZ; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO UN NOMINADO POR NJ LENDERS CORPORATION, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MAYO DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 124 Fulton St., Apt. 2, Elizabeth, NJ 07206-1723  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 536 Bloque: 2  
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 25.02' x 100.00' x 25.02'  
 Cruce de Calle Más Cercano: First Street  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA CON 81/100 (\$378,980.81)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 ASC-12275  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 40/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$391,885.40)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$261.38

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001134  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F22109  
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDECOMISO

# Elizabeth Promise Awards, Inc entregará su becas el 2 de mayo



El concejal Frank Cuesta con el concejal Manny Grova, uno de los grandes colaboradores de Elizabeth Promise Awards.

Elizabeth, NJ- Elizabeth Promise Awards, Inc, una institución sin fines de lucro fundada por el concejal Frank J. Cuesta con el objetivo de otorgar becas a estudiantes locales que aspiran a seguir estudios universitarios, anunció que el 2 de mayo, a las 7 de la noche, efectuará un evento especial para entregar 21 becas a similar número de alumnos de nuestra área.

La ceremonia, durante la cual también se premiará a Sandra Toll, una destacada maestra de la Thomas Jefferson Arts Academy, tendrá lugar en Noches de Colombia, un establecimiento localizado en Bayway Avenue, en Elizabeth.

La organización Elizabeth Promise Awards, Inc. ha recaudado miles de dólares durante los últimos años para que estudiantes locales puedan cursar estudios en instituciones como el Union County College, Kean University, Seton Hall University, MII, NJIT, Montclair State University y otras casas de estudios superiores de NJ y New York.

De acuerdo con el concejal Frank J. Cuesta, una de las más reconfortantes experiencias que él ha tenido tras la creación de Elizabeth Promise Awards Inc, es que "la mayoría de los jóvenes que han sido beneficiados por las becas luego retornan a Elizabeth para aquí ofrecer sus conocimientos y experiencias".

Un ejemplo de lo anterior es Bruce Gutiérrez, actual profesor de ciencias en la Admiral Halsey Leadership Academy, quien en el 2017 recibió el Elizabeth's Promise Awards.

El programa de becas de la institución Elizabeth Promise Awards, Inc es el resultado de generosa donaciones hechas por educadores y empresarios como Anthony Nufrio Jr; Lumina Pacheco; Rebeca Aiello; José Rodríguez y Charlene Bathelus así como también antiguos alumnos de la EHS Jefferson (graduación del 2003) y ex-alumnos de la EHS Upper Academy (graduación del 2007). Líderes políticos como los concejales Manny Grova y Patricia Perkins Auguste también han apoyado el programa por años.

Para obtener más detalles sobre la labor y actividades de la institución Elizabeth Promise Awards Inc o entregarle donaciones deducibles de impuestos se debe contactar con el concejal Frank J. Cuesta mediante el 908-578-3567.

DE CSMC MORTGAGE-BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-3  
 DEMANDADO: NANCY E. FISKE; LAMONT L. BLOWE; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INS., COMO NOMINADO DE INFINITY HOME MORTGAGE COMPANY, INC., SUS SUCESORES Y ASIGNADOS; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MAYO DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE FEBRERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 922 Central Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 760  
 Dimensiones de los Terrenos: 300.00' x 110.00' 300.00' x 110.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Stelle Avenue  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CINCO TREINTA Y CUATRO CON 24/100 (\$953,134.24)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 ASC-8328  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 89/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$987,787.89)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/24/14 - 5/10/14 \$266.64

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14001135  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3509510  
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDECOMISO DE MASTR ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2006-AM2  
 DEMANDADO: OSCAR LOPEZ, AAMES FUNDING CORPORATION, FUNCIONANDO BAJO EL NOMBRE AAMES HOME LOAN  
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MAYO DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 821-825 Saint Marys Ave., Plainfield, N J 07062-1627  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 339  
 Dimensiones de los Terrenos: 76.00' x 150.00' x 76.00' x 150.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Hill Street  
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 23/100 (\$403,453.23)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 ASC-12300  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 84/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$412,657.84)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/24/14 - 5/8/14 \$257.46